



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 032 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Aspelundveien 3A  
1807 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CONTÉR SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			14 839
Annen driftsinntekt			337 332
<b>Sum inntekter</b>			<b>352 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			356
Annen driftskostnad		-79 368	364 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>-79 368</b>	<b>364 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 368</b>	<b>-12 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	19
Annen finansinntekt			25 010
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>25 029</b>
Annen rentekostnad		2 695	200 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 695</b>	<b>200 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 689</b>	<b>-175 529</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 679</b>	<b>-187 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 869	-35 506
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-152 238



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		59 810	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		240 000	240 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 415	54 123
Andre kortsiktige fordringer		1 745 888	1 749 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 749 303</b>	<b>1 803 849</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 749 304</b>	<b>1 803 850</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 989 304</b>	<b>2 043 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 435 400	2 435 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 435 400</b>	<b>2 435 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 810	
Udekket tap		1 128 727	1 128 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 068 917</b>	<b>-1 128 727</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 366 483</b>	<b>1 306 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	23 800	10 646
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 800</b>	<b>10 646</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-158	207
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-158</b>	<b>207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 642</b>	<b>10 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 008	161 236
Betalbar skatt	1	3 715	
Kortsiktig konserngjeld		589 457	558 211
Annen kortsiktig gjeld			6 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 180</b>	<b>726 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>622 821</b>	<b>737 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 989 304</b>	<b>2 043 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 032 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Aspelundveien 3A  
1807 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CONTÉR SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 032 648  
KEY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			14 839
Annen driftsinntekt			337 332
<b>Sum inntekter</b>			<b>352 171</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			356
Annen driftskostnad		-79 368	364 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>-79 368</b>	<b>364 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 368</b>	<b>-12 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	19
Annen finansinntekt			25 010
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>25 029</b>
Annen rentekostnad		2 695	200 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 695</b>	<b>200 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 689</b>	<b>-175 529</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 869	-35 506
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-152 238
Avsatt til annen egenkapital		59 810	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>



Organisasjonsnr: 999 032 648  
KEY HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

240 000

240 000

Sum finansielle

anleggsmidler

240 000

240 000

Sum anleggsmidler

240 000

240 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

3 415

54 123

Andre kortsiktige

fordringer

1 745 888

1 749 726

Sum fordringer

1 749 303

1 803 849

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum omløpsmidler

1 749 304

1 803 850

SUM EIENDELER

1 989 304

2 043 850

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

2 435 400

2 435 400

Sum innskutt egenkapital

2 435 400

2 435 400

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

59 810

Udekket tap

1 128 727

1 128 727

Sum opptjent egenkapital

-1 068 917

-1 128 727

Sum egenkapital

2

1 366 483

1 306 673

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

1

23 800

10 646

Sum avsetninger for

forpliktelser

23 800

10 646



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-158	207
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-158</b>	<b>207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>23 642</b>	<b>10 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 008	161 236
Betalbar skatt	3 715	
Kortsiktig konserngjeld	589 457	558 211
Annen kortsiktig gjeld		6 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>599 180</b>	<b>726 324</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>622 821</b>	<b>737 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 989 304</b>	<b>2 043 850</b>



Organisasjonsnr: 999 032 648  
KEY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Key Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 032 648



### RESULTATREGNSKAP

#### KEY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	14 839
Annen driftsinntekt		0	337 332
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>352 171</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	356
Annen driftskostnad		-79 368	364 030
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-79 368</b>	<b>364 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 368</b>	<b>-12 215</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6	19
Annen finansinntekt		0	25 010
Annen rentekostnad		2 695	200 559
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 689</b>	<b>-175 529</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		76 679	-187 744
Skattekostnad på ordinært resultat	1	16 869	-35 506
<b>Ordinært resultat</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 810	0
Overført til udekket tap		0	152 238
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 810</b>	<b>-152 238</b>



## BALANSE

### KEY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		240 000	240 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 415	54 123
Andre kortsiktige fordringer		1 745 888	1 749 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 749 303</b>	<b>1 803 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 749 304</b>	<b>1 803 850</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 989 304</b>	<b>2 043 850</b>



### BALANSE

#### KEY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	2 435 400	2 435 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 435 400</b>	<b>2 435 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		59 810	0
Udekket tap		-1 128 727	-1 128 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 068 917</b>	<b>-1 128 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 366 483</b>	<b>1 306 673</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	1	23 800	10 646
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>23 800</b>	<b>10 646</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-158	207
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-158</b>	<b>207</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 008	161 236
Betalbar skatt	1	3 715	0
Konserngjeld		589 457	558 211
Annen kortsiktig gjeld		0	6 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 180</b>	<b>726 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>622 821</b>	<b>737 177</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 989 304</b>	<b>2 043 850</b>

Askim, 29.04.2022  
Styret i Key Holding AS

SUNDE PER OVE  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

## Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

## Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 715	0
Endring i utsatt skatt	13 154	-35 506
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 869</b>	<b>-35 506</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	76 679	-187 744
Permanente forskjeller	0	1 338
Endring i midlertidige forskjeller	17 678	83 926
Mottatt konsernbidrag	0	25 010
Anvendelse av fremførbart underskudd	-77 471	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 886</b>	<b>-77 471</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	-5 502
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	5 502
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	108 181	142 343	34 162
Fordringer	0	-16 484	-16 484
<b>Sum</b>	<b>108 181</b>	<b>125 859</b>	<b>17 678</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-77 471	-77 471
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>108 181</b>	<b>48 389</b>	<b>-59 792</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>23 800</b>	<b>10 646</b>	<b>-13 154</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 435 400	-1 128 727	1 306 673
Årets resultat		59 810	59 810
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 435 400</b>	<b>-1 068 917</b>	<b>1 366 483</b>

## Note 3 Lønnskostnader

Key Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KEY HOLDING AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	369	6 600	2 435 400
<b>Sum</b>	<b>369</b>		<b>2 435 400</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SUNDE PER OVE	369	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>369</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER: