



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 554 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBYE INVEST AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 127
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Evensen Sørbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 269	22 109
Sum kostnader		27 269	22 109
Driftsresultat		-27 269	-22 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			200 000
Sum finansinntekter			200 000
Annen rentekostnad		3 725	
Sum finanskostnader		3 725	
Netto finans		-3 725	200 000
Resultat før skattekostnad		-30 994	177 891
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-30 994	177 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 994	177 891
Totalresultat		-30 994	177 891
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			198 172
Avsatt til annen egenkapital	3	-30 994	-20 281
Sum overføringer og disponeringer		-30 994	177 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	840 270	840 270
Sum finansielle anleggsmidler		840 270	840 270
Sum anleggsmidler		840 270	840 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			198 172
Sum fordringer			198 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170	175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170	175
Sum omløpsmidler		170	198 347
SUM EIENDELER		840 440	1 038 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3	477 130	508 124
Sum opptjent egenkapital		477 130	508 124
Sum egenkapital		507 130	538 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 308	2 321
Betalbar skatt	2		
Utbytte			198 172
Kortsiktig konserngjeld	6	330 331	300 000
Annen kortsiktig gjeld		671	
Sum kortsiktig gjeld		333 310	500 493
Sum gjeld		333 310	500 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		840 440	1 038 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468199

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 554 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBYE INVEST AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 127
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Evensen Sørbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 554 065
SØRBYE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 269	22 109
Sum kostnader		27 269	22 109
Driftsresultat		-27 269	-22 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			200 000
Sum finansinntekter			200 000
Annen rentekostnad		3 725	
Sum finanskostnader		3 725	
Netto finans		-3 725	200 000
Resultat før skattekostnad		-30 994	177 891
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-30 994	177 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 994	177 891
Totalresultat		-30 994	177 891
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			198 172
Avsatt til annen egenkapital	3	-30 994	-20 281
Sum overføringer og disponeringer		-30 994	177 891



Organisasjonsnr: 925 554 065
SØRBYE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 840 270 840 270

Sum finansielle anleggsmidler 840 270 840 270

Sum anleggsmidler 840 270 840 270

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 198 172

Sum fordringer 198 172

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 170 175

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 170 175

Sum omløpsmidler 170 198 347

SUM EIENDELER 840 440 1 038 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 477 130 508 124

Sum opptjent egenkapital 477 130 508 124

Sum egenkapital 507 130 538 124

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 308	2 321
Betalbar skatt	2		
Utbytte			198 172
Kortsiktig konserngjeld	6	330 331	300 000
Annen kortsiktig gjeld		671	
Sum kortsiktig gjeld		333 310	500 493
Sum gjeld		333 310	500 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		840 440	1 038 617



Organisasjonsnr: 925 554 065
SØRBYE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Sørbye Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Sørbye Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	27 269	22 109
Sum driftskostnader		27 269	22 109
Driftsresultat		-27 269	-22 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	200 000
Annen rentekostnad		3 725	0
Resultat av finansposter		-3 725	200 000
Resultat før skattekostnad		-30 994	177 891
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-30 994	177 891
Årsresultat		-30 994	177 891
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	198 172
Avsatt til annen egenkapital	3	-30 994	-20 281
Sum overføringer		-30 994	177 891

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Sørbye Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	840 270	840 270
Sum finansielle anleggsmidler		840 270	840 270
Sum anleggsmidler		840 270	840 270
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	198 172
Sum fordringer		0	198 172
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170	175
Sum omløpsmidler		170	198 347
Sum eiendeler		840 440	1 038 617

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Sørbye Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	477 130	508 124
Sum opptjent egenkapital		477 130	508 124
Sum egenkapital		507 130	538 124
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 308	2 321
Konserngjeld	6	330 331	300 000
Utbytte		0	198 172
Annen kortsiktig gjeld		671	0
Sum kortsiktig gjeld		333 310	500 493
Sum gjeld		333 310	500 493
Sum egenkapital og gjeld		840 440	1 038 617

Drøbak, 21.05.2025
Styret i Sørbye Invest AS

Nikolai Sørbye
Styreleder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, samt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sørbye Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 994	177 891
Permanente forskjeller	0	-194 000
Skattepliktig inntekt	-30 994	-16 109
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 338	-30 344	30 994
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 338	30 344	-30 994
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	508 124	538 124
Årets resultat		-30 994	-30 994
Pr 31.12.2024	30 000	477 130	507 130

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost egenkapital	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sørconsult AS Frogn		50,0%	50,0%	840 270	522 917	344 099
Sum				840 270	522 917	344 099

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørbye Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nikolai Evensen Sørbye	1 000	100

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld til Sørconsult AS	330 331	300 000
Sum	330 331	300 000

Lånet er ikke renteberegnet.