



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 753 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torgveien 6
8520 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Elias Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	375 017
Sum inntekter		336 000	375 017
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	21 700	22 100
Annen driftskostnad		81 359	42 112
Sum kostnader		103 059	64 212
Driftsresultat		232 941	310 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	58
Sum finansinntekter		36	58
Annen rentekostnad		930	9 518
Sum finanskostnader		930	9 518
Netto finans		-893	-9 460
Ordinært resultat før skattekostnad		232 048	301 345
Skattekostnad på ordinært resultat	5	50 908	66 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 140	235 245
Årsresultat	2	181 140	235 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 140	235 245
Totalresultat		181 140	235 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		181 140	235 245
Sum overføringer og disponeringer		181 140	235 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 065 479	1 087 179
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 065 479	1 087 179
Sum anleggsmidler		1 065 479	1 087 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 256	
Sum fordringer		5 256	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 252	143 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 252	143 260
Sum omløpsmidler		264 508	143 260
SUM EIENDELER		1 329 987	1 230 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 179 079	997 939
Sum opptjent egenkapital		1 179 079	997 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2	1 279 079	1 097 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			57 911
Sum annen langsiktig gjeld			57 911
Sum langsiktig gjeld		0	57 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 490
Betalbar skatt	5	50 908	66 100
Sum kortsiktig gjeld		50 908	74 590
Sum gjeld		50 908	132 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 329 987	1 230 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 391751

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 753 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torgveien 6
8520 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Elias Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 987 753 846
NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	375 017
Sum inntekter		336 000	375 017
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	21 700	22 100
Annen driftskostnad		81 359	42 112
Sum kostnader		103 059	64 212
Driftsresultat		232 941	310 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	58
Sum finansinntekter		36	58
Annen rentekostnad		930	9 518
Sum finanskostnader		930	9 518
Netto finans		-893	-9 460
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	50 908	66 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 140	235 245
Årsresultat	2	181 140	235 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 140	235 245
Totalresultat		181 140	235 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		181 140	235 245
Sum overføringer og disponeringer		181 140	235 245



Organisasjonsnr: 987 753 846
NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 065 479	1 087 179
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 065 479	1 087 179
Sum anleggsmidler		1 065 479	1 087 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 256	
Sum fordringer		5 256	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		259 252	143 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 252	143 260
Sum omløpsmidler		264 508	143 260
SUM EIENDELER		1 329 987	1 230 439
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 179 079	997 939
Sum opptjent egenkapital		1 179 079	997 939
Sum egenkapital	2	1 279 079	1 097 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			57 911



Sum annen langsiktig gjeld		57 911
Sum langsiktig gjeld	0	57 911
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 490
Betalbar skatt	5	66 100
Sum kortsiktig gjeld	50 908	74 590
Sum gjeld	50 908	132 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 329 987	1 230 439



Organisasjonsnr: 987 753 846
NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
DYRESERVICE INVEST LIMITED	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Torhild Johnsen Bredvold	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Øyvind Elias Johnsen	25.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

 Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

 Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

Årsregnskap 2020

Narvik Dyreklinikk Eiendom AS



Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

RESULTATREGNSKAP

NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		336 000	375 017
Sum driftsinntekter		336 000	375 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	21 700	22 100
Annen driftskostnad		81 359	42 112
Sum driftskostnader		103 059	64 212
Driftsresultat		232 941	310 805
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36	58
Annen rentekostnad		930	9 518
Resultat av finansposter		-893	-9 460
Ordinært resultat før skattekostnad		232 048	301 345
Skattekostnad på ordinært resultat	5	50 908	66 100
Ordinært resultat		181 140	235 245
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	181 140	235 245
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		181 140	235 245
Sum overføringer		181 140	235 245



Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

BALANSE

NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 065 479	1 087 179
Sum varige driftsmidler	3, 6	1 065 479	1 087 179
Sum anleggsmidler		1 065 479	1 087 179
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 256	0
Sum fordringer		5 256	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 252	143 260
Sum omløpsmidler		264 508	143 260
Sum eiendeler		1 329 987	1 230 439



Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

BALANSE			
NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 179 079	997 939
Sum opptjent egenkapital		1 179 079	997 939
Sum egenkapital	2	1 279 079	1 097 939
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	57 911
Sum annen langsiktig gjeld		0	57 911
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 490
Betalbar skatt	5	50 908	66 100
Sum kortsiktig gjeld		50 908	74 590
Sum gjeld		50 908	132 501
Sum egenkapital og gjeld		1 329 987	1 230 439

31.05.2021

Styret i Narvik Dyreklinikk Eiendom AS

Torhild Johnsen Bredvold
styreleder

Øyvind Elias Johnsen
styremedlem/daglig leder

Marit Brun
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**NOTER TIL REGNSKAPET 2020**Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021**Note 1 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DYRESERVICE INVEST LIMITED	50	50,0	50,0
Torhild Johnsen Bredvold	25	25,0	25,0
Øyvind Elias Johnsen	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Elias Johnsen	styremedlem/daglig leder	25
Torhild Johnsen Bredvold	styreleder	25
Totalt antall aksjer		50

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	997 939	1 097 939
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	997 939	1 097 939
Årets resultat				181 140	181 140
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	1 179 079	1 279 079

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	57 911
Sum	0	57 911
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 065 479	1 087 179
Sum	1 065 479	1 203 001

NARVIK DYREKLINIKK EIENDOM AS

SIDE 6



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

Note 4 Lønnskostnader

Narvik Dyreklinikk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har følgelig ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 908	66 100
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	50 908	66 100
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	232 048	301 345
Permanente forskjeller	169	-12
Endring i midlertidige forskjeller	-819	-879
Skattepliktig inntekt	231 398	300 454
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 908	66 100
Sum betalbar skatt i balansen	50 908	66 100


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-37 949	-38 768	-819
Sum	-37 949	-38 768	-819
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 949	38 768	819
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

 Legally signed by
Torhild Johnsen Bredvold
01.06.2021

 Legally signed by
Marit Brun
01.06.2021

 Legally signed by
Øyvind Elias Johnsen
01.06.2021

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 526 690	1 526 690
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 526 690	1 526 690
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	461 211	461 211
= Bokført verdi 31.12.20	1 065 479	1 065 479
Årets ordinære avskrivninger	21 700	21 700
Avskrivningsplan	saldo 2%	