



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 798 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VEST AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 420	16 310
Annen driftsinntekt		2 317 168	2 208 220
Sum inntekter		2 352 588	2 224 530
Kostnader			
Varekostnad		45 652	37 223
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	445 420	406 872
Annen driftskostnad	2	59 694	57 694
Sum kostnader		550 765	501 789
Driftsresultat		1 801 823	1 722 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 559	3 669
Sum finansinntekter		5 559	3 669
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 080	36 000
Sum finanskostnader		76 080	36 000
Netto finans		-70 521	-32 331
Ordinært resultat før skattekostnad		1 731 302	1 690 410
Skattekostnad på ordinært resultat	8	380 886	369 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 350 416	1 320 720
Årsresultat		1 350 416	1 320 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 350 416	1 320 720
Totalresultat		1 350 416	1 320 720
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 000	1 300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		416	20 720
Sum overføringer og disponeringer	6	1 350 416	1 320 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	73 306	69 108
Sum immaterielle eiendeler		73 306	69 108
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 031 317	13 416 017
Sum varige driftsmidler	3	13 031 317	13 416 017
Sum anleggsmidler		13 104 623	13 485 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 275	
Andre kortsiktige fordringer			32 337
Sum fordringer		44 275	32 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 453 293	1 560 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 453 293	1 560 827
Sum omløpsmidler		3 497 568	1 593 164
SUM EIENDELER		16 602 191	15 078 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 334 395	8 334 395
Sum innskutt egenkapital		8 434 395	8 434 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 720 283	3 719 868
Sum opptjent egenkapital		3 720 283	3 719 868
Sum egenkapital	6	12 154 678	12 154 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 659	27 934
Betalbar skatt	8	385 084	360 092
Skyldig offentlige avgifter		16 695	
Utbytte		1 350 000	1 300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	2 612 080	1 236 000
Annen kortsiktig gjeld		71 995	
Sum kortsiktig gjeld		4 447 513	2 924 026
Sum gjeld		4 447 513	2 924 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 602 191	15 078 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 336356

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 798 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VEST AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 891 798 792
BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 420	16 310
Annen driftsinntekt		2 317 168	2 208 220
Sum inntekter		2 352 588	2 224 530
Kostnader			
Varekostnad		45 652	37 223
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	445 420	406 872
Annen driftskostnad	2	59 694	57 694
Sum kostnader		550 765	501 789
Driftsresultat		1 801 823	1 722 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 559	3 669
Sum finansinntekter		5 559	3 669
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 080	36 000
Sum finanskostnader		76 080	36 000
Netto finans		-70 521	-32 331
Ordinært resultat før skattekostnad		1 731 302	1 690 410
Skattekostnad på ordinært resultat	8	380 886	369 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 350 416	1 320 720
Årsresultat		1 350 416	1 320 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 350 416	1 320 720
Totalresultat		1 350 416	1 320 720
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		416	20 720
Sum overføringer og disponeringer	6	1 350 416	1 320 720





Organisasjonsnr: 891 798 792
BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 73 306 69 108
Sum immaterielle eiendeler 73 306 69 108

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 13 031 317 13 416 017
Sum varige driftsmidler 3 13 031 317 13 416 017

Sum anleggsmidler 13 104 623 13 485 125

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 44 275
Andre kortsiktige
fordringer 32 337
Sum fordringer 44 275 32 337

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 3 453 293 1 560 827
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 453 293 1 560 827

Sum omløpsmidler 3 497 568 1 593 164

SUM EIENDELER 16 602 191 15 078 289

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 8 334 395 8 334 395
Sum innskutt egenkapital 8 434 395 8 434 395

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 720 283 3 719 868
Sum opptjent egenkapital 3 720 283 3 719 868

Sum egenkapital 6 12 154 678 12 154 263



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 659	27 934
Betalbar skatt	8 385 084	360 092
Skyldig offentlige avgifter	16 695	
Utbytte	1 350 000	1 300 000
Kortsiktig konserngjeld	7 2 612 080	1 236 000
Annen kortsiktig gjeld	71 995	
Sum kortsiktig gjeld	4 447 513	2 924 026
Sum gjeld	4 447 513	2 924 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 602 191	15 078 289



Organisasjonsnr: 891 798 792
BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 798 792



Resultatregnskap

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		35 420	16 310
Annen driftsinntekt		2 317 168	2 208 220
Sum driftsinntekter		2 352 588	2 224 530
Varekostnad		45 652	37 223
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	445 420	406 872
Annen driftskostnad	2	59 694	57 694
Sum driftskostnader		550 765	501 789
Driftsresultat		1 801 823	1 722 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 559	3 669
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 080	36 000
Resultat av finansposter		-70 521	-32 331
Ordinært resultat før skattekostnad		1 731 302	1 690 410
Skattekostnad på ordinært resultat	8	380 886	369 690
Ordinært resultat		1 350 416	1 320 720
Arsresultat		1 350 416	1 320 720
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 350 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		416	20 720
Sum overføringer	6	1 350 416	1 320 720



Balanse

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	73 306	69 108
Sum immaterielle eiendeler		73 306	69 108
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 031 317	13 416 017
Sum varige driftsmidler	3	13 031 317	13 416 017
Sum anleggsmidler		13 104 623	13 485 125
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		44 275	0
Andre kortsiktige fordringer		0	32 337
Sum fordringer		44 275	32 337
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 453 293	1 560 827
Sum omløpsmidler		3 497 568	1 593 164
Sum eiendeler		16 602 191	15 078 289



Balanse

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 334 395	8 334 395
Sum innskutt egenkapital		8 434 395	8 434 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 720 283	3 719 868
Sum opptjent egenkapital		3 720 283	3 719 868
Sum egenkapital	6	12 154 678	12 154 263
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 659	27 934
Betalbar skatt	8	385 084	360 092
Skyldig offentlige avgifter		16 695	0
Utbytte		1 350 000	1 300 000
Konserngjeld	7	2 612 080	1 236 000
Annen kortsiktig gjeld		71 995	0
Sum kortsiktig gjeld		4 447 513	2 924 026
Sum gjeld		4 447 513	2 924 026
Sum egenkapital og gjeld		16 602 191	15 078 289

Klepp, 31.03.2022

Styret i Bedriftsveien 35 Klepp AS

Oddbjørn Grude
styreleder/daglig leder



Noter 2021

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2021

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygninger	Tomter	Dr løsøre	Total
Anskaffelseskost 01.01	14 729 472	4 894 279	60 000	19 683 751
Tilgang i året	60 720			60 720
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	14 790 192	4 894 279	60 000	19 744 471
Akkumulert avskrivning 31.12	-6 653 154		-60 000	-6 713 154
Balanseført verdi 31.12	8 137 038	4 894 279	0	13 031 317
Økonomisk levetid	10-50 år	0		
Årets avskrivning	445 420	0	0	445 420

Note 4 Bundne midler

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Bedriftsveien 35 Klepp AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Grude Invest AS	1 000	100 %
SUM	1 000	100



Noter 2021

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkap. 01.01	100 000	8 334 395	3 719 868	12 154 263
Årets resultat			1 350 416	1 350 416
Utbytte			-1 350 000	-1 350 000
Egenkapital 31.12	100 000	8 334 395	3 720 283	12 154 678

Note 7 Lån til nærstående parter

	2021	2020
Grude Invest AS	2 612 080	1 236 000

Lånet er renteberegnet til markedsmessige betingelser.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	385 084	360 092
Endring i utsatt skattefordel	-4 198	9 598
Skattekostnad ordinært resultat	380 886	369 690

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 731 302	1 690 410
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 082	-53 626
Skattepliktig inntekt	1 750 384	1 636 784

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	385 084	360 092
Sum betalbar skatt i balansen	385 084	360 092

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-333 208	-314 126	19 082
Sum	-333 208	-314 126	19 082
Grunnlag for utsatt skattefordel	-333 208	-314 126	19 082
Utsatt skattefordel (22 %)	-73 306	-69 108	4 198