



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dale industriområde 14
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 200	592 238
Sum inntekter		455 200	592 238
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	69 000	72 500
Annen driftskostnad		215 373	142 487
Sum kostnader		284 373	214 987
Driftsresultat		170 827	377 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 718	548
Sum finansinntekter		3 718	548
Annen rentekostnad		67 903	60 301
Sum finanskostnader		67 903	60 301
Netto finans		-64 185	-59 753
Ordinært resultat før skattekostnad		106 642	317 498
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 461	69 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 181	247 648
Årsresultat		83 181	247 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 181	247 648
Totalresultat		83 181	247 648
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		83 181	247 648
Sum overføringer og disponeringer		83 181	247 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 129 890	3 198 890
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 129 890	3 198 890
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		884 483	
Sum finansielle anleggsmidler		884 483	
Sum anleggsmidler		4 014 373	3 198 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 500	25 299
Sum fordringer		47 500	25 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 654	370 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 654	370 109
Sum omløpsmidler		148 154	395 408
SUM EIENDELER		4 162 527	3 594 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 299 441	1 216 260
Sum opptjent egenkapital		1 299 441	1 216 260
Sum egenkapital		1 399 441	1 316 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 443	27 094
Sum avsetninger for forpliktelser		31 443	27 094
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 854 993	1 994 997
Øvrig langsiktig gjeld	6	731 870	131 343
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 863	2 126 340
Sum langsiktig gjeld		2 618 306	2 153 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 480	22 198
Betalbar skatt	3	56 892	37 780
Skyldig offentlige avgifter		8 507	25 957
Annen kortsiktig gjeld		54 902	38 670
Sum kortsiktig gjeld		144 780	124 605
Sum gjeld		2 763 085	2 278 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 162 527	3 594 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241041

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dale industriområde 14
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 998 548 403
CAMILLAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 200	592 238
Sum inntekter		455 200	592 238
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		69 000	72 500
Annen driftskostnad		215 373	142 487
Sum kostnader		284 373	214 987
Driftsresultat		170 827	377 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 718	548
Sum finansinntekter		3 718	548
Annen rentekostnad		67 903	60 301
Sum finanskostnader		67 903	60 301
Netto finans		-64 185	-59 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 461	69 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 181	247 648
Årsresultat		83 181	247 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 181	247 648
Totalresultat		83 181	247 648
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		83 181	247 648
Sum overføringer og disponeringer		83 181	247 648



Organisasjonsnr: 998 548 403
CAMILLAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	3 129 890	3 198 890
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 129 890	3 198 890
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		884 483	
---------	--	---------	--

Sum finansielle		884 483	
-----------------	--	---------	--

anleggsmidler		884 483	
---------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		4 014 373	3 198 890
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		47 500	25 299
-----------------	--	--------	--------

Sum fordringer		47 500	25 299
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		100 654	370 109
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		100 654	370 109
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		148 154	395 408
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 162 527	3 594 298
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 299 441	1 216 260
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 299 441	1 216 260
Sum egenkapital		1 399 441	1 316 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 443	27 094
Sum avsetninger for forpliktelses		31 443	27 094
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 854 993	1 994 997
Øvrig langsiktig gjeld	6	731 870	131 343
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 863	2 126 340
Sum langsiktig gjeld		2 618 306	2 153 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 480	22 198
Betalbar skatt	3	56 892	37 780
Skyldig offentlige avgifter		8 507	25 957
Annen kortsiktig gjeld		54 902	38 670
Sum kortsiktig gjeld		144 780	124 605
Sum gjeld		2 763 085	2 278 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 162 527	3 594 298



Organisasjonsnr: 998 548 403
CAMILLAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Camillas Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		455 200	592 238
Sum driftsinntekter		<u>455 200</u>	<u>592 238</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	69 000	72 500
Annen driftskostnad		215 373	142 487
Sum driftskostnader		<u>284 373</u>	<u>214 987</u>
Driftsresultat		<u>170 827</u>	<u>377 251</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 718	548
Annen rentekostnad		-67 903	-60 301
Resultat av finansposter		<u>-64 185</u>	<u>-59 753</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		106 642	317 498
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 461	69 850
Ordinært resultat		<u>83 181</u>	<u>247 648</u>
Årsresultat		<u>83 181</u>	<u>247 648</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		83 181	247 648
Sum overføringer		<u>83 181</u>	<u>247 648</u>



Balanse

Camillas Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 129 890	3 198 890
Sum varige driftsmidler		<u>3 129 890</u>	<u>3 198 890</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		884 483	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>884 483</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 014 373</u>	<u>3 198 890</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		47 500	25 299
Sum fordringer		<u>47 500</u>	<u>25 299</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 654	370 109
Sum omløpsmidler		<u>148 154</u>	<u>395 408</u>
Sum eiendeler		<u>4 162 527</u>	<u>3 594 298</u>



Balanse

Camillas Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>1 299 441</u>	<u>1 216 260</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 299 441</u>	<u>1 216 260</u>
Sum egenkapital		<u>1 399 441</u>	<u>1 316 260</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>31 443</u>	<u>27 094</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>31 443</u>	<u>27 094</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 854 993</u>	<u>1 994 997</u>
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>731 870</u>	<u>131 343</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 586 863</u>	<u>2 126 340</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>24 480</u>	<u>22 198</u>
Betalbar skatt	3	<u>56 892</u>	<u>37 780</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>8 507</u>	<u>25 957</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>54 902</u>	<u>38 670</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>144 780</u>	<u>124 605</u>
Sum gjeld		<u>2 763 085</u>	<u>2 278 038</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 162 527</u>	<u>3 594 298</u>

Dalekvam, 19.04.2022
Styret i Camillas Eiendom AS

Stian Jordalen
Styreleder/daglig leder

Arnkjell Jordalen
styremedlem



Camillas Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskap der virksomheten omfatter å eie og drive fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Vaksdal kommune.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 422 323	30 000	3 452 323
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 422 323	30 000	3 452 323
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	292 433	30 000	322 433
= Bokført verdi 31.12.21	3 129 890	0	3 129 890
Årets ordinære avskrivninger	69 000		69 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Camillas Eiendom AS



Camillas Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 112	37 780
Endring i utsatt skatt	4 349	32 070
Skattekostnad ordinært resultat	23 461	69 850
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	106 642	317 498
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 770	-21 248
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-124 525
Skattepliktig inntekt	86 872	171 725
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 112	37 780
Sum betalbar skatt i balansen	19 112	37 780

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	142 923	123 153	-19 770
Sum	142 923	123 153	-19 770
Grunnlag for utsatt skatt	142 923	123 153	-19 770
Utsatt skatt (22 %)	31 443	27 094	-4 349

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	1 216 260	1 316 260
Årets resultat		83 181	83 181
Pr 31.12.2021	100 000	1 299 441	1 399 441

Camillas Eiendom AS



Camillas Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Pantstillelser

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller anslagsvis kr 1 150 000 til betaling senere enn 5 år fra 31.12.

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for lånet.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Fast eiendom 3 129 890

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav	2021	2020
Gjeld til nærstående person	147 202	147 202
Gjeld til nærstående selskap	600 527	

Det er ikke beregnet renter.

Camillas Eiendom AS