



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IBER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brattåsen 23  
4817 HIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Iber  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad

0

0

Årsresultat

0

0



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023   | 2022 |
|--------------------------------------------|------|--------|------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |        |      |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |        |      |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |        |      |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0      | 0    |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |        |      |
| <b>Varer</b>                               |      |        |      |
| <b>Fordringer</b>                          |      |        |      |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 3 105  | 0    |
| Sum fordringer                             |      | 3 105  | 0    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |        |      |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 21 325 | 0    |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 21 325 | 0    |
| Sum omløpsmidler                           |      | 24 430 | 0    |
| SUM EIENDELER                              |      | 24 430 | 0    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |        |      |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |        |      |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |        |      |
| Aksjekapital (selskapskapital)             |      | 30 000 | 0    |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | -5 570 | 0    |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 24 430 | 0    |
| Sum egenkapital                            |      | 24 430 | 0    |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0      | 0    |
| Sum gjeld                                  |      | 0      | 0    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b> |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>24 430</b> | <b>0</b>    |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |             |               |             |
| Garantistillelser               |             | 0             | 0           |
| Pantstillelser                  |             | 0             | 0           |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 398395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IBER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brattåsen 23  
4817 HIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Iber  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 759 795  
IBER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| Resultat før skattekostnad |  | 0 | 0 |
|----------------------------|--|---|---|

|             |  |   |   |
|-------------|--|---|---|
| Årsresultat |  | 0 | 0 |
|-------------|--|---|---|



Organisasjonsnr: 931 759 795  
IBER EIENDOM AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                        | <u>Note</u> | <u>2023</u>   | <u>2022</u> |
|--------------------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |             |               |             |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |             |               |             |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |             |               |             |
| Sum anleggsmidler                          |             | 0             | 0           |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |             |               |             |
| <b>Varer</b>                               |             |               |             |
| <b>Fordringer</b>                          |             |               |             |
| Andre kortsiktige fordringer               |             | 3 105         | 0           |
| Sum fordringer                             |             | 3 105         | 0           |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             |               |             |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |             | 21 325        | 0           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |             | 21 325        | 0           |
| Sum omløpsmidler                           |             | 24 430        | 0           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |             | <b>24 430</b> | <b>0</b>    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             |               |             |
| <b>Egenkapital</b>                         |             |               |             |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |             |               |             |
| Aksjekapital (selskapskapital)             |             | 30 000        | 0           |
| Annen innskutt egenkapital                 |             | -5 570        | 0           |
| Sum innskutt egenkapital                   |             | 24 430        | 0           |
| Sum egenkapital                            |             | 24 430        | 0           |
| Sum langsiktig gjeld                       |             | 0             | 0           |
| Sum gjeld                                  |             | 0             | 0           |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |             | <b>24 430</b> | <b>0</b>    |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |             |               |             |
| Garantistillelser                          |             | 0             | 0           |
| Pantstillelser                             |             | 0             | 0           |



Organisasjonsnr: 931 759 795  
IBER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.