



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGSBROVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Hegsbroveien 46
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Einar Utengen Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			26 000
Leieinntekter		1 980 000	1 954 000
Sum inntekter		1 980 000	1 980 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 377	144 377
Annen driftskostnad		691 998	112 929
Sum kostnader		836 375	257 306
Driftsresultat		1 143 625	1 722 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	276
Sum finansinntekter		97	276
Annen rentekostnad		345	631
Sum finanskostnader		345	631
Netto finans		-248	-355
Ordinært resultat før skattekostnad		1 143 378	1 722 339
Skattekostnad på ordinært resultat	2	267 650	394 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		875 728	1 327 874
Årsresultat		875 728	1 327 874
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		39 014	
Annen egenkapital		836 714	1 327 874
Sum overføringer og disponeringer		875 728	1 327 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 912 435	2 056 812
Sum varige driftsmidler		1 912 435	2 056 812
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	5 610 071	4 735 408
Sum finansielle anleggsmidler		5 610 071	4 735 408
Sum anleggsmidler		7 522 506	6 792 220
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 470	433 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 470	433 282
Sum omløpsmidler		302 470	433 282
SUM EIENDELER		7 824 977	7 225 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 684 502	5 847 788
Sum opptjent egenkapital		6 684 502	5 847 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 784 502	5 947 788
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 878	55 183
Betalbar skatt	2	256 646	394 465
Skyldige offentlige avgifter		62 932	78 065
Kortsiktig konserngjeld		50 018	
Annen kortsiktig gjeld		661 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		1 040 475	1 277 713
Sum gjeld		1 040 475	1 277 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 824 977	7 225 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 229285

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGSBROVEIEN 46 AS
Forretningsadresse: Hegsbroveien 46
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Einar Utengen Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 027 999
HEGSBROVEIEN 46 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			26 000
Leieinntekter		1 980 000	1 954 000
Sum inntekter		1 980 000	1 980 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 377	144 377
Annen driftskostnad		691 998	112 929
Sum kostnader		836 375	257 306
Driftsresultat		1 143 625	1 722 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	276
Sum finansinntekter		97	276
Annen rentekostnad		345	631
Sum finanskostnader		345	631
Netto finans		-248	-355
Ordinært resultat før skattekostnad		1 143 378	1 722 339
Skattekostnad på ordinært resultat	2	267 650	394 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		875 728	1 327 874
Årsresultat		875 728	1 327 874
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		39 014	
Annen egenkapital		836 714	1 327 874
Sum overføringer og disponeringer		875 728	1 327 874



Organisasjonsnr: 989 027 999
HEGSBROVEIEN 46 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 912 435

2 056 812

Sum varige driftsmidler

1 912 435

2 056 812

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

5, 7

5 610 071

4 735 408

Sum finansielle
anleggsmidler

5 610 071

4 735 408

Sum anleggsmidler

7 522 506

6 792 220

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

302 470

433 282

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

302 470

433 282

Sum omløpsmidler

302 470

433 282

SUM EIENDELER

7 824 977

7 225 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 684 502

5 847 788

Sum opptjent egenkapital

6 684 502

5 847 788

Sum egenkapital

6 784 502

5 947 788

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 878	55 183
Betalbar skatt	2	256 646	394 465
Skyldige offentlige avgifter		62 932	78 065
Kortsiktig konserngjeld		50 018	
Annen kortsiktig gjeld		661 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		1 040 475	1 277 713
Sum gjeld		1 040 475	1 277 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 824 977	7 225 501



Organisasjonsnr: 989 027 999
HEGSBROVEIEN 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5610071.00	4735408.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Hegsbroveien 46 AS eies 100 % av Lbas AS

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



5610071.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

HEGSBROVEIEN 46 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 059 320	3 609 428	4 668 748
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 059 320	3 609 428	4 668 748
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 611 936)	(2 611 936)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 756 313)	(2 756 313)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 059 320	853 115	1 912 435
Årets avskrivninger		(144 377)	(144 377)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 143 378	1 722 339
+/- Permanente forskjeller		491
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	73 211	70 191
Årets skattegrunnlag	1 216 589	1 793 021
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	267 650	394 465
Sum	267 650	394 465
Skattekostnad i resultatregnskapet	267 650	394 465
Betalbar skatt i skattekostnad	267 650	394 465
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(11 004)	
Betalbar skatt i balansen	256 646	394 465

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(579 366)	(652 577)	73 211
Netto forskjeller	(579 366)	(652 577)	73 211
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	579 366	652 577	(73 211)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 143 567

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 5 - Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

5 610 071

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 610 071	4 735 408

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Hegsbroveien 46 AS eies 100 % av Lbas AS