



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 107 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOKLEMOEN AS
Forretningsadresse: Hedrumveien 2762
3282 KVELDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 100	177 600
Sum inntekter		177 100	177 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 054	48 337
Sum kostnader		65 054	48 337
Driftsresultat		112 046	129 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	32
Sum finansinntekter		391	32
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 185	12 472
Annen rentekostnad		58 632	63 725
Sum finanskostnader		63 817	76 197
Netto finans		-63 425	-76 164
Ordinært resultat før skattekostnad		48 621	53 099
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 709	11 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 912	41 414
Årsresultat		37 912	41 414
Minoritetsinteresser			41 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 912	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	37 912	
Sum overføringer og disponeringer		37 912	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 074 150	2 074 150
Sum varige driftsmidler		2 074 150	2 074 150
Sum anleggsmidler		2 074 150	2 074 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 231	1 231
Sum fordringer		1 231	1 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 212	79 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 212	79 579
Sum omløpsmidler		91 443	80 810
SUM EIENDELER		2 165 592	2 154 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	108 200	70 288
Sum opptjent egenkapital		108 200	70 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		138 200	100 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 459 393	1 490 880
Langsiktig konserngjeld	4	556 655	551 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 016 048	2 042 350
Sum langsiktig gjeld		2 016 048	2 042 350
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	10 709	11 685
Annen kortsiktig gjeld		636	636
Sum kortsiktig gjeld		11 345	12 321
Sum gjeld		2 027 392	2 054 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 165 592	2 154 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 280042

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 107 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVARNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hedrumveien 2762
3282 KVELDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 107 172
HVARNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 100	177 600
Sum inntekter		177 100	177 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 054	48 337
Sum kostnader		65 054	48 337
Driftsresultat		112 046	129 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	32
Sum finansinntekter		391	32
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 185	12 472
Annen rentekostnad		58 632	63 725
Sum finanskostnader		63 817	76 197
Netto finans		-63 425	-76 164
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 709	11 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 912	41 414
Årsresultat		37 912	41 414
Minoritetsinteresser			41 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 912	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	37 912	
Sum overføringer og disponeringer		37 912	



Organisasjonsnr: 816 107 172
HVARNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 074 150	2 074 150
Sum varige driftsmidler		2 074 150	2 074 150
Sum anleggsmidler		2 074 150	2 074 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 231	1 231
Sum fordringer		1 231	1 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 212	79 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 212	79 579
Sum omløpsmidler		91 443	80 810
SUM EIENDELER		2 165 592	2 154 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	108 200	70 288
Sum opptjent egenkapital		108 200	70 288
Sum egenkapital		138 200	100 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 459 393	1 490 880



Langsiktig konserngjeld	4	556 655	551 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 016 048	2 042 350
Sum langsiktig gjeld		2 016 048	2 042 350
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	10 709	11 685
Annen kortsiktig gjeld		636	636
Sum kortsiktig gjeld		11 345	12 321
Sum gjeld		2 027 392	2 054 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 165 592	2 154 959



Organisasjonsnr: 816 107 172
HVARNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brian Hansen Eftf. AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hvarnes Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 816107172

Utarbeidet av:

Merkur Regnskap SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrumsveien 62
3647 HVITTINGFOSS
Organisasjonsnr. 985836949



Hvarnes Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		177 100	177 600
Sum driftsinntekter		177 100	177 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		65 054	48 337
Sum driftskostnader		65 054	48 337
DRIFTSRESULTAT		112 046	129 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		391	32
Sum finansinntekter		391	32
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		5 185	12 472
Annen rentekostnad		58 632	63 725
Sum finanskostnader		63 817	76 197
NETTO FINANSPOSTER		(63 425)	(76 164)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 621	53 099
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 709	11 685
ORDINÆRT RESULTAT		37 912	41 414
Minoritetsandel av resultatet		0	41 414
ARSRESULTAT		37 912	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	37 912	0
SUM OVERF. OG DISP.		37 912	0



Hvarnes Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 074 150	2 074 150
Sum varige driftsmidler		2 074 150	2 074 150
SUM ANLEGGSMIDLER		2 074 150	2 074 150
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 231	1 231
Sum fordringer		1 231	1 231
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 212	79 579
SUM OMLØPSMIDLER		91 443	80 810
SUM EIENDELER		2 165 592	2 154 959
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	108 200	70 288
Sum opptjent egenkapital		108 200	70 288
SUM EGENKAPITAL		138 200	100 288
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 459 393	1 490 880
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	556 655	551 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 016 048	2 042 350
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 016 048	2 042 350
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	10 709	11 685
Annen kortsiktig gjeld		636	636
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 345	12 321
SUM GJELD		2 027 392	2 054 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 165 592	2 154 959

KVELDE den 06.05.2021

Carsten Holt
Styremedlem/daglig leder



Hvarnes Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte det er derfor ikke krav til pensjonsavtale.



Hvarnes Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	10 709
= Sum betalbar skatt	10 709
= Ordinær skattekostnad	10 709
Betalt skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	10 709
= Betalbar skatt i balansen	10 709

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	70 288	100 288
Tilført fra årsresultat		37 912	37 912
Pr 31.12.	30 000	108 200	138 200

Selskapet er ikke påvirket av Covid-19.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1		2 074 150
Anskaffelseskost pr. 31/12		2 074 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1		0
+ Ordinære avskrivninger		0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		0
Balanseført verdi pr 31/12		2 074 150
Prosentstørrelse for ord. avskr.		1-2

Noter for Hvarnes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816107172



Hvarnes Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser og garantier	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 459 393	1 490 880
Gjeld til konsernselskap	556 655	551 470
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 074 150	2 074 150

Av langsiktig gjeld forfaller alt om mer enn 5 år.

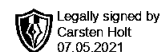
Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Brian Hansen Eff. AS	300

Daglig leder og styreleder Carsten Holt eier 100% av aksjene i Brian Hansen Eff. AS



**Årsregnskap 2020
for
Hvarnes Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 816107172

Utarbeidet av:

Merkur Regnskap SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrumsveien 62
3647 HVITTINGFOSS
Organisasjonsnr. 985836949



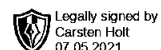
Hvarnes Eiendom AS

Legally signed by
Carsten Holt
07.05.2021**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		177 100	177 600
Sum driftsinntekter		177 100	177 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		65 054	48 337
Sum driftskostnader		65 054	48 337
DRIFTSRESULTAT		112 046	129 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		391	32
Sum finansinntekter		391	32
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		5 185	12 472
Annen rentekostnad		58 632	63 725
Sum finanskostnader		63 817	76 197
NETTO FINANSPOSTER		(63 425)	(76 164)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 621	53 099
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 709	11 685
ORDINÆRT RESULTAT		37 912	41 414
Minoritetsandel av resultatet		0	41 414
ÅRSRESULTAT		37 912	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	37 912	0
SUM OVERF. OG DISP.		37 912	0



Hvarnes Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	2 074 150	2 074 150
Sum varige driftsmidler		2 074 150	2 074 150
SUM ANLEGGSMIDLER		2 074 150	2 074 150
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 231	1 231
Sum fordringer		1 231	1 231
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 212	79 579
SUM OMLØPSMIDLER		91 443	80 810
SUM EIENDELER		2 165 592	2 154 959
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	108 200	70 288
Sum opptjent egenkapital		108 200	70 288
SUM EGENKAPITAL		138 200	100 288
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 459 393	1 490 880
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	556 655	551 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 016 048	2 042 350
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 016 048	2 042 350
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	10 709	11 685
Annen kortsiktig gjeld		636	636
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 345	12 321
SUM GJELD		2 027 392	2 054 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 165 592	2 154 959

KVELDE den 06.05.2021

Carsten Holt
Styremedlem/daglig leder

Årsregnskap for Hvarnes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816107172



Hvarnes Eiendom AS

Legally signed by
Carsten Holt
07.05.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte det er derfor ikke krav til pensjonsavtale.



Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	10 709
= Sum betalbar skatt	10 709
= Ordinær skattekostnad	10 709
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	10 709
= Betalbar skatt i balansen	10 709

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	70 288	100 288
Tilført fra årsresultat		37 912	37 912
Pr 31.12.	30 000	108 200	138 200

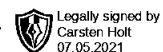
Selskapet er ikke påvirket av Covid-19.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1		2 074 150
Anskaffelseskost pr. 31/12		2 074 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1		0
+ Ordinære avskrivninger		0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		0
Balansført verdi pr 31/12		2 074 150
Prosentstatts for ord. avskr.		1-2



Hvarnes Eiendom AS



Noter 2020

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 459 393	1 490 880
Gjeld til konsernselskap	556 655	551 470
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 074 150	2 074 150

Av langsiktig gjeld forfaller alt om mer enn 5 år.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Brian Hansen Eff. AS	300

Daglig leder og styreleder Carsten Holt eier 100% av aksjene i Brian Hansen Eff. AS