



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 881 151
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRATTBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/ Kongsvinger og omengs BBL
Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Nordseth Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 612 800	1 612 800
Sum inntekter		1 612 800	1 612 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	94 010	94 010
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	10 192	10 192
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7	900 735	1 003 797
Sum kostnader		1 004 937	1 107 999
Driftsresultat		607 863	504 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 776	13 365
Sum finansinntekter		14 776	13 365
Annen finanskostnad		337 199	230 120
Sum finanskostnader		337 199	230 120
Netto finans		-322 423	-216 755
Ordinært resultat før skattekostnad		285 440	288 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 440	288 046
Årsresultat		285 441	288 046
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		285 441	288 046
Sum overføringer og disponeringer		285 441	288 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 991 935	14 991 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	64 528	74 719
Sum varige driftsmidler		15 056 463	15 066 654
Sum anleggsmidler	12	15 056 462	15 066 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	14 400
Andre fordringer		244 939	256 288
Sum fordringer		244 939	270 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446 157	453 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 157	453 421
Sum omløpsmidler		691 096	724 108
SUM EIENDELER		15 747 558	15 790 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 194 641	909 201
Sum opptjent egenkapital		1 194 641	909 201
Sum egenkapital		1 197 441	912 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	12 291 364	12 612 100
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 097 200	2 097 200
Sum annen langsiktig gjeld		14 388 564	14 709 300
Sum langsiktig gjeld	12	14 388 564	14 709 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 552	171 218
Annen kortsiktig gjeld		-999	-1 756
Sum kortsiktig gjeld		161 553	169 462
Sum gjeld		14 550 117	14 878 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 747 558	15 790 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593849

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 881 151
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRATTBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/ Kongsvinger og omengs BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Nordseth Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 950 881 151
BRATTBAKKEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 612 800	1 612 800
Sum inntekter		1 612 800	1 612 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	94 010	94 010
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	10 192	10 192
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	900 735	1 003 797
Sum kostnader		1 004 937	1 107 999
Driftsresultat		607 863	504 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 776	13 365
Sum finansinntekter		14 776	13 365
Annen finanskostnad		337 199	230 120
Sum finanskostnader		337 199	230 120
Netto finans		-322 423	-216 755
Ordinært resultat før skattekostnad		285 440	288 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 440	288 046
Årsresultat		285 441	288 046
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		285 441	288 046
Sum overføringer og disponeringer		285 441	288 046



Organisasjonsnr: 950 881 151
BRATTBAKKEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 991 935	14 991 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	64 528	74 719
Sum varige driftsmidler		15 056 463	15 066 654
Sum anleggsmidler	12	15 056 462	15 066 654

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	14 400
Andre fordringer		244 939	256 288
Sum fordringer		244 939	270 688

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		446 157	453 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 157	453 421

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		15 747 558	15 790 762
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 194 641	909 201
Sum opptjent egenkapital		1 194 641	909 201

Sum egenkapital

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	12 291 364	12 612 100
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 097 200	2 097 200
Sum annen langsiktig gjeld		14 388 564	14 709 300
Sum langsiktig gjeld	12	14 388 564	14 709 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 552	171 218
Annen kortsiktig gjeld		-999	-1 756
Sum kortsiktig gjeld		161 553	169 462
Sum gjeld		14 550 117	14 878 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 747 558	15 790 762



Organisasjonsnr: 950 881 151
BRATTBAKKEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.22	Resultat 31.12.21	Budsjett 31.12.22	Budsjett 31.12.23
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 612 800	1 612 800	1 612 800	2 016 000
Sum inntekter		1 612 800	1 612 800	1 612 800	2 016 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	85 000	85 000	85 000	85 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	1	9 010	9 010	9 010	9 010
Avskrivninger	9	10 192	10 192	10 192	10 192
Revisjonshonorar	2	3 080	3 750	3 250	3 350
Forretningsførerhonorar		92 362	92 362	92 362	95 133
Kontingent boligbyggelag		8 400	8 400	8 400	8 400
Andre tjenester	4	2 537	1 962	2 000	2 000
Vedlikehold	3	95 521	254 191	131 000	351 000
Elektronisk kommunikasjon		168 507	158 426	170 200	180 300
Forsikring	5	129 368	107 841	129 054	164 624
Kommunale avgifter	6	360 503	334 231	374 914	443 124
Energi		35 322	22 739	22 100	44 211
Verktøy, driftsmatriell, inventar		250	13 538	2 000	2 000
Andre driftskostnader	7	4 885	6 357	7 300	7 300
Sum driftskostnader		1 004 937	1 107 999	1 046 782	1 405 644
Driftsresultat		607 863	504 801	566 018	610 356
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		14 776	13 365	13 651	16 234
Rentekostnad		337 199	230 120	318 192	548 352
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-322 423	-216 755	-304 541	-532 118
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		285 441	288 046	261 477	78 238
Overføring til/fra egenkapital		285 441	288 046	0	0



Balanse

	Note	31.12.22	31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8	11 226 073	11 226 073
Garasjer	8	3 765 862	3 765 862
Andre driftsmidler	9	64 528	74 719
Sum anleggsmidler	12	15 056 462	15 066 654
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	14 400
Erstatningsmessige skader		39 000	88 472
Andre fordringer		205 939	167 816
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		446 157	453 421
Sum omløpsmidler		691 096	724 108
SUM EIENDELER		15 747 558	15 790 762

Brattbakken Brl 950 881 151



Balanse

	Note	31.12.22	31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital		1 194 641	909 201
Sum egenkapital		1 197 441	912 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	12 291 364	12 612 100
Borettsinnskudd	10	2 097 200	2 097 200
Sum langsiktig gjeld	12	14 388 564	14 709 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 552	171 218
Annen kortsiktig gjeld		-999	-1 756
Sum kortsiktig gjeld		161 553	169 462
Sum gjeld		14 550 117	14 878 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 747 558	15 790 762

Kongsvinger 28.02.23
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Kari Anne Lerdalen
Styreleder

Morten Moe
Styremedlem

Joakim Nordseth Jacobsen
Styremedlem

Brattbakken Brl 950 881 151



Brattbakken Brl 950 881 151

Disponible midler

	31.12.22	31.12.21
A. Disponible midler 01.01	554 646	624 092
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	285 441	288 046
Tilbakeføring av avskrivning	10 192	10 192
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-320 736	-367 684
B. Årets endring disponible midler	-25 103	-69 446
C. Disponible midler	529 543	554 646
Kortsiktige fordringer	244 939	270 688
Kontanter og bank	446 157	453 421
Omløpsmidler	691 096	724 108
- Kortsiktig gjeld	-161 553	-169 462
Disponible midler	529 543	554 646



Brattbakken Brl 950 881 151

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon.

Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Annen kortsiktig gjeld består av mellomregninger som gjøres opp årlig.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.22	31.12.21
5330 Styrehonorar	85 000	85 000
5400 Arbeidsgiveravgift	9 010	9 010
Sum	94 010	94 010

Det har ikke vært ansatt noen personer i borettslaget.

Borettslag er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.22	31.12.21
6701 Honorar revisjon	3 080	3 750
Sum	3 080	3 750

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Brattbakken Brl 950 881 151

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.22	31.12.21
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	49 211	37 983
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	1 283	2 774
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	33 924	201 913
6695 Forsikringskadesaker	11 103	11 521
Sum	95 521	254 191

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.22	31.12.21
6790 Annen fremmed tjeneste	2 537	1 962
Sum	2 537	1 962

Andre fremmede tjenester kr 2.537,- er skanning fakturaer styreportal, kopiering og utsendelse tredjepartsopplysninger.

Note 5 - Forsikring

	31.12.22	31.12.21
7500 Forsikringspremie	126 949	105 422
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	2 419	2 419
Sum	129 368	107 841

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.22	31.12.21
6320 Renovasjon, vann, avløp ol.	285 841	247 816
7760 Eiendomskatt	74 662	86 415
Sum	360 503	334 231

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.22	31.12.21
7720 Generalforsamling	2 501	4 000
7770 Bank og kortgebyrer	2 383	2 357
Sum	4 885	6 357



Brattbakken Brl 950 881 151

Note 8 - Bygninger og tomter

	Garasjer	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 765 862	11 226 073
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 765 862	11 226 073
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 765 862	11 226 073
Anskaffelsesår :	2011	1979
Antatt levetid i år :		

Kostpris for bygningene i 1979 var kr. 8.215.475 Det er i tillegg aktivert kr 3.708.965 i påkostninger - jfr. årsberetningen for spesifisering av påkostningene. Etter regnskapsregeler som gjaldt frem til 1989 ble bygninger avskrevet. Akkumulerte avskrivninger er trukket ut med kr 698.367 Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Anleggsmidler

	Lysmaster	Lysmaster
Anskaffelseskost pr.01.01 :	76 829	76 049
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	76 829	76 049
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	46 523	41 827
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	30 306	34 222
Årets avskrivninger :	5 122	5 070
Anskaffelsesår :	2013	2014
Antatt levetid i år :	15	15

Note 10 - Borettsinnskudd

	31.12.22	31.12.21
2250 Borettsinnskudd	2 097 200	2 097 200
Sum	-2 097 200	-2 097 200

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.



Brattbakken Brl 950 881 151

Note 11 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA
Formål:	Refinansiering samt generell oppgradering av bygningsmassen.
Lånenummer:	12136994644
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	4.00 %
Beregnet innfridd:	30.06.2048
Opprinnelig lånebeløp:	14 000 000
Lånesaldo 01.01:	12 612 100
Avdrag i perioden:	320 736
Lånesaldo 31.12:	12 291 364
Saldo 5 år frem i tid:	10 799 199

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12136994644	28	438 977	12 291 356

Note 12 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 14.388.564,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.22 en bokført verdi på kr 15.056.462,-.



Resultat og balanse med noter for Brattbakken Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Brattbakken Brl

Styreleder	Kari Anne Lerdalen (sign.)	11.04.2023
Styremedlem	Morten Moe (sign.)	11.04.2023
Styremedlem	Joakim Nordseth Jacobsen (sign.)	11.04.2023



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brattbakken Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brattbakken Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 14.04.2023
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor