



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 252 097
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKJÆRET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Whinnett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	625 270	617 873
Sum inntekter		625 270	617 873
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	7 987	7 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 749	1 749
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	303 413	288 305
Sum kostnader		313 149	298 041
Driftsresultat		312 121	319 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	386
Annen finansinntekt		3 550	3 774
Sum finansinntekter		3 892	4 160
Annen rentekostnad		9 410	8 133
Sum finanskostnader		9 410	8 133
Netto finans		-5 518	-3 973
Ordinært resultat før skattekostnad		306 603	315 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 603	315 859
Årsresultat		306 602	315 859
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		306 602	315 859
Sum overføringer og disponeringer		306 602	315 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 412 266	5 412 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	44 250	10 494
Sum varige driftsmidler		5 456 516	5 422 760
Sum anleggsmidler		5 456 516	5 422 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 360	5 563
Andre fordringer	13	8 169	4 856
Sum fordringer		14 529	10 419
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	386 243	277 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		386 243	277 434
Sum omløpsmidler		400 772	287 853
SUM EIENDELER		5 857 289	5 710 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		3 534 729	3 228 127
Sum opptjent egenkapital		3 534 729	3 228 127
Sum egenkapital	15	3 535 529	3 228 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	644 400	859 200
Øvrig langsiktig gjeld		1 590 000	1 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 234 400	2 449 200
Sum langsiktig gjeld		2 234 400	2 449 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	17	87 053	32 105
Annen kortsiktig gjeld		307	381
Sum kortsiktig gjeld		87 360	32 486
Sum gjeld		2 321 760	2 481 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 857 289	5 710 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406997

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 252 097
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKJÆRET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Whinnett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 968 252 097
SKJÆRET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	625 270	617 873
Sum inntekter		625 270	617 873
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	7 987	7 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 749	1 749
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	303 413	288 305
Sum kostnader		313 149	298 041
Driftsresultat		312 121	319 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	386
Annen finansinntekt		3 550	3 774
Sum finansinntekter		3 892	4 160
Annen rentekostnad		9 410	8 133
Sum finanskostnader		9 410	8 133
Netto finans		-5 518	-3 973
Ordinært resultat før skattekostnad		306 603	315 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 603	315 859
Årsresultat		306 602	315 859
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		306 602	315 859
Sum overføringer og disponeringer		306 602	315 859



Organisasjonsnr: 968 252 097
SKJÆRET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	5 412 266	5 412 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	44 250	10 494
Sum varige driftsmidler		5 456 516	5 422 760

Sum anleggsmidler		5 456 516	5 422 760
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 360	5 563
Andre fordringer	13	8 169	4 856
Sum fordringer		14 529	10 419

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	386 243	277 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		386 243	277 434

Sum omløpsmidler		400 772	287 853
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 857 289	5 710 613
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 534 729	3 228 127
Sum opptjent egenkapital		3 534 729	3 228 127

Sum egenkapital	15	3 535 529	3 228 927
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16	644 400	859 200
Øvrig langsiktig gjeld		1 590 000	1 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 234 400	2 449 200
Sum langsiktig gjeld		2 234 400	2 449 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	17	87 053	32 105
Annen kortsiktig gjeld		307	381
Sum kortsiktig gjeld		87 360	32 486
Sum gjeld		2 321 760	2 481 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 857 289	5 710 613



Organisasjonsnr: 968 252 097
SKJÆRET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Skjæret Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2022	Ar 2021
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	255 367	152 558
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	306 602	315 859
Opptak lån / avdrag på lån	-214 800	-214 800
Andre forhold som påvirker disp midler	-33 756	1 749
Årets endring i disponible midler	58 046	102 808
Disponible midler 31.12	313 412	255 367

Andre forhold som påvirker disponible midler er avskrivninger og aktivering av grunninstallasjon for elbilladene



Resultatregnskap Skjæret Borettslag - 2022-12

	Note	Regnskap År 2022	Regnskap År 2021	Budsjett År 2022	Budsjett År 2023
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	625 270	617 873	616 728	627 792
Sum inntekter		625 270	617 873	616 728	627 792
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	987	987	987	987
Styrehonorar	3	7 000	7 000	7 000	7 000
Avskrivninger	4	1 749	1 749	0	0
Revisjonshonorar	5	3 250	4 114	3 250	3 400
Honorar forretningsfører		61 974	59 880	61 974	64 000
Medlemskontingent NB-BO		2 000	2 000	2 000	2 000
Vedlikehold	6	8 945	6 851	66 741	66 741
Kjøp av tjenester	7	32 824	21 490	32 574	22 650
Tv/bredbånd		33 504	33 504	33 504	33 504
Forsikringer	8	35 412	31 356	35 913	43 171
Kommunale avgifter	9	117 004	112 668	118 500	125 000
Strøm og annen energi	10	4 229	4 165	10 500	10 500
Andre driftskostnader	11	4 271	12 277	10 000	10 000
Sum driftskostnader		313 150	298 041	382 943	388 953
Driftsresultat		312 120	319 832	233 785	238 839
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		342	386	0	0
Andre finansinntekter		3 550	3 774	0	0
Rentekostnader		9 410	8 133	17 601	16 061
Sum finansinntekter / finanskostnader		-5 518	-3 973	-17 601	-16 061
Årets resultat		306 602	315 859	216 184	222 778
Disponering:					
Overført annen egenkapital		306 602	315 859	0	0
Sum disponeringer		-306 602	-315 859	0	0

klientnr. 145 Skjæret Borettslag org.nr. 968252097



Balanse - Skjæret Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	12	486 000	486 000
Bygninger	12	4 926 266	4 926 266
Andre driftsmidler	4	44 250	10 494
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 456 516	5 422 760
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		6 360	5 563
Forskuttering for andelseiere		0	800
Andre fordringer	13	8 169	4 056
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto	14	386 243	277 434
Sum omløpsmidler		400 772	287 853
SUM EIENDELER		5 857 289	5 710 613

klientnr. 145 Skjæret Borettslag org.nr. 968252097



Balanse - Skjæret Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital		3 534 729	3 228 127
Sum egenkapital	15	3 535 529	3 228 927
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	16	644 400	859 200
Borettsinnskudd		1 590 000	1 590 000
Sum langsiktig gjeld		2 234 400	2 449 200
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		23	0
Leverandørgjeld	17	87 053	32 105
Annen kortsiktig gjeld		284	381
Sum kortsiktig gjeld		87 360	32 486
Sum gjeld		2 321 760	2 481 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 857 289	5 710 613

Sted: _____, dato: _____

Nicholas Whinnett
Styreleder

Nina Beck
Styremedlem

Trond Egil Brandtzæg
Styremedlem

klientnr. 145 Skjæret Borettslag org.nr. 968252097



Noter Skjæret Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Skjæret Borettslag

Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	537 696
3608 Vannmåler, vann/avløp	87 574
Sum	625 270

Note 2 - Personalkostnader

	År 2022
5400 Arbeidsgiveravgift	987
Sum	987

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2022.

Note 3 - Styrehonorar

	År 2022
5330 Styrehonorar	7 000
Sum	7 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 4 - Anleggsmidler

	Snøfreser TORO PM 726 OE	Grunninstallasjon elbilladene
Anskaffelseskost pr.01.01 :	17 490	0
Årets tilgang :	0	35 505
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	17 490	35 505
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	8 745	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	8 745	35 505
Årets avskrivninger :	1 749	0
Anskaffelsesår :	2018	2022
Antatt levetid i år :	10	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.



Noter Skjæret Borettslag

Note 5 - Revisjonshonorar

	År 2022
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	3 250
Sum	3 250

Note 6 - Vedlikehold

	År 2022
6601 Vedlikehold bygg	6 848
6612 Drift vedlikehold brannsikring	2 098
Sum	8 945

Note 7 - Kjøp av tjenester

	År 2022
6725 Tilleggs tjenester NBBO	2 574
6780 Snøbrøyting og strøing	30 250
Sum	32 824

Note 8 - Forsikring

	År 2022
7501 Huseier-fullverdi	34 949
7520 Premie brl. sikringsordning	463
Sum	35 412

Note 9 - Kommunale avgifter

	År 2022
7762 Vannavgift/avløp	87 201
7764 Feieavgift	3 133
7765 Renovasjonsavgift	26 670
Sum	117 004

Note 10 - Strøm og annen energi

	År 2022
6200 Elektrisk energi	4 229
Sum	4 229



Noter Skjæret Borettslag

Note 11 - Andre driftskostnader

	År 2022
6500 Verktøy og redskaper	1 063
6840 Aviser, tidsskrifter, faglitteratur	913
6940 Porto og distribusjonskostnader	308
7070 Driftskostnader bil, traktor,klippere	347
7720 Generalforsamling	440
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 200
Sum	4 271

Note 12 - Eiendom

	År 2022
1150 Tomter	486 000
1100 Bygninger	4 875 266
1101 Rehabilitering og påkostninger	51 000
Sum	5 412 266

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 13 - Andre fordringer

	År 2022
1570 Andre kortsiktige fordringer	8 169
Sum	8 169

Konto 1570 viser avsetning avregning vann 2022

Note 14 - Innestående på driftskonto

	År 2022
1930 Driftskonto Boligbanken	285 774
1933 Bankinnskudd sparekonto Boligbanken	100 468
Sum	386 243



Noter Skjæret Borettslag

Note 15 - Egenkapital

	Ar 2022	Ar 2021
Innskutt egenkapital	800	800
Oppjent egenkapital	3 534 729	3 228 127
SUM EGENKAPITAL	3 535 529	3 228 927

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 16 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	11412939 8
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	1996
Rentesats:	1.732 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	31.12.2025
Opprinnelig lånebeløp:	3 580 000
Lånesaldo 01.01:	859 200
Avdrag i perioden:	214 800
Lånesaldo 31.12:	644 400

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11412939 8	6	81 301	487 806
	2	78 296	156 592

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 17 - Leverandørgjeld

	Ar 2022
2400 Leverandørgjeld	87 053
Sum	87 053

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2022 og som først blir betalt i 2023.



Resultat og balanse med noter for Skjæret Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skjæret Borettslag

Styreleder	Nicholas Whinnett (sign.)	12.04.2023
Styremedlem	Trond Egil Brandtzæg (sign.)	12.04.2023
Styremedlem	Nina Beck (sign.)	12.04.2023



Til generalforsamlingen i
Skjæret Borettslag

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skjæret Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 306.602. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



 Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 13.april 2023

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor