



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 541 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMLEGARDSHEIA AS
Forretningsadresse: Søre Herefoss
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 280 000
Sum inntekter		0	1 280 000
Kostnader			
Varekostnad			723 279
Annen driftskostnad	1	10 374	10 669
Sum kostnader		10 374	733 947
Driftsresultat		-10 374	546 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		59 822	67 532
Sum finanskostnader		59 822	67 532
Netto finans		-59 822	-67 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 196	478 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 196	478 533
Årsresultat		-70 196	478 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 196	478 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 196	478 533
Sum overføringer og disponeringer		-70 196	478 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde under utvikling		1 935 397	1 935 397
Sum varer		1 935 397	1 935 397
Fordringer			
Kundefordringer			786 044
Sum fordringer			786 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 139	248 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 139	248 160
Sum omløpsmidler		1 987 536	2 969 601
SUM EIENDELER		1 987 536	2 969 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	162 634	92 438
Sum opptjent egenkapital		-162 634	-92 438
Sum egenkapital		237 366	307 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 750 000	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	1 850 000
Sum langsiktig gjeld		1 750 000	1 850 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		170	812 039
Sum kortsiktig gjeld		170	812 039
Sum gjeld		1 750 170	2 662 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 987 536	2 969 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 619902

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 541 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMLEGARDSHEIA AS
Forretningsadresse: Søre Herefoss
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 541 185
HOMLEGARDSHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 280 000
Sum inntekter		0	1 280 000
Kostnader			
Varekostnad			723 279
Annen driftskostnad	1	10 374	10 669
Sum kostnader		10 374	733 947
Driftsresultat		-10 374	546 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen rentekostnad		59 822	67 532
Sum finanskostnader		59 822	67 532
Netto finans		-59 822	-67 519
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 196	478 533
Årsresultat		-70 196	478 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 196	478 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 196	478 533
Sum overføringer og disponeringer		-70 196	478 533



Organisasjonsnr: 996 541 185
HOMLEGARDSHEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Tomteområde under utvikling		1 935 397	1 935 397
Sum varer		1 935 397	1 935 397

Fordringer

Kundefordringer			786 044
Sum fordringer			786 044

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 139	248 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 139	248 160

Sum omløpsmidler		1 987 536	2 969 601
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 987 536	2 969 601
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	162 634	92 438
Sum opptjent egenkapital		-162 634	-92 438

Sum egenkapital		237 366	307 562
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 750 000	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 750 000	1 850 000

Sum langsiktig gjeld		1 750 000	1 850 000
----------------------	--	-----------	-----------



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	170	812 039
Sum kortsiktig gjeld	170	812 039
Sum gjeld	1 750 170	2 662 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 987 536	2 969 601



Organisasjonsnr: 996 541 185
HOMLEGARDSHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Homlegardsheia AS

Foretaksnr. 996541185



Homlegardsheia AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 280 000
Sum driftsinntekter		0	1 280 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	723 279
Annen driftskostnad	1	10 374	10 669
Sum driftskostnader		10 374	733 947
DRIFTSRESULTAT		(10 374)	546 053
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 822	67 532
Sum finanskostnader		59 822	67 532
NETTO FINANSPOSTER		(59 822)	(67 519)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(70 196)	478 533
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(70 196)	478 533
ARSRESULTAT		(70 196)	478 533
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(70 196)	478 533
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(70 196)	478 533



Homlegardsheia AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Tomteområde under utvikling			
Fordringer		1 935 397	1 935 397
Kundefordringer		0	786 044
Sum fordringer		0	786 044
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 139	248 160
SUM OMLØPSMIDLER		1 987 536	2 969 601
SUM EIENDELER		1 987 536	2 969 601
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	3,4	400 000	400 000
Opptjent egenkapital		400 000	400 000
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital	4	(162 634)	(92 438)
SUM EGENKAPITAL		237 366	307 562
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 750 000	1 850 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 750 000	1 850 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		170	812 039
SUM KORTSIKTIG GJELD		170	812 039
SUM GJELD		1 750 170	2 662 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 987 536	2 969 601

Birkeland, 4. februar 2022


Knut Asmund Aamliid
Styrets leder


Ole Petter Holm
Styremedlem



Homlegardsheia AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Prosjekter under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Prosjekter under utførelse/varer i arbeid regnskapsføres etter fullført kontraktsmetode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført, ihht. unntaksreglene.



Homlegardsheia AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, antall årsverk: 0.

Note 2 - Skattekostnad og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-70 196
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-70 196

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	172 633	102 437
= Grunnlag utsatt skatt	-172 633	-102 437
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	172 633	102 437
= Grunnlag utsatt skattefordel	172 633	102 437
Utsatt skattefordel	37 979	22 536
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	172 633	102 436
Ikke bokført utsatt skattefordel	37 979	22 536
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Homlegardsheia AS

Noter 2021

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 400 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
OPH Invest AS*	920 958 273	200 000	50,00 %
Aamlid Invest AS**	989 084 305	200 000	50,00 %

*Selskapet eies 100% av styremedlem Ole Petter Holm

**Selskapet eies 100% av styreleder Knut Åsmund Aamlid

Note 4 - Delvis tapt egenkapital/fortsatt drift

Hovedårsaken til at det egenkapitalen delvis er tapt, er rentekostnader. Selskapet holder på med utvikling av boligtomter, som vil bli solgt framover. Det anses sannsynlig at det er merverdier i tomtene. Styret har tro på at egenkapitalen igjen vil være helt intakt i løpet av kort tid.

Aksjonærene har kausjonert for selskapets banklån og garanterer for videre drift.

Forutsetningen for fortsatt drift bekreftes av styret å være tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets banklån, kr 1 750 000, er sikret med pant i tomteområdene, samt selvskyldnerkausjon fra aksjonærene.