



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 858 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTT RØR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjønnveien 23  
3962 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 750	420 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 750</b>	<b>420 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	536 198	412 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>536 198</b>	<b>412 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-417 448</b>	<b>7 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		988 500	1 482 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		206 152	211 889
Annen finansinntekt			39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 194 652</b>	<b>1 693 928</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	2 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		458 348	357 008
Annen finanskostnad		101 894	276 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 560 242</b>	<b>633 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 365 590</b>	<b>1 060 180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-1 783 038	1 067 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 944 416	12 348 704
Lån til foretak i samme konsern	6	26 343	3 552 345
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 381 536	7 381 536
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 352 295</b>	<b>23 282 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 352 295</b>	<b>23 282 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 042 500	854 750
Andre fordringer	6	1 169 350	964 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 211 850</b>	<b>1 819 515</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 246</b>	<b>32 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 234 096</b>	<b>1 851 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 586 391</b>	<b>25 134 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	8	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 515 000</b>	<b>2 515 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 474 525	3 257 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 474 525</b>	<b>3 257 563</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 989 525</b>	<b>5 772 563</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		5 522 858
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	16 365 685	13 031 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 365 685</b>	<b>18 554 411</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 365 685</b>	<b>18 554 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 283	104 751
Annen kortsiktig gjeld	6	1 137 898	702 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 231 181</b>	<b>807 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 596 866</b>	<b>19 361 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 586 391</b>	<b>25 134 246</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885571

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 858 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTT RØR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjønnveien 23  
3962 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 913 858 166  
NYTT RØR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 750	420 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 750</b>	<b>420 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	536 198	412 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>536 198</b>	<b>412 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-417 448</b>	<b>7 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		988 500	1 482 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		206 152	211 889
Annen finansinntekt			39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 194 652</b>	<b>1 693 928</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	2 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		458 348	357 008
Annen finanskostnad		101 894	276 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 560 242</b>	<b>633 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 365 590</b>	<b>1 060 180</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-1 783 038	1 067 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 783 038</b>	<b>1 067 797</b>



Organisasjonsnr: 913 858 166  
NYTT RØR HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	11 944 416	12 348 704
Lån til foretak i samme konsern	6	26 343	3 552 345
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 381 536	7 381 536
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 352 295</b>	<b>23 282 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 352 295</b>	<b>23 282 585</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	1 042 500	854 750
Andre fordringer	6	1 169 350	964 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 211 850</b>	<b>1 819 515</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 246	32 146
---	--	--------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 234 096</b>	<b>1 851 661</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 586 391</b>	<b>25 134 246</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	8	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 515 000</b>	<b>2 515 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 474 525	3 257 563
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 474 525</b>	<b>3 257 563</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 989 525</b>	<b>5 772 563</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		5 522 858
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	16 365 685	13 031 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 365 685</b>	<b>18 554 411</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 365 685</b>	<b>18 554 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 283	104 751
Annen kortsiktig gjeld	6	1 137 898	702 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 231 181</b>	<b>807 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 596 866</b>	<b>19 361 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 586 391</b>	<b>25 134 246</b>



Organisasjonsnr: 913 858 166  
NYTT RØR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	1000.00	2500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nytt Rør Invest AS	1500.00	60.00%	Ordinære aksjer
Novak Invest AS	500.00	20.00%	Ordinære aksjer
Yha Holding AS	500.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500.00	100.00%	

Nytt Rør Holding AS er en del av Nytt Rør Invest konsernet, som har forretningskontor i Skien.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		18156.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4562.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		22718.00



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mortens Rørinspeksjon AS	49.40%	49.40%	10229079.00	2436715.00
Nytt Rør AS	100.00%	100.00%	-66981.00	-2138850.00
Nytt Rør Eiendom AS	100.00%	100.00%	1446443.00	247112.00

Styret har gjort en ny beregning av aksjeverdien i Nytt Rør AS og foretatt en nedskrivning av aksjen på kr. 2 000 000.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Nytt Rør Holding AS	Bjønnveien 23 3962 STATHELLE

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i et konsern som er et lite foretak etter regnskapslovens regler. Det settes derfor ikke opp konsernregnskap for dette konsernet.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Nytt Rør Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 783 038	1 067 797
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 000 000	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	29 655	66 690
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-988 500	-1 482 000
Årets skattegrunnlag	<u>-741 883</u>	<u>-347 513</u>

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 113 689	-2 371 806
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 113 689	-2 371 806
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 113 689	-2 371 806
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mortens Rørinspeksjon AS	30.06.2014	Kodal	49,40 %	49,40 %	2 436 715	10 229 079	7 381 536
Nytt Rør AS	30.06.2014	Bamble	100,00 %	100,00 %	-2 138 850	-66 981	11 065 252
Nytt Rør Eiendom AS	30.06.2015	Bamble	100,00 %	100,00 %	247 112	1 446 443	879 164
Sum					<u>544 977</u>	<u>11 608 541</u>	<u>19 325 952</u>

Styret har gjort en ny beregning av aksjeverdien i Nytt Rør AS og foretatt en nedskrivning av aksjen på kr. 2 000 000.



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	5 522 858
Gjeld til Nytt Rør Invest AS	9 233 553	7 853 553
Gjeld til Novak Invest AS	3 049 000	2 589 000
Gjeld til Yha Holding AS	3 049 000	2 589 000
Gjeld til Nytt Rør Eiendom AS	1 034 132	0
Sum	<u>16 365 685</u>	<u>18 554 411</u>

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Investering i datterselskap	19 325 952	19 730 240

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller all gjeld innen fem år.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til foretak i samme konsern	26 343	3 552 345
Kundefordringer	1 042 500	854 750
Andre fordringer	1 110 866	904 464
Sum	<u>2 179 709</u>	<u>5 311 559</u>

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	618 976	344 751
Gjeld til Nytt Rør Invest AS	9 233 553	7 853 553
Gjeld til Nytt Rør Eiendom AS	1 034 132	0
Sum	<u>10 886 661</u>	<u>8 198 304</u>



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	2 500	1 000	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nytt Rør Invest AS	1 500	60 %	60 %
Novak Invest AS	500	20 %	20 %
Yha Holding AS	500	20 %	20 %
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Nytt Rør Holding AS er en del av Nytt Rør Invest konsernet, som har forretningskontor i Skien.

#### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	2 500 000	15 000	3 257 563	5 772 563
Årsresultat	0	0	-1 783 038	-1 783 038
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 500 000</b>	<b>15 000</b>	<b>1 474 525</b>	<b>3 989 525</b>



**Nytt Rør Holding AS**

---

 BankID Signing  
Frederic Kristoffersen  
2022-07-22

 BankID Signing  
Anders Aasen  
2022-07-26

 BankID Signing  
Yngvar Hasås  
2022-07-26

 BankID Signing  
Morten Trevland  
2022-07-27

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



## Nytt Rør Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>118 750</u>	<u>420 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>536 198</u>	<u>412 383</u>
Driftsresultat		<u>-417 448</u>	<u>7 617</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		988 500	1 482 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		206 152	211 889
Annen finansinntekt		0	39
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	2 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		458 348	357 008
Annen finanskostnad		<u>101 894</u>	<u>276 740</u>
Netto finansposter		<u>-1 365 590</u>	<u>1 060 180</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 783 038</u>	<u>1 067 797</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-1 783 038</u>	<u>1 067 797</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-1 783 038</u>	<u>1 067 797</u>



## Nytt Rør Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	11 944 416	12 348 704
Lån til foretak i samme konsern	6	26 343	3 552 345
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>7 381 536</u>	<u>7 381 536</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 352 295</u>	<u>23 282 585</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 352 295</u>	<u>23 282 585</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	1 042 500	854 750
Andre fordringer	6	<u>1 169 350</u>	<u>964 765</u>
Sum fordringer		<u>2 211 850</u>	<u>1 819 515</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>22 246</u>	<u>32 146</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 234 096</u>	<u>1 851 661</u>
Sum eiendeler		<u>21 586 391</u>	<u>25 134 246</u>



## Nytt Rør Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	8	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 515 000</u>	<u>2 515 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>1 474 525</u>	<u>3 257 563</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 474 525</u>	<u>3 257 563</u>
Sum egenkapital		<u>3 989 525</u>	<u>5 772 563</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	5 522 858
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	<u>16 365 685</u>	<u>13 031 553</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 365 685</u>	<u>18 554 411</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		93 283	104 751
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 137 898</u>	<u>702 521</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 231 181</u>	<u>807 272</u>
Sum gjeld		<u>17 596 866</u>	<u>19 361 683</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 586 391</u>	<u>25 134 246</u>

31. desember 2021  
Bamble, 30. juni 2022

Anders Aasen  
styremedlem

Yngvar Hasås  
styremedlem

Morten Trevland  
styremedlem

Frederic Kristoffersen  
styreleder



**Nytt Rør Holding AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

**Note**

**2021**

**2020**



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i et konsern som er et lite foretak etter regnskapslovens regler. Det settes derfor ikke opp konsernregnskap for dette konsernet.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 783 038	1 067 797
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 000 000	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	29 655	66 690
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-988 500	-1 482 000
Årets skattegrunnlag	<u>-741 883</u>	<u>-347 513</u>

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 113 689	-2 371 806
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 113 689	-2 371 806
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 113 689	-2 371 806
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mortens Rørinspeksjon AS	30.06.2014	Kodal	49,40 %	49,40 %	2 436 715	10 229 079	7 381 536
Nytt Rør AS	30.06.2014	Bamble	100,00 %	100,00 %	-2 138 850	-66 981	11 065 252
Nytt Rør Eiendom AS	30.06.2015	Bamble	100,00 %	100,00 %	247 112	1 446 443	879 164
Sum					<u>544 977</u>	<u>11 608 541</u>	<u>19 325 952</u>

Styret har gjort en ny beregning av aksjeverdien i Nytt Rør AS og foretatt en nedskrivning av aksjen på kr. 2 000 000.



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	5 522 858
Gjeld til Nytt Rør Invest AS	9 233 553	7 853 553
Gjeld til Novak Invest AS	3 049 000	2 589 000
Gjeld til Yha Holding AS	3 049 000	2 589 000
Gjeld til Nytt Rør Eiendom AS	1 034 132	0
Sum	<u>16 365 685</u>	<u>18 554 411</u>

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Investering i datterselskap	19 325 952	19 730 240

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller all gjeld innen fem år.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til foretak i samme konsern	26 343	3 552 345
Kundefordringer	1 042 500	854 750
Andre fordringer	1 110 866	904 464
Sum	<u>2 179 709</u>	<u>5 311 559</u>

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	618 976	344 751
Gjeld til Nytt Rør Invest AS	9 233 553	7 853 553
Gjeld til Nytt Rør Eiendom AS	1 034 132	0
Sum	<u>10 886 661</u>	<u>8 198 304</u>



## Nytt Rør Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	1 000	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nytt Rør Invest AS	1 500	60 %	60 %
Novak Invest AS	500	20 %	20 %
Yha Holding AS	500	20 %	20 %
Sum	2 500	100 %	100 %

Nytt Rør Holding AS er en del av Nytt Rør Invest konsernet, som har forretningskontor i Skien.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 500 000	15 000	3 257 563	5 772 563
Årsresultat	0	0	-1 783 038	-1 783 038
Egenkapital 31.12.2021	2 500 000	15 000	1 474 525	3 989 525



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nytt Rør Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nytt Rør Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 2. august 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Fredrik W. Nordgård  
statsautorisert revisor

Penneco Dokumentnøkkel: 0HFWW-PEVXD-BZ8CQ-QTEVE-EPPZY-4JH5Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-08-02 21:12:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0HFWV-PEXDD-BZ8CQ-QTEVE-EPFZY-4JH5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>