



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K INVEST 5 AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gunvar Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	16 875	16 250
Sum kostnader		16 875	16 250
Driftsresultat		-16 875	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 223	3 659
Sum finansinntekter		3 223	3 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		893	845
Annen rentekostnad		46	62
Sum finanskostnader		939	907
Netto finans		2 284	2 752
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 591	-13 498
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 210	-2 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 381	-10 528
Årsresultat		-11 381	-10 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 381	-10 528
Totalresultat		-11 381	-10 528
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 381	-10 528
Sum overføringer og disponeringer		-11 381	-10 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 140	10 930
Sum immaterielle eiendeler		14 140	10 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 123 078	1 123 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Sum anleggsmidler		1 137 218	1 134 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 360	76 012
Sum fordringer		62 360	76 012
Sum omløpsmidler		62 360	76 012
SUM EIENDELER		1 199 578	1 210 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		14 356	14 356
Annen innskutt egenkapital		331 962	331 962
Sum innskutt egenkapital		376 318	376 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		796 262	807 643
Sum opptjent egenkapital		796 262	807 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5	1 172 580	1 183 961
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		26 998	26 059
Sum kortsiktig gjeld		26 998	26 059
Sum gjeld		26 998	26 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 199 578	1 210 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529134

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K INVEST 5 AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gunvar Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 920 060 315
K INVEST 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	16 875	16 250
Sum kostnader		16 875	16 250
Driftsresultat		-16 875	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 223	3 659
Sum finansinntekter		3 223	3 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		893	845
Annen rentekostnad		46	62
Sum finanskostnader		939	907
Netto finans		2 284	2 752
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 591	-13 498
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 210	-2 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 381	-10 528
Årsresultat		-11 381	-10 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 381	-10 528
Totalresultat		-11 381	-10 528
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 381	-10 528
Sum overføringer og disponeringer		-11 381	-10 528



Organisasjonsnr: 920 060 315
K INVEST 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 140	10 930
Sum immaterielle eiendeler		14 140	10 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 123 078	1 123 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Sum anleggsmidler		1 137 218	1 134 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 360	76 012
Sum fordringer		62 360	76 012
Sum omløpsmidler		62 360	76 012
SUM EIENDELER		1 199 578	1 210 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		14 356	14 356
Annen innskutt egenkapital		331 962	331 962
Sum innskutt egenkapital		376 318	376 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		796 262	807 643
Sum opptjent egenkapital		796 262	807 643
Sum egenkapital	5	1 172 580	1 183 961
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		26 998	26 059
Sum kortsiktig gjeld		26 998	26 059



Sum gjeld	26 998	26 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 199 578	1 210 020



Organisasjonsnr: 920 060 315
K INVEST 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Gunvar Knutsen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



K Investering V AS 5.00% 5.00% 37675491.00 9639913.00



Resultatregnskap			
K Invest 5 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	16 875	16 250
Sum driftskostnader		16 875	16 250
Driftsresultat		-16 875	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 223	3 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern		893	845
Annen rentekostnad		46	62
Resultat av finansposter		2 284	2 752
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 591	-13 498
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 210	-2 970
Årsresultat		-11 381	-10 528
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		11 381	10 528
Sum overføringer		-11 381	-10 528



Balanse			
K Invest 5 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 140	10 930
Sum immaterielle eiendeler		14 140	10 930
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 123 078	1 123 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Sum anleggsmidler		1 137 218	1 134 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 360	76 012
Sum fordringer		62 360	76 012
Sum omløpsmidler		62 360	76 012
Sum eiendeler		1 199 578	1 210 020
K Invest 5 AS			Side 1



Balanse			
K Invest 5 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		14 356	14 356
Annen innskutt egenkapital		331 962	331 962
Sum innskutt egenkapital		376 318	376 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		796 262	807 643
Sum opptjent egenkapital		796 262	807 643
Sum egenkapital	5	1 172 580	1 183 961
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		26 998	26 059
Sum kortsiktig gjeld		26 998	26 059
Sum gjeld		26 998	26 059
Sum egenkapital og gjeld		1 199 578	1 210 020
Åkrehamn, 17.06.2021 Styret i K Invest 5 AS			
<hr/> John Gunvar Knutsen styreleder			
K Invest 5 AS		Side 2	



K Invest 5 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjønt egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra tilknyttede selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



K Invest 5 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Aksjer

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Kostpris/ Bokført verdi
K investering V AS	Karmøy	5,0 %	37 675 491	9 639 913	1 123 078
Balanseført verdi 31.12					1 123 078

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer à kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Styreleder, John Gunvar Knutsen, eier 100% av aksjene i K Invest 5 AS.

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019	Endring
Underskudd til fremføring	-64 272	-49 681	-14 591
Grunnlag utsatt skattefordel	-64 272	-49 681	-14 591
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 140	-10 930	-3 210
Balanseført utsatt skattefordel	-14 140	-10 930	-3 210

Skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skattekostnad	-14 591
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-14 591
Overført underskudd til fremføring	14 591
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) (B)	0

Fordeling av skattekostnaden	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-3 210
Årets skattekostnad	-3 210

Betalbar skatt i balansen	2020
Betalbar skatt i balansen på årets resultat	0
Betalbar skatt i balansen	0



K Invest 5 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Revisjon, inkl teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	16 875
Sum godtgjørelse til revisor (inkl. mva)	16 875

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	14 356	331 962	807 643	1 183 961
Årets resultat	0	0	0	-11 381	-11 381
Egenkapital 31.12.	30 000	14 356	331 962	796 262	1 172 580



Til generalforsamlingen i K Invest 5 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Vi har revidert K Invest 5 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

*PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no*

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - K Invest 5 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 17. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor