



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 622 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 38 AS
Forretningsadresse: Svartskogveien 2A
1420 SVARTSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		577 867	480 928
Sum inntekter		577 867	480 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 016	53 016
Annen driftskostnad		280 545	470 478
Sum kostnader		333 561	523 494
Driftsresultat		244 306	-42 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	12 737
Annen renteinntekt		483	0
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		448	12 737
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 012	11 817
Annen rentekostnad		47 675	55 643
Sum finanskostnader		53 687	67 460
Netto finans		-53 239	-54 723
Ordinært resultat før skattekostnad		191 067	-97 289
Skattekostnad på ordinært resultat		53 906	-21 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 161	-75 895
Ekstraordinære poster		9 730	0
Årsresultat		146 891	-75 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		146 891	-75 895
Sum overføringer og disponeringer		146 891	-75 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		240 687	238 754
Sum immaterielle eiendeler		240 687	238 754
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 067 997	2 121 013
Sum varige driftsmidler		2 067 997	2 121 013
Sum anleggsmidler		2 308 684	2 359 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 867	9 000
Andre kortsiktige fordringer	2	9 469	9 269
Sum fordringer		27 336	18 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 392	99 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 392	99 626
Sum omløpsmidler		210 728	117 895
SUM EIENDELER		2 519 412	2 477 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	345 000	345 000
Sum innskutt egenkapital		345 000	345 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		162 280	309 171
Sum opptjent egenkapital		-162 280	-309 171
Sum egenkapital		182 720	35 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 067 846	2 214 678
Langsiktig konserngjeld		206 401	200 389
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 247	2 415 067
Sum langsiktig gjeld		2 274 247	2 415 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	25 250
Betalbar skatt		55 839	0
Annen kortsiktig gjeld		1 855	1 516
Sum kortsiktig gjeld		62 444	26 766
Sum gjeld		2 336 691	2 441 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 411	2 477 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 487552

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 622 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 38 AS
Forretningsadresse: Landåskollen 21C
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 888 622 462
KIRKEGATA 38 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		577 867	480 928
Sum inntekter		577 867	480 928
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 016	53 016
Annen driftskostnad		280 545	470 478
Sum kostnader		333 561	523 494
Driftsresultat		244 306	-42 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	12 737
Annen renteinntekt		483	0
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		448	12 737
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 012	11 817
Annen rentekostnad		47 675	55 643
Sum finanskostnader		53 687	67 460
Netto finans		-53 239	-54 723
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		53 906	-21 394
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 161	-75 895
Ekstraordinære poster		9 730	0
Årsresultat		146 891	-75 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		146 891	-75 895
Sum overføringer og disponeringer		146 891	-75 895



Organisasjonsnr: 888 622 462
KIRKEGATA 38 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		240 687	238 754
Sum immaterielle eiendeler		240 687	238 754

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 067 997	2 121 013
Sum varige driftsmidler		2 067 997	2 121 013

Sum anleggsmidler		2 308 684	2 359 767
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		17 867	9 000
Andre kortsiktige fordringer	2	9 469	9 269
Sum fordringer		27 336	18 269

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 392	99 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 392	99 626

Sum omløpsmidler		210 728	117 895
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 519 412	2 477 662
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	345 000	345 000
Sum innskutt egenkapital		345 000	345 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		162 280	309 171
Sum opptjent egenkapital		-162 280	-309 171

Sum egenkapital		182 720	35 829
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 067 846	2 214 678
Langsiktig konserngjeld	206 401	200 389
Sum annen langsiktig gjeld	2 274 247	2 415 067
Sum langsiktig gjeld	2 274 247	2 415 067
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 750	25 250
Betalbar skatt	55 839	0
Annen kortsiktig gjeld	1 855	1 516
Sum kortsiktig gjeld	62 444	26 766
Sum gjeld	2 336 691	2 441 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 519 411	2 477 662



Organisasjonsnr: 888 622 462
KIRKEGATA 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3290824.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3290824.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1222827.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2067997.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53016.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse