



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Parallellvegen 64
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		477 379	633 783
Sum inntekter		477 379	633 783
Kostnader			
Varekostnad		118 174	58 328
Lønnskostnader	3	282 872	407 756
Avskrivning på driftsmidler	2	3 300	3 300
Annen driftskostnad		109 212	121 036
Sum kostnader		513 558	590 420
Driftsresultat		-36 179	43 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 263	82
Sum finansinntekter		60 263	82
Annen rentekostnad		20 900	20 700
Sum finanskostnader		20 900	20 700
Netto finans		39 363	-20 618
Ordinært resultat før skattekostnad		3 184	22 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 184	22 745
Årsresultat		3 184	22 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 184	22 745
Totalresultat		3 184	22 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 184	22 745
Sum overføringer og disponeringer		3 184	22 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 400	9 700
Sum varige driftsmidler	2	6 400	9 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	660 263	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		675 263	615 000
Sum anleggsmidler		681 663	624 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		86 703	86 311
Fordringer			
Kundefordringer		410 237	235 619
Sum fordringer		410 237	235 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	20 360	241 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 360	241 316
Sum omløpsmidler		517 300	563 245
SUM EIENDELER		1 198 963	1 187 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital 1 000 à 300	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		102 103	105 287
Sum opptjent egenkapital		-102 103	-105 287
Sum egenkapital		197 897	194 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	865 700	844 800
Sum annen langsiktig gjeld		865 700	844 800
Sum langsiktig gjeld		865 700	844 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 890	14 831
Skyldige offentlige avgifter		81 795	82 715
Annen kortsiktig gjeld		34 681	50 886
Sum kortsiktig gjeld		135 366	148 432
Sum gjeld		1 001 066	993 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 198 963	1 187 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 347608

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Parallellvegen 64
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 920 013 252
KROKRYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		477 379	633 783
Sum inntekter		477 379	633 783
Kostnader			
Varekostnad		118 174	58 328
Lønnskostnader	3	282 872	407 756
Avskrivning på driftsmidler	2	3 300	3 300
Annen driftskostnad		109 212	121 036
Sum kostnader		513 558	590 420
Driftsresultat		-36 179	43 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 263	82
Sum finansinntekter		60 263	82
Annen rentekostnad		20 900	20 700
Sum finanskostnader		20 900	20 700
Netto finans		39 363	-20 618
Ordinært resultat før skattekostnad		3 184	22 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 184	22 745
Årsresultat		3 184	22 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 184	22 745
Totalresultat		3 184	22 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 184	22 745
Sum overføringer og disponeringer		3 184	22 745



Organisasjonsnr: 920 013 252
KROKRYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

6 400

9 700

Sum varige driftsmidler

2

6 400

9 700

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

15 000

15 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

4

660 263

600 000

Sum finansielle

anleggsmidler

675 263

615 000

Sum anleggsmidler

681 663

624 700

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

86 703

86 311

Fordringer

Kundefordringer

410 237

235 619

Sum fordringer

410 237

235 619

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

20 360

241 316

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 360

241 316

Sum omløpsmidler

517 300

563 245

SUM EIENDELER

1 198 963

1 187 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 300

5

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	102 103	105 287
Sum opptjent egenkapital	-102 103	-105 287
Sum egenkapital	197 897	194 713
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	6 865 700	844 800
Sum annen langsiktig gjeld	865 700	844 800
Sum langsiktig gjeld	865 700	844 800
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 890	14 831
Skyldige offentlige avgifter	81 795	82 715
Annen kortsiktig gjeld	34 681	50 886
Sum kortsiktig gjeld	135 366	148 432
Sum gjeld	1 001 066	993 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 198 963	1 187 945



Organisasjonsnr: 920 013 252
KROKRYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Krokrygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 013 252



Krokrygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		477 379	633 783
Sum driftsinntekter		477 379	633 783
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		118 174	58 328
Lønnskostnader	3	282 872	407 756
Avskrivning på driftsmidler	2	3 300	3 300
Annen driftskostnad		109 212	121 036
Sum driftskostnader		513 558	590 420
Driftsresultat		-36 179	43 363
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		60 263	82
Rentekostnader		20 900	20 700
Netto finansielle poster		39 363	-20 618
Ordinært resultat før skattekostnad		3 184	22 745
Ordinært resultat		3 184	22 745
ÅRSRESULTAT		3 184	22 745
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-3 184	-22 745
Sum overføringer		3 184	22 745



Krokrygg Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 400	9 700
Sum varige driftsmidler	2	6 400	9 700
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap	4	660 263	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		675 263	615 000
Sum anleggsmidler		681 663	624 700
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		86 703	86 311
Kundefordringer		410 237	235 619
Sum fordringer		410 237	235 619
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	20 360	241 316
Sum omløpsmidler		517 300	563 245
SUM EIENDELER		1 198 963	1 187 945

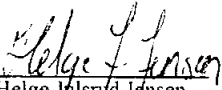


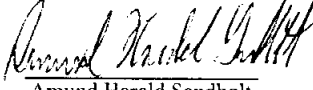
Krokrygg Eiendom AS

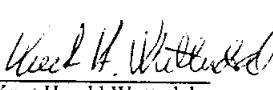
Balanse

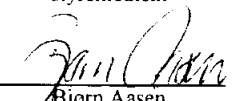
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 å 300	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-102 103	-105 287
Sum opptjent egenkapital		-102 103	-105 287
Sum egenkapital		197 897	194 713
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	865 700	844 800
Sum langsiktig gjeld		865 700	844 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 890	14 831
Skyldige offentlige avgifter		81 795	82 715
Annen kortsiktig gjeld		34 681	50 886
Sum kortsiktig gjeld		135 366	148 432
Sum gjeld		1 001 066	993 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 198 963	1 187 945

Minnesund, 3/5-2022
Styret i Krokrygg Eiendom AS


Helge Jølsrud Jensen
styreleder


Amund Harald Sandholt
styremedlem


Knut Harald Wuttudal
styremedlem


Bjørn Aasen
styremedlem



Krokrygg Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 507	16 507
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 507	16 507
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 107	10 107
= Bokført verdi 31.12.21	6 400	6 400
Årets ordinære avskrivninger	3 300	3 300
Økonomisk levetid	5 år	



Krokrygg Eiendom AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	242 946	356 467
Arbeidsgiveravgift	39 127	50 459
Andre ytelser	799	829
Sum	282 872	407 756

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,75 årsverk.

Note 4 Aksjer i Tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Mjøstråkket AS	50%	15 000	165 280	-176 628

Krokrygg Eiendom AS har lånt kr 600.000,- til Mjøstråkket AS.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krokrygg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
Sum	1 000		300 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Minnesundsenteret AS	340	34,0	34,0
Knut Harald Wuttudal	330	33,0	33,0
Minne Utvikling AS	330	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Harald Wuttudal	styremedlem	330
Totalt antall aksjer		330



Krokrygg Eiendom AS

Note 6 Mellomværende med selskap/aksjonær

	2021	2020
Gjeld		
Gjeld til Minnesundsenteret AS	439 200	428 700
Gjeld til Knut Harald Wuttudal	213 250	208 050
Gjeld til Minne Utvikling AS	213 250	208 050
Sum	865 700	844 800

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 066.