



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 250 351
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLOSTERGATA 30 AS
Forretningsadresse:	Ferjegata 5 2. etg 3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simon Venemyr Ottersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 562 029	3 394 052
Annen driftsinntekt		1 017 356	847 140
Sum inntekter		3 579 385	4 241 192
Kostnader			
Varekostnad		1 034 692	1 195 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	610 871	610 871
Annen driftskostnad		319 098	369 529
Sum kostnader		1 964 662	2 175 628
Driftsresultat		1 614 724	2 065 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 098	701
Sum finansinntekter		6 098	701
Annen finanskostnad		1 585 966	1 051 883
Sum finanskostnader		1 585 966	1 051 883
Netto finans		-1 579 868	-1 051 182
Ordinært resultat før skattekostnad		34 855	1 014 382
Skattekostnad på resultat	3	7 668	223 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 187	791 218
Årsresultat	4	27 187	791 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 187	791 218
Totalresultat		27 187	791 218
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 187	791 218
Sum overføringer og disponeringer		27 187	791 218



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 021 802	36 605 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		36 021 802	36 605 801
Sum anleggsmidler		36 021 802	36 605 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 726	11 721
Andre kortsiktige fordringer		79 938	63 373
Sum fordringer		99 664	75 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 489 835	2 357 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 835	2 357 248
Sum omløpsmidler		1 589 499	2 432 342
SUM EIENDELER		37 611 301	39 038 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	56 400	56 400
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		56 400	56 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 033 162	11 005 975
Sum opptjent egenkapital		11 033 162	11 005 975
Sum egenkapital	4	11 089 562	11 062 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	887 757	880 089
Sum avsetninger for forpliktelser		887 757	880 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 481 000	26 709 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 481 000	26 709 000
Sum langsiktig gjeld		26 368 757	27 589 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 981	147 462
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 000	239 216
Sum kortsiktig gjeld		152 981	386 679
Sum gjeld		26 521 738	27 975 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 611 301	39 038 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680999

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 250 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERGATA 30 AS
Forretningsadresse: Ferjegata 5
2. etg
3921 FORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Venemyr Ottersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 999 250 351
KLOSTERGATA 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 562 029	3 394 052
Annen driftsinntekt		1 017 356	847 140
Sum inntekter		3 579 385	4 241 192
Kostnader			
Varekostnad		1 034 692	1 195 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	610 871	610 871
Annen driftskostnad		319 098	369 529
Sum kostnader		1 964 662	2 175 628
Driftsresultat		1 614 724	2 065 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 098	701
Sum finansinntekter		6 098	701
Annen finanskostnad		1 585 966	1 051 883
Sum finanskostnader		1 585 966	1 051 883
Netto finans		-1 579 868	-1 051 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	7 668	223 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 187	791 218
Årsresultat	4	27 187	791 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 187	791 218
Totalresultat		27 187	791 218
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 187	791 218
Sum overføringer og disponeringer		27 187	791 218



Organisasjonsnr: 999 250 351
KLOSTERGATA 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	36 021 802	36 605 801
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		36 021 802	36 605 801
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		36 021 802	36 605 801
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 726	11 721
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer		79 938	63 373
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		99 664	75 094
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 489 835	2 357 248
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 835	2 357 248
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 589 499	2 432 342
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		37 611 301	39 038 143
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	56 400	56 400
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		56 400	56 400
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 033 162	11 005 975
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		11 033 162	11 005 975
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	4	11 089 562	11 062 375
------------------------	----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	887 757	880 089
Sum avsetninger for forpliktelses		887 757	880 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 481 000	26 709 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 481 000	26 709 000
Sum langsiktig gjeld		26 368 757	27 589 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 981	147 462
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 000	239 216
Sum kortsiktig gjeld		152 981	386 679
Sum gjeld		26 521 738	27 975 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 611 301	39 038 143



Organisasjonsnr: 999 250 351
KLOSTERGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Klostergata 30 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		2 562 029	3 394 052
Annen driftsinntekt		1 017 356	847 140
Sum driftsinntekter		3 579 385	4 241 192
Varekostnad		1 034 692	1 195 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	610 871	610 871
Annen driftskostnad		319 098	369 529
Sum driftskostnader		1 964 662	2 175 628
Driftsresultat		1 614 724	2 065 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 098	701
Annen finanskostnad		1 585 966	1 051 883
Resultat av finansposter		-1 579 868	-1 051 182
Resultat før skattekostnad		34 855	1 014 382
Skattekostnad på resultat	3	7 668	223 164
Resultat		27 187	791 218
Årsresultat	4	27 187	791 218
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 187	791 218
Sum overføringer		27 187	791 218

Penneo Dokumentnøkkel: KWZCC-J1SGW-AVFOX-HB4QU-LFQ57-SBYGI



Klostergata 30 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 021 802	36 605 801
Sum varige driftsmidler		36 021 802	36 605 801
Sum anleggsmidler		36 021 802	36 605 801
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		19 726	11 721
Andre kortsiktige fordringer		79 938	63 373
Sum fordringer		99 664	75 094
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 489 835	2 357 248
Sum omløpsmidler		1 589 499	2 432 342
Sum eiendeler		37 611 301	39 038 143

Penneo Dokumentnøkkel: KWZZC-JI5GW-AVFOX-HB4QU-LFQ57-SBYGI



Klostergata 30 AS

Balanse				
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	4, 5	56 400	56 400	
Sum innskutt egenkapital		56 400	56 400	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	4	11 033 162	11 005 975	
Sum opptjent egenkapital		11 033 162	11 005 975	
Sum egenkapital	4	11 089 562	11 062 375	
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	3	887 757	880 089	
Sum avsetning for forpliktelser		887 757	880 089	
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 481 000	26 709 000	
Sum annen langsiktig gjeld		25 481 000	26 709 000	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		52 981	147 462	
Annen kortsiktig gjeld		100 000	239 216	
Sum kortsiktig gjeld		152 981	386 679	
Sum gjeld		26 521 738	27 975 768	
Sum egenkapital og gjeld		37 611 301	39 038 143	

Porsgrunn,
Styret i Klostergata 30 AS

Bjarne Moursund
Styreleder

Cathrine Moursund
Styremedlem

Simon Venemyr Ottersland
Styremedlem

Arne Christiansen Post
Styremedlem



Klostergata 30 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjert i opptjent periode.

Kostnader utgiftsføres ihht sammenstillingsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap

Selskapsregnskapet er avlagt etter regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet inngår i konsolidert regnskap med Samfosa AS som morselskap. Konsernregnskapet utleveres ved å kontakte Samfosa AS, Holmenkollveien 109A, 0784 Oslo.



Klostergata 30 AS

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk installasjoner	Driftsmidler	Sum 2023
Anskaffelseskost 01.01	2 016 924	18 910 063	20 095 344	49 845	41 072 176
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	26 872	0	26 872
Avgang av solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 016 924	18 910 063	20 122 216	49 845	41 099 048
Akk. avskrivning 31.12.	0	0	-5 027 401	-49 845	-5 077 246
Bokført verdi pr. 31.12.	2 016 924	18 910 063	15 094 815	0	36 021 802

Årets avskrivninger	0	0	610 871	0	610 871
---------------------	---	---	---------	---	---------

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Ingen avskr.*	Lineær	Ingen avskr.
------------------	--------------	---------------	--------	--------------

*Utrangeringsverdi forventes å minst tilsvare opprinnelig kostpris på selskapets bygninger slik at årets avskrivninger på bygninger er 0.



Klostergata 30 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	7 668	223 164
Skattekostnad ordinært resultat	7 668	223 164

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 855	1 014 382
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-599 362	-910 230
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-104 152
Skattepliktig inntekt	-564 507	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 630 042	11 011 558	-618 484
Fordringer	-66 004	-46 882	19 122
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Sum	11 464 038	10 864 676	-599 362
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 428 779	-6 864 272	564 507
Grunnlag for utsatt skatt	4 035 259	4 000 404	-34 855
Utsatt skatt (22 %)	887 757	880 089	-7 668

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	56 400	11 005 975	11 062 375
Årets resultat		27 187	27 187
Pr 31.12.2023	56 400	11 033 162	11 089 562



Klostergata 30 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klostergata 30 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 100	4,0	56 400
Sum	14 100		56 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bratsberg Næringseiendom AS	7 050	50,0	50,0
FOR FUTURE INVEST AS	7 050	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	14 100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Post, Arne Christiansen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2110456

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-06-21 10:57:22 UTC



Moursund, Bjarne

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1223710

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-21 11:08:25 UTC



Moursund, Cathrine

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1475715

IP: 212.205.xxx.xxx

2024-06-21 17:22:59 UTC



Ottersland, Simon Venemyr

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-739850

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-06-23 12:50:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KWZZC-JT5GW-AVFOX-HB4QU-LFQ57-5BYGI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Klostergata 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klostergata 30 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

PDF-rendering av årsregnskapet for Klostergata 30 AS for regnskapsåret 2023



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 06:48:16 UTC



Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 06:48:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: EGAK-3WHDF-ZXDSF-IL07K-V6N1Z-2C4NV