



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 846 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERSGAARD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 14  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kaarud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	600 000	300 585
Annen driftskostnad	2	55 119	36 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 119</b>	<b>337 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-655 119</b>	<b>-337 572</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191 738	98 493
Annen rentekostnad	2		2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 738</b>	<b>98 495</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 738</b>	<b>-98 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-846 857</b>	<b>-436 067</b>
Skattekostnad på resultat	3		-29 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-846 857	-406 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	2 400 000	3 000 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 400 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		436 067
<b>Sum fordringer</b>			<b>436 067</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 598	25 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 598</b>	<b>25 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	846 856	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-846 856</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-746 856</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 187 454	3 361 783
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 846 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERSGAARD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 14  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kaarud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 825 846 352  
PERSGAARD UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	600 000	300 585
Annen driftskostnad	2	55 119	36 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 119</b>	<b>337 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-655 119</b>	<b>-337 572</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191 738	98 493
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 738</b>	<b>98 495</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 738</b>	<b>-98 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-846 857</b>	<b>-436 067</b>
Skattekostnad på resultat	3		-29 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-846 857	-406 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>



Organisasjonsnr: 825 846 352  
PERSGAARD UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen

beholdning 1 2 400 000 3 000 000

Sum varer 2 400 000 3 000 000

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5 436 067

Sum fordringer 436 067

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 40 598 25 716

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 40 598 25 716

Sum omløpsmidler 2 440 598 3 461 783

SUM EIENDELER 2 440 598 3 461 783

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4, 6

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4 846 856

Sum opptjent egenkapital -846 856

Sum egenkapital -746 856 100 000

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 187 454	3 361 783
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>



Organisasjonsnr: 825 846 352  
PERSGAARD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Persgaard Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Persgaard Utvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZM1UUV-V6KAG-5HTAK-8KOGX-VY3CU-44U0K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lie, Sigmund Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 09:23:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZM1UUV-V6KAG-SHTAK-8KOGX-VY3QU-44U0K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Persgaard Utvikling AS

Penneo Dokumentnøkket: JJO3E-6ZV1F-0XIPF-UP01F-VGDAQ-VJTNE



## Resultatregnskap

### Persgaard Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad	1	600 000	300 585
Annen driftskostnad	2	55 119	36 987
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>655 119</b>	<b>337 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-655 119</b>	<b>-337 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191 738	98 493
Annen rentekostnad		0	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-191 738</b>	<b>-98 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-846 857</b>	<b>-436 067</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	-29 806
<b>Årsresultat</b>		<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		846 857	406 261
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-846 857</b>	<b>-406 261</b>

Penneo Dokumentnøkket: J03E-62V1F-0XIPF-UP01F-VGDAQ-VJTNE



**Balanse**  
**Persgaard Utvikling AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	2 400 000	3 000 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 400 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	436 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>436 067</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 598	25 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>40 598</b>	<b>25 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>

Penneo Dokumentnøkket: JJO3E-62V1F-0XIPF-UP01F-VGDAQ-VJTNE



## Balanse Persgaard Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	4	-846 856	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-846 856</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-746 856</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 187 454	3 361 783
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 440 598</b>	<b>3 461 783</b>

Styret i Persgaard Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Kaarud  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkket: J03E-62V1F-0XIPF-UP01F-VGDAQ-VJTNE



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Varer

Varelageret består av tomt anskaffet med formål om eiendomsutvikling av fritidsbolig for videresalg. Tomten ligger pr årsskiftet for salg i markedet til kr 2 990 000. Tomten er fremdeles ikke solgt ved avleggelsen av årsregnskapet og ledelsen har derfor besluttet å anvende forsiktighetsprinsippet og nedskrive tomten til kr 2 400 000 som et estimat på virkelig verdi.

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	2 400 000	3 000 000
<b>Sum varelager</b>	<b>2 400 000</b>	<b>3 000 000</b>

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-29 806
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-29 806</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-846 857	-436 067
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	600 000	300 585
Mottatt konsernbidrag	0	135 482
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-246 857</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-29 806
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	29 806
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	-900 585	-300 585	600 000
<b>Sum</b>	<b>-900 585</b>	<b>-300 585</b>	<b>600 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-246 857	0	246 857
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 147 442	300 585	-846 857
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	0	100 000
Årets resultat	0	-846 857	-846 857
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-846 857</b>	<b>-746 857</b>

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet pr. 31.12.23. Styret foreslår emisjon ved gjeldskonvertering og har støtte fra selskapets aksjonær på dette. Styret er av den oppfatning at planlagt gjeldskonvertering samt estimert virkelig verdi på selskapets eiendeler fullt ut forsvarer selskapets forpliktelser, og er således av den oppfatning at regnskapet kan avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Konsernbidrag fra Bjokar AS	0	436 067
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>436 067</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig lån til Bjokar AS	3 187 454	3 361 783
<b>Sum</b>	<b>3 187 454</b>	<b>3 361 783</b>

Mellomværende renteberegnes til markedsvilkår

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Persgaard Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjokar AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: J03E-62V1F-0XIPF-UP01F-VGDAQ-VJTNE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Kaarud, Bjørn**

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2402449

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-06-28 11:58:26 UTC



**Kaarud, Bjørn**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2402449

IP: 213.239.xxx.xxx

2024-06-28 11:58:26 UTC



Penneo Dokumentnr: JJO3E-62VI-F-0XIPF-UP01F-VGDAQ-VITNE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>