



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEVEIEN 7-9 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 074 027	981 646
Sum inntekter		1 074 027	981 646
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		144 825	95 969
Egne felleskostnader		20 354	78 370
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	155 000	148 000
Annen driftskostnad	2	269 532	1 172 500
Sum kostnader		589 711	1 494 839
Driftsresultat		484 316	-513 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 195	4 339
Sum finansinntekter		7 195	4 339
Annen rentekostnad		463 486	312 889
Sum finanskostnader		463 486	312 889
Netto finans		-456 291	-308 550
Ordinært resultat før skattekostnad		28 025	-821 742
Skattekostnad på resultat	3	6 164	-180 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 861	-640 959
Årsresultat		21 861	-640 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 861	-640 959
Totalresultat		21 861	-640 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	21 861	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4		-640 959
Sum overføringer og disponeringer		21 861	-640 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	13 740 564	12 986 165
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 740 564	12 986 165
Sum anleggsmidler		13 740 564	12 986 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 820	102 809
Andre kortsiktige fordringer		52 561	11 337
Sum fordringer		54 381	114 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 911	93 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 911	93 980
Sum omløpsmidler		187 293	208 126
SUM EIENDELER		13 927 857	13 194 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	125 965	104 104
Sum opptjent egenkapital		125 965	104 104
Sum egenkapital	4	225 965	204 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 677	3 513
Sum avsetninger for forpliktelser		9 677	3 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 762 799	11 305 938
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 762 799	11 305 938
Sum langsiktig gjeld		10 772 476	11 309 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 642	71 402
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 079
Annen kortsiktig gjeld	7	2 848 774	1 607 255
Sum kortsiktig gjeld		2 929 416	1 680 736
Sum gjeld		13 701 892	12 990 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 927 857	13 194 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527067

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEVEIEN 7-9 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 993 447 153
BRYGGEVEIEN 7-9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 074 027	981 646
Sum inntekter		1 074 027	981 646
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		144 825	95 969
Egne felleskostnader		20 354	78 370
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	155 000	148 000
Annen driftskostnad	2	269 532	1 172 500
Sum kostnader		589 711	1 494 839
Driftsresultat		484 316	-513 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 195	4 339
Sum finansinntekter		7 195	4 339
Annen rentekostnad		463 486	312 889
Sum finanskostnader		463 486	312 889
Netto finans		-456 291	-308 550
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	6 164	-180 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 861	-640 959
Årsresultat		21 861	-640 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 861	-640 959
Totalresultat		21 861	-640 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	21 861	
Overført fra annen egenkapital	4		-640 959
Sum overføringer og disponeringer		21 861	-640 959





Organisasjonsnr: 993 447 153
BRYGGEVEIEN 7-9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 13 740 564 12 986 165

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 13 740 564 12 986 165

Sum anleggsmidler 13 740 564 12 986 165

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 820 102 809

Andre kortsiktige 52 561 11 337

fordringer **54 381 114 146**

Sum fordringer 54 381 114 146

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 132 911 93 980

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 132 911 93 980

Sum omløpsmidler 187 293 208 126

SUM EIENDELER 13 927 857 13 194 291

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 125 965 104 104



Sum opptjent egenkapital		125 965	104 104
Sum egenkapital	4	225 965	204 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 677	3 513
Sum avsetninger for forpliktelses		9 677	3 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 762 799	11 305 938
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 762 799	11 305 938
Sum langsiktig gjeld		10 772 476	11 309 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 642	71 402
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 079
Annen kortsiktig gjeld	7	2 848 774	1 607 255
Sum kortsiktig gjeld		2 929 416	1 680 736
Sum gjeld		13 701 892	12 990 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 927 857	13 194 291



Organisasjonsnr: 993 447 153
BRYGGEVEIEN 7-9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bryggeveien 7-9 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bryggeveien 7-9 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: INDWN-7DGO8-WFT8D-H5UO-ZHY4L-L78IU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Johnsen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-16 14:02:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FNDWN-7DGO8-WFTBD-H5UO-ZHY4L-L78IU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
Bryggeveien 7-9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 447 153

Penneo Dokumentnøkkel: CVXW-CLK8-QVFEZ-PVOAI-8JSDY-OKHLN



RESULTATREGNSKAP

BRYGGEVEIEN 7-9 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 074 027	981 646
Sum driftsinntekter		1 074 027	981 646
Egne felleskostnader		20 354	78 370
Eiendomsrelaterte kostnader		144 825	95 969
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	155 000	148 000
Annen driftskostnad	2	269 532	1 172 500
Sum driftskostnader		589 711	1 494 839
Driftsresultat		484 316	-513 193
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 195	4 339
Annen rentekostnad		463 486	312 889
Resultat av finansposter		-456 291	-308 550
Resultat før skattekostnad		28 025	-821 742
Skattekostnad på resultat	3	6 164	-180 783
Resultat		21 861	-640 959
Årsresultat		21 861	-640 959
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	21 861	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	640 959
Sum overføringer		21 861	-640 959

Penneo Dokumentnøkkel: CVJXW-CLKK-QVFEZ-PVOAI-8JSDY-OKHLN



BALANSE

BRYGGEVEIEN 7-9 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	13 740 564	12 986 165
Sum varige driftsmidler		13 740 564	12 986 165
Sum anleggsmidler		13 740 564	12 986 165
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 820	102 809
Andre kortsiktige fordringer		52 561	11 337
Sum fordringer		54 381	114 146
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 911	93 980
Sum omløpsmidler		187 293	208 126
Sum eiendeler		13 927 857	13 194 291

Penneo Dokumentnøkkel: CVXW-CLK8-QVFEZ-PVOAI-8JSDY-OKHLN



BALANSE

BRYGGEVEIEN 7-9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	125 965	104 104
Sum opptjent egenkapital		125 965	104 104
Sum egenkapital	4	225 965	204 104
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	9 677	3 513
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 762 799	11 305 938
Sum annen langsiktig gjeld		10 762 799	11 305 938
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 642	71 402
Skyldig offentlige avgifter		0	2 079
Annen kortsiktig gjeld	7	2 848 774	1 607 255
Sum kortsiktig gjeld		2 929 416	1 680 736
Sum gjeld		13 701 892	12 990 187
Sum egenkapital og gjeld		13 927 857	13 194 291

Styret i Bryggeveien 7-9 AS

Geir Skari
styreleder

Terje Haugan
styremedlem

Øystein Topp
styremedlem

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEBØNNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Anlegg under bygging	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 654 920	5 394 630	2 268 616	14 318 166
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		909 399		909 399
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 654 920	6 304 029	2 268 616	15 227 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		1 487 000		1 487 000
= Bokført verdi 31.12.22	6 654 920	4 817 029	2 268 616	13 740 565
Årets ordinære avskrivninger		155 000		155 000
Økonomisk levetid		36-37 år		

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	6 164	-180 783
Skattekostnad ordinært resultat	6 164	-180 783
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 025	-821 742
Permanente forskjeller	-8	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 808	17 622
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 825	0
Skattepliktig inntekt	0	-804 120
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	805 281	820 089	14 808
Sum	805 281	820 089	14 808
Akkumulert fremførbart underskudd	-761 295	-804 120	-42 825
Grunnlag for utsatt skatt	43 986	15 969	-28 017
Utsatt skatt (22 %)	9 677	3 513	-6 164

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	104 104	204 104
Årets resultat		21 861	21 861
Pr 31.12.2022	100 000	125 965	225 965

Penneo Dokumentnøkkel: CVXW-CLK8-QVFEZ-PVOAJ-8JSDY-OKHLN



Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 762 799	11 305 938
Sum	10 762 799	11 305 938
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Bygninger	4 817 028	4 062 630
Tomter	6 654 920	6 654 920
Sum	11 471 948	10 717 550

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

2022
7 763 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRYGGEVEIEN 7-9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjøvik Strand AS	100	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0
	Annen gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 828 334	1 368 334
Tilknyttet selskap	800 000	0
Sum	2 628 334	1 368 334

Penneo Dokumentnøkkel: CVXW-CLK8-QVFEZ-PVOAI-8JSDY-OKHLN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Gunnerius Aasterud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-03-31 13:34:21 UTC



Terje Haugan

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4157320

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-04 10:33:20 UTC



Geir Skari

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-66630

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-07 17:14:53 UTC



Øystein Topp

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-212557

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-13 06:29:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVJXW-CLKK8-QVFEZ-PYOA1-8JSDY-OKHLN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>