



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 566 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLURNES EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Simadalsvegen 29  
5783 EIDFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		281 782	0
Annen driftsinntekt		15 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>296 782</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	464 042	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>464 042</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 261</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		180 845	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 845</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 845</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-348 106	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 565 000	0
Sum varige driftsmidler		2 565 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 565 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 004	0
Sum fordringer		31 004	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 467	45 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 467	45 000
Sum omløpsmidler		119 471	45 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 430</b>	<b>39 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		348 106	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-308 676</b>	<b>39 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 453 164	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 453 164</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 453 164</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 553	0
Annen kortsiktig gjeld		494 430	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>539 983</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 993 147</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 566 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLURNES EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Simadalsvegen 29  
5783 EIDFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 566 559  
BLURNES EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		281 782	0
Annen driftsinntekt		15 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>296 782</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	464 042	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>464 042</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 261</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		180 845	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 845</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 845</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-348 106	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 566 559  
BLURNES EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 565 000	0
Sum varige driftsmidler		2 565 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 565 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 004	0
Sum fordringer		31 004	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 467	45 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 467	45 000
Sum omløpsmidler		119 471	45 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 430	39 430



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	348 106	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-308 676</b>	<b>39 430</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 2 453 164	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 453 164</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 453 164</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	45 553	0
Annen kortsiktig gjeld	494 430	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>539 983</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 993 147</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>



Organisasjonsnr: 932 566 559  
BLURNES EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2565000.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



2565000.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
128250.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2436750.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
128250.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



2453164.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BLURNES EIGEDOM AS**

932566559

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

## Resultatregnskap

	Note	2024	31.10 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		281 782	0
Annen driftsinntekt		15 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>296 782</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-464 042	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-464 042</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 261</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-180 845	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-180 845</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 845</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-348 106	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 565 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 565 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 565 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 004	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 004</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 467	45 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 467</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 471</b>	<b>45 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 430</b>	<b>39 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-348 106	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-308 676</b>	<b>39 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 453 164	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 453 164</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 553	0
Annen kortsiktig gjeld		494 430	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>539 983</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 993 147</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>

EIDFJORD, 13.05.2025

Lars Lægreid  
styrets leder / daglig leder



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	31.10 - 31.12.2023
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-348 106	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-102 600	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-450 706</b>	<b>-5 570</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 565 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 565 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-128 250
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 436 750</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	128 250

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	15 000	-5 570	0	39 430
Årsresultat	0	0	0	-348 106	-348 106
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-348 106</b>	<b>-308 676</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 453 164
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for  
**BLURNES EIGEDOM AS**

932566559

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

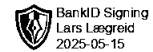


## Resultatregnskap

	Note	2024	31.10 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		281 782	0
Annen driftsinntekt		15 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>296 782</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-464 042	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-464 042</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 261</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-180 845	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-180 845</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 845</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-348 106	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559

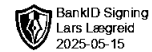


## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 565 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 565 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 565 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 004	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 004</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		88 467	45 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 467</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 471</b>	<b>45 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559



## Balanse

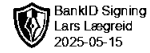
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 430</b>	<b>39 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-348 106	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-348 106</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-308 676</b>	<b>39 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 453 164	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 453 164</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 553	0
Annen kortsiktig gjeld		494 430	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>539 983</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 993 147</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 684 471</b>	<b>45 000</b>

EIDFJORD, 13.05.2025

Lars Læg Reid  
styrets leder / daglig leder



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BLURNES EIGEDOM AS  
932 566 559



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	31.10 - 31.12.2023
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-348 106	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-102 600	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-450 706</b>	<b>-5 570</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 565 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 565 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-128 250
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 436 750</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	128 250

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	15 000	-5 570	0	39 430
Årsresultat	0	0	0	-348 106	-348 106
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-348 106</b>	<b>-308 676</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 453 164
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0