



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONSERNET MORTENSEN AS  
Forretningsadresse: Stoppenveien 23  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	39 459	51 884
Sum kostnader		39 459	51 884
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 459</b>	<b>-51 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	5 150 000	8 740 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 093 784	2 255 882
Annen renteinntekt		363 474	141 724
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		54 593	
Sum finansinntekter		7 661 851	11 137 606
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			97 938
Annen rentekostnad		24 303	
Sum finanskostnader		24 303	97 938
<b>Netto finans</b>		<b>7 637 548</b>	<b>11 039 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 598 089</b>	<b>10 987 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	113 776	92 338
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 484 313</b>	<b>10 895 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 484 313</b>	<b>10 895 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 484 313</b>	<b>10 895 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			22 000 000
Overføringer annen egenkapital		7 484 313	-11 104 554
Sum overføringer og disponeringer		7 484 313	10 895 446



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	12 450	12 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 450</b>	<b>12 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	7 774 697	7 774 697
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 715 913	4 715 913
Andre langsiktige fordringer	5,6	3 056 874	2 913 874
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 547 484</b>	<b>15 404 484</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 559 934</b>	<b>15 416 934</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 074 600	109 664
Konsernfordringer	3	6 196 892	9 780 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 271 492</b>	<b>9 889 664</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 142 602	10 897 062
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 142 602</b>	<b>10 897 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	240 769	814 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>240 769</b>	<b>814 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 654 863</b>	<b>21 601 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 214 797</b>	<b>37 018 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs	9	2 540 000	2 540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 640 000</b>	<b>2 640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	19 732 555	12 248 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 732 555</b>	<b>12 248 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 372 555</b>	<b>14 888 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	33 990	57 684
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 990</b>	<b>57 684</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 990</b>	<b>57 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	137 440	66 716
Utbytte	9		22 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	5 877	5 877
Annen kortsiktig gjeld		12 664 936	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 808 253</b>	<b>22 072 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 842 243</b>	<b>22 130 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 214 798</b>	<b>37 018 519</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1,2	420 569 810	459 649 280
Annen driftsinntekt	2	4 056 850	6 965 153
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 626 660</b>	<b>466 614 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		245 587 559	277 956 655
Lønnskostnader m.m	3	99 782 459	100 064 543
Avslrovmomger av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 827 468	7 738 189
Andre Driftskostnader	3	44 670 654	40 499 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 868 140</b>	<b>426 259 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 758 520</b>	<b>40 355 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 072 175	5 212 586
Annen renteinntekt		555 123	142 660
Annen finansinntekt		54 593	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 681 891</b>	<b>5 355 246</b>
Annen rentekostnad		530 443	274 144
Annen finanskostnad		19 132	114 874
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>549 575</b>	<b>389 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 132 316</b>	<b>4 966 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 890 836</b>	<b>45 321 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 554 430	9 031 296
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 336 406</b>	<b>36 290 346</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 336 406</b>	<b>36 290 346</b>
Minoritetsinteresser		8 803 452	13 800 586
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 532 954</b>	<b>22 489 760</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 850 000	32 260 000
Overføring annen egenkapital		6 682 955	-9 770 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 532 955</b>	<b>22 489 760</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 148 735	5 211 175
Maskiner og anlegg	4	22 711 818	13 125 688
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 032 233	9 622 966
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 892 786</b>	<b>27 959 829</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 305 823	14 372 095
Andre fordringer	7	3 204 574	3 008 874
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 510 397</b>	<b>17 380 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 403 183</b>	<b>45 340 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8,9	50 136 211	79 832 923
Andre fordringer		24 807 278	15 753 754
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 943 489</b>	<b>95 586 677</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 142 602	10 897 062
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 142 602</b>	<b>10 897 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	11	77 390 160	80 908 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 390 160</b>	<b>80 908 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 476 251</b>	<b>187 391 752</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>215 879 434</b>	<b>232 732 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12,13	100 000	100 000
Overkurs	13	2 540 000	2 540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 640 000</b>	<b>2 640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	61 110 167	49 697 214
Minoritetsinteresser	13	35 480 623	31 407 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 590 790</b>	<b>81 104 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>99 230 790</b>	<b>83 744 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	10 021 351	8 147 138
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 021 351</b>	<b>8 147 138</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 560 961	4 813 050
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 560 961</b>	<b>4 813 050</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 582 312</b>	<b>12 960 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		41 177 230	60 664 111
Betalbar skatt	6	3 680 190	5 645 056
Skyldige offentlige avgifter		14 724 899	12 666 127
Utbytte	13	5 850 000	32 260 000
Annen kortsiktig gjeld		35 634 014	24 792 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 066 333</b>	<b>136 027 975</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		116 648 645	148 988 163
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>215 879 435</b>	<b>232 732 550</b>



## Konsernet Mortensen AS

### Årsrapport for 2022

#### Årsberetning

#### Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømpoppstilling
- Noter

#### Revisjonsberetning



## Konsernet Mortensen AS

Morselskap		Resultatregnskap		Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
		<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>			
-	-	Salgsinntekt	1,2	420 569 810	459 649 280
-	-	Annen driftsinntekt	2	4 056 850	6 965 153
<u>-</u>	<u>-</u>	<i>Sum driftsinntekt</i>		<u>424 626 660</u>	<u>466 614 433</u>
-	-	Varekostnad		245 587 559	277 956 655
-	-	Lønnskostnader m.m.	3	99 782 459	100 064 543
-	-	Avskrivninger av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 827 468	7 738 189
39 459	51 884	Annen driftskostnad	3	44 670 654	40 499 632
<u>39 459</u>	<u>51 884</u>	<i>Sum driftskostnader</i>		<u>398 868 140</u>	<u>426 259 019</u>
<u>(39 459)</u>	<u>(51 884)</u>	<i>Driftsresultat</i>		<u>25 758 520</u>	<u>40 355 414</u>
		<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
2 093 784	2 255 882	Inntekt på investering i datterselskap			
363 474	141 724	Inntekt på investering i tilknyttet selskap, FKV	5	1 072 175	5 212 586
		Renteinntekter		555 123	142 660
		Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
5 204 593	8 740 000	Annen finansinntekt	5	54 593	-
24 303	-	Rentekostnader		530 443	274 144
-	97 938	Annen finanskostnad		19 132	114 874
<u>7 637 548</u>	<u>11 039 668</u>	<i>Resultat av finansposter</i>		<u>1 132 316</u>	<u>4 966 228</u>
7 598 089	10 987 784	<i>Ordinært resultat før skattekostnad</i>		26 890 836	45 321 642
113 776	92 338	Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 554 430	9 031 296
<u>7 484 313</u>	<u>10 895 446</u>	<i>Ordinært resultat</i>		<u>21 336 406</u>	<u>36 290 346</u>
-	-	<i>Minoritetenes andel av resultatet</i>		<u>8 803 452</u>	<u>13 800 586</u>
<u>7 484 313</u>	<u>10 895 446</u>	<i>Årsresultat majoritet</i>		<u>12 532 955</u>	<u>22 489 760</u>
		<b>Overføringer</b>			
-	22 000 000	Utbytte		5 850 000	32 260 000
-	-	Overføring annen innskutt egenkapital		-	-
7 484 313	(11 104 554)	Overføring annen egenkapital		6 682 955	(9 770 240)
-	-	Fremføring av udekket tap		-	-
<u>7 484 313</u>	<u>10 895 446</u>	<i>Sum overføringer</i>		<u>12 532 955</u>	<u>22 489 760</u>

Penneo Dokumentnr: KVEEM-DUC6Z-NSGOK-LW6S4-GLX81-1E211



## Konsernet Mortensen AS

Morselskap		Balanserapport 31.12		Konsern	
2022	2021	EIENDELER	Note	2022	2021
		<i>Anleggsmidler</i>			
		<b>Immaterielle eiendeler</b>			
-	-	Utsatt skattefordel	6	-	-
-	-	Goodwill		-	-
-	-	Sum immaterielle eiendeler		-	-
		<b>Varige driftsmidler</b>			
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 148 735	5 211 175
-	-	Maskiner og anlegg	4	22 711 818	13 125 688
12 450	12 450	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 032 233	9 622 966
12 450	12 450	Sum varige driftsmidler		37 892 786	27 959 829
		<b>Finansielle driftsmidler</b>			
7 774 697	7 774 697	Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	-	-
4 715 913	4 715 913	Investering i tilknyttet selskap	5	13 305 823	14 372 095
3 056 874	2 913 874	Andre fordringer	7,10	3 204 574	3 008 874
15 547 484	15 404 484	Sum finansielle anleggsmidler		16 510 397	17 380 969
15 559 934	15 416 934	Sum anleggsmidler		54 403 183	45 340 798
		<b>Omløpsmidler</b>			
		<b>Varer</b>			
-	-	Varer		-	-
		<b>Fordringer</b>			
-	-	Kundefordringer	8,9	50 136 211	79 832 923
4 074 600	109 662	Andre fordringer		24 807 278	15 753 754
6 196 892	9 774 123	Fordringer på konsern	10	-	-
9 142 602	10 897 062	Markedsbaserte aksjer		9 142 602	10 897 062
19 414 094	20 780 847	Sum fordringer		84 086 091	106 483 739
240 769	814 859	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	77 390 160	80 908 013
19 654 863	21 595 706	Sum omløpsmidler		161 476 251	187 391 752
35 214 797	37 012 640	SUM EIENDELER		215 879 434	232 732 550

Penneo Dokumentnr: KVEEM-DUC6Z-MSGOK-LW654-GLX81-1E211



## Konsernet Mortensen AS

Morselskap		Balanserapport 31.12		Konsern	
2022	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
		<i>Egenkapital</i>			
		Innskutt egenkapital			
100 000	100 000	Selskapskapital	12,13	100 000	100 000
2 540 000	2 540 000	Overkursfond	13	2 540 000	2 540 000
<b>2 640 000</b>	<b>2 640 000</b>	<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<b>2 640 000</b>	<b>2 640 000</b>
		Opptjent egenkapital			
19 732 555	12 248 242	Annen egenkapital	13	61 110 167	49 697 214
<b>19 732 555</b>	<b>12 248 242</b>	<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<b>61 110 167</b>	<b>49 697 214</b>
		<i>Minoritetenes andel av egenkapitalen</i>	13	<b>35 480 623</b>	<b>31 407 173</b>
<b>22 372 555</b>	<b>14 888 242</b>	<i>Sum egenkapital</i>		<b>99 230 790</b>	<b>83 744 387</b>
		<i>Gjeld</i>			
		Avsetning for forpliktelses			
33 990	57 682	Utsatt skatt	6	10 021 351	8 147 138
<b>33 990</b>	<b>57 682</b>	<i>Sum avsetning for forpliktelses</i>		<b>10 021 351</b>	<b>8 147 138</b>
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 560 961	4 813 050
<b>0</b>	<b>0</b>	Øvrig langsiktig gjeld		-	-
		<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<b>5 560 961</b>	<b>4 813 050</b>
		Kortsiktig gjeld			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	15	-	-
-	-	Leverandørgjeld		41 177 230	60 664 111
137 440	66 716	Betalbar skatt	6	3 680 190	5 645 056
-	22 000 000	Utbytte	13	5 850 000	32 260 000
-	-	Skyldig offentlige avgifter		14 724 899	12 666 127
12 670 812	-	Annen kortsiktig gjeld		35 634 013	24 792 681
<b>12 808 252</b>	<b>22 066 716</b>	<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<b>101 066 332</b>	<b>136 027 975</b>
<b>12 842 242</b>	<b>22 124 398</b>	<i>Sum gjeld</i>		<b>116 648 644</b>	<b>148 988 163</b>
<b>35 214 797</b>	<b>37 012 640</b>	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>215 879 434</b>	<b>232 732 550</b>

Drammen, 22 juni 2023

Cato W N Mortensen  
Styre leder / daglig leder

Penneo Dokumentnr: KVEEM-DUC6Z-MSGOK-LW6S4-GLX81-1E2/1



## Konsernet Mortensen AS

Morselskap		Kontantstrømpoppstilling		Konsern	
2022	2021			2022	2021
		<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
7 598 089	10 987 784	Resultat før skatt		26 890 836	45 321 642
(66 716)	(53 628)	Betalt skatt		(5 645 056)	(3 426 979)
-	-	Avskrivninger av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 827 468	7 738 189
-	-	Resultatandel i TS		(1 072 175)	(5 212 586)
-	-	Gevinst(-)/Tap(+) ved avgang anleggsmidler		(4 056 850)	(6 954 040)
-	-	Endring varelager		-	-
-	-	Endring kundefordringer		29 696 712	(12 126 876)
0	(12 500)	Endring leverandørgjeld		(19 486 881)	20 141 993
12 140 077	(4 602 859)	Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 641 511	6 862 543
<u>19 671 450</u>	<u>6 318 797</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>38 795 565</u>	<u>52 343 886</u>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
-	-	Inn / utbetalinger ved salg og kjøp av varige driftsmidler		(14 649 573)	(6 474 170)
1 754 460	(10 897 062)	Inn / Utbetaling ved salg og kjøp av aksjer og andeler		1 754 460	(10 897 062)
0	0	Innbetaling ved salg av andre investeringer		-	-
-	-	Utbytte fra TS		2 093 784	2 255 900
<u>1 754 460</u>	<u>(10 897 062)</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>(10 801 329)</u>	<u>(15 115 332)</u>
		<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
		Opptak av nye lån		2 182 061	-
		Nedbetaling av lån		(1 434 150)	(2 132 388)
(22 000 000)	-	Utbetaling av utbytte		(32 260 000)	(5 142 000)
<u>(22 000 000)</u>	<u>-</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>(31 512 089)</u>	<u>(7 274 388)</u>
(574 090)	(4 578 265)	Netto endring i likvider i året		(3 517 853)	29 954 166
814 859	5 393 124	Kontanter og bankinnskudd per 01.01.		80 908 013	50 953 847
<u>240 769</u>	<u>814 859</u>	Kontanter og bankinnskudd per 31.12.		<u>77 390 160</u>	<u>80 908 013</u>

Penneo DokumentID: KVEEM-DUC6Z-NSGOK-LW6S4-GLX8I-1EZ1I



## Konsernet Mortensen AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

#### Konsolidert selskap

Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet og datterselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser selskapets økonomiske stilling, resultat av årets virksomhet som en samlet økonomisk enhet. Bestemmende innflytelse anses, i utgangspunkt å foreligge når en direkte eller indirekte eier mer enn 50 % av den stemmeberettigede kapitalen.

#### Konserntransaksjoner

Konsernet omfatter morselskapet Konsernet Mortensen AS og følgende datterselskaper:

Selskapsnavn	Kontoradresse	Eierandel
Kaare Mortensen AS	Larvik	52,00 %
Kaare Mortensen Buskerud AS	Drammen	52,00 %
Kaare Mortensen Oslo / Akershus AS	Drammen	41,60 %

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS (KMOA) konsolideres inn på grunnlag av at Konsernet Mortensen AS representerer 63 % av stemmene på generalforsamlingen gjennom aksjonærvtale.

Eckholdt AS, Eckholdt og Mortensen DA og Brunlaskogen Eiendom AS er tilknyttede selskaper som innarbeides etter egenkapitalmetoden.

#### Eliminering av interne transaksjoner

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

#### Eliminering av eierandeler i datterselskap

Eierandeler i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Forskjellen mellom kostpris for eiendeler og bokført verdi av netto eiendeler på oppkjøpstidspunktet analyseres og henføres til de enkelte balanseposter i henhold til reell verdi. Eventuelle ytterligere merpris som skyldes forventninger om fremtidig inntjening, aktiveres som goodwill og avskrives i resultatregnskapet i takt med de underliggende forhold og forventet økonomisk levetid.

#### Anleggskontrakter

Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullføringsgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende.

#### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige og g langiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.



## Konsernet Mortensen AS

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### *Aksjer og andeler i datterselskap*

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessig resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### *Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)*

Konsernet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte. Konsernets forsikringsavtaler tilfredsstiller kravene i lov.

### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktede likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### *Pensjonsforpliktelser*

Pensjonsforpliktelser finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien til innskuddsbaserte ordninger anses som pensjonskostnad og dekkes løpende over driften. Pensjonskostnaden klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Konsernet Mortensen AS

### Note 2 - Salgsinntekter

	konsern	
	2022	2021
Pr. virksomhetsområde		
Entreprenør - Norge	420 569 810	459 649 280
Andre driftsinntekter	4 056 850	6 965 153
<b>Sum</b>	<b>424 626 660</b>	<b>466 614 433</b>

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	Konsern		Morselskap	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	81 675 920	81 425 678	0	0
Folketrygdavgift	12 070 749	12 267 154	0	0
Pensjonskostnader	3 876 433	4 549 191	0	0
Andre ytelser	2 159 357	1 822 520	0	0
<b>Sum</b>	<b>99 782 459</b>	<b>100 064 543</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Antall årsverk sysselsatt	121	122
---------------------------	-----	-----

### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke avtaler om bonuser, overskuddsdeling og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i morselskapet

### OTP

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Godtgjørelsen til revisor fordeles på følgende måte:

	Morselskap
Lovpålagt revisjon	45 000
Andre tjenester utenfor revisjonen	16 875
Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks mva)	61 875

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Konsern			
	Tomter/Bygning annen fast eiendom	Maskiner og biler	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	9 833 867	39 538 049	23 774 934	73 146 850
Tilgang kjøpte driftsmidler	481 000	15 117 020	3 687 854	19 285 874
Avgang	0	1 906 635	319 654	2 226 289
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 314 867</b>	<b>52 748 434</b>	<b>27 143 134</b>	<b>90 206 435</b>
Akk. Avskrivninger pr. 01.01.	4 622 693	25 301 176	13 832 313	43 756 182
Tilbakeført ved salg		270 000		270 000
Årets ordinære avskrivninger	543 440	5 005 440	3 278 587	8 827 467
<b>Balansført verdi pr. 31.12.</b>	<b>5 148 734</b>	<b>22 711 818</b>	<b>10 032 234</b>	<b>37 622 786</b>
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	20 år	5-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## Konsernet Mortensen AS

### Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Avtalens varighet	Årlig leie		
Maskiner og biler	5 år	18 276 221		
			<b>Kunst</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy etc.</b>
<b>Morselskap</b>				<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 1.1.		12 450		12 450
Tilgang kjøpte driftsmidler				0
Avgang				0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>		<b>12 450</b>	<b>0</b>	<b>12 450</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.				0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>		<b>12 450</b>	<b>0</b>	<b>12 450</b>
Årets avskrivninger		0	0	0
Økonomisk levetid				5 år
Avskrivningsplan				Lineær

### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

#### Datterselskaper

Investeringene i datterselskap, tilknyttete selskap og felleskontrollerte virksomhet regnskapsføres etter Kostmetoden i selskapsregnskapet.

Firma	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel	Egenkapital	Resultat
Kaare Mortensen AS	2016	Larvik	52,00 %	52,0 %	35 585 050	7 696 211
Kaare Mortensen Buskerud AS	2016	Drammen	52,00 %	52,0 %	25 419 699	7 823 947
Kaare Mortensen Oslo / Akershus	2015	Drammen	40,60 %	40,6 %	16 752 281	3 658 854

#### Tilknyttede selskaper

Mortensen og Sandnes DA	2006	Larvik	50,00 %	50,0 %		
Echholdt og Mortensen DA	2018	Larvik	50,00 %	50,0 %		
Brunlaskogen Eiendom AS		Larvik	35,00 %	35,0 %		
Eckholdt AS		Porsgrunn	41,88 %	41,9 %		

Firma	Balanseført verdi 01.01	Resultat andel	Andre endringer	Balanseført verdi 31.12
Mortensen og Sandnes DA	44 664	0	-44 664	0
Echholdt og Mortensen DA	2 558 697	-844 689	0	1 714 008
Brunlaskogen Eiendom AS	2 304 502	47 250	0	2 351 752
Eckholdt AS	9 464 233	1 869 614	-2 093 784	9 240 063
Sum	<u>14 372 096</u>	<u>1 072 175</u>	<u>-2 138 448</u>	<u>13 305 823</u>

Penneo Dokumentnr: KVEEM-DUC6Z-MSGOK-LW6S4-GLX81-1E211



## Konsernet Mortensen AS

### Note 6 - Skatt

	Konsern		Morselskap	
	2 022	2 021	2 022	2 021
Årets skattekostnad fremkommer slik:				
Betalbar skatt på årets resultat	3 680 190	5 645 056	137 440	66 716
Brutto endring utsatt skatt	1 874 240	3 386 240	-23 664	25 622
Årets totale skattekostnad	<u>5 554 430</u>	<u>9 031 296</u>	<u>113 776</u>	<u>92 338</u>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:				
Ordinært resultat før skattekostnad	27 968 679	45 321 642	7 598 089	10 987 784
Permanente forskjeller	-5 515 357	-10 644 348	-6 973 363	-10 684 528
Endring midlertidige forskjeller	-2 254 512	-7 075 066	0	0
Eliminering av negativt skattegrunnlag	4 249 076	6 257 588	0	0
Fremførbart underskudd	-7 719 750	-8 200 471	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>16 728 136</u>	<u>25 659 345</u>	<u>624 726</u>	<u>303 256</u>
Skatt 22 %	<u>3 680 190</u>	<u>5 645 056</u>	<u>137 440</u>	<u>66 716</u>
Betalbar skatt på årets resultat	<u>3 680 190</u>	<u>5 645 056</u>	<u>137 440</u>	<u>66 716</u>

	Konsern		Morselskap	
	2 022	2 021	2 022	2 021
Spesifikasjon grunnlag for utsatt skatt:				
Forskjeller som utlignes				
Anleggsmidler	6 595 556	5 827 206	0	0
Omløpsmidler	40 156 726	38 640 563	0	0
Gjeld	-346 506	1 138 610	154 500	262 200
Fremførbart underskudd	<u>-854 176</u>	<u>-8 573 926</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	<u>45 551 600</u>	<u>37 032 453</u>	<u>154 500</u>	<u>262 200</u>
Forskjeller som ikke utlignes	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunnlag utsatt skatt	<u>45 551 600</u>	<u>37 032 453</u>	<u>154 500</u>	<u>262 200</u>
Balanseført utsatt skatt 22 %	<u>10 021 351</u>	<u>8 147 140</u>	<u>33 990</u>	<u>57 682</u>

### Note 7 - Fordringer med forfall senere enn ett år

	Konsern		Morselskap	
	2022	2021	2022	2021
Langsiktige fordringer	3 204 574	3 008 874	3 056 874	2 913 874

### Note 8 - Anleggskontrakter

	Konsern		Morselskap	
	2022	2021	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	253 920 884	256 532 736		
Kostnadsført på igangværende prosjekter	-210 126 718	-218 276 152		
Netto resultatført	<u>43 794 166</u>	<u>38 256 584</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	14 175 039	11 821 646
Påløppte projektkostnader inkl. i annen kortsiktig gjeld	2 700 152	14 459 282

### Note 9 - Kundefordringer og varer i arbeid

	Konsern	
	2022	2021
Posten består av:		
Kundefordringer	50 466 211	81 232 923
Avstning til tap på krav	-330 000	-1 400 000
sum kundefordringer	<u>50 136 211</u>	<u>79 832 923</u>



## Konsernet Mortensen AS

### Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern mv. morselskap

Fordringer	2022	2021
Kortsiktig fordring konsern	1 046 892	1 034 123
Kortsiktig fordring utbytte	5 150 000	8 740 000
Andre langsiktige fordringer tilknyttet selskap	2 970 991	2 827 991
<b>Sum</b>	<b>9 167 883</b>	<b>12 602 114</b>

### Note 11 - Bankinnskudd

	Konsern		Morselskap	
	2 022	2 021	2 022	2 021
Bundende skattetreksmidler	3 750 936	3 511 012		
Andre bundende midler		0		
<b>sum</b>	<b>3 750 936</b>	<b>3 511 012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 12 - Egenkapital

	Konsern				
	Aksje- Kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Min. andel av egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 540 000	49 697 214	31 407 173	83 744 387
Årets resultat			12 532 955	8 803 452	21 336 406
Utbytte			-5 850 000	0	-5 850 000
Utbytte minoritet			4 730 001	-4 730 001	0
Utgang datterselskap			0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 540 000</b>	<b>61 110 170</b>	<b>35 480 624</b>	<b>99 230 793</b>

  

	Morselskap			
	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 540 000	12 248 242	14 888 242
Årets resultat			7 484 313	7 484 313
Avsatt til utbytte			0	0
Ekstraordinært utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 540 000</b>	<b>19 732 555</b>	<b>22 372 555</b>

### Note 13- Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Konsernet Mortensen AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjnærer:

	Antall	Prosent
Cato W. N. Mortensen (daglig leder / styrets leder)	100	100 %



## Konsernet Mortensen AS

### Note 14 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	Konsern		Morselskap	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0

### Note 15 - Pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	Konsern		Morselskap	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 560 961	4 813 050	0	0
Kassekreditt	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 560 961</b>	<b>4 813 050</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
( limit kassekreditt )	23 000 000	26 000 000		0

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Kundefordringer	50 136 211	79 832 923	0	0
Varige driftsmidler	28 168 914	23 517 020	0	0
<b>Sum</b>	<b>78 305 125</b>	<b>103 349 943</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ovenfor noen kunder stillet garanti i Trygg Garanti

49 347 315

52 989 259



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cato W Nguyen Mortensen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2629637

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-22 13:59:57 UTC



## Cato W Nguyen Mortensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2629637

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-22 13:59:57 UTC



Penneo DokumentInokkei: KVEEM-DUC6Z-NSGQK-LW6S4-GLX8I-TEZ1I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## KONSERNET MORTENSEN AS

### STYRETS ÅRSBERETNING 2022

#### Virksomhetens art

Konsernet Mortensen AS driver med investering i andre selskaper, samt det som naturlig hører sammen med dette. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

Det er per 31. desember 2022 investert i følgende selskaper inkl. tilknyttede selskaper (eierandel):

- Kaare Mortensen AS (52 %)
  - Org.nr. 956 813 301
  - Omfatter maskinentreprenørtjenester
  - Lokalisert i Larvik kommune
  - Eier 50 % av Eckholdt og Mortensen DA
    - Omfatter maskinentreprenørtjenester
    - Lokalisert i Larvik kommune
- Kaare Mortensen Buskerud AS (52 %)
  - Org.nr. 993 417 270
  - Omfatter maskinentreprenørtjenester
  - Lokalisert i Drammen kommune
- Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS (40,6 %, stemmerett for 63 %)
  - Org.nr. 990 892 229
  - Omfatter maskinentreprenørtjenester
  - Lokalisert i Lier kommune
- Eckholdt AS (41,88 %)
  - Org.nr. 948 191 660
  - Omfatter maskinentreprenørtjenester
  - Lokalisert i Porsgrunn kommune
  - Eier 50 % av Eckholdt og Mortensen DA
    - Omfatter maskinentreprenørtjenester
    - Lokalisert i Porsgrunn kommune
- Brunlaskogen Eiendom AS (35 %)
  - Org.nr. 995 791 293
  - Omfatter kjøp og salg av egen fast eiendom
  - Lokalisert i Larvik kommune
  - Eier 67 % av Brunlaskogen Bolig AS
    - Org.nr. 915 095 097
    - Omfatter utvikling og salg av egen fast eiendom
    - Lokalisert i Larvik kommune

Penneo Dokumentnøkkel: VLTP4-S3KV2-EH7G3-XZ286-EMINA-8FFLM



## KONSERNET MORTENSEN AS

### Fremtidig utvikling

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

#### *Markedsfaktorer*

Markedet er styrt ikke bare av grunnleggende tilbud/etterspørsel, men også til en synlig grad av politiske forhold (f.eks. grad av satsning på infrastruktur) samt av psykologiske faktorer (boligbygging, næringsutvikling). Vi kan for egen del grovt sagt dele markedsområdet inn i følgende underområder:

- *Veianlegg*  
Utbyggingen av nye/utbedring av gamle veianlegg innenfor vår prosjektstørrelse (opptil ca. MNOK 100 mill), er relativt stabil og gir tilfredsstillende muligheter hvert år. Til en viss grad politisk styrt.
- *Vann- og avløp*  
Denne utbygging finansieres av årlige avgifter fra alle husstander (øremerket), og har en stabil og forutsigbar utvikling fra år til år.
- *Bolig- og næringsutvikling*  
Varierer med den økonomiske situasjonen i Norge. Lavere aktivitet det siste året
- *Offentlige bygg*  
Har hatt tilfredsstillende utvikling det siste året

Selv om det er knyttet usikkerhet til utviklingen innenfor enkelte av de markedsområdene vi opererer innenfor, ser vi positivt på vår fremtidige utvikling innenfor alle disse områdene. Vi har i våre selskaper faglig sterke, fleksible, modne og moderne organisasjoner. Våre markedsandeler i de enkelte områder er i tillegg så vidt små at vi ikke kan se at evt. tilstramninger i markedet vil medføre behov for endringer i organisasjonene.

Det presiseres for god ordens skyld at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold.

### Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapslovens § 3-3 a, bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og bedriftens langsiktige og strategiske prognoser for årene fremover. Bedriften er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Finansiell risiko

#### *Overordnet om målsetting og strategi*

Morselskapet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Vår målsetning er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad, der den finnes. Foretaket har valgt foreløpig å ikke benytte seg av finansielle instrumenter ved styring av finansiell risiko.



## KONSERNET MORTENSEN AS

### Markedsrisiko

Selskapene det er investert i, har relativt lav eller ingen gjeld til utenforstående kredittinstitusjoner. Selv en betydelig økning i rentenivået vil således ikke ha avgjørende innvirkning på deres finansielle situasjon. Vi handler kun i NOK og selskapenes valutarisiko er således lik null.

### Kredittrisiko

Risiko for at våre debitorer ikke har økonomisk evne til å gjøre opp for seg, anses som liten. Av forsiktighetshensyn ligger det i konsernregnskapet avsetninger for potensielle tap på krav. Det er også gjort tilsvarende vurderinger og avsetninger i hel-/deleide selskap, tilpasset usikkerheten i det enkelte selskap.

### Likviditetsrisiko

Selskapenes likviditet har gjennom året vist positiv utvikling, og trekker i liten eller ingen grad på kassekreditte. Kassekreditte er tilpasset det enkelte selskaps omsetning. Konsernets samlede bankinnskudd, kontanter o.l. per balansedagen, var kr. 77 390 160, ned fra kr. 80 908 013 året før. For morselskapet var tallene kr. 240 769 (kr. 814 859 året før).

### Evne til å betjene gjeld

Egenkapitalandelen (EKA) per 31. desember 2022 var 63,5 % i morselskapet og 46,0 % i konsernet (inkl. minoritetsinteresser), mot 40,2 % og 36,0 % per 31. desember året før. En EKA i størrelsesorden 30 % anses være «normalen» i våre selskaper, men vil hvert enkelt år bli vurdert i forhold til selskapenes vekst- og investeringsplaner, forventet markedsutvikling m.v.

Kontantstrømmen for konsernet har i 2022 vært negativ med NOK 3 517 853. Dette skyldes i all hovedsak utbetaling av utbytte (NOK 32 260 000). Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter har vært positiv med NOK 38 795 565. Investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter har gitt negative kontantstrømmer, med hhv NOK – 10 801 329 / - 31 512 089.

For ytterligere informasjon henvises det til Styrets Årsberetning i det enkelte selskap.

## Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapene som bra. Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften. Det har ikke vært iverksatt tiltak knyttet til arbeidsmiljø i løpet av fjoråret.

Vi har per d.d. ansatt HMS-ansvarlig i egen stilling i to av våre datterselskaper.

	Sykefravær siste år (foregående år)		H1-skader
	Totalt (%)	Korttids (%)	(Antall)
<b>KM</b>	7,3 (7,6)	2,6 (1,8)	0 (0)
<b>KMB</b>	2,9 (4,6)	1,7 (1,7)	0 (1)
<b>KMOA</b>	4,3 (3,0)	2,1 (1,9)	1 (1)
<b>ECK</b>	6,6 (4,5)	2,8 (1,9)	1 (0)



## KONSERNET MORTENSEN AS

### Likestilling

Morselskapet har ingen ansatte. Totalt har konsernet 158 ansatte (datterselskaper, men eksklusive tilknyttede selskaper og selskaper hvor vi ikke har bestemmende innflytelse), hvorav 11 er kvinner. Selskapenes personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er ikke satt i verk spesielle tiltak for å fremme likestilling, men vi har en positiv innstilling til og vil arbeide for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

### Ikke-diskriminering (Åpenhetsloven)

Vi er bevisste det ansvaret vi har mht grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og har gjort oss kjent med vår påvirkning på disse. Tiltak er iverksatt for å redusere mulig negativ påvirkning. Vi følger med på og informerer om hvordan våre tiltak virker, og sørger for gjenoppretting der evt. skade er skjedd.

### Ytre miljø

Morselskapets virksomhet medfører ikke selv miljøforurensing, ut over det som er uunngåelig i hel- eller deleide datterselskaper. Ansvaret for evt. miljøforurensing i disse selskapene forvaltes tilfredsstillende i det enkelte selskap.

Tre av våre fire datterselskaper er nå sertifisert i hhv ISO 9001 (kvalitetsledelse) og ISO 14001 (miljøledelse).

### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet, ut over de momenter som evt. er nevnt andre steder i denne beretningen.

RUSSISK AGGRESJON: Som følge av Russlands angrep på Ukraina i februar 2022, har det vært leveringsutfordringer for enkelte av de varer som vi benytter i vår daglige drift. Ikke minst gjelder dette stålprodukter og oljebaserte produkter. Prisbildet er fortsatt noe uforutsigbart, tidvis gjelder dette også faktisk tilgang på konkrete produkter. Vi må derfor være bevisste i vår planlegging og kontrahering av leveranser, også i 2023.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

#### Morselskap

	2022	2021	Endring
Driftsinntekter	0	0	0,0 %
Årsresultat etter skatt	7 484 313	10 895 446	- 31,3 %
Totalkapital per 31/12	35 214 797	37 012 640	- 4,9 %
Egenkapital per 31/12	22 372 555	14 888 242	50,3 %



## KONSERNET MORTENSEN AS

### Konsern

	2022	2021	Endring
Driftsinntekter	424 626 660	466 614 433	-9,0 %
Årsresultat etter skatt	21 336 406	36 290 346	-41,2 %
Totalkapital per 31/12	215 879 434	232 732 550	-7,2 %
Egenkapital per 31/12	99 230 790	83 744 387	18,5 %

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god, og styret mener årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret gjør for ordens skyld oppmerksom på at det alltid vil være noe usikkerhet knyttet til rapportering av beholdninger i våre aktive prosjekter.

Styret er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Det samme gjelder styret og ledende ansatte i underliggende selskaper. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke (rating).

### Årsresultat og disponeringer

#### Inntjeningsmål

Med de markedsmessige betingelser som råder i de geografiske områder hvor vi opererer, ser vi det som naturlig på årsbasis å sikte mot et overskudd før skatt på minst 5 % av produksjonen. Vekst over tid er en målsetning, men ikke et krav eller en forventning hvert eneste år.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Konsernet Mortensen AS (alle beløp er i NOK):

#### Morselskap

	2022	2021
Avsatt utbytte / tilleggsutbytte	0	22 000 000
Overføring annen egenkapital	7 484 313	11 104 554
<b>Totalt disponert</b>	<b>7 484 313</b>	<b>10 895 446</b>

#### Konsern

	2022	2021
Minoritetens andel	8 803 452	13 800 586
Avsatt utbytte / tilleggsutbytte	5 850 000	32 260 000
Overføring annen egenkapital	6 682 955	(9 770 240)
<b>Totalt disponert</b>	<b>12 532 955</b>	<b>36 290 346</b>

Drammen, den 22. juni 2023,

Cato Mortensen  
Styrets leder/Daglig leder



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cato W Nguyen Mortensen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2629637

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-22 13:59:57 UTC



## Cato W Nguyen Mortensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2629637

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-22 13:59:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VLTP4-S3KV2-EH7G3-X2Z86-EMINA-8FFLM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Konsernet Mortensen AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konsernet Mortensen AS som viser et overskudd på kr. 7 484 313,- for selskapsregnskapet og kr. 21 336 406,- for konsernet. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stillingen til per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.



## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. juni 2023

**Revisorkollegiet AS**

John Arild Delsbekk  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Arild Delsbekk

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5994-4-1905960

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-23 05:23:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A0GES-XUZKIC-KCOGQ-BKZ8J-K0T6V-XFPDD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>