



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 873 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØTNINGA 6 AS  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fremo Lefdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		430 000	85 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>430 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 000	
Annen driftskostnad		73 000	30 000
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>117 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>313 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 000</b>
Annen finanskostnad		159 000	42 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 000</b>	<b>-41 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>154 000</b>	<b>14 000</b>
Skattekostnad	3	34 000	3 000
<b>Årsresultat</b>		<b>120 000</b>	<b>11 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	121 000	10 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 000</b>	<b>10 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 768 000	4 345 000
Sum varige driftsmidler		9 768 000	4 345 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 768 000	4 345 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	45 000	
Sum varer		45 000	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		24 000	16 000
Sum fordringer		24 000	16 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 000	80 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 000	80 000
Sum omløpsmidler		190 000	96 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 958 000</b>	<b>4 441 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 201 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 201 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 171 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	34 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>34 000</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 173 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 173 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 000</b>	<b>3 173 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			3 000
Kortsiktig konserngjeld	6	11 026 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		69 000	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 095 000</b>	<b>1 227 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 129 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 958 000</b>	<b>4 430 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 873 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØTNINGA 6 AS  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fremo Lefdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 929 873 149  
FLØTNINGA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		430 000	85 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>430 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 000	
Annen driftskostnad		73 000	30 000
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>117 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>313 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 000</b>
Annen finanskostnad		159 000	42 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 000</b>	<b>-41 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>154 000</b>	<b>14 000</b>
Skattekostnad	3	34 000	3 000
<b>Årsresultat</b>		<b>120 000</b>	<b>11 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	121 000	10 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 000</b>	<b>10 000</b>



Organisasjonsnr: 929 873 149  
FLØTNINGA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 768 000	4 345 000
Sum varige driftsmidler		9 768 000	4 345 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 768 000	4 345 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	45 000	
Sum varer		45 000	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		24 000	16 000
Sum fordringer		24 000	16 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 000	80 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 000	80 000
Sum omløpsmidler		190 000	96 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 958 000</b>	<b>4 441 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 201 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 201 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 171 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	34 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>34 000</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 173 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 173 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 000</b>	<b>3 173 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			3 000
Kortsiktig konserngjeld	6	11 026 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		69 000	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 095 000</b>	<b>1 227 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 129 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 958 000</b>	<b>4 430 000</b>



Organisasjonsnr: 929 873 149  
FLØTNINGA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

**Årsoppgjør**

---

Tall i TNOK

 BankID Signing  
Jule Fredriksen Waaberg  
2024-03-18

 BankID Signing  
Trond Rekkedal  
2024-03-18

 BankID Signing  
Bård Hauki  
2024-03-18

**Fløtninga 6 AS**  
**2023**

---

Fløtninga 6 AS Org.nr. 929873149

---



## Resultatregnskap

### Fløtninga 6 AS

Tall i TNOK	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		430	85
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>430</b>	<b>85</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivninger	2	44	0
Diverse honorarer		21	0
Kontorholdskostnader		32	4
IKT kostnader		0	0
Øvrige driftskostnader		19	26
Vedlikehold		1	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>117</b>	<b>30</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>313</b>	<b>54</b>
<b>Finansposter</b>			
Finansinntekter		0	1
Finanskostnader		159	42
<b>Netto finansposter</b>		<b>-158</b>	<b>-41</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>155</b>	<b>13</b>
Skatt på ordinært resultat	3	34	3
<b>Ordinært resultat</b>		<b>121</b>	<b>10</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>121</b>	<b>10</b>
Overført til annen egenkapital	4	121	10
Sum disponeringer		121	10



---

**Balanse**

---

**Fløtninga 6 AS**

Tall i TNOK	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	2	3 659	0
Eiendom/leiligheter	2	4 345	4 345
Bygning	2	1 764	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 768</b>	<b>4 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 768</b>	<b>4 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter under utførelse	5	45	0
<b>Sum prosjekter under utførelse</b>		<b>45</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktig fordringer		24	16
<b>Sum fordringer</b>		<b>24</b>	<b>16</b>
Bankinnskudd og kontanter		121	80
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190</b>	<b>95</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 958</b>	<b>4 440</b>



## Balanse

### Fløtninga 6 AS

Tall i TNOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30	30
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30</b>	<b>30</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 201	10
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 201</b>	<b>10</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 171</b>	<b>40</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	34	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>34</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		0	3 173
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbare skatter		0	3
Gjeld til selskap i konsern	6	11 026	1 200
Annen kortsiktig gjeld		69	24
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 095</b>	<b>1 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 129</b>	<b>4 400</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 958</b>	<b>4 440</b>

Oslo, 31.12.2023 / 18.03.2024  
Styret for Fløtninga 6 AS

Trond Elbert Rekkedal  
Styrets leder

Bård Hauki  
Styremedlem

Julie Fredriksen Waaberg  
Daglig leder



## Fløtninga 6 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring følger regnskapslovens grunnleggende prinsipp § 4-1 nr. 2 og løpende avregningsmetode på anleggskontrakter. Fortjeneste tas inn dersom vilkår etter NRS anleggskontrakter er oppfylt. Løpende avregning tas etter fullføringsgrad. Den beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Løpende avregning justeres også for andel solgte boliger i prosjektet. Når det ikke er solgt boliger i prosjekter føres prosjektet ikke som anleggskontrakter. Inntektssiden i prosjektet framkommer ved at forventet overskudd i prosjektet multipliseres med prosentvis fullføringsgrad og prosentvis andel solgte boliger. Hvis det er sannsynlig at et prosjekt vil gå med tap, skal hele tapet føres på vurderingstidspunktet.

##### Driftskostnader

Prosjektkostnader aktiveres frem til beslutning om byggestart, dvs i utviklingsfasen. Ved byggestart blir tidligere aktiverte prosjektkostnader kostnadsført i hht løpende regning.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Fusjon

Fløtninga 6 AS har i 2023 gjennomført en fusjon hvor datterselskap Sportrock AS (993 750 257) er innfusjonert i mor. Fusjonen er gjennomført som en vederlagsfri mor/datterfusjon. Regnskapsmessig og skattemessig virkning av fusjonen er 01.01.2023. Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig og skattemessig virkning, og Fløtninga 6 AS overtar Sportrock AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Lønn – og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer og styret. Selskapet er ikke omfattet av regelverket for obligatorisk tjenestepensjon.

##### Konsern

Fløtninga 6 AS inngår i konsernet til Boligbyggelaget USBL. Boligbyggelaget USBL sitt forretningskontor er Arbeiderssamfunnet plass 1 i Oslo, hvor konsernregnskapet kan utleveres på forespørsel.

##### Fortsatt drift



Selskapet, så vel som hele Usbl-konsernet har en solid finansiell stilling totalt sett og således er fortsatt drift lagt til grunn for avleggelse av regnskapet.  
Selskapet er ikke kjent med øvrige hendelser etter balansedato som det bør informeres om.

## Note 2 - Varige Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Bygg	Tomt	SUM
Tall i TNOK				
<b>Anskaffelseskost 01.01.23</b>	<b>2 195</b>	<b>4 345</b>		<b>6 540</b>
Årets tilgang	-	-	3 659	3 659
Årets avgang	-	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 195</b>	<b>4 345</b>	<b>3 659</b>	<b>10 199</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 01.01.23</b>	<b>387</b>			<b>387</b>
Årets avskrivning	44	-	-	44
Årets avgang	-	-	-	-
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.23</b>	<b>431</b>			<b>431</b>
Årets nedskrivning	-	-	-	-
<b>Bokført verdi pr 31.12.23</b>	<b>1 764</b>	<b>4 345</b>	<b>3 659</b>	<b>9 768</b>
Avskrivningsplan - lineært	50 år	0	0	

Som følge av innfusjoneringen av datterselskapet Sportrock AS i morselskapet Fløtninga 6 AS har økte driftsmidler fra 2022 til 2023. De innfusjonerte driftsmidlene er lagt til anskaffelseskost 01.01.2022

## Note 3 – Skatt

Betalbar skatt og grunnlag for betalbar skatt	Tall i TNOK	2023	2022
Ordinært resultat før skatt		155	13
Ikke fradagsberettigede kostnader			
Permanente forskjeller			
Mottatt konsernbidrag			
Endring midlertidige forskjeller		16	-
<b>Årets skattepliktige resultat</b>		<b>139</b>	<b>13</b>
Anvendelse av underskudd til fremføring		139	-
Avgitt konsernbidrag		-	-
<b>Skattepliktig resultat</b>		<b>-</b>	<b>13</b>
Skatt 22 %		-	3
<b>Sum betalbar skatt</b>		<b>-</b>	<b>3</b>

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	34
For mye/lite avsatt i fjor	-
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>34</b>

### Midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Varie driftsmidler	325	309	16
Varebeholdning	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Kundefordringer	-	-	-
Avsetning for forpliktelse	-	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-	-
Underskudd til fremføring - innfusjonert Sportrock AS	- 753	- 891	138
<b>Sum midlertidige forskj.</b>	<b>- 428</b>	<b>- 582</b>	<b>154</b>
<b>Utsatt skatt 22 % (negativ forskjell)</b>	<b>- 94</b>	<b>- 128</b>	<b>34</b>
Ikke aktivert utsatt skatt	- 128	128	



Utsatt skatt i balansen	34	-	34
-------------------------	----	---	----

Som følge av innfusjoneringen av datterselskapet Sportrock AS i morselskapet Fløtninga 6 AS har økte saldoverdier fra 2022 til 2023. De innfusjonerte midlertidige forskjellene er lagt til i inngående midlertidige forskjeller for 2023.

#### Note 4 - Egenkapital

Tall i TNOK	Aksje- kapital	Annen innskutt Egenkapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2022	30		10	40
Mottatt konsernbidrag				-
Fisjon/fusjon			- 1 332	- 1 332
Endring av kapital				-
Årets resultat			121	-
Egenkapital pr 31.12.203	30	-	1 201	- 1 171

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tap. Det akkumulerte udekkede tapet per 31.12.2023 er på kr 1 171.

Selskapets styre er av den oppfatningen at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er betydelige merverdier i balansen og fremtidig prosjektet, slik at det antas å ikke medføre risiko for å påføre kreditorene tap.

#### Note 5 - Prosjekter

Tall i TNOK

Navn	2023	2022
Fløtninga 6	45	-

Pålepte kostnader i forbindelse med eiendomsutvikling.

#### Note 6- Konsernintern gjeld

Navn	2023	2022
USBL Utbygging AS	11 026	-
Sum	11 026	-



Til generalforsamlingen i Fløtninga 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløtninga 6 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Anne Kristin Huuse  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Huuse, Anne Kristin	BANKID	2024-03-19 10:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.