



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 336 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBB BARNEHAGEBO II AS  
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS  
Tordenskiolds gate 10  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Nordstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 210 965	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 210 965</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	3	25 266	
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 266</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 160 699</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	30 948	
Annen finanskostnad		11 285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 233</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-42 233</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 118 467</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	246 063	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>872 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>872 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>872 404</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>872 404</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		819 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		53 404	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>872 404</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 580 380	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>5 580 380</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 580 380</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 689	
Konsernfordringer	4	968 772	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>976 461</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 461</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 556 841</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		52 292	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 292</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 404	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 404</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>135 696</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	109 276	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 276</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4		
Langsiktig konserngjeld	4	5 234 996	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 234 996</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 344 272</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	4		
Leverandørgjeld		15 020	
Betalbar skatt	5	11 854	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 050 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 076 874</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 421 145</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 556 841</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 757498

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 336 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBB BARNEHAGEBO II AS  
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS  
Tordenskiolds gate 10  
0160 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Nordstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 925 336 076  
SBB BARNEHAGEBO II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 210 965	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 210 965</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	3	25 266	
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 266</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 160 699</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	30 948	
Annen finanskostnad		11 285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 233</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-42 233</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 118 467</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	246 063	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>872 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>872 404</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>872 404</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>872 404</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		819 000	



Avsatt til annen egenkapital		53 404
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>872 404</b>



Organisasjonsnr: 925 336 076  
SBB BARNEHAGEBO II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 580 380	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>5 580 380</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 580 380</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 689	
Konsernfordringer	4	968 772	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>976 461</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 461</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 556 841</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		52 292	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 292</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 404	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 404</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>135 696</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	109 276	



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 276</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	4		
Langsiktig konserngjeld	4	5 234 996	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 234 996</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 344 272</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	4		
Leverandørgjeld		15 020	
Betalbar skatt	5	11 854	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 050 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 076 874</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 421 145</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 556 841</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 336 076  
SBB BARNEHAGEBO II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**ÅRSREGNSKAP 2020**  
**SBB Barnehagebo II AS**

Org.nr: 925 336 076

This document has e-signature Agreement ID: 0634962281C28E28C1B633E5



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>SBB Barnehagebo II AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 210 965
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 210 965</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 000
Annen driftskostnad	3	25 266
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 160 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	30 948
Annen finanskostnad		11 285
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 233</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 118 467
Skattekostnad på ordinært resultat	5	246 063
<b>Årsresultat</b>		<b>872 404</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag		819 000
Avsatt til annen egenkapital		53 404
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>872 404</b>

This document is an e-signature. Agreement ID: 0634982281C2R242C1B82355



<b>Balanse</b>		
<b>SBB Barnehagebo II AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 580 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 580 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 580 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		7 689
Konsernfordringer	4	968 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>976 461</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>976 461</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 556 841</b>

This document has a digital signature. Agreement ID: 0634962281C2B424C1B632F5



<b>Balanse</b>		
<b>SBB Barnehagebo II AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		52 292
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 292</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		53 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>135 696</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	5	109 276
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>109 276</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	4	5 234 996
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 234 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		15 020
Betalbar skatt	5	11 854
Konserngjeld	4	1 050 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 076 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 421 145</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 556 841</b>
Stockholm, 31.08.2021		
_____ Ilija Batljan styreleder	_____ Sofia Eva-Lotta Strid styremedlem	
_____ Oscar Sven Lekander styremedlem	_____ Henrik Melder daglig leder	
<b>SBB Barnehagebo II AS</b>		<b>Side 4</b>

This document is an e-signature document. ID: 0634962281C28E24C01B6335



## Noter til årsregnskapet 2020

### SBB Barnehagebo II AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet ble utfisjonert fra Læringsverkstedet AS, org.nr 878 620 852, med skattemessig virkning den 01.01.20 og regnskapsmessig virkning den 01.08.20.

SBB Barnehagebo II AS er datterselskap av SBB Barnehagebo AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

#### Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

#### Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
<b>SBB Barnehagebo II AS</b>

**Note 1 Anleggsmidler**

	Bygninger	Tomt og bolig	Sum
Fisjon	4 793 946	3 144 000	7 937 946
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>4 793 946</b>	<b>3 144 000</b>	<b>7 937 946</b>
Akk. avskrivninger pr 31.12	2 357 566	0	2 357 566
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>2 436 380</b>	<b>3 144 000</b>	<b>5 580 380</b>
Årets avskrivninger	25 000	0	25 000
<b>Sum ned-/avskrivninger</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
Økonomisk levetid	80 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

**Note 2 Egenkapital**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	0,30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Barnehagebo AS	100 000	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100%</b>

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon	30 000	52 292	0	82 292
Årets resultat			872 404	872 404
Konsernbidrag avgitt			-819 000	-819 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>52 292</b>	<b>53 404</b>	<b>135 696</b>

**Note 3 Honorarer til styret og revisor**

Selskapet har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene. Daglig leder er ansatt i SBB Samfunnsbygg AS og får lønn der.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2020
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	6 406
Honorar til revisor for skatterådgivning og andre tjenester	0
<b>Sum honorarer</b>	<b>6 406</b>

**Noter til årsregnskapet 2020****SBB Barnehagebo II AS****Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2020	2019
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-5 234 996	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-5 234 996</b>	<b>0</b>
<b>Rentekostnad konserngjeld</b>	<b>30 948</b>	<b>0</b>
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	968 772	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-1 050 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-1 050 000</b>	<b>0</b>

**Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 854	0
Endring i utsatt skatt	3 209	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>246 063</b>	<b>0</b>
Årets skattekostnad	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	1 118 467	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 585	0
Avgitt konsernbidrag	-1 050 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>53 882</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	Fisjon	Endring
Varige driftsmidler	496 709	482 124	-14 585
<b>Sum</b>	<b>496 709</b>	<b>482 124</b>	<b>-14 585</b>
Utsatt skatt	109 276	106 067	-3 209

**Note 6 Vurdering av innvirkning COVID-19**

Det er ved avleggelse av regnskapet fortsatt en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Med bakgrunn i selskapets leietakersammensetning forventes det imidlertid ikke å påvirke selskapets inntjening verken på kort eller lang sikt. Eiendommene driftes for øvrig normalt med de tilpasninger av driftsrutiner og driftstider som er nødvendige sett i forhold til aktivitetsnivået på eiendommene.

Koronapandemien har hittil ikke påvirket selskapet i vesentlig grad. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen.



Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ilija Batljan

Tidspunkt for underskrift: 27-08-2021 kl.: 20:21:00  
Signeret med BankID (SE)



## Sofia Eva-Lotta Strid

Tidspunkt for underskrift: 30-08-2021 kl.: 08:29:45  
Signeret med BankID (SE)



## Oscar Sven Lekander

Tidspunkt for underskrift: 29-08-2021 kl.: 17:43:23  
Signeret med BankID (SE)



This document's hash: esignatur Agreement ID: 00b6b02261c2f828c1b633f6

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).


Secured by  **esignatur**



Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Melder, Henrik

ID: 9578-5999-4-929780  
Tidspunkt for underskrift: 01-09-2021 kl.: 00:29:15  
Signeret med BankID (NO)  bankID

This document has esignatur Agreement-ID: 4f1b92381QR243104322

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

Secured by  **esignatur**



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SBB Barnehagebo II AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SBB Barnehagebo II AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jon-Michael Grefsrød  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D7CJW-PEGEM-40AOK-1DATV-LD23E-QNX28



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-08-31 19:58:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: D7CJW-PEGEM-40AOK-1DATV-LD23E-QNX28

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>