



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 509 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNT ANKERS GATE 8 AS
Forretningsadresse: Bernt Ankers gate 8
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Øivind Rolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 550	2 013 170
Sum inntekter		1 980 550	2 013 170
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	310 461	310 461
Annen driftskostnad	2	300 248	357 339
Sum kostnader		610 709	667 800
Driftsresultat		1 369 841	1 345 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		194 307	248 791
Annen renteinntekt		3 607	466
Annen finansinntekt		8 781	9 129
Sum finansinntekter		206 695	258 386
Annen rentekostnad		3 669	6 512
Sum finanskostnader		3 669	6 512
Netto finans		203 026	251 874
Ordinært resultat før skattekostnad		1 572 867	1 597 245
Skattekostnad på ordinært resultat	3	385 790	389 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 077	1 207 543
Årsresultat		1 187 077	1 207 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 077	1 207 543
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 367 801	1 381 671
Overføringer annen egenkapital		-180 724	-174 128
Sum overføringer og disponeringer		1 187 077	1 207 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 918 105	12 228 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
Sum varige driftsmidler		11 918 106	12 228 567
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	10 923 570	11 431 670
Sum finansielle anleggsmidler		10 923 570	11 431 670
Sum anleggsmidler		22 841 676	23 660 236
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	
Konsernfordringer		43	43
Sum fordringer		200 043	43
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 711	33 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 711	33 657
Sum omløpsmidler		653 754	33 700
SUM EIENDELER		23 495 431	23 693 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	14 269 560	14 269 560
Sum innskutt egenkapital		17 169 560	17 169 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 560 632	4 741 355
Sum opptjent egenkapital		4 560 632	4 741 355
Sum egenkapital		21 730 192	21 910 915
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 753 591	1 771 373
Annen kortsiktig gjeld		11 648	11 648
Sum kortsiktig gjeld		1 765 239	1 783 021
Sum gjeld		1 765 239	1 783 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 495 430	23 693 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600264

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 509 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNT ANKERS GATE 8 AS
Forretningsadresse: Bernt Ankers gate 8
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Øivind Rolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 990 509 131
BERNT ANKERS GATE 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 550	2 013 170
Sum inntekter		1 980 550	2 013 170
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	310 461	310 461
Annen driftskostnad	2	300 248	357 339
Sum kostnader		610 709	667 800
Driftsresultat		1 369 841	1 345 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		194 307	248 791
Annen renteinntekt		3 607	466
Annen finansinntekt		8 781	9 129
Sum finansinntekter		206 695	258 386
Annen rentekostnad		3 669	6 512
Sum finanskostnader		3 669	6 512
Netto finans		203 026	251 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	385 790	389 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 077	1 207 543
Årsresultat		1 187 077	1 207 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 077	1 207 543
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 367 801	1 381 671
Overføringer annen egenkapital		-180 724	-174 128
Sum overføringer og disponeringer		1 187 077	1 207 543



Organisasjonsnr: 990 509 131
BERNT ANKERS GATE 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 918 105	12 228 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
Sum varige driftsmidler		11 918 106	12 228 567

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	10 923 570	11 431 670
Sum finansielle anleggsmidler		10 923 570	11 431 670
Sum anleggsmidler		22 841 676	23 660 236

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		200 000	
Konsernfordringer		43	43
Sum fordringer		200 043	43

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		453 711	33 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 711	33 657
Sum omløpsmidler		653 754	33 700

SUM EIENDELER		23 495 431	23 693 937
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	14 269 560	14 269 560
Sum innskutt egenkapital		17 169 560	17 169 560

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	4 560 632	4 741 355
Sum opptjent egenkapital		4 560 632	4 741 355
Sum egenkapital		21 730 192	21 910 915
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 753 591	1 771 373
Annen kortsiktig gjeld		11 648	11 648
Sum kortsiktig gjeld		1 765 239	1 783 021
Sum gjeld		1 765 239	1 783 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 495 430	23 693 936



Organisasjonsnr: 990 509 131
BERNT ANKERS GATE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bernt Ankers Gate 8 AS**

Foretaksnr. 990509131



Bernt Ankers Gate 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 550	2 013 170
Sum driftsinntekter		1 980 550	2 013 170
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	310 461	310 461
Annen driftskostnad	2	300 248	357 339
Sum driftskostnader		610 709	667 800
DRIFTSRESULTAT		1 369 841	1 345 370
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		194 307	248 791
Annen renteinntekt		3 607	466
Annen finansinntekt		8 781	9 129
Sum finansinntekter		206 695	258 386
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 669	6 512
Sum finanskostnader		3 669	6 512
NETTO FINANSPOSTER		203 026	251 874
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 572 867	1 597 245
Skattekostnad på ordinært resultat	3	385 790	389 702
ORDINÆRT RESULTAT		1 187 077	1 207 543
ÅRSRESULTAT		1 187 077	1 207 543
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 367 801	1 381 671
Overføringer annen egenkapital		(180 724)	(174 128)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 187 077	1 207 543



Bernt Ankers Gate 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 918 105	12 228 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
Sum varige driftsmidler		11 918 106	12 228 567
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	10 923 570	11 431 670
Sum finansielle anleggsmidler		10 923 570	11 431 670
SUM ANLEGGSMIDLER		22 841 676	23 660 237
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	0
Fordringer på konsernselskap		43	43
Sum fordringer		200 043	43
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 711	33 657
SUM OMLØPSMIDLER		653 754	33 700
SUM EIENDELER		23 495 431	23 693 937
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	14 269 560	14 269 560
Sum innskutt egenkapital		17 169 560	17 169 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 560 632	4 741 355
Sum opptjent egenkapital		4 560 632	4 741 355
SUM EGENKAPITAL		21 730 192	21 910 915



Bernt Ankers Gate 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 753 591	1 771 373
Annen kortsiktig gjeld		11 648	11 648
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 765 239	1 783 021
SUM GJELD		1 765 239	1 783 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 495 431	23 693 936

Oslo, 5. juli 2023
For styret i Bernt Ankers Gate 8 AS

Dag Øivind Rolfsen
Daglig leder/styreformann



Bernt Ankers Gate 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektesføringsprinsipper

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdiene. Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført i balansen.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Utstyr	Bygninger	Tomter
Anskaffelseskost 31.12.2022	36 600	6 379 220	10 530 000
Oppskrevet før 1.1.99			198 000

Noter for Bernt Ankers Gate 8 AS

Organisasjonsnr. 990509131



Bernt Ankers Gate 8 AS

Noter 2022

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-36 599	-4 878 654	
Ordinær avskrivninger	0	-310 461	
Bokført verdi 31.12.2022	1	1 190 105	10 728 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022		5 189 115	
Levetid		20 år	

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepersonsjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorarer for 2022 utgjør kr 45 695. Beløpet fremkommer med mva.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skattekostnad ordinært resultat	385 790	389 702
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	1 572 867	1 597 245
Permanente forskjeller	3 669	6 512
Endring i midlertidige forskjeller	177 054	167 617
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 753 590	1 771 375
Anvendelse av/overføring til underskudd til fremføring	0	0
Skatteplikt inntekt	1 753 590	1 771 375
Betalbar skatt av alminnelig inntekt	385 790	389 702
Før lite avsatt tidligere	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Betalbar skatt i ordinært resultat	385 790	389 702
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt ikke utlignet	385 790	389 702
Betalbar skatt utlignet	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-385 790	-389 702
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2022	Endring
Driftsmidler (materielle og immaterielle)	-798 767	-975 821	-177 054
Sum	-798 767	-975 821	-177 055
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-798 766	-975 821	-177 055
Utsatt skatt (22%)	175 766	214 680	

Noter for Bernt Ankers Gate 8 AS

Organisasjonsnr. 990509131



Bernt Ankers Gate 8 AS

Noter 2022

Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Lån gitt til morselskapet Folioserver AS. Per 31.12.2022 er lånet på kr 10 923 570
Rentesatsen er lik skjermingsrenten.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeier	Eierandel (%)	Antall Aksjer	Pålydende	Totalt (NOK)
Folioserver AS	100	2 900	1 000	2 900 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	2 900 000	14 269 560	4 741 355	21 910 915
Årets resultat			1 187 077	1 187 077
Avgitt konsernbidrag			-1 367 801	-1 367 801
Egenkapital 31.12.2022	2 900 000	14 269 560	4 560 632	21 730 192



**Årsregnskap 2022
for
Bernt Ankers Gate 8 AS**

Foretaksnr. 990509131



Bernt Ankers Gate 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 550	2 013 170
Sum driftsinntekter		1 980 550	2 013 170
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	310 461	310 461
Annen driftskostnad	2	300 248	357 339
Sum driftskostnader		610 709	667 800
DRIFTSRESULTAT		1 369 841	1 345 370
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		194 307	248 791
Annen renteinntekt		3 607	466
Annen finansinntekt		8 781	9 129
Sum finansinntekter		206 695	258 386
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 669	6 512
Sum finanskostnader		3 669	6 512
NETTO FINANSPOSTER		203 026	251 874
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 572 867	1 597 245
Skattekostnad på ordinært resultat	3	385 790	389 702
ORDINÆRT RESULTAT		1 187 077	1 207 543
ÅRSRESULTAT		1 187 077	1 207 543
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 367 801	1 381 671
Overføringer annen egenkapital		(180 724)	(174 128)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 187 077	1 207 543



Bernt Ankers Gate 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 918 105	12 228 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1	1
Sum varige driftsmidler		11 918 106	12 228 567
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	10 923 570	11 431 670
Sum finansielle anleggsmidler		10 923 570	11 431 670
SUM ANLEGGSMIDLER		22 841 676	23 660 237
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	0
Fordringer på konsernselskap		43	43
Sum fordringer		200 043	43
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 711	33 657
SUM OMLØPSMIDLER		653 754	33 700
SUM EIENDELER		23 495 431	23 693 937
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	6	14 269 560	14 269 560
Sum innskutt egenkapital		17 169 560	17 169 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 560 632	4 741 355
Sum opptjent egenkapital		4 560 632	4 741 355
SUM EGENKAPITAL		21 730 192	21 910 915

Årsregnskap for Bernt Ankers Gate 8 AS

Organisasjonsnr. 990509131



Bernt Ankers Gate 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 753 591	1 771 373
Annen kortsiktig gjeld		11 648	11 648
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 765 239	1 783 021
SUM GJELD		1 765 239	1 783 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 495 431	23 693 936

Oslo, 5. juli 2023
For styret i Bernt Ankers Gate 8 AS

Dag Øivind Rolfsen

Daglig leder/styreformann



Bernt Ankers Gate 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektesføringsprinsipper

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.
Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdiene. Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført i balansen.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Utstyr	Bygninger	Tomter
Anskaffelseskost 31.12.2022	36 600	6 379 220	10 530 000
Oppskrevet før 1.1.99			198 000

Noter for Bernt Ankers Gate 8 AS

Organisasjonsnr. 990509131



Bernt Ankers Gate 8 AS

Noter 2022

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-36 599	-4 878 654	
Ordinær avskrivninger	0	-310 461	
Bokført verdi 31.12.2022	1	1 190 105	10 728 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022		5 189 115	
Levetid		20 år	

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepersonsjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepoensjon.

Kostnadsført revisjonshonorarer for 2022 utgjør kr 45 695. Beløpet fremkommer med mva.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skattekostnad ordinært resultat	385 790	389 702
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	1 572 867	1 597 245
Permanente forskjeller	3 669	6 512
Endring i midlertidige forskjeller	177 054	167 617
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 753 590	1 771 375
Anvendelse av/overføring til underskudd til fremføring	0	0
Skatteplikt inntekt	1 753 590	1 771 375
Betalbar skatt av alminnelig inntekt	385 790	389 702
For lite avsatt tidligere	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Betalbar skatt i ordinært resultat	385 790	389 702
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt ikke utlignet	385 790	389 702
Betalbar skatt utlignet	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-385 790	-389 702
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2022	Endring
Driftsmidler (materielle og immaterielle)	-798 767	-975 821	-177 054
Sum	-798 767	-975 821	-177 055
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-798 766	-975 821	-177 055



Bernt Ankers Gate 8 AS

Noter 2022

Utsatt skatt (22%) 175 766 214 680

Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Lån gitt til morselskapet Folioserver AS. Per 31.12.2022 er lånet på kr 10 923 570
Rentesatsen er lik skjermingsrenten.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeier	Eierandel (%)	Antall Aksjer	Pålydende	Totalt (NOK)
Folioserver AS	100	2 900	1 000	2 900 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	2 900 000	14 269 560	4 741 355	21 910 915
Årets resultat			1 187 077	1 187 077
Avgitt konsernbidrag			-1 367 801	-1 367 801
Egenkapital 31.12.2022	2 900 000	14 269 560	4 560 632	21 730 192



Til generalforsamlingen i Bernt Ankers Gate 8 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bernt Ankers Gate 8 AS som viser et overskudd på NOK 1 187 077. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juli 2023
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Femneo Dokumentnr.: 7MjNK-E6B73-FTVLT-85161N-050EV-10PA6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5998-4-904748

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 08:59:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7MjNK-E6B73-FTVLT-85161N-05QEV-10PA6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>