



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 814 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUNDVÅG BRYGGE AS
Forretningsadresse: Borgundvågvegen 341
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Arne Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 256	
Sum inntekter		20 256	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		12 519
Annen driftskostnad		36 824	10 845
Sum kostnader		36 824	23 364
Driftsresultat		-16 568	-23 364
Annen rentekostnad		2	98
Sum finanskostnader		2	98
Netto finans		-2	-98
Resultat før skattekostnad		-16 570	-23 462
Skattekostnad på resultat	4	-3 645	-5 162
Årsresultat	5	-12 925	-18 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 925	-18 300
Totalresultat		-12 925	-18 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 925	-18 300
Sum overføringer og disponeringer		-12 925	-18 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	27 607	23 962
Sum immaterielle eiendeler		27 607	23 962
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	93 000	93 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	93 000	93 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		125 607	121 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 070	
Andre kortsiktige fordringer			2 061
Sum fordringer		19 070	2 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 589	909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 589	909
Sum omløpsmidler		24 660	2 970
SUM EIENDELER		150 267	124 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	19 007	31 932
Sum opptjent egenkapital		19 007	31 932
Sum egenkapital	5	49 007	61 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	77 500	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 500	63 000
Sum langsiktig gjeld		77 500	63 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 838	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 666	
Annen kortsiktig gjeld		20 256	
Sum kortsiktig gjeld		23 760	
Sum gjeld		101 260	63 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 267	124 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 428812

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 814 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUNDVÅG BRYGGE AS
Forretningsadresse: Borgundvågvegen 341
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mathias Arne Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 814 477
BORGUNDVÅG BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 256	
Sum inntekter		20 256	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		12 519
Annen driftskostnad		36 824	10 845
Sum kostnader		36 824	23 364
Driftsresultat		-16 568	-23 364
Annen rentekostnad		2	98
Sum finanskostnader		2	98
Netto finans		-2	-98
Resultat før skattekostnad		-16 570	-23 462
Skattekostnad på resultat	4	-3 645	-5 162
Årsresultat	5	-12 925	-18 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 925	-18 300
Totalresultat		-12 925	-18 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 925	-18 300
Sum overføringer og disponeringer		-12 925	-18 300



Organisasjonsnr: 918 814 477
BORGUNDVÅG BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	27 607	23 962
Sum immaterielle eiendeler		27 607	23 962
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	93 000	93 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	93 000	93 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		125 607	121 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 070	
Andre kortsiktige fordringer			2 061
Sum fordringer		19 070	2 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 589	909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 589	909
Sum omløpsmidler		24 660	2 970
SUM EIENDELER		150 267	124 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	19 007	31 932
Sum opptjent egenkapital		19 007	31 932
Sum egenkapital	5	49 007	61 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	77 500	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 500	63 000
Sum langsiktig gjeld		77 500	63 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 838	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 666	
Annen kortsiktig gjeld		20 256	
Sum kortsiktig gjeld		23 760	
Sum gjeld		101 260	63 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 267	124 932



Organisasjonsnr: 918 814 477
BORGUNDVÅG BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



+
= PROGRESSUM

Årsregnskap 2025 Borgundvåg Brygge AS

Org.nr.: 918 814 477

INNHOLD

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper
Besøk oss på progressum.no



RESULTATREGNSKAP

BORGUNDVÅG BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		20 256	0
Sum driftsinntekter		20 256	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	12 519
Annen driftskostnad		36 824	10 845
Sum driftskostnader		36 824	23 364
Driftsresultat		-16 568	-23 364
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2	98
Resultat av finansposter		-2	-98
Resultat før skattekostnad		-16 570	-23 462
Skattekostnad på resultat	4	-3 645	-5 162
Årsresultat	5	-12 925	-18 300
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-12 925	-18 300
Sum overføringer		-12 925	-18 300



BALANSE

BORGUNDVÅG BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	27 607	23 962
Sum immaterielle eiendeler		27 607	23 962
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	93 000	93 000
Sum varige driftsmidler	3	93 000	93 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		125 607	121 962
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 070	0
Andre kortsiktige fordringer		0	2 061
Sum fordringer		19 070	2 061
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 589	909
Sum omløpsmidler		24 660	2 970
Sum eiendeler		150 267	124 932



BALANSE

BORGUNDVÅG BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	19 007	31 932
Sum opptjent egenkapital		19 007	31 932
Sum egenkapital	5	49 007	61 932
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	77 500	63 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 500	63 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 838	0
Skyldig offentlige avgifter		1 666	0
Annen kortsiktig gjeld		20 256	0
Sum kortsiktig gjeld		23 760	0
Sum gjeld		101 260	63 000
Sum egenkapital og gjeld		150 267	124 932

Lillestrøm, 04.05.2026
Styret i Borgundvåg Brygge AS

Mathias Arne Eriksen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Borgundvåg Brygge AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	148 900	148 900
= Anskaffelseskost 31.12.25	148 900	148 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	55 900	55 900
= Bokført verdi 31.12.25	93 000	93 000
Økonomisk levetid	0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 645	-5 162
Skattekostnad ordinært resultat	-3 645	-5 162
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 570	-23 462
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 411	8 729
Skattepliktig inntekt	-19 981	-14 733
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	-30 698	-34 108	-3 411
Sum	-30 698	-34 108	-3 411
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 788	-74 808	19 981
Grunnlag for utsatt skattefordel	-125 486	-108 916	16 570
Utsatt skattefordel (22 %)	-27 607	-23 962	3 645

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	31 932	61 932
Årets resultat				-12 925	-12 925
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	19 007	49 007

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	77 500	63 000
Sum	77 500	63 000

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Stad Vekst AS	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGUNDVÅG BRYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Firkort AS	100	100,0	100,0



Note 9 Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.