



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 904 724
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS
Forretningsadresse:	Fjordalléen 16 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	39 935	39 935
Annen driftskostnad	1	466 127	550 640
Sum kostnader		506 062	590 575
Driftsresultat		-506 062	-590 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	4 451 543	3 099 869
Annen renteinntekt		80 098	61
Annen finansinntekt		1 100	1 896
Sum finansinntekter		4 532 741	3 101 826
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 876 433	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		2 817 076	2 802 296
Annen finanskostnad		310 000	310 000
Sum finanskostnader		6 003 509	3 112 296
Netto finans		-1 470 768	-10 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 976 830	-601 045
Skattekostnad på resultat	4	322 783	222 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 299 613	-823 363
Årsresultat	5	-2 299 613	-823 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 299 613	-823 363
Totalresultat		-2 299 613	-823 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5		-823 363
Avsatt til annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra overkurs	5	-2 299 613	
Sum overføringer og disponeringer		-2 299 613	-823 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	63 842	386 625
Sum immaterielle eiendeler		63 842	386 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	59 981 191	62 225 216
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	68 866 631	70 951 389
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	6	620 000	930 000
Sum finansielle anleggsmidler		129 467 822	134 106 605
Sum anleggsmidler		129 531 664	134 493 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 560	56 290
Konsernfordringer	2, 2	567 592	1 611 582
Sum fordringer		586 152	1 667 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 956 185	74 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 956 185	74 132
Sum omløpsmidler		4 542 337	1 742 004
SUM EIENDELER		134 074 000	136 235 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	35 218 043	37 517 655
Sum innskutt egenkapital		37 718 043	40 017 655
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	5, 8	37 718 043	40 017 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	9	95 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	95 000 000
Sum langsiktig gjeld		95 000 000	95 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 560	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 919	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 200 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		135 479	117 578
Sum kortsiktig gjeld		1 355 958	1 217 578
Sum gjeld		96 355 958	96 217 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 074 000	136 235 233
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337340

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 904 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 925 904 724
HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	39 935	39 935
Annen driftskostnad	1	466 127	550 640
Sum kostnader		506 062	590 575
Driftsresultat		-506 062	-590 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	4 451 543	3 099 869
Annen renteinntekt		80 098	61
Annen finansinntekt		1 100	1 896
Sum finansinntekter		4 532 741	3 101 826
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 876 433	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		2 817 076	2 802 296
Annen finanskostnad		310 000	310 000
Sum finanskostnader		6 003 509	3 112 296
Netto finans		-1 470 768	-10 470
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 976 830	-601 045
Skattekostnad på resultat	4	322 783	222 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 299 613	-823 363
Årsresultat	5	-2 299 613	-823 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 299 613	-823 363
Totalresultat		-2 299 613	-823 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5		-823 363
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra overkurs	5	-2 299 613	
Sum overføringer og disponeringer		-2 299 613	-823 363





Organisasjonsnr: 925 904 724
HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	63 842	386 625
Sum immaterielle eiendeler		63 842	386 625
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	59 981 191	62 225 216
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	68 866 631	70 951 389
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	6	620 000	930 000
Sum finansielle anleggsmidler		129 467 822	134 106 605
Sum anleggsmidler		129 531 664	134 493 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 560	56 290
Konsernfordringer	2, 2	567 592	1 611 582
Sum fordringer		586 152	1 667 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 956 185	74 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 956 185	74 132
Sum omløpsmidler		4 542 337	1 742 004
SUM EIENDELER		134 074 000	136 235 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	35 218 043	37 517 655



Sum innskutt egenkapital		37 718 043	40 017 655
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	5, 8	37 718 043	40 017 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	9	95 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	95 000 000
Sum langsiktig gjeld		95 000 000	95 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 560	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 919	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 200 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		135 479	117 578
Sum kortsiktig gjeld		1 355 958	1 217 578
Sum gjeld		96 355 958	96 217 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 074 000	136 235 233
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 925 904 724
HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hadeland Beredskapssenter Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: HLH5Q-UEZO4-GXJJ2-3PQAL-3XHXW-88QYY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 08:09:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HLH5Q-UEZ04-GXJJZ-3PQAL-3XHXW-88QYY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

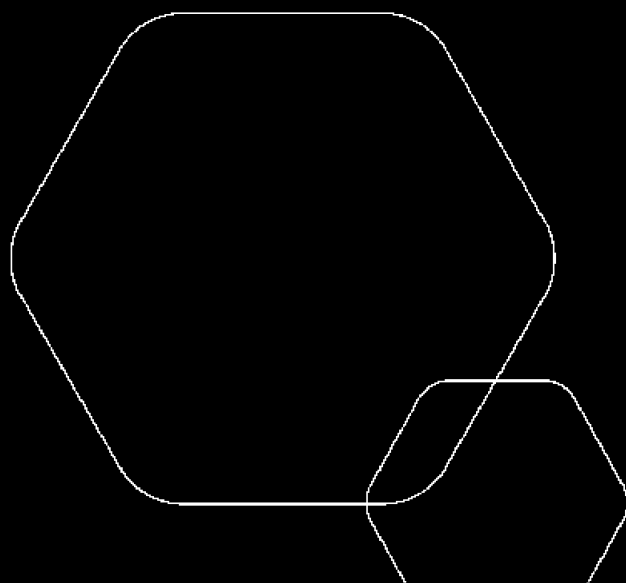
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 904 724

Transaction: 09222115937513130632 Signed: TB, JEB, LRL



RESULTATREGNSKAP

HADELAND BEREDSKAPSENTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	39 935	39 935
Annen driftskostnad	1	466 127	550 640
Sum driftskostnader		506 062	590 575
Driftsresultat		-506 062	-590 575
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	4 451 543	3 099 869
Annen renteinntekt		80 098	61
Annen finansinntekt		1 100	1 896
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	2 876 433	0
Annen rentekostnad		2 817 076	2 802 296
Annen finanskostnad		310 000	310 000
Resultat av finansposter		-1 470 768	-10 470
Resultat før skattekostnad		-1 976 830	-601 045
Skattekostnad på resultat	4	322 783	222 318
Årsresultat	5	-2 299 613	-823 363
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	358 982
Overført til udekket tap	5	0	1 182 345
Overført fra overkurs	5	-2 299 613	0
Sum overføringer		-2 299 613	-823 363





BALANSE

HADELAND BEREDSKAPSENTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	63 842	386 625
Sum immaterielle eiendeler		63 842	386 625
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	59 981 191	62 225 216
Lån til foretak i samme konsern	2	68 866 631	70 951 389
Andre langsiktige fordringer	6	620 000	930 000
Sum finansielle anleggsmidler		129 467 822	134 106 605
Sum anleggsmidler		129 531 664	134 493 230
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		18 560	56 290
Konsernfordringer	2	567 592	1 611 582
Sum fordringer		586 152	1 667 872
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 956 185	74 132
Sum omløpsmidler		4 542 337	1 742 004
Sum eiendeler		134 074 000	136 235 233

HADELAND BEREDSKAPSENTER INVEST AS

SIDE 3





BALANSE

HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	35 218 043	37 517 655
Sum innskutt egenkapital		37 718 043	40 017 655
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	0
Sum egenkapital	5, 8	37 718 043	40 017 655
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	9	95 000 000	95 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	95 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 560	0
Skyldig offentlige avgifter		1 919	0
Konserngjeld	2	1 200 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		135 479	117 578
Sum kortsiktig gjeld		1 355 958	1 217 578
Sum gjeld		96 355 958	96 217 578
Sum egenkapital og gjeld		134 074 000	136 235 233

Oslo,
Styret i Hadeland Beredskapscenter Invest AS

Trond Borge
styreleder

Lars Martin Lunde
styremedlem

Jan Erik Braathen
styremedlem

HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS

SIDE 4

Transaction 09222115557513130658



Signed TB, JEB, LML



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Alle beløp i NOK.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt





Note 1 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP-ordning.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er i 2022 utbetalt kr 35 000,- i styrehonorar og kr 4 935,- i AGA styrehonorar.

For 2022 er det avsatt kr 35 000,- i styrehonorar og kr 4 935,- i AGA med utbetaling i 2023.

Kostnadsført honorar til revisor	2023	2022
Ordinær revisjon	44 599	43 919
Sum	44 599	43 919

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnskapslinjer. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.

Oversikten under viser saldo for selskap i samme konsern 31.12.2023:

Kortsiktig fordring	567 592
Langsiktig fordring	68 866 631
Kortsiktig gjeld	1 200 000
Langsiktig gjeld	0
Sum	68 234 223

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat 2023	Konsernbidrag 2023
Morstadvegen 35-41 AS	100 %	366 244	-707 385	567 592

Aksjene i Morstadvegen 35-41 AS er nedskrevet med 2 876 433 i 2023.





NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	322 783	222 318
Skattekostnad ordinært resultat	322 783	222 318
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 976 830	-601 045
Permanente forskjeller	2 876 433	0
Endring i midlertidige forskjeller	310 000	310 000
Mottatt konsernbidrag	567 592	1 611 582
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 777 195	-1 320 538
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-124 870	-354 548
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	124 870	354 548
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	620 000	930 000	310 000
Sum	620 000	930 000	310 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-910 192	-2 687 387	-1 777 195
Grunnlag for utsatt skattefordel	-290 192	-1 757 387	-1 467 195
Utsatt skattefordel (22 %)	-63 842	-386 625	-322 783

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 500 000	37 517 655	0	40 017 655
Årets resultat		-2 299 613	0	-2 299 613
Egenkapital 31.12.	2 500 000	35 218 043	0	37 718 043

Note 6 Aktiverte lånekostnader

Det er aktivert lånekostnader i tilknytning til finansiering. Honorar for tilrettelegging er aktivert med kr 1 550 000 i 2021 og avskrives lineært ut desember 2025.





Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 500 000 aksjer à kr. 5, totalt kr. 2 500 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
MP Pensjon PK	170 000	34 %
Trønrud AS	100 000	20 %
Braa Invest AS	50 000	10 %
Borge Holding AS	50 000	10 %
Brødrene Moe Eiendom AS	40 000	8 %
Eggert AS	25 000	5 %
HP Moe AS	25 000	5 %
Haitoukin AS	15 000	3 %
Goas AS	15 000	3 %
Ramali AS	10 000	2 %
Sum	500 000	100 %

Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Det er gjort en risikovurdering av selskapets virksomhet på bakgrunn av samfunnspåvirkninger som følge av hyppige renteøkninger og høy prisstigning i løpet av året. Basert på dette anses det som en potensiell risiko for at virksomheten kan påvirkes negativt som følge av blant annet likviditetsutfordringer hos leietakere, påvirkning av virkelig verdi på eiendommen og eventuelle konkurser hos leverandører og samarbeidspartnere.

Det er under avleggelse av regnskapet ikke observert noen konkrete negative konsekvenser for virksomheten.

Note 9 Pantstillelser og andre forpliktelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-95 000 000

Lånet skal til enhver tid være sikret av

- førsteprioritets pant i Eiendommen gnr 260 og bnr 40 i Gran kommune - pålydende NOK 95 000 000
- førsteprioritets pant i pengekrav under Leiekravene - knyttet til gnr 260 og bnr 40 i Gran kommune
- førsteprioritets pant i pengekrav under Forsikringene knyttet til gnr 260 og bnr 40 i Gran kommune
- førsteprioritets pant i samtlige av Låntakers aksjer i Morstadvegen 35-41 AS (tilsvarende 100% av Morstadvegen 35-41 AS aksjer)

Note 10 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i selskap som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i den forbindelse. All virksomhet er i Norge.





Verification

Transaction 09222115557513130658

Document

Årsregnskap Hadeland Beredskapssenter Invest AS
2023_Til signering
Main document
8 pages
Initiated on 2024-03-18 15:28:53 CET (+0100) by Randi
Høydahl Ohme (RHO)
Finalised on 2024-03-18 16:57:54 CET (+0100)

Initiator

Randi Høydahl Ohme (RHO)
Carnegie AS
Company reg. no. 936 310 974
rho@carnegie.no

Signatories

Trond Borge (TB)
trond@borgeholding.no
+4790082687



The name returned by Norwegian BankID was "Trond
Borge"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-01-02 11:10:48 CET (+0100)
Signed 2024-03-18 16:21:15 CET (+0100)

Jan Erik Braathen (JEB)
janerik@braainvest.no
+4745219935



The name returned by Norwegian BankID was "Jan Erik
Braathen"
BankID issued by "Danske Bank A/S"
2023-03-14 07:48:28 CET (+0100)
Signed 2024-03-18 16:57:54 CET (+0100)

Lars Martin Lunde (LML)
lars.martin.lunde@meipen.no
+4797681104



The name returned by Norwegian BankID was "Lars
Martin Lunde"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2022-10-28 21:56:33 CEST (+0200)
Signed 2024-03-18 15:31:56 CET (+0100)





Verification

Transaction 09222115557513130658

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

