



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 622 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMTEGATA 43 AS  
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS  
Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                       |      | 832 897         | 724 543         |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>832 897</b>  | <b>724 543</b>  |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                 |                 |
| Varekostnad                               |      | 39 300          | 0               |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 161 541         | 631 907         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>200 841</b>  | <b>631 907</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>632 056</b>  | <b>92 636</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  |      | -41 648         | -18 026         |
| Annen renteinntekt                        |      | 188             | 17              |
| Annen finansinntekt                       |      | 1 330           | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>-40 130</b>  | <b>-18 009</b>  |
| Annen rentekostnad                        |      | 176 885         | 120 450         |
| Annen finanskostnad                       |      | 0               | 52              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>-176 885</b> | <b>-120 502</b> |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-217 015</b> | <b>-138 511</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>415 041</b>  | <b>-45 876</b>  |
| Skattekostnad                             | 2, 3 | 68 819          | -10 081         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                         |      | 346 222         | -35 795         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 216 215          | 195 815          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>216 215</b>   | <b>195 815</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4, 5 | 5 802 593        | 5 802 593        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 802 593</b> | <b>5 802 593</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 018 808</b> | <b>5 998 408</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 1    | 76 055           | 28 240           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 8 468            | 7 744            |
| Konsernfordringer                              |      | 0                | 56 164           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>84 523</b>    | <b>92 148</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 19 057           | 52 811           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>19 057</b>    | <b>52 811</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>103 580</b>   | <b>144 958</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 6, 7 | 102 000          | 102 000          |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 43 808           | 43 808           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>145 808</b>   | <b>145 808</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 7    | 2 418 260        | 2 072 038        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 418 260</b> | <b>2 072 038</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 564 068</b> | <b>2 217 846</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 2 666 660        | 3 022 220        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 5, 8 | 635 887          | 770 403          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>3 302 547</b> | <b>3 792 623</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 302 547</b> | <b>3 792 623</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 20 680           | 26 838           |
| Betalbar skatt                           | 2, 3 | 89 219           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 145 875          | 106 060          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>255 773</b>   | <b>132 898</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 558 320</b> | <b>3 925 521</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366773

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 622 592  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMTEGATA 43 AS  
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS  
Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 622 592  
TOMTEGATA 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                       |             | 832 897         | 724 543         |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>832 897</b>  | <b>724 543</b>  |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                 |                 |
| Varekostnad                               |             | 39 300          | 0               |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 161 541         | 631 907         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>200 841</b>  | <b>631 907</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>632 056</b>  | <b>92 636</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  |             | -41 648         | -18 026         |
| Annen renteinntekt                        |             | 188             | 17              |
| Annen finansinntekt                       |             | 1 330           | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>-40 130</b>  | <b>-18 009</b>  |
| Annen rentekostnad                        |             | 176 885         | 120 450         |
| Annen finanskostnad                       |             | 0               | 52              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>-176 885</b> | <b>-120 502</b> |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>-217 015</b> | <b>-138 511</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>415 041</b>  | <b>-45 876</b>  |
| Skattekostnad                             | 2, 3        | 68 819          | -10 081         |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                 |                 |
| Annen egenkapital                         |             | 346 222         | -35 795         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |



Organisasjonsnr: 912 622 592  
TOMTEGATA 43 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 216 215          | 195 815          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>216 215</b>   | <b>195 815</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4, 5 | 5 802 593        | 5 802 593        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 802 593</b> | <b>5 802 593</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 018 808</b> | <b>5 998 408</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 1    | 76 055           | 28 240           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 8 468            | 7 744            |
| Konsernfordringer                              |      | 0                | 56 164           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>84 523</b>    | <b>92 148</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 19 057           | 52 811           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>19 057</b>    | <b>52 811</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>103 580</b>   | <b>144 958</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| Innskutt egenkapital                           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6, 7 | 102 000          | 102 000          |



|                                   |      |                  |                  |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital        | 7    | 43 808           | 43 808           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>145 808</b>   | <b>145 808</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 7    | 2 418 260        | 2 072 038        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 418 260</b> | <b>2 072 038</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 564 068</b> | <b>2 217 846</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                  |                  |
| Gjeld til                         |      |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 5    | 2 666 660        | 3 022 220        |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8 | 635 887          | 770 403          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 302 547</b> | <b>3 792 623</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>3 302 547</b> | <b>3 792 623</b> |
| Kortsiktig gjeld                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 20 680           | 26 838           |
| Betalbar skatt                    | 2, 3 | 89 219           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 145 875          | 106 060          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>255 773</b>   | <b>132 898</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 558 320</b> | <b>3 925 521</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |



Organisasjonsnr: 912 622 592  
TOMTEGATA 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|



## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 6752294.00                 | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 6752294.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 949701.00                  | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 5802593.00                 | 0.00                       |

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Avskrives ikke.

## Note

8

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

RFP AS

### Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

### Annen langsiktig gjeld



|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 635887.00    | 770403.00        |

## Kortsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2666660.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5802593.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsoppgjør for**

**TOMTEGATA 43 AS**

912622592

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 832 897         | 724 543         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>832 897</b>  | <b>724 543</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Varekostnad                              |      | -39 300         | 0               |
| Annen driftskostnad                      | 1    | -161 541        | -631 907        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>-200 841</b> | <b>-631 907</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>632 056</b>  | <b>92 636</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern |      | -41 648         | -18 026         |
| Annen renteinntekt                       |      | 188             | 17              |
| Annen finansinntekt                      |      | 1 330           | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>-40 130</b>  | <b>-18 009</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                       |      | -176 885        | -120 450        |
| Annen finanskostnad                      |      | 0               | -52             |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>-176 885</b> | <b>-120 502</b> |
| <b>Netto finans</b>                      |      | <b>-217 015</b> | <b>-138 511</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>415 041</b>  | <b>-45 876</b>  |
| Skattekostnad                            | 2, 3 | -68 819         | 10 081          |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |
| <b>Overføringer</b>                      |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                        |      | 346 222         | -35 795         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 216 215          | 195 815          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>216 215</b>   | <b>195 815</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4, 5 | 5 802 593        | 5 802 593        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 802 593</b> | <b>5 802 593</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 018 808</b> | <b>5 998 408</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 1    | 76 055           | 28 240           |
| Kortsiktige konsernfordringer                  |      | 0                | 56 164           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 8 468            | 7 744            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>84 523</b>    | <b>92 148</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 19 057           | 52 811           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>19 057</b>    | <b>52 811</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>103 580</b>   | <b>144 958</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 102 000          | 102 000          |
| Annen innskutt egenkapital        | 7    | 43 808           | 43 808           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>145 808</b>   | <b>145 808</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 7    | 2 418 260        | 2 072 038        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 418 260</b> | <b>2 072 038</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 564 068</b> | <b>2 217 846</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 2 666 660        | 3 022 220        |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8 | 635 887          | 770 403          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 302 547</b> | <b>3 792 623</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 20 680           | 26 838           |
| Betalbar skatt                    | 2, 3 | 89 219           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 145 875          | 106 060          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>255 773</b>   | <b>132 898</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 558 320</b> | <b>3 925 521</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |

Drammen, 17.04.2024

*Preben Holter Ellingsen* *Robin Kristiansen*

Preben Holter Ellingsen (18. apr.. 2024 00:09 GMT+2)

Robin Kristiansen (17. apr.. 2024 16:57 GMT+2)

Preben Holter Ellingsen  
styrets leder

Robin Kristiansen  
styremedlem



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Note 1 - Kundefordringer

|                                     | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 76 055        | 28 240        |
| <b>Kundefordringer 31.12</b>        | <b>76 055</b> | <b>28 240</b> |

## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2023           | 2022           |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 89 219         | -12 356        |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -20 400        | 2 275          |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>68 819</b>  | <b>-10 081</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |                |
| Resultat før skatt                               | 415 041        | -45 876        |
| Permanente forskjeller                           | -1 225         | 52             |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -8 277         | -10 340        |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag                 | 0              | 56 164         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>405 539</b> | <b>0</b>       |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 89 219         | 0              |
| Sum betalbar skatt i balansen                    | 89 219         | 0              |

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023      | 31.12.2023      | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler   | -949 701        | -949 701        | 0              |
| Omløpsmidler  | -3              | 0               | -3             |
| Gevinst- og tapskonto   | -41 369         | -33 095         | -8 274         |
| Kortsiktig gjeld  | 0               | 0               | 0              |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte                              | 0               | 0               | 0              |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-991 073</b> | <b>-982 796</b> | <b>-8 277</b>  |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 991 073         | 0               | 991 073        |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>        | <b>-982 796</b> | <b>982 796</b> |
| Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %                   | -195 815        | -216 215        | 20 400         |

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 6 752 294           |
| Tilgang i året   | 0                   |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>6 752 294</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -949 701            |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>5 802 593</b>    |

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrives ikke.



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0         |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 2 666 660 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler   | 5 802 593 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 102           | 1 000              | 102 000       |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| RFP AS     | 102           | 100,00      | Ordinære    |

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har kun ordinære aksjer, alle med like rettigheter.

Samtlige aksjer eies av styrets medlemmer via egne holdingselskap.

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 102 000        | 43 808          | 2 072 038            | 2 217 846        |
| Årsresultat                   | 0              | 0               | 346 222              | 346 222          |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>102 000</b> | <b>43 808</b>   | <b>2 418 260</b>     | <b>2 564 068</b> |

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

RFP AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

### Annen langsiktig gjeld

|  | 2023    | 2022    |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 635 887 | 770 403 |

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.




## Årsoppgjør 2023 - TOMTEGATA 43 AS

Endelig revisjonsrapport

2024-04-17

|                  |  |
|------------------|--|
| Opprettet:       | 2024-04-17                                   |
| Av:              | Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)              |
| Status:          | Signert                                      |
| Transaksjons-ID: | CBJCHBCAABAA2RcYU4nblVbSdfvfuSE36ZK7oJRikAZ2 |

### "Årsoppgjør 2023 - TOMTEGATA 43 AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)  
2024-04-17 - 14:12:34 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
-  Dokument sendt via e-post til Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no) for signering  
2024-04-17 - 14:12:39 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com) for signering  
2024-04-17 - 14:12:39 GMT
-  E-postmelding vist av Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)  
2024-04-17 - 14:16:46 GMT- IP-adresse: 66.102.9.164
-  Dokument e-signert av Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)  
Signaturdato: 2024-04-17 - 14:57:57 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 81.166.157.207
-  E-postmelding vist av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)  
2024-04-17 - 22:06:34 GMT- IP-adresse: 104.47.30.62
-  Dokument e-signert av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)  
Signaturdato: 2024-04-17 - 22:09:10 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 185.83.192.29
-  Avtale fullført.  
2024-04-17 - 22:09:10 GMT



Powered by  
Adobe  
Acrobat Sign



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 832 897         | 724 543         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>832 897</b>  | <b>724 543</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Varekostnad                              |      | -39 300         | 0               |
| Annen driftskostnad                      | 1    | -161 541        | -631 907        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>-200 841</b> | <b>-631 907</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>632 056</b>  | <b>92 636</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern |      | -41 648         | -18 026         |
| Annen renteinntekt                       |      | 188             | 17              |
| Annen finansinntekt                      |      | 1 330           | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>-40 130</b>  | <b>-18 009</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                       |      | -176 885        | -120 450        |
| Annen finanskostnad                      |      | 0               | -52             |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>-176 885</b> | <b>-120 502</b> |
| <b>Netto finans</b>                      |      | <b>-217 015</b> | <b>-138 511</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>415 041</b>  | <b>-45 876</b>  |
| Skattekostnad                            | 2, 3 | -68 819         | 10 081          |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |
| <b>Overføringer</b>                      |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                        |      | 346 222         | -35 795         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>346 222</b>  | <b>-35 795</b>  |



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 216 215          | 195 815          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>216 215</b>   | <b>195 815</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4, 5 | 5 802 593        | 5 802 593        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 802 593</b> | <b>5 802 593</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 018 808</b> | <b>5 998 408</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 1    | 76 055           | 28 240           |
| Kortsiktige konsernfordringer                  |      | 0                | 56 164           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 8 468            | 7 744            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>84 523</b>    | <b>92 148</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 19 057           | 52 811           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>19 057</b>    | <b>52 811</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>103 580</b>   | <b>144 958</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 102 000          | 102 000          |
| Annen innskutt egenkapital        | 7    | 43 808           | 43 808           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>145 808</b>   | <b>145 808</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 7    | 2 418 260        | 2 072 038        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 418 260</b> | <b>2 072 038</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 564 068</b> | <b>2 217 846</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 2 666 660        | 3 022 220        |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 8 | 635 887          | 770 403          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 302 547</b> | <b>3 792 623</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 20 680           | 26 838           |
| Betalbar skatt                    | 2, 3 | 89 219           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 145 875          | 106 060          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>255 773</b>   | <b>132 898</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 558 320</b> | <b>3 925 521</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 122 388</b> | <b>6 143 367</b> |

Drammen, 17.04.2024

Preben Holter Ellingsen  
styrets leder

Robin Kristiansen  
styremedlem



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Note 1 - Kundefordringer

|                                     | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 76 055        | 28 240        |
| <b>Kundefordringer 31.12</b>        | <b>76 055</b> | <b>28 240</b> |

## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2023           | 2022           |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 89 219         | -12 356        |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -20 400        | 2 275          |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>68 819</b>  | <b>-10 081</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |                |
| Resultat før skatt                               | 415 041        | -45 876        |
| Permanente forskjeller                           | -1 225         | 52             |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -8 277         | -10 340        |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag                 | 0              | 56 164         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>405 539</b> | <b>0</b>       |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 89 219         | 0              |
| Sum betalbar skatt i balansen                    | 89 219         | 0              |

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023      | 31.12.2023      | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler   | -949 701        | -949 701        | 0              |
| Omløpsmidler  | -3              | 0               | -3             |
| Gevinst- og tapskonto   | -41 369         | -33 095         | -8 274         |
| Kortsiktig gjeld  | 0               | 0               | 0              |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte                              | 0               | 0               | 0              |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-991 073</b> | <b>-982 796</b> | <b>-8 277</b>  |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 991 073         | 0               | 991 073        |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>        | <b>-982 796</b> | <b>982 796</b> |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>            | <b>-195 815</b> | <b>-216 215</b> | <b>20 400</b>  |

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 6 752 294           |
| Tilgang i året   | 0                   |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>6 752 294</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -949 701            |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>5 802 593</b>    |

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrives ikke.



TOMTEGATA 43 AS  
912 622 592

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0         |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 2 666 660 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 5 802 593 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 102           | 1 000              | 102 000       |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| RFP AS     | 102           | 100,00      | Ordinære    |

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har kun ordinære aksjer, alle med like rettigheter.

Samtlige aksjer eies av styrets medlemmer via egne holdingselskap.

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Selskapskapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 102 000         | 43 808          | 2 072 038            | 2 217 846        |
| Årsresultat                   | 0               | 0               | 346 222              | 346 222          |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>102 000</b>  | <b>43 808</b>   | <b>2 418 260</b>     | <b>2 564 068</b> |

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

RFP AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

### Annen langsiktig gjeld

|  | 2023    | 2022    |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 635 887 | 770 403 |

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.