



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 010 052
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Prinsens gate 9 1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torben Tejlgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	165 445	111 248
Annen driftskostnad	2	376 592	220 900
Sum kostnader		542 037	332 147
Driftsresultat		-542 037	-332 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	580 281	1 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		571 907	342 215
Sum finansinntekter		1 152 188	2 142 215
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 768	24 606
Annen rentekostnad		915 725	504 520
Sum finanskostnader		965 493	529 126
Netto finans		186 695	1 613 089
Resultat før skattekostnad		-355 342	1 280 942
Skattekostnad på resultat	4	-77 857	149 808
Årsresultat		-277 485	1 131 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-277 485	1 131 134
Totalresultat		-277 485	1 131 134
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital			531 134
Overført fra annen egenkapital		-277 485	
Sum overføringer og disponeringer		-277 485	1 131 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	77 857	
Sum immaterielle eiendeler		77 857	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	7 685 738	7 685 738
Lån til foretak i samme konsern		10 006 784	10 282 339
Sum finansielle anleggsmidler		17 692 522	17 968 077
Sum anleggsmidler		17 770 379	17 968 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		580 281	1 800 000
Sum fordringer		580 281	1 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 269	104 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 269	104 626
Sum omløpsmidler		817 550	1 904 626
SUM EIENDELER		18 587 929	19 872 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 940 000	1 940 000
Sum innskutt egenkapital		1 940 000	1 940 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 320 819	1 598 304
Sum opptjent egenkapital		1 320 819	1 598 304
Sum egenkapital	6	3 260 819	3 538 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 160 000	13 720 000
Langsiktig konserngjeld		1 975 406	1 306 861
Sum annen langsiktig gjeld		15 135 406	15 026 861
Sum langsiktig gjeld		15 135 406	15 026 861
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		61 641
Skyldig offentlige avgifter			48 930
Utbytte			600 000
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld		191 703	196 967
Sum kortsiktig gjeld		191 703	1 307 538
Sum gjeld		15 327 110	16 334 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 587 929	19 872 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658342

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 010 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOK HOLDING AS
Forretningsadresse: Prinsens gate 9
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torben Tejlgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 921 010 052
MOK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	165 445	111 248
Annen driftskostnad	2	376 592	220 900
Sum kostnader		542 037	332 147
Driftsresultat		-542 037	-332 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	580 281	1 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		571 907	342 215
Sum finansinntekter		1 152 188	2 142 215
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 768	24 606
Annen rentekostnad		915 725	504 520
Sum finanskostnader		965 493	529 126
Netto finans		186 695	1 613 089
Resultat før skattekostnad		-355 342	1 280 942
Skattekostnad på resultat	4	-77 857	149 808
Årsresultat		-277 485	1 131 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-277 485	1 131 134
Totalresultat		-277 485	1 131 134
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital			531 134
Overført fra annen egenkapital		-277 485	
Sum overføringer og disponeringer		-277 485	1 131 134



Organisasjonsnr: 921 010 052
MOK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 77 857

Sum immaterielle eiendeler 77 857

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 7 685 738 7 685 738

Lån til foretak i samme
konsern 10 006 784 10 282 339

Sum finansielle
anleggsmidler 17 692 522 17 968 077

Sum anleggsmidler 17 770 379 17 968 077

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 580 281 1 800 000

Sum fordringer 580 281 1 800 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 237 269 104 626

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 237 269 104 626

Sum omløpsmidler 817 550 1 904 626

SUM EIENDELER 18 587 929 19 872 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 940 000 1 940 000

Sum innskutt egenkapital 1 940 000 1 940 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 320 819 1 598 304

Sum opptjent egenkapital 1 320 819 1 598 304

Sum egenkapital 6 3 260 819 3 538 304

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 160 000	13 720 000
Langsiktig konserngjeld		1 975 406	1 306 861
Sum annen langsiktig gjeld		15 135 406	15 026 861
Sum langsiktig gjeld		15 135 406	15 026 861
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		61 641
Skyldig offentlige avgifter			48 930
Utbytte			600 000
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld		191 703	196 967
Sum kortsiktig gjeld		191 703	1 307 538
Sum gjeld		15 327 110	16 334 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 587 929	19 872 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 921 010 052
MOK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 MOK Holding AS

Org.nr.: 921 010 052



RESULTATREGNSKAP

MOK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	165 445	111 248
Annen driftskostnad	2	376 592	220 900
Sum driftskostnader		542 037	332 147
Driftsresultat		-542 037	-332 147
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	580 281	1 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		571 907	342 215
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 768	24 606
Annen rentekostnad		915 725	504 520
Resultat av finansposter		186 695	1 613 089
Resultat før skattekostnad		-355 342	1 280 942
Skattekostnad på resultat	4	-77 857	149 808
Årsresultat		-277 485	1 131 134
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	531 134
Overført fra annen egenkapital		277 485	0
Sum overføringer		-277 485	1 131 134



BALANSE

MOK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	77 857	0
Sum immaterielle eiendeler		77 857	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	7 685 738	7 685 738
Lån til foretak i samme konsern		10 006 784	10 282 339
Sum finansielle anleggsmidler		17 692 522	17 968 077
Sum anleggsmidler		17 770 379	17 968 077
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		580 281	1 800 000
Sum fordringer		580 281	1 800 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 269	104 626
Sum omløpsmidler		817 550	1 904 626
Sum eiendeler		18 587 929	19 872 703



BALANSE

MOK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 940 000	1 940 000
Sum innskutt egenkapital		1 940 000	1 940 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 320 819	1 598 304
Sum opptjent egenkapital		1 320 819	1 598 304
Sum egenkapital	6	3 260 819	3 538 304
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 160 000	13 720 000
Langsiktig konserngjeld		1 975 406	1 306 861
Sum annen langsiktig gjeld		15 135 406	15 026 861
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	0	61 641
Skyldig offentlige avgifter		0	48 930
Utbytte		0	600 000
Konserngjeld		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		191 703	196 967
Sum kortsiktig gjeld		191 703	1 307 538
Sum gjeld		15 327 110	16 334 399
Sum egenkapital og gjeld		18 587 929	19 872 703

Moss, 10.06.2025
Styret i MOK Holding AS

Torben Tejlgaard
styremedlem

Jørgen Olsen Bogen
styremedlem



Noter 2024 MOK Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Virksomhetens art

MOK Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i og utvling av andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Moss kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	145 000	112 500
Arbeidsgiveravgift	20 445	15 863
Andre ytelser	0	-17 115
Sum	165 445	111 248

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Noter 2024 MOK Holding AS

Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Mok Eiendom 4 AS	Moss	100,0%	7 475 330	2 789 685	80 604
Mok Eiendom AS	Moss	100,0%	30 000	1 759 835	203 415
Moss Ortopedisk Klinikk AS	Moss	100,0%	102 408	5 774 472	-253 816
Sum			7 607 738	10 323 992	30 203

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	149 641
Endring i utsatt skattefordel	-77 857	167
Skattekostnad ordinært resultat	-77 857	149 808
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-355 342	1 280 942
Permanente forskjeller	1 446	-600 000
Avgitt konsernbidrag	0	-400 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-757
Skattepliktig inntekt	-353 896	280 185
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-127 662	-202 359
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-88 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	127 662	352 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	61 641

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-353 896	0	353 896
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-353 896	0	353 896
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-77 857	0	77 857



Noter 2024 MOK Holding AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	19 400	1 940 000
Sum	100		1 940 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torben Tejlgaard	40	40	40
Jørgen Olsen Bogen	25	25	25
Robert Rene Fuglø	25	25	25
Lea Elisa Nurminiemi Tejlgaard	5	5	5
Sara Emilia Nurminiemi Tejlgaard	5	5	5
Totalt antall aksjer	100	100	100

Note 6 Egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	3 538 304	3 007 170
Årets resultat	-277 485	1 131 134
Avsatt utbytte	0	-600 000
Sum	3 260 819	3 538 304

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 160 000	13 720 000
Sum	13 160 000	13 720 000

Datterselskapene har stilt sikkerhet i eiendommene til fordel for dette lånet.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
MOK Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MOK Holding AS som viser et underskudd på kr 277 485. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H. Mysens gate 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 17. juni 2025
Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H. Mysens gate 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no