



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 611 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG PV6 AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 46  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 454	64 828
Sum kostnader		27 454	64 828
Driftsresultat		-27 454	-64 828
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		109	253 661
Sum finanskostnader		109	253 661
Netto finans		-109	-253 661
Resultat før skattekostnad	1	-27 563	-318 489
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat	1, 3	-27 563	-318 489
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 563	-318 489
Sum overføringer og disponeringer		-27 563	-318 489



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229	229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229	229
Sum omløpsmidler		229	229
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229</b>	<b>229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 5	4 210 066	4 182 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 210 066</b>	<b>-4 182 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 180 066</b>	<b>-4 152 504</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 370	871
Leverandørgjeld		1 832 921	1 805 858
Annen kortsiktig gjeld		2 346 003	2 346 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 180 295</b>	<b>4 152 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 180 295</b>	<b>4 152 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>229</b>	<b>229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 611 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG PV6 AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 46  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 925 611 328  
BOLIG PV6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 454	64 828
Sum kostnader		27 454	64 828
<b>Driftsresultat</b>		-27 454	-64 828
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		109	253 661
Sum finanskostnader		109	253 661
<b>Netto finans</b>		-109	-253 661
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	-27 563	-318 489
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>	1, 3	-27 563	-318 489
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 563	-318 489
Sum overføringer og disponeringer		-27 563	-318 489



Organisasjonsnr: 925 611 328  
BOLIG PV6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229	229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229	229
Sum omløpsmidler		229	229
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229</b>	<b>229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 5	4 210 066	4 182 504
Sum opptjent egenkapital		-4 210 066	-4 182 504
Sum egenkapital		-4 180 066	-4 152 504



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 370	871
Leverandørgjeld	1 832 921	1 805 858
Annen kortsiktig gjeld	2 346 003	2 346 003
Sum kortsiktig gjeld	4 180 295	4 152 732
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 180 295</b>	<b>4 152 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>229</b>	<b>229</b>



Organisasjonsnr: 925 611 328  
BOLIG PV6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har ikke hatt videre drift etter at alle driftsmidler i selskapet ble solgt medio 2022. Selskapet har ikke mulighet til å gjøre opp utestående krav, og det er ikke igangværende eller planer om ny videre drift i selskapet. Medio 2022 forsøkte styret å gjennomføre en akkord mot kreditorer, men dette ble stanset av største kreditor Elnac som motsatte seg akkordforslaget. Eierne hadde på dette tidspunkt stilt seg villige til å tilføre selskapet midler slik at eksterne kreditorer kunne løses ut med 25%. Fortsatt drift er usikkert men eierne har frem til nå prioritert å gjennomføre 1 regnskap og revisjon.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**BOLIG PV6 AS**  
925611328  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BOLIG PV6 AS  
925 611 328

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-27 454	-64 828
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-27 454</b>	<b>-64 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 454</b>	<b>-64 828</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-109	-253 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-109</b>	<b>-253 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109</b>	<b>-253 661</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 3	<b>-27 563</b>	<b>-318 489</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-27 563	-318 489
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 563</b>	<b>-318 489</b>



BOLIG PV6 AS  
925 611 328

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229	229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229</b>	<b>229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229</b>	<b>229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229</b>	<b>229</b>



BOLIG PV6 AS  
925 611 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 5	-4 210 066	-4 182 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 210 066</b>	<b>-4 182 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 180 066</b>	<b>-4 152 504</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 370	871
Leverandørgjeld		1 832 921	1 805 858
Annen kortsiktig gjeld		2 346 003	2 346 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 180 295</b>	<b>4 152 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 180 295</b>	<b>4 152 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>229</b>	<b>229</b>

TRONDHEIM, 20.06.2025

Erik Schløsser-Møller  
styrets leder

Ulf Peter Jimmy Johansson  
styremedlem / daglig leder



BOLIG PV6 AS  
925 611 328

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-27 563	-318 489
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 563</b>	<b>-318 489</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-4 183 096	-4 210 659	27 563
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-4 183 096</b>	<b>-4 210 659</b>	<b>27 563</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 183 096	4 210 659	-27 563
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til forsiktighetsprinsippet.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-4 182 504	-4 152 504
Årsresultat	0	-27 563	-27 563
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 210 066</b>	<b>-4 180 066</b>

### Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000



## BOLIG PV6 AS

925 611 328

### Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PURE PROPERTIES AS	147	49,00	Ordinære
MARKENS VEG 5 AS	100	33,33	Ordinære
ATHOS INVEST AS	53	17,67	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har ikke hatt videre drift etter at alle driftsmidler i selskapet ble solgt medio 2022. Selskapet har ikke mulighet til å gjøre opp utestående krav, og det er ikke igangværende eller planer om ny videre drift i selskapet.

Medio 2022 forsøkte styret å gjennomføre en akkord mot kreditorer, men dette ble stanset av største kreditor Elnac som motsatte seg akkordforslaget. Eierne hadde på dette tidspunkt stilt seg villige til å tilføre selskapet midler slik at eksterne kreditorer kunne løses ut med 25%.

Fortsatt drift er usikkert men eierne har frem til nå prioritert å gjennomføre i regnskap og revisjon.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.