



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 098 580
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KALVENES HANDELS-SENTER AS
Forretningsadresse:	Storebø 5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Arne Kalvenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 301 722	1 515 284
Annen driftsinntekt		2 758 009	4 691 586
Sum inntekter		4 059 731	6 206 870
Kostnader			
Varekostnad		362 627	488 194
Lønnskostnad	1	161 873	285 881
Avskrivning på driftsmidler	2	394 000	394 000
Annen driftskostnad	1	2 027 675	1 809 100
Sum kostnader		2 946 175	2 977 175
Driftsresultat		1 113 556	3 229 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 659	144 393
Sum finansinntekter		4 659	144 393
Annen rentekostnad		692 938	557 351
Sum finanskostnader		692 938	557 351
Netto finans		-688 279	-412 958
Ordinært resultat før skattekostnad		425 277	2 816 737
Skattekostnad på resultat	5	93 652	619 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 625	2 197 055
Årsresultat		331 625	2 197 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 625	2 197 055
Totalresultat		331 625	2 197 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		331 625	2 197 055



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		331 625	2 197 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	16 826 370	20 354 370
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	984 780	1 070 780
Sum varige driftsmidler		17 811 150	21 425 150
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		9 010 000	9 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 010 000	9 010 000
Sum anleggsmidler		26 821 150	30 435 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		201 807	66 061
Andre kortsiktige fordringer		46 615	35 623
Sum fordringer		248 422	101 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	359 393	555 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 393	555 887
Sum omløpsmidler		607 814	657 572
SUM EIENDELER		27 428 964	31 092 722

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3, 4	162 000	162 000
Overkurs	4	1 732 996	1 732 996
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 894 996	1 894 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 011 566	6 679 941
Sum opptjent egenkapital		7 011 566	6 679 941
Sum egenkapital		8 906 562	8 574 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 792 099	1 755 020
Sum avsetninger for forpliktelser		1 792 099	1 755 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 370 339	16 059 095
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 520 339	19 459 095
Sum langsiktig gjeld		17 312 438	21 214 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 280	447 174
Betalbar skatt	5	56 573	197 349
Annen offentlig gjeld		58 151	117 570
Annen kortsiktig gjeld		682 960	541 577
Sum kortsiktig gjeld		1 209 964	1 303 670
Sum gjeld		18 522 402	22 517 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 428 964	31 092 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420548

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 098 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVENES HANDELS-SENTER AS
Forretningsadresse: Storebø
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Kalvenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 098 580
KALVENES HANDELS-SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 301 722	1 515 284
Annen driftsinntekt		2 758 009	4 691 586
Sum inntekter		4 059 731	6 206 870
Kostnader			
Varekostnad		362 627	488 194
Lønnskostnad	1	161 873	285 881
Avskrivning på driftsmidler	2	394 000	394 000
Annen driftskostnad	1	2 027 675	1 809 100
Sum kostnader		2 946 175	2 977 175
Driftsresultat		1 113 556	3 229 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 659	144 393
Sum finansinntekter		4 659	144 393
Annen rentekostnad		692 938	557 351
Sum finanskostnader		692 938	557 351
Netto finans		-688 279	-412 958
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	425 277	2 816 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 652	619 682
Årsresultat		331 625	2 197 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 625	2 197 055
Totalresultat		331 625	2 197 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		331 625	2 197 055
Sum overføringer og disponeringer		331 625	2 197 055



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 011 566	6 679 941
Sum opptjent egenkapital		7 011 566	6 679 941
Sum egenkapital		8 906 562	8 574 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 792 099	1 755 020
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 792 099	1 755 020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 370 339	16 059 095
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 520 339	19 459 095
Sum langsiktig gjeld		17 312 438	21 214 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 280	447 174
Betalbar skatt	5	56 573	197 349
Annen offentlig gjeld		58 151	117 570
Annen kortsiktig gjeld		682 960	541 577
Sum kortsiktig gjeld		1 209 964	1 303 670
Sum gjeld		18 522 402	22 517 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 428 964	31 092 722



Organisasjonsnr: 977 098 580
KALVENES HANDELS-SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kalvenes Handels-Senter AS

Org.nr: 977 098 580

Årsregnskap

2022



Kalvenes Handels-senter AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 301 722	1 515 284
Annen driftsinntekt		2 758 009	4 691 586
Sum driftsinntekter		<u>4 059 731</u>	<u>6 206 870</u>
Varekostnad		362 627	488 194
Lønnskostnad	1	161 873	285 881
Avskrivning på driftsmidler	2	394 000	394 000
Annen driftskostnad	1	2 027 675	1 809 100
Sum driftskostnader		<u>2 946 175</u>	<u>2 977 175</u>
Driftsresultat		<u>1 113 556</u>	<u>3 229 695</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 659	144 393
Annen rentekostnad		692 938	557 351
Resultat av finansposter		<u>-688 279</u>	<u>-412 958</u>
Resultat før skattekostnad		<u>425 277</u>	<u>2 816 737</u>
Skattekostnad på resultat	5	<u>93 652</u>	<u>619 682</u>
Resultat		<u>331 625</u>	<u>2 197 055</u>
Årsresultat		<u>331 625</u>	<u>2 197 055</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>331 625</u>	<u>2 197 055</u>
Sum overføringer		<u>331 625</u>	<u>2 197 055</u>



Kalvenes Handels-senter AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	16 826 370	20 354 370
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	984 780	1 070 780
Sum varige driftsmidler		<u>17 811 150</u>	<u>21 425 150</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		9 010 000	9 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 010 000</u>	<u>9 010 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>26 821 150</u>	<u>30 435 150</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		201 807	66 061
Andre kortsiktige fordringer		46 615	35 623
Sum fordringer		<u>248 422</u>	<u>101 684</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	359 393	555 887
SUM OMLØPSMIDLER		<u>607 814</u>	<u>657 572</u>
SUM EIENDELER		<u>27 428 964</u>	<u>31 092 722</u>



Kalvenes Handels-senter AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	162 000	162 000
Overkurs	4	1 732 996	1 732 996
Sum innskutt egenkapital		<u>1 894 996</u>	<u>1 894 996</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 011 566	6 679 941
Sum opptjent egenkapital		<u>7 011 566</u>	<u>6 679 941</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>8 906 562</u>	<u>8 574 937</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 792 099	1 755 020
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 792 099</u>	<u>1 755 020</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 370 339	16 059 095
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 520 339</u>	<u>19 459 095</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 280	447 174
Betalbar skatt	5	56 573	197 349
Annen offentlig gjeld		58 151	117 570
Annen kortsiktig gjeld		682 960	541 577
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 209 964</u>	<u>1 303 670</u>
SUM GJELD		<u>18 522 402</u>	<u>22 517 785</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>27 428 964</u>	<u>31 092 722</u>

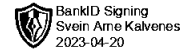
Storebø,

Svein Arne Kalvenes
styreleder/daglig leder



Kalvenes Handels-Senter AS

Noter til årsregnskapet for 2022



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av tjenester. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.


Note 1 – Lønn, godtgjørelser

Lønnskostnader består av:

	2022	2021
Lønn og feriepenger	93 670	185 360
Arbeidsgiveravgift	20 042	34 970
Pensjonskostnader	43 524	45 729
Andre ytelser	4 637	6 822
Sum	161 873	285 881
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1



Note 2 – Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner	Inventar og utstyr	
Anskaffelseskost 01.01	1 404 700	20 742 828	199 062	1 521 836	23 888 206
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	3 710 838	0	0	3 710 838
Anskaffelseskost 31.12	1 404 700	17 031 990	199 062	1 541 616	20 177 368
Akkumulerte avskr.	0	1 630 320	179 062	556 836	2 366 218
Bokført verdi 31.12	1 404 700	15 401 670	20 000	984 780	17 811 150
Årets avskrivninger	0	278 000	30 000	86 000	394 000
Avskrivningssats	Ingen	0-4%	10%	20%	

Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 810 aksjer pålydende kr 200, til sammen kr 162 000.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Svein Arne Kalvenes	810	100%

Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	162 000	1 732 996	6 679 941	8 574 937
Årsresultat			331 625	331 625
Egenkapital 31.12	162 000	1 732 996	7 011 566	8 906 562

Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Beregnet betalbar skatt	56 573	197 349
Endring utsatt skatt	37 079	422 333
Skattekostnad i resultatregnskapet	93 652	619 682

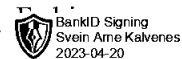
Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	425 277	2 816 737
Permanente forskjeller	415	0
Endring i midlertidige forskjeller	-168 541	-1 919 694
Grunnlag betalbar skatt	257 151	897 043
Beregnet betalbar skatt, 22% av grunnlag	56 573	197 349
Avsetning til betalbar skatt	56 573	197 349



Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	
Varige driftsmidler	5 611 100	5 839 724	
Gevinst og tapskonto	2 534 803	2 137 637	-397 166
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	8 145 903	7 977 361	-168 542
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 792 099	1 755 019	-37 080



Note 6 – Pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 370 339	16 059 095
Sum	15 370 339	16 059 095

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2022	2021
Fast eiendom	16 826 370	20 354 370
Sum	16 826 370	20 354 370

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	11 100 000	13 100 000
--------------------------------	------------	------------

Note 7 - Bundne midler

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 6 680 pr 31.12.2022.

Note 8 – Investering i datterselskap

Anleggsmidler:

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
O&K Holding AS	53%	9 010 000	9 010 000



Til generalforsamlingen i Kalvenes Handels-Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kalvenes Handels-Senter AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2023

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS
Lars Hilles gate 19, 5008 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no