



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 614 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGEN EIGEDOM VÅGÅ AS
Forretningsadresse: Industrivegen 42
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 208	143 961
Annen driftsinntekt		1 366 993	1 186 338
Sum inntekter		1 501 201	1 330 299
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	492 256	497 706
Annen driftskostnad	2	214 444	340 988
Sum kostnader		706 700	838 694
Driftsresultat		794 501	491 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		233	77
Annen finansinntekt		2 429	35 930
Sum finansinntekter		2 662	36 007
Annan rentekostnad		262 949	218 590
Annen finanskostnad		677 161	
Sum finanskostnader		940 110	218 590
Netto finans		-937 448	-182 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 947	309 021
Skattekostnad		-15 964	21 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 983	287 722
Årsresultat		-126 983	287 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 983	287 721
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-23 261	183 999
Overført annen egenkapital		-103 722	103 722
Sum overføringer og disponeringar		-126 983	287 721



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	8 885 918	9 097 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	15 483	8 537
Sum varige driftsmiddel		8 901 401	9 106 134
Sum anleggsmiddel		8 901 401	9 106 134
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		566 693	400 339
Andre fordringer			278 353
Sum krav		566 693	678 692
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		197 919	
Sum investeringar		197 919	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 809	48 736
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		420 809	48 736
Sum omløpsmiddel		1 185 421	727 427
SUM EIGEDELAR		10 086 822	9 833 561

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		21 001	21 001
Sum innskoten egenkapital		81 001	81 001
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital			103 722
Udekt tap		23 261	
Sum opptent egenkapital		-23 261	103 722
Sum egenkapital		57 740	184 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt			15 964
Sum avsetjinger for plikter			15 964
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	9 578 672	9 516 360
Sum anna langsiktig gjeld		9 578 672	9 516 360
Sum langsiktig gjeld		9 578 672	9 532 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		356 307	18 944
Betalbar skatt			5 336
Skyldige offentlige avgifter		29 080	81 718
Annen kortsiktig gjeld		65 023	10 517
Sum kortsiktig gjeld		450 410	116 514
Sum gjeld		10 029 082	9 648 838
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 086 822	9 833 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326406

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 614 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGEN EIGEDOM VÅGÅ AS
Forretningsadresse: Industrivegen 42
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 614 044
SKOGEN EIGEDOM VÅGÅ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 208	143 961
Annen driftsinntekt		1 366 993	1 186 338
Sum inntekter		1 501 201	1 330 299
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	492 256	497 706
Annen driftskostnad	2	214 444	340 988
Sum kostnader		706 700	838 694
Driftsresultat		794 501	491 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		233	77
Annen finansinntekt		2 429	35 930
Sum finansinntekter		2 662	36 007
Annan rentekostnad		262 949	218 590
Annen finanskostnad		677 161	
Sum finanskostnader		940 110	218 590
Netto finans		-937 448	-182 583
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-142 947	309 021
Skattekostnad		-15 964	21 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 983	287 722
Årsresultat		-126 983	287 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
minoritetsinteresser		-126 983	287 721
Overføringar og disponeringar			
Udekt tap		-23 261	183 999
Overført annen egenkapital		-103 722	103 722
Sum overføringar og disponeringar		-126 983	287 721



Organisasjonsnr: 918 614 044
SKOGEN EIGEDOM VÅGÅ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	8 885 918	9 097 597
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	15 483	8 537
Sum varige driftsmiddel		8 901 401	9 106 134

Sum anleggsmiddel		8 901 401	9 106 134
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		566 693	400 339
Andre fordringer			278 353
Sum krav		566 693	678 692

Investeringar

Andre finansielle instrumenter		197 919	
Sum investeringar		197 919	

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 809	48 736
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		420 809	48 736

Sum omløpsmiddel		1 185 421	727 427
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIGEDELAR		10 086 822	9 833 561
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		21 001	21 001
Sum innskoten eigenkapital		81 001	81 001

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital		103 722
Udekt tap	23 261	
Sum opptent egenkapital	-23 261	103 722
Sum egenkapital	57 740	184 723
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt		15 964
Sum avsetjinger for plikter		15 964
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3	9 578 672
Sum anna langsiktig gjeld		9 516 360
Sum langsiktig gjeld	9 578 672	9 532 324
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	356 307	18 944
Betalbar skatt		5 336
Skyldige offentlige avgifter	29 080	81 718
Annen kortsiktig gjeld	65 023	10 517
Sum kortsiktig gjeld	450 410	116 514
Sum gjeld	10 029 082	9 648 838
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	10 086 822	9 833 561



Organisasjonsnr: 918 614 044
SKOGEN EIGEDOM VÅGÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Noter 2022

Skogen Eigedom Vågå AS
Organisasjonsnr. 918 614 044

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	11 317 373	89 544	11 406 917
Tilgang kjøpte driftsmidler	269 544	17 980	287 524
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	11 586 917	107 524	11 694 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-2 700 998	-92 041	-2 793 039
Balanseført verdi 31.12.22	8 885 919	15 483	8 901 402
Årets avskrivninger	481 222	11 034	492 256
Økonomisk levetid	10-25 år	3-5 år	
Avskrivningsstakt	0-4%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Gjeld og pant

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Bygninger med tomt	8885919	9097597
Pantsikret gjeld	2022	2021
Bankgjeld	9578672	9516360

Av bankgjeld er kr 6.874.307,- i utenlansk valuta CHF.