



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 431 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅPA I OG II AS  
Forretningsadresse: Sjøstrandveien 19A  
1391 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 232 193	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 232 193</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 401	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		417 478	
<b>Sum kostnader</b>		<b>558 879</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 673 314</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 673 314</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	378 577	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 294 737</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 294 737</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 294 737</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 294 737</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	
Avsatt til annen egenkapital		394 737	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 294 737</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 380 999	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 380 999</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 380 999</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 315	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 315</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 520	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 520</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>970 834</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 351 833</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		498 615	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>523 045</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		394 737	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 737</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>917 781</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	378 577	
Skyldig offentlige avgifter		155 475	
Utbytte		900 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 434 052</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 434 052</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 351 833</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 431 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅPA I OG II AS  
Forretningsadresse: Sjøstrandveien 19A  
1391 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 431 750  
KÅPA I OG II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 232 193	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 232 193</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 401	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		417 478	
<b>Sum kostnader</b>		<b>558 879</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 673 314</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 673 314</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	378 577	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 294 737</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 294 737</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 294 737</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 294 737</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	
Avsatt til annen egenkapital		394 737	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 294 737</b>	



Organisasjonsnr: 927 431 750  
KÅPA I OG II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom		1 380 999	
--------------	--	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 380 999	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmidler		1 380 999	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		10 315	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		10 315	
----------------	--	--------	--

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		960 520	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		960 520	
-------------------	--	---------	--

kontanter og lignende			
-----------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		970 834	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		2 351 833	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		498 615	
----------	--	---------	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		523 045	
--------------------------	--	---------	--

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		394 737	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		394 737	
--------------------------	--	---------	--



Sum egenkapital	4	917 781	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	378 577	
Skyldig offentlige avgifter		155 475	
Utbytte		900 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 434 052	
Sum gjeld		1 434 052	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 351 833</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 431 750  
KÅPA I OG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Kåpa I og II AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: SAOHL-02HXA-1P77W-EATGW-SMWGC-EZHUI

Org.nr.: 927 431 750



### RESULTATREGNSKAP

#### KÅPA I OG II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt	1	2 232 193
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 232 193</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	141 401
Annen driftskostnad		417 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>558 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 673 314</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		1 673 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	378 577
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 294 737</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 294 737</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte		900 000
Avsatt til annen egenkapital		394 737
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 294 737</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5A0HL-02HXA-1P7TW-EATGW-S1MWGC-EZHUI



## BALANSE

### KÅPA I OG II AS

EIENDELER	Note	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 380 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 380 999</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 380 999</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		10 315
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 315</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 520
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>970 834</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 351 833</b>

Penneo Dokumentnr: 5A0HL-02HXA-1P7TW-EATGW-SMWGC-EZHUI



## BALANSE

### KÅPA I OG II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Overkurs		498 615
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>523 045</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		394 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>394 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>917 781</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Betalbar skatt	3	378 577
Skyldig offentlige avgifter		155 475
Utbytte		900 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 434 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 434 052</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 351 833</b>

Vollen, 10.03.2022  
Styret i Kåpa I og II AS

\_\_\_\_\_  
Helle Elisabeth Nielsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rune Nielsen  
styremedlem/daglig leder

Pennneo Dokumentnr: 5A0HL-02HXA-1P7TW-EATGW-SMWGC-EZHUI



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter årets betalbare skatt.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 503 219	2 503 219
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 503 219</b>	<b>2 503 219</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 122 220	1 122 220
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 122 220	1 122 220
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 380 999</b>	<b>1 380 999</b>
Årets ordinære avskrivninger	141 401	141 401



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	378 577
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>378 577</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	1 673 314
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	53 062
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 720 805</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	378 577
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>378 577</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	-216 603
<b>Sum</b>	<b>-216 603</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	216 603
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Omdanning 28.06.21	30 000	498 615	-5 570	0	523 045
Årets resultat				1 294 737	1 294 737
Utbytte				-900 000	-900 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>498 615</b>	<b>-5 570</b>	<b>394 737</b>	<b>917 781</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KÅPA I OG II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Slemmestad Bensinstasjon AS	20	66,7	66,7
Rune Nielsen	10	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EJET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Nielsen	styremedlem/daglig leder	10
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Nielsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1319942

IP: 85.167.xxx.xxx

2022-03-10 14:55:49 UTC



## Helle Elisabeth Nielsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3862569

IP: 85.167.xxx.xxx

2022-03-10 14:58:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SAOHL-02HXA-1P77TW-EATGW-SMWGC-EZHUI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>