



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 440 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GK BYGG AS  
Forretningsadresse: Skrinhagavegen 21  
2340 LØTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sigurd Uglem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 668 328	5 908 114
Annen driftsinntekt			37 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 668 328</b>	<b>5 945 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		541 798	1 279 667
Lønnskostnad	1	3 253 377	2 955 431
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	168 018	210 104
Annen driftskostnad		984 050	886 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 947 243</b>	<b>5 331 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>721 085</b>	<b>613 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			617
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>617</b>
Annen rentekostnad		13 121	17 138
Annen finanskostnad			198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 121</b>	<b>17 335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 121</b>	<b>-16 718</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>707 964</b>	<b>596 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		158 778	133 786
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 186</b>	<b>462 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>549 186</b>	<b>462 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		549 186	462 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 186</b>	<b>462 728</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	658 362	817 496
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>658 362</b>	<b>817 496</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			13 402
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>13 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>658 362</b>	<b>830 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		409 327	752 280
Andre fordringer	3	169 851	100 050
<b>Sum fordringer</b>		<b>579 179</b>	<b>852 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 379 939	1 242 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 379 939</b>	<b>1 242 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 959 117</b>	<b>2 094 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 617 479</b>	<b>2 925 438</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 600 740	1 051 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 600 740</b>	<b>1 051 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 625 170</b>	<b>1 075 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			854
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>854</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 662	718 707
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>612 662</b>	<b>718 707</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>612 662</b>	<b>719 561</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 824	27 439
Betalbar skatt		159 632	136 872
Skyldige offentlige avgifter		560 171	592 430
Annen kortsiktig gjeld		584 020	373 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 379 647</b>	<b>1 129 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 992 309</b>	<b>1 849 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 617 479</b>	<b>2 925 438</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 929864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 440 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GK BYGG AS  
Forretningsadresse: Skrinhagavegen 21  
2340 LØTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sigurd Uglem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 440 372  
GK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 668 328	5 908 114
Annen driftsinntekt			37 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 668 328</b>	<b>5 945 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		541 798	1 279 667
Lønnskostnad	1	3 253 377	2 955 431
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	168 018	210 104
Annen driftskostnad		984 050	886 680
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 947 243</b>	<b>5 331 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>721 085</b>	<b>613 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			617
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>617</b>
Annen rentekostnad		13 121	17 138
Annen finanskostnad			198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 121</b>	<b>17 335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 121</b>	<b>-16 718</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		158 778	133 786
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 186</b>	<b>462 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>549 186</b>	<b>462 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		549 186	462 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 186</b>	<b>462 728</b>



Organisasjonsnr: 918 440 372  
GK BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

2 658 362 817 496

Sum varige driftsmidler 658 362 817 496

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

13 402

Sum finansielle  
anleggsmidler

13 402

Sum anleggsmidler

658 362 830 898

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

409 327 752 280

Andre fordringer

3 169 851 100 050

Sum fordringer

579 179 852 330

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

2 379 939 1 242 211

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 379 939 1 242 211

Sum omløpsmidler

2 959 117 2 094 540

SUM EIENDELER

3 617 479 2 925 438

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 300,00)

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 600 740 1 051 554



Sum opptjent egenkapital	1 600 740	1 051 554
Sum egenkapital	1 625 170	1 075 984
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		854
Sum avsetninger for forpliktelses		854
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	612 662	718 707
Sum annen langsiktig gjeld	612 662	718 707
Sum langsiktig gjeld	612 662	719 561
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	75 824	27 439
Betalbar skatt	159 632	136 872
Skyldige offentlige avgifter	560 171	592 430
Annen kortsiktig gjeld	584 020	373 152
Sum kortsiktig gjeld	1 379 647	1 129 893
Sum gjeld	1 992 309	1 849 454
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 617 479</b>	<b>2 925 438</b>



Organisasjonsnr: 918 440 372  
GK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1243323.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23400.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-41255.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1307978.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-567106.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	740872.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-168018.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





## Generalforsamlingsprotokoll GK BYGG AS

Den 14 september 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i GK Byggetjenester AS på selskapets kontor i Løten. Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Genadijus Kostiajevas	100

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Genadijus Kostiajevas ble valgt til møteleder, og til å undertegne protokollen.
3. Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2021 ble godkjent.
4. Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til fri egenkapital. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2021.
5. Som nytt styre ble gjenvalgt:
  - Styreleder: Genadijus Kostiajevas

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

14.09.2022, Løten



Genadijus Kostiajevas  
styrefeder/daglig leder



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gk Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gk Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

BDO AS

Kent-Olav Stabell  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: B75E8-F5G2C-HKA0N-144N0-PO2AE-20XEE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kent Olav Stabell

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1155385

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-14 13:22:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B75E8-F5G2Q-HKA0N-144N0-PO2AE-20XEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2021 GK BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 243 323
Tilgang i året	23 400
Avgang i året	(41 255)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 225 468</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(567 106)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>658 362</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(168 018)

## Note 3 - Fortsatt drift

Selskapet fungerte godt og effektivt i 2021. Under korona-pandemien, da grensene ble stengt og givere hadde problemer med å komme, var det noen problemer med utførelsen av arbeidet, men vi gjorde arbeidet med arbeiderne som bor her. Godt at det ikke var en langvarig lidelse. Vi avslutter året lønnsomt. overskuddet var kjent for å øke også på grunn av at jeg som leder ikke betalte meg selv lønn fordi jeg ønsket å øke den bedrift kapitalen. Fortsatt drift



## Årsberetning 2021 GK BYGG AS

### Årsberetning

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Gk Byggetjenester AS driver med Snekkerarbeid. Selskapet har forretningslokale i Skrinhagavegen 21 2340 Løten

#### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2021 ble 3% mindre enn i 2021. Årsresultatet ble kr 542 603,64. Totalkapitalen var pr 31.12.2021 kr 1 618 588 ., sammenlignet med kr 1 045 136 året før. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021:

...

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

#### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Det totale sykefraværet i bedriften har i 2021 vært på 37,5 timer. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2021.

#### Ytre miljø

Vår virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

#### Likestilling

Bedriftens kjønnsfordeling i %

Ansatte	Styre og ledelse
99% menn	100% menn
0,1% kvinner	% kvinner

løten, den 28 04 2021

Genadijus Kostiajevas  
styreleder og daglig leder