



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 144 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANABYGG AS
Forretningsadresse: Smalfjordveien 94
9841 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Øystein Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		950 733	1 296 457
Annen driftsinntekt			1 494 485
Sum inntekter		950 733	2 790 941
Kostnader			
Lønnskostnad	1	711 479	1 558 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	325 212	413 390
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		498 360	588 691
Sum kostnader		1 535 050	2 560 318
Driftsresultat		-584 317	230 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 732	3 513
Sum finansinntekter		19 732	3 513
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			103 000
Annen rentekostnad		54 020	41 100
Sum finanskostnader		54 020	144 100
Netto finans		-34 288	-140 587
Ordinært resultat før skattekostnad		-618 605	90 036
Skattekostnad på resultat	3	-60 381	42 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-558 224	47 568
Årsresultat		-558 224	47 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-558 224	47 568
Totalresultat		-558 224	47 568
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-558 224	47 568
Sum overføringer og disponeringer		-558 224	47 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 131 911	5 349 561
Maskiner og anlegg	2	56 880	70 904
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	85 485	179 023
Sum varige driftsmidler	2	5 274 276	5 599 488
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		5 274 276	5 599 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		268 593	140 222
Andre kortsiktige fordringer	4	23 695	
Sum fordringer	4	292 288	140 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 732 210	3 095 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 732 210	3 095 157
Sum omløpsmidler		2 024 499	3 235 379
SUM EIENDELER		7 298 775	8 834 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		117 500	117 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		82 500	82 500
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 383 743	5 941 967
Sum opptjent egenkapital		5 383 743	5 941 967
Sum egenkapital		5 583 743	6 141 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		60 381
Sum avsetninger for forpliktelser			60 381
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 325 000	1 625 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 325 000	1 625 000
Sum langsiktig gjeld		1 325 000	1 685 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 734	16 488
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		30 615	580 330
Annen kortsiktig gjeld		289 684	410 701
Sum kortsiktig gjeld		390 032	1 007 519
Sum gjeld		1 715 032	2 692 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 298 775	8 834 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537669

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 144 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANABYGG AS
Forretningsadresse: Smalfjordveien 94
9841 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Øystein Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 144 099
TANABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		950 733	1 296 457
Annen driftsinntekt			1 494 485
Sum inntekter		950 733	2 790 941
Kostnader			
Lønnskostnad	1	711 479	1 558 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	325 212	413 390
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	498 360	588 691
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		1 535 050	2 560 318
Driftsresultat		-584 317	230 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 732	3 513
Sum finansinntekter		19 732	3 513
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			103 000
Annen rentekostnad		54 020	41 100
Sum finanskostnader		54 020	144 100
Netto finans		-34 288	-140 587
Ordinært resultat før skattekostnad		-618 605	90 036
Skattekostnad på resultat	3	-60 381	42 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-558 224	47 568
Årsresultat		-558 224	47 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-558 224	47 568
Totalresultat		-558 224	47 568
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-558 224	47 568
Sum overføringer og disponeringer		-558 224	47 568





Organisasjonsnr: 944 144 099
TANABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 5 131 911 5 349 561

Maskiner og anlegg 2 56 880 70 904

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 85 485 179 023

Sum varige driftsmidler 2 **5 274 276** **5 599 488**

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum anleggsmidler **5 274 276** **5 599 488**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 268 593 140 222

Andre kortsiktige

fordringer 4 23 695

Sum fordringer 4 **292 288** **140 222**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 732 210 3 095 157

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 732 210** **3 095 157**

Sum omløpsmidler **2 024 499** **3 235 379**

SUM EIENDELER **7 298 775** **8 834 867**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 117 500 117 500

Overkurs 82 500 82 500

Sum innskutt egenkapital **200 000** **200 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 383 743 5 941 967



Sum opptjent egenkapital		5 383 743	5 941 967
Sum egenkapital		5 583 743	6 141 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		60 381
Sum avsetninger for forpliktelseser			60 381
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 325 000	1 625 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 325 000	1 625 000
Sum langsiktig gjeld		1 325 000	1 685 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 734	16 488
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		30 615	580 330
Annen kortsiktig gjeld		289 684	410 701
Sum kortsiktig gjeld		390 032	1 007 519
Sum gjeld		1 715 032	2 692 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 298 775	8 834 867



Organisasjonsnr: 944 144 099
TANABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Tanabygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 944 144 099



RESULTATREGNSKAP

TANABYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		950 733	1 296 457
Annen driftsinntekt		0	1 494 485
Sum driftsinntekter		950 733	2 790 941
Lønnskostnad	1	711 479	1 558 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	325 212	413 390
Annen driftskostnad		498 360	588 691
Sum driftskostnader		1 535 050	2 560 318
Driftsresultat		-584 317	230 623
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19 732	3 513
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	103 000
Annen rentekostnad		54 020	41 100
Resultat av finansposter		-34 288	-140 587
Resultat før skattekostnad		-618 605	90 036
Skattekostnad på resultat	3	-60 381	42 468
Årsresultat		-558 224	47 568
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-558 224	47 568
Sum overføringer		-558 224	47 568



BALANSE

TANABYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 131 911	5 349 561
Maskiner og anlegg	2	56 880	70 904
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	85 485	179 023
Sum varige driftsmidler	2	5 274 276	5 599 488
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 274 276	5 599 488
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		268 593	140 222
Andre kortsiktige fordringer	4	23 695	0
Sum fordringer	4	292 288	140 222
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 732 210	3 095 157
Sum omløpsmidler		2 024 499	3 235 379
Sum eiendeler		7 298 775	8 834 867



BALANSE

TANABYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		117 500	117 500
Overkurs		82 500	82 500
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 383 743	5 941 967
Sum opptjent egenkapital		5 383 743	5 941 967
Sum egenkapital		5 583 743	6 141 967
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	60 381
Sum avsetning for forpliktelser		0	60 381
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 325 000	1 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 325 000	1 625 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		69 734	16 488
Skyldig offentlige avgifter		30 615	580 330
Annen kortsiktig gjeld		289 684	410 701
Sum kortsiktig gjeld		390 032	1 007 519
Sum gjeld		1 715 032	2 692 900
Sum egenkapital og gjeld		7 298 775	8 834 867

22.06.2023
Styret i Tanabygg AS

Dag Øystein Borch
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Leieinntekter

Leien inntektsføres fortløpende og er i samsvar med kontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer

tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	711 035	1 557 483
Andre ytelser	443	755
Sum	711 479	1 558 238

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygg og fast eiendom	Maskiner	Driftsløsøre, inventar og utstyr
Anskaffelseskost 01.01.22	9 291 870	316 769	460 915
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	9 291 870	316 769	460 915
oppskrivning	5 044 990		
Akkumulerte avskrivninger	9 204 919	259 889	375 430
Bokført verdi pr 31.12.22	5 131 911	56 880	85 485
Årets avskrivninger	217 650	14 024	93 538



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Endring i utsatt skatt	-60 381	42 468	
Sum skattekostnad	-60 381	42 468	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-618 605	90 036	
Permanente forskjeller	93 000	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-90 745	0	
Årets skattegrunnlag	-616 351	90 036	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	721 622	895 847	174 225
Fordringer	23 695	-282 500	-306 195
Gevinst- og tapskonto	274 896	343 622	68 726
Avsetning etter god regnskapsskikk	-213 368	-240 869	-27 501
Sum	806 845	716 100	-90 745
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 057 992	-441 641	616 351
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	251 146	0	-251 146
Sum	0	274 459	274 459
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	60 381	60 381
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2022	2021	
Resultat før skatt	-618 605	90 036	
22 % skatt av resultat før skatt	-136 093	19 808	
Permanente forskjeller 22 %	20 460	0	
Beregnet skattekostnad	-115 633	19 808	
Effektiv skattesats	18,7 %	22,0 %	



Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	125 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 350 000	1 625 000
Sum	1 350 000	1 625 000
Gjeld sikret ved pant	0	5 176 061
Sum	5 131 911	5 176 061