



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROAR WILHELMSSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 39G  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Wilhelmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	59 900	23 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 900</b>	<b>23 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 900</b>	<b>-23 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
Annen finansinntekt		115	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad			4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129</b>	<b>-7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-59 771	-23 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	14 690 000	14 690 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 690 000</b>	<b>14 690 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 690 000</b>	<b>14 690 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	9 930	9 930
Konsernfordringer		111 927	111 927
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>121 857</b>	<b>121 857</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		276 289	80 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>276 289</b>	<b>80 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>398 146</b>	<b>202 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 088 146</b>	<b>14 892 089</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 4	14 241 036	14 300 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 241 036</b>	<b>14 300 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1, 4	<b>14 639 036</b>	<b>14 698 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		2 922
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		389 110	130 360
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>389 110</b>	<b>133 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>449 110</b>	<b>193 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 088 146</b>	<b>14 892 089</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 11	149 398 041	123 540 585
Annen driftsinntekt	11	13 837 289	1 881 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 235 330</b>	<b>125 421 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 665 101	18 988 785
Lønnskostnad	10	50 860 806	33 930 274
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 246 413	9 377 032
Annen driftskostnad		77 524 598	59 963 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 296 918</b>	<b>122 259 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 938 412</b>	<b>3 162 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 629	65 684
Annen finansinntekt		787 419	571 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>890 048</b>	<b>637 230</b>
Annen rentekostnad		3 230 528	3 410 659
Annen finanskostnad		221 637	98 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 452 165</b>	<b>3 508 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 562 117</b>	<b>-2 871 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	9	<b>2 376 295</b>	<b>290 966</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	573 541	136 591
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 802 754	
Avsatt til annen egenkapital			154 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 485 720	24 963 587
Maskiner og anlegg		54 231 699	61 061 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		441 370	669 891
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 8	<b>79 158 789</b>	<b>86 694 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler			7 500
Andre langsiktige fordringer		592 573	276 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>592 573</b>	<b>283 760</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 751 362</b>	<b>86 978 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	28 306 291	22 811 520
Andre kortsiktige fordringer	4	10 561 123	9 283 335
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>38 867 414</b>	<b>32 094 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 124 630	2 701 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 124 630</b>	<b>2 701 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 992 044</b>	<b>34 796 564</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 743 406</b>	<b>121 774 986</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 647 324	6 844 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 647 324</b>	<b>6 844 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 045 324</b>	<b>7 242 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	5 546 085	4 972 544
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 546 085</b>	<b>4 972 544</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	58 175 882	64 598 640
Øvrig langsiktig gjeld	6	297 886	1 357 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 473 768</b>	<b>65 956 093</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 019 853</b>	<b>70 928 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 412 275	13 110 285
Leverandørgjeld		23 166 158	19 448 609
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		6 063 796	4 923 895
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	8 036 000	6 120 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 678 229</b>	<b>43 603 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 698 082</b>	<b>114 532 415</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 743 406</b>	<b>121 774 986</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727534

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROAR WILHELMSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 39G  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Wilhelmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	59 900	23 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 900</b>	<b>23 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 900</b>	<b>-23 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
Annen finansinntekt		115	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad			4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129</b>	<b>-7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	-59 771	-23 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-59 771	-23 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 771</b>	<b>-23 051</b>



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 14 690 000 14 690 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 7

**Sum finansielle anleggsmidler** 14 690 000 14 690 000

**Sum anleggsmidler** 14 690 000 14 690 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7 9 930 9 930

Konsernfordringer 111 927 111 927

**Sum fordringer** 7 121 857 121 857

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 276 289 80 232

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 276 289 80 232

**Sum omløpsmidler** 398 146 202 089

**SUM EIENDELER** 15 088 146 14 892 089

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 398 000 398 000

Beholdning av egne aksjer 3



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 4	14 241 036	14 300 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 241 036</b>	<b>14 300 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1, 4</b>	<b>14 639 036</b>	<b>14 698 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		2 922
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		389 110	130 360
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>389 110</b>	<b>133 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>449 110</b>	<b>193 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 088 146</b>	<b>14 892 089</b>



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 11	149 398 041	123 540 585
Annen driftsinntekt	11	13 837 289	1 881 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 235 330</b>	<b>125 421 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 665 101	18 988 785
Lønnskostnad	10	50 860 806	33 930 274
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	18 246 413	9 377 032
Annen driftskostnad		77 524 598	59 963 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 296 918</b>	<b>122 259 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 938 412</b>	<b>3 162 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 629	65 684
Annen finansinntekt		787 419	571 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>890 048</b>	<b>637 230</b>
Annen rentekostnad		3 230 528	3 410 659
Annen finanskostnad		221 637	98 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 452 165</b>	<b>3 508 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 562 117</b>	<b>-2 871 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 376 295	290 966
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>573 541</b>	<b>136 591</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 802 754	
Avsatt til annen egenkapital			154 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 802 754</b>	<b>154 375</b>





Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 485 720	24 963 587
Maskiner og anlegg		54 231 699	61 061 184
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		441 370	669 891
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 8</b>	<b>79 158 789</b>	<b>86 694 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler			7 500
Andre langsiktige fordringer		592 573	276 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>592 573</b>	<b>283 760</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 751 362</b>	<b>86 978 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	28 306 291	22 811 520
Andre kortsiktige fordringer	4	10 561 123	9 283 335
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>38 867 414</b>	<b>32 094 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	6 124 630	2 701 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 124 630</b>	<b>2 701 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 992 044</b>	<b>34 796 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 743 406</b>	<b>121 774 986</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>398 000</b>	<b>398 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 647 324	6 844 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 647 324</b>	<b>6 844 571</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 045 324</b>	<b>7 242 571</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	5 546 085	4 972 544
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>5 546 085</b>	<b>4 972 544</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	58 175 882	64 598 640
Øvrig langsiktig gjeld	6	297 886	1 357 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 473 768</b>	<b>65 956 093</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 019 853</b>	<b>70 928 637</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		14 412 275	13 110 285
Leverandørgjeld		23 166 158	19 448 609
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		6 063 796	4 923 895
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	8 036 000	6 120 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 678 229</b>	<b>43 603 778</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>115 698 082</b>	<b>114 532 415</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 743 406</b>	<b>121 774 986</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 922 768 080  
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Årsregnskap 2022

## Roar Wilhelmsen Invest AS

Årsberetning  
Resultatregnskap mor/konsern  
Balanse mor/konsern  
Kontantstrømoppstilling  
Noter mor/konsern  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 922 768 080



## Årsberetning 2022 for Roar Wilhelmsen Invest AS

### VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Virksomheten til Roar Wilhelmsen Invest AS er holdingselskap og morselskap i konsernet. Morselskapets forretningsadresse og hovedkontor er i Oslo.

Konsernet består av morselskapet og følgende datterselskaper:

Selskap	Art	Tilholdssted	Eierandel
Roar Wilhelmsen AS	Kran-service	Oslo	100%
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Eiendom	Oslo	100%
RW Maskinservice AS	Service på maskiner	Oslo	100%

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG KONSERNREGNSKAPET

Konsernets årsresultat ble i 2022 et overskudd på NOK 1 802 754 sammenlignet med overskudd NOK 154 375 i 2021.

Økning i omsetning i 2022 har medført bedring i resultatet for konsernet.

Morselskapets virksomhet er svært begrenset og har ikke egen omsetning. Selskapet hadde et tilnærmet nullresultat i 2022.

Det har i 2022 ikke medgått utgifter til forskning eller utvikling i morselskapet eller konsernet.

Konsernets likviditets-beholdning var NOK 6,1 mill. per 31 12 2022. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende. Morselskapet har begrenset med likvide midler.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året NOK 124,7 mill., sammenlignet med NOK 121,8 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31 12 2022 var 7,25 % sammenlignet med 5,95 % året før.

Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året NOK 15,1 mill. mot 14,9 mill. for fjoråret. Egenkapitalandelen pr. 31 12 2022 var 97,02 % mot 98,70 % for fjoråret.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede for morselskapet og konsernet.

Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for neste år og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet og konsernet er i en god økonomisk og finansiell stilling tatt i betraktning av den tøffe perioden i Norge. Morselskapet inngår i konsernet Roar Wilhelmsen Invest AS som er villig til å finansiere driften ved konsernbidrag og eventuell finansiering med likvider om behov i fremtiden.

### Hendelser etter balansedagen.

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som har betydning for selskapets resultat og stilling for i år.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet har vært lavt i konsernet. Morselskapet og konsernet har dermed sett resultater av igangsatte tiltak for å få redusert sykefraværet. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang ulike tiltak for å oppnå dette.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Det har



ikke vært store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## LIKESTILLING

Morselskapet og konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Morselskapet og konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisitet i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Styret består av 3 personer hvorav 3 er menn og ingen kvinner.

## Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

## Miljørapportering

Morselskapets og konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Konsernets bransjer medfører en del forurensning og utslipp som kan være til skade for det ytre miljø ved at det benyttes rullende materiell til utførelse av selskapets tjenester. Selskapet vil omstille virksomheten til å benytte mer miljøvennlige driftsmidler som forurenser miljøet i vesentlig lavere grad i årene som kommer.

## Fremtidsutsikter

Bransjen har de siste årene vært preget av moderat prisstigning og moderate resultater. Rentene er stigende, og prognoser for neste år antyder at renten vil ha en noe høyere bane en tid fremover. Dette indikerer at prisene i markedet vil være uendret. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold.

Markedet for industrioppdrag holder seg - mens markedet for boligbygging er svakt så langt i 2023.

## Finansiell risiko

### Markedsrisiko

Morselskapet og konsernet er eksponert for endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i Roar Wilhelmsen Invest AS konsern.

### Likviditetsrisiko

Morselskapet og konsernet vurderer likviditeten i selskapet som presset, men tilfredsstillende, og det er inngått factoring-avtale for inndrivelse av kundefordringer i deler av konsernet. Forfalls-tidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.



## Forslag til resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS:

Avsatt til utbytte                      kr.                      0

Overført til Annen                      kr.                      -59 771  
egenkapital

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Oslo, 06.09.2023

Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS

---

Roar Wilhelmsen  
Styreleder/daglig leder

---

Hans Roar Slattum Wilhelmsen  
Styremedlem

---

Anders Wilhelmsen  
Styremedlem



## Resultatregnskap - - mor/konsern

Roar Wilhelmsen Invest AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0	2, 11	149 398 041	123 540 585
0	0	11	13 837 289	1 881 189
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>163 235 330</u>	<u>125 421 774</u>
0	0		<b>11 665 101</b>	<b>18 988 785</b>
0	0	10	50 860 806	33 930 274
0	0	3	18 246 413	9 377 032
59 900	23 044		77 524 598	59 963 246
<u>59 900</u>	<u>23 044</u>		<u>158 296 918</u>	<u>122 259 337</u>
<u>-59 900</u>	<u>-23 044</u>		<u>4 938 412</u>	<u>3 162 437</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
14	0		102 629	65 684
115	0		787 419	571 546
0	3		3 230 528	3 410 659
0	4		221 637	98 042
<u>129</u>	<u>-7</u>		<u>-2 562 117</u>	<u>-2 871 471</u>
<u>-59 771</u>	<u>-23 051</u>	9	<u>2 376 295</u>	<u>290 966</u>
0	0	9	573 541	136 591
<u>-59 771</u>	<u>-23 051</u>		<u>1 802 754</u>	<u>154 375</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>				
<u>-59 771</u>	<u>-23 051</u>	7	<u>1 802 754</u>	<u>154 375</u>
<u>-59 771</u>	<u>-23 051</u>		<u>1 802 754</u>	<u>154 375</u>
<b>Overføringer</b>				
-59 771	-23 051			
<u>-59 771</u>	<u>-23 051</u>			



## Balanse - mor/konsern

Roar Wilhelmsen Invest AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0		24 485 720	24 963 587
0	0		54 231 699	61 061 184
0	0		441 370	669 891
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>3, 8</b>	<u>79 159 789</u>	<u>86 694 662</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
14 690 000	14 690 000	1	0	0
0	0		0	7 500
0	0		592 573	276 260
<u>14 690 000</u>	<u>14 690 000</u>	<b>1</b>	<u>592 573</u>	<u>283 760</u>
<u>14 690 000</u>	<u>14 690 000</u>		<u>79 751 362</u>	<u>86 978 422</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>				
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
0	0	4	28 306 291	22 811 520
9 930	9 930	4	10 561 123	9 283 335
111 927	111 927		0	0
<u>121 857</u>	<u>121 857</u>	<b>8</b>	<u>38 867 414</u>	<u>32 094 855</u>
276 289	80 232	5	6 124 630	2 701 709
<u>398 146</u>	<u>202 089</u>		<u>44 992 044</u>	<u>34 796 564</u>
<u>16 088 146</u>	<u>14 892 089</u>		<u>124 743 406</u>	<u>121 774 986</u>
<b>Sum eiendeler</b>				





## Roar Wilhelmsen Invest AS Årsregnskapet 2022

Morselskap		Kontantstrømoppstilling		Konsern	
2022	2021			2022	2021
		<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
-59 771	-23 051	Resultat før skattekostnad		2 376 295	290 966
0	0	Periodens betalte skatt		0	0
0	0	Ordinære avskrivninger		18 246 413	9 377 032
0	0	Endring i varelager		0	0
0	0	Endring i kundefordringer		-5 494 771	-9 787 638
-2 922	2 922	Endring i leverandørgjeld		3 717 549	6 109 550
258 750	100 361	Endring i andre tidsavgrensningsposter		-14 109 529	-8 934 783
<b>196 057</b>	<b>80 232</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>4 735 957</b>	<b>-2 944 873</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		15 474 199	6 644 439
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 352 999	-14 489 744
0	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler		7 500	226 729
0	0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler		-316 313	0
		<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>1 812 387</b>	<b>-7 618 576</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
0	0	Inn-utbetalinger langsiktig gjeld		-7 482 325	8 476 805
0	0	Inn-utbetalinger kortsiktig gjeld		3 054 912	-3 397 884
0	0	Netto endring i kassekreditt		1 301 990	5 430 568
0	0	Innbetalinger av egenkapital		0	0
		<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-3 125 423</b>	<b>10 509 489</b>
<b>196 057</b>	<b>80 232</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>3 422 921</b>	<b>-53 960</b>
<b>80 232</b>	<b>0</b>	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		<b>2 701 709</b>	<b>2 755 669</b>
<b>276 289</b>	<b>80 232</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>6 124 630</b>	<b>2 701 709</b>



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

## Note 1 Konsernstruktur

### ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

Roar Wilhelmsen Invest AS har følgende selskaper i konsernstruktur.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel
RW Maskinservice AS	Oslo	100 %
Roar Wilhelmsen AS	Oslo	100 %
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Oslo	100 %

## Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og datterselskapene i henhold til note 1 over. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

## Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

## Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.



ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

## Note 3 Varige driftsmidler

### Roar Wilhelmsen Invest AS

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
<b>Balansført verdi pr 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

### Roar Wilhelmsen Invest AS konsernet

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	29 549 868	108 140 065	137 689 933
Tilgang kjøpte driftsmidler	40 158	13 289 866	13 330 024
Avgang solgte driftsmidler	0	6 364 899	6 364 899
Anskaffelseskost pr 31.12.	29 590 026	115 088 007	144 678 033
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	5 104 307	60 414 939	65 519 246
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
<b>Balansført verdi pr 31.12.</b>	<b>24 485 720</b>	<b>54 673 068</b>	<b>79 158 789</b>
Årets avskrivninger	518 025	17 728 388	18 246 413
Årets nedskrivninger			0

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20 - 50 år
* Maskiner og inventar	3 - 15 år
* Tomter	0 år



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

(Alle tall i 1000)

### Roar Wilhelmsen Invest AS

	Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Roar Wilhelmsen AS
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	99 948	11 979

Sum

### Roar Wilhelmsen AS

#### Gjeld

Lån til foretak i samme konsern	389 110
Leverandørgjeld	0
Annen kortsiktig gjeld	0

Sum

### Roar Wilhelmsen Invest AS Konsernet

#### Fordringer

Kundefordringer	0
Andre fordringer	0
Sum	0

#### Gjeld

Leverandørgjeld	0
Annen kortsiktig gjeld	0
Sum	0



ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

## Note 5 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:		3 033 045

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2	1 990	3 980
B-aksjer	198		394 020
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>1 990</b>	<b>398 000</b>

Roar Wilhelmsen Invest AS har 3 aksjonærer pr 31.12.2022.

Alle selskapets A-aksjer gir rett til 33,6% av stemmene i selskapet, og alle selskapets B-aksjer gir rett til 66,4% av stemmene i selskapet.

## OVERSIKT OVER DE STØRSTE AKSJONÆRENE PR 31.12.2022:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Roar Wilhelmsen (styrets leder)	2	0	2	1,0	33,6
Anders Wilhelmsen (styremedlem)	0	99	99	49,5	33,2
Hans Roar Slattum Wilhelmsen (styremedlem)	0	99	99	49,5	33,2
AS 1					
AS 2					
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
Øvrige (eierandel < 1%)					
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær Roar Wilhelmsen er kr. 237 886. Lånet er ikke rentebærende. Fordring aksjonær er kr. 412 870 pr. 31.12.2022. Det er skutt inn midler fra aksjonær til selskapet i 2023.





ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

## Note 9 Skatt

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	0	- 0
Endring i utsatt skatt	0	- 573
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>- 573</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-59	2 376
Permanente forskjeller *)	0	161
Endring i midlertidige forskjeller	0	- 174
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	- 1 420
Årets skattegrunnlag	- 0	0

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer		0
Varer		0
Anleggsmidler		35 544
Akkumulert fremførbart underskudd	-103	-10 277
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	103	0
<b>Sum</b>		<b>25 267</b>
22 % utsatt skatt	0	5 546

Andel av midlertidig forskjell i TS/DS

### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28 % av resultat før skatt:

	Mor	Konsern
22 % skatt av resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller (22%)	0	- 0
Beregnet skattekostnad		0
Nominell skattesats **)	22 %	22 %

\*) Inkluderer ikke fradragberettigede kostnader, som feks representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttetselskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

\*\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

922 768 080

## Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	0	43 046
Arbeidsgiveravgift	0	6 226
Pensjonskostnader	0	680
Andre ytelser	0	907
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>50 861</b>

I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 66 ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	3 574	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

## Note 11 Salgsinntekter

(Alle tall i 1000)

	Mor	Konsern
<b>Pr virksomhetsområde</b>		
Kranservice	0	149 398
Eiendom	0	643
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>150 041</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	0	150 041
Andre land	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>150 041</b>



Til generalforsamlingen i Roar Wilhelmsen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Roar Wilhelmsen Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 59 771 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 1 802 754. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

---

Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

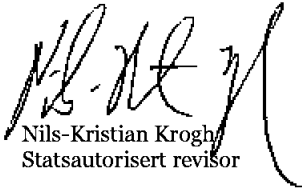
kontrollen.

*Andre forhold*

Selskapets og konsernets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Moss, 6. september 2023

**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor