



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Industrigata 36
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		100 000	150 000
Sum inntekter		100 000	150 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	178 900	189 700
Annen driftskostnad		70 800	87 603
Sum kostnader		249 700	277 303
Driftsresultat		-149 700	-127 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	13
Sum finansinntekter		176	13
Netto finans		176	13
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 524	-127 290
Skattekostnad på resultat	2	-10 659	-4 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 865	-122 645
Årsresultat		-138 865	-122 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 865	-122 645
Totalresultat		-138 865	-122 645
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-138 865	-122 645
Sum overføringer og disponeringer		-138 865	-122 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 686 600	1 865 500
Sum varige driftsmidler		1 686 600	1 865 500
Sum anleggsmidler		1 686 600	1 865 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	100 000	
Andre kortsiktige fordringer		14 652	6 877
Konsernfordringer	4	48 448	21 114
Sum fordringer		163 100	27 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 075	386 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 075	386 099
Sum omløpsmidler		478 175	414 090
SUM EIENDELER		2 164 775	2 279 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 945 941	2 047 017
Sum innskutt egenkapital		2 045 941	2 147 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 045 941	2 147 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 375	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	111 458	132 572
Sum kortsiktig gjeld		118 833	132 572
Sum gjeld		118 833	132 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 164 775	2 279 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420165

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Industrigata 36
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		100 000	150 000
Sum inntekter		100 000	150 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		178 900	189 700
Annen driftskostnad		70 800	87 603
Sum kostnader		249 700	277 303
Driftsresultat		-149 700	-127 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	13
Sum finansinntekter		176	13
Netto finans		176	13
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 2		-10 659	-4 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		-138 865	-122 645
Årsresultat		-138 865	-122 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 865	-122 645
Totalresultat		-138 865	-122 645
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-138 865	-122 645
Sum overføringer og disponeringer		-138 865	-122 645



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 375	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	111 458	132 572
Sum kortsiktig gjeld		118 833	132 572
Sum gjeld		118 833	132 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 164 775	2 279 590



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Industrigata 36 Lillehammer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 957 220



Resultatregnskap

Industrigata 36 Lillehammer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		100 000	150 000
Sum driftsinntekter		100 000	150 000
Avskrivning av driftsmidler	1	178 900	189 700
Annen driftskostnad		70 800	87 603
Sum driftskostnader		249 700	277 303
Driftsresultat		-149 700	-127 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176	13
Resultat av finansposter		176	13
Resultat før skattekostnad		-149 524	-127 290
Skattekostnad på resultat	2	-10 659	-4 645
Resultat		-138 865	-122 645
Årsresultat		-138 865	-122 645
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		138 865	122 645
Sum overføringer		-138 865	-122 645



Balanse

Industrigata 36 Lillehammer AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 686 600	1 865 500
Sum varige driftsmidler		<u>1 686 600</u>	<u>1 865 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 686 600</u>	<u>1 865 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	100 000	0
Andre kortsiktige fordringer		14 652	6 877
Konsernfordringer	4	48 448	21 114
Sum fordringer		<u>163 100</u>	<u>27 991</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 075	386 099
Sum omløpsmidler		<u>478 175</u>	<u>414 090</u>
Sum eiendeler		<u>2 164 775</u>	<u>2 279 590</u>



Balanse

Industrigata 36 Lillehammer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 945 941	2 047 017
Sum innskutt egenkapital		2 045 941	2 147 017
Sum egenkapital		2 045 941	2 147 017
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 375	0
Konserngjeld	4	111 458	132 572
Sum kortsiktig gjeld		118 833	132 572
Sum gjeld		118 833	132 572
Sum egenkapital og gjeld		2 164 775	2 279 590

Lillehammer, 29.april 2024

Styret i Industrigata 36 Lillehammer AS

Odd Martin Skaansar
styreleder



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1. Varige driftsmidler

Ansk.kost 01.01.

Tilgang i perioden

Avgang til ansk.kost

Ansk.kost 31.12.

Akk.avskrivninger 31.12.

Bokført verdi 31.12.

Årets avskrivning

Pr.sats avskrivning

	Industrigt 36	Tomt	Sum
Ansk.kost 01.01.	3 288 560	300 000	3 588 560
Tilgang i perioden	-	-	-
Avgang til ansk.kost			
Ansk.kost 31.12.	3 288 560	300 000	3 588 560
Akk.avskrivninger 31.12.	1 901 960	-	1 901 960
Bokført verdi 31.12.	1 386 600	300 000	1 686 600
Årets avskrivning	178 900	-	178 900
Pr.sats avskrivning	3-10		



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2023

Note 2. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

	2023
Betalbar skatt	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-10 659
Endring i utsatt skatt	0
Skattekostnad	-10 659

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Netto grunnlag	-613 657	-512 581	-101 076
Utsatt skattefordel	-135 005	-112 768	

* Utsatt skattefordel er ikke bokført i.h.t. GRS for små selskap.

Note 3. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Note 4. Mellomværende med foretak i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

	2023	2022
Moavegen 33 AS (søsterselskap)		
Kundefordring	100 000	0
Konserngjeld	-32 572	-32 572
Skaansar Holding AS (mørselskap)		
Tilgode konsernbidrag	48 448	21 114
Konserngjeld	-78 886	-100 000

Det er ingen garantier eller sikkerhetsstillelser overfor andre selskap i konsernet.

Selskapet har mottatt husleie på kr. 100.000 fra søsterselskapet Moavegen 33 AS i 2023.



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2023

Note 5. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000.
Alle aksjene i selskapet eies av Skaansar Holding AS.
Styreleder Odd Martin Skaansar eier 100% av aksjene i Skaansar Holding AS.

Note 6. Egenkapital	Annen innsk		Sum
	Aksjekapital	egenkap	
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	2 047 017	2 147 017
Mottatt konsernbidrag (nto)		37 789	37 789
Årets resultat		-138 865	-138 865
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	1 945 941	2 045 941