



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 455 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RO MA BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Sagvegen 17  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		276 439	825 323
Sum kostnader		276 439	825 323
Driftsresultat		-276 439	-825 323
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 002	0
Sum finansinntekter		4 002	0
Annen rentekostnad		14 833	36 035
Sum finanskostnader		14 833	36 035
Netto finans		-10 831	-36 035
Resultat før skattekostnad		-287 270	-861 358
Årsresultat		-287 270	-861 358
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-287 270	-861 358
Sum overføringer og disponeringer		-287 270	-861 358



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer	3	27 680	27 680
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		27 680	77 680
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78	9



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		27 758	77 689
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	1 724 788	1 724 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 924 788</b>	<b>1 924 788</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	6 936 463	6 649 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 936 463</b>	<b>-6 649 192</b>

#### Sum egenkapital

**-5 011 675**      **-4 724 405**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

**Sum avsetninger for forpliktelser**      **0**      **0**

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	2	5 039 433	4 805 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 039 433</b>	<b>4 805 088</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**5 039 433**      **4 805 088**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	-2 994
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-2 994</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		5 039 433	4 802 094
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 455 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RO MA BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Sagvegen 17  
6412 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Melsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 455 307  
RO MA BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		276 439	825 323
Sum kostnader		276 439	825 323
<b>Driftsresultat</b>		-276 439	-825 323
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 002	0
Sum finansinntekter		4 002	0
Annen rentekostnad		14 833	36 035
Sum finanskostnader		14 833	36 035
<b>Netto finans</b>		-10 831	-36 035
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-287 270	-861 358
<b>Årsresultat</b>		-287 270	-861 358
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-287 270	-861 358
Sum overføringer og disponeringer		-287 270	-861 358



Organisasjonsnr: 995 455 307  
RO MA BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer	3	27 680	27 680
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		27 680	77 680
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78	9
Sum omløpsmidler		27 758	77 689



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	1 724 788	1 724 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 924 788</b>	<b>1 924 788</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	6 936 463	6 649 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 936 463</b>	<b>-6 649 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 011 675</b>	<b>-4 724 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 039 433	4 805 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 039 433</b>	<b>4 805 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 039 433</b>	<b>4 805 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-2 994
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-2 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 039 433</b>	<b>4 802 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>



Organisasjonsnr: 995 455 307  
RO MA BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5039433.00	4912596.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

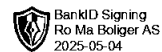


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**RO MA BOLIGER AS**  
995455307  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



RO MA BOLIGER AS  
995 455 307

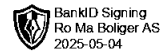


## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-276 439	-825 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-276 439</b>	<b>-825 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 439</b>	<b>-825 323</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 002	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 002</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-14 833	-36 035
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-14 833</b>	<b>-36 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 831</b>	<b>-36 035</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-287 270</b>	<b>-861 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-287 270	-861 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>-287 270</b>	<b>-861 358</b>



RO MA BOLIGER AS  
995 455 307

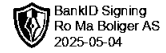


## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer	3	27 680	27 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 680</b>	<b>77 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78	9
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78</b>	<b>9</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>



RO MA BOLIGER AS  
995 455 307



## Balanse

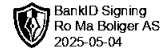
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 724 788	1 724 788
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 924 788</b>	<b>1 924 788</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-6 936 463	-6 649 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 936 463</b>	<b>-6 649 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 011 675</b>	<b>-4 724 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 039 433	4 805 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 039 433</b>	<b>4 805 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-2 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-2 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 039 433</b>	<b>4 802 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 758</b>	<b>77 689</b>

MOLDE, 30.04.2025

Rolf Martin Møller  
styrets leder / daglig leder



RO MA BOLIGER AS  
995 455 307



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 039 433	4 912 596

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 724 788	-6 649 192	-4 724 405
Årsresultat	0	0	-287 270	-287 270
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>1 724 788</b>	<b>-6 936 463</b>	<b>-5 011 675</b>

#### Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt pr. 31.12.2024. Selskapets morselskap vil finansiere selskapet, og at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn.