



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS  
Forretningsadresse: Krokstad Industriomr. 25  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		-1 680 434	1 917 964
Leieinntekt		8 202 619	3 471 120
Annen driftsinntekt		1 472 710	-695 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 994 895</b>	<b>4 693 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 519	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	223 237	224 538
Annen driftskostnad		5 142 223	1 070 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 376 979</b>	<b>1 294 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 617 916</b>	<b>3 398 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126 344	134 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 344</b>	<b>134 843</b>
Annen rentekostnad		443 567	434 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443 567</b>	<b>434 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 223</b>	<b>-299 839</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 300 693</b>	<b>3 099 066</b>
Skattekostnad	2	481 313	681 796
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 819 380	2 417 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 007 903	3 609 499
Maskiner og anlegg	1	1 494 814	1 604 705
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		7 502 717	5 214 204
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 313 444	5 463 444
Sum finansielle anleggsmidler		6 313 444	5 463 444
Sum anleggsmidler		13 816 161	10 677 648
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under oppføring		155 000	0
Sum varer		155 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 727 985	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	941 643	14 689
Sum fordringer		3 669 628	389 689
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 046 603	6 361 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 046 603	6 361 398
Sum omløpsmidler		7 871 230	6 751 087



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	409 177	409 177
Overkurs	3	14 094	14 094
Annen innskutt egenkapital	3	412 280	412 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 551</b>	<b>835 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 784 363	6 964 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 784 363</b>	<b>6 964 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 619 914</b>	<b>7 800 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	232 612	231 572
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>232 612</b>	<b>231 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 381 380	6 033 688
Langsiktig konserngjeld	4	3 924 960	1 467 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 306 340</b>	<b>7 501 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 538 952</b>	<b>7 732 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		927 649	94 514
Betalbar skatt	2	480 274	676 696
Skyldige offentlige avgifter		435 698	71 044
Annen kortsiktig gjeld		684 904	1 053 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 528 525</b>	<b>1 895 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 067 477</b>	<b>9 628 201</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638762

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS  
Forretningsadresse: Krokstad Industriomr. 25  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 040 815  
KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		-1 680 434	1 917 964
Leieinntekt		8 202 619	3 471 120
Annen driftsinntekt		1 472 710	-695 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 994 895</b>	<b>4 693 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 519	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	223 237	224 538
Annen driftskostnad		5 142 223	1 070 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 376 979</b>	<b>1 294 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 617 916</b>	<b>3 398 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126 344	134 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 344</b>	<b>134 843</b>
Annen rentekostnad		443 567	434 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443 567</b>	<b>434 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 223</b>	<b>-299 839</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 300 693</b>	<b>3 099 066</b>
Skattekostnad	2	481 313	681 796
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 819 380	2 417 270
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>



Organisasjonsnr: 992 040 815  
KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 007 903	3 609 499
Maskiner og anlegg	1	1 494 814	1 604 705
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		7 502 717	5 214 204
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 313 444	5 463 444
Sum finansielle anleggsmidler		6 313 444	5 463 444
Sum anleggsmidler		13 816 161	10 677 648
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under oppføring		155 000	0
Sum varer		155 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 727 985	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	941 643	14 689
Sum fordringer		3 669 628	389 689
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 046 603	6 361 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 046 603	6 361 398
Sum omløpsmidler		7 871 230	6 751 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	409 177	409 177
Overkurs	3	14 094	14 094
Annen innskutt egenkapital	3	412 280	412 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 551</b>	<b>835 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 784 363	6 964 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 784 363</b>	<b>6 964 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 619 914</b>	<b>7 800 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	232 612	231 572
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>232 612</b>	<b>231 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 381 380	6 033 688
Langsiktig konserngjeld	4	3 924 960	1 467 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 306 340</b>	<b>7 501 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 538 952</b>	<b>7 732 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		927 649	94 514
Betalbar skatt	2	480 274	676 696
Skyldige offentlige avgifter		435 698	71 044
Annen kortsiktig gjeld		684 904	1 053 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 528 525</b>	<b>1 895 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 067 477</b>	<b>9 628 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>



Organisasjonsnr: 992 040 815  
KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8498655.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2511750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11010405.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3507688.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7502717.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	223237.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5463444.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1467500.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS**  
992040815  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter		-1 680 434	1 917 964
Leieinntekt		8 202 619	3 471 120
Annen driftsinntekt		1 472 710	-695 579
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 994 895</b>	<b>4 693 505</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-11 519	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-223 237	-224 538
Annen driftskostnad		-5 142 223	-1 070 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 376 979</b>	<b>-1 294 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 617 916</b>	<b>3 398 906</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		126 344	134 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 344</b>	<b>134 843</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-443 567	-434 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-443 567</b>	<b>-434 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 223</b>	<b>-299 839</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 300 693</b>	<b>3 099 066</b>
Skattekostnad	2	-481 313	-681 796
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 819 380	2 417 270
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 007 903	3 609 499
Maskiner og anlegg	1	1 494 814	1 604 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 502 717</b>	<b>5 214 204</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 313 444	5 463 444
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 313 444</b>	<b>5 463 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 816 161</b>	<b>10 677 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under oppføring		155 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>155 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 727 985	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	941 643	14 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 669 628</b>	<b>389 689</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 046 603	6 361 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 046 603</b>	<b>6 361 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 871 230</b>	<b>6 751 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	409 177	409 177
Overkurs	3	14 094	14 094
Annen innskutt egenkapital	3	412 280	412 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 551</b>	<b>835 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 784 363	6 964 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 784 363</b>	<b>6 964 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 619 914</b>	<b>7 800 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	232 612	231 572
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>232 612</b>	<b>231 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 381 380	6 033 688
Langsiktig konserngjeld	4	3 924 960	1 467 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 306 340</b>	<b>7 501 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		927 649	94 514
Betalbar skatt	2	480 274	676 696
Skyldige offentlige avgifter		435 698	71 044
Annen kortsiktig gjeld		684 904	1 053 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 528 525</b>	<b>1 895 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 067 477</b>	<b>9 628 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>

KROKSTADELVA, 30.06.2025

Arne Mamen  
styrets leder



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 498 655
Tilgang i året	2 511 750
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 010 405</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 507 688
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 502 717</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	223 237

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	480 273	676 695
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 040	5 100
<b>Skattekostnad</b>	<b>481 313</b>	<b>681 796</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 300 693	3 099 066
Permanente forskjeller	-112 905	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 729	-23 179
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 183 060</b>	<b>3 075 887</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	480 273	676 695
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>480 273</b>	<b>676 695</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	409 177	14 094	412 280	6 964 983	7 800 534
Årsresultat	0	0	0	1 819 380	1 819 380
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>409 177</b>	<b>14 094</b>	<b>412 280</b>	<b>8 784 363</b>	<b>9 619 914</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	5 463 444

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 467 500

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**KROKSTAD INDUSTRIOMRÅDE 25 AS**  
992040815  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter		-1 680 434	1 917 964
Leieinntekt		8 202 619	3 471 120
Annen driftsinntekt		1 472 710	-695 579
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 994 895</b>	<b>4 693 505</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-11 519	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-223 237	-224 538
Annen driftskostnad		-5 142 223	-1 070 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 376 979</b>	<b>-1 294 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 617 916</b>	<b>3 398 906</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		126 344	134 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 344</b>	<b>134 843</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-443 567	-434 682
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-443 567</b>	<b>-434 682</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 223</b>	<b>-299 839</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 300 693</b>	<b>3 099 066</b>
Skattekostnad	2	-481 313	-681 796
<b>Årsresultat</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	1 819 380	2 417 270
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 819 380</b>	<b>2 417 270</b>



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815



### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 007 903	3 609 499
Maskiner og anlegg	1	1 494 814	1 604 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 502 717</b>	<b>5 214 204</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 313 444	5 463 444
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 313 444</b>	<b>5 463 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 816 161</b>	<b>10 677 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under oppføring		155 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>155 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 727 985	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	941 643	14 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 669 628</b>	<b>389 689</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 046 603	6 361 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 046 603</b>	<b>6 361 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 871 230</b>	<b>6 751 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815



### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	409 177	409 177
Overkurs	3	14 094	14 094
Annen innskutt egenkapital	3	412 280	412 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 551</b>	<b>835 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 784 363	6 964 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 784 363</b>	<b>6 964 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 619 914</b>	<b>7 800 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	232 612	231 572
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>232 612</b>	<b>231 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 381 380	6 033 688
Langsiktig konserngjeld	4	3 924 960	1 467 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 306 340</b>	<b>7 501 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		927 649	94 514
Betalbar skatt	2	480 274	676 696
Skyldige offentlige avgifter		435 698	71 044
Annen kortsiktig gjeld		684 904	1 053 187
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 528 525</b>	<b>1 895 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 067 477</b>	<b>9 628 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 687 391</b>	<b>17 428 735</b>

KROKSTADELVA, 30.06.2025

Arne Mamen  
styrets leder



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KROKSTAD INDUSTRIOMRADE 25 AS  
992 040 815



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 498 655
Tilgang i året	2 511 750
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 010 405</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 507 688
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 502 717</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	223 237

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	480 273	676 695
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 040	5 100
<b>Skattekostnad</b>	<b>481 313</b>	<b>681 796</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 300 693	3 099 066
Permanente forskjeller	-112 905	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 729	-23 179
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 183 060</b>	<b>3 075 887</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	480 273	676 695
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>480 273</b>	<b>676 695</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	409 177	14 094	412 280	6 964 983	7 800 534
Årsresultat	0	0	0	1 819 380	1 819 380
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>409 177</b>	<b>14 094</b>	<b>412 280</b>	<b>8 784 363</b>	<b>9 619 914</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	5 463 444

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 467 500

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.