



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 106 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV HARALDSSONSGATE AS
Forretningsadresse: Gamle Sånervei 119
1827 HOBØL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ragnhild Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 539 105	
Sum inntekter		1 539 105	
Kostnader			
Varekostnad		106 953	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960	
Annen driftskostnad	2	58 088	
Sum kostnader		535 001	
Driftsresultat		1 004 104	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 004 102	0
Skattekostnad på resultat		-870 854	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 874 956	0
Årsresultat		1 874 956	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 874 956	
Totalresultat		1 874 956	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 874 956	
Sum overføringer og disponeringer	3	1 874 956	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 090 409	
Sum immaterielle eiendeler		1 090 409	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 322 063	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		8 322 063	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		9 412 472	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		9 412 472	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	36 334	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	63 480	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		99 814	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5	1 096 535	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 096 535	
Sum egenkapital		1 196 349	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		121	
Langsiktig konserngjeld	4	7 212 426	
Sum annen langsiktig gjeld		7 212 547	
Sum langsiktig gjeld		7 212 547	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 003 577	
Sum kortsiktig gjeld		1 003 577	
Sum gjeld		8 216 123	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 412 472	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507015

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 106 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV HARALDSSONSGATE AS
Forretningsadresse: Gamle Sånervei 119
1827 HOBØL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ragnhild Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 932 106 248
OLAV HARALDSSONSGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 539 105	
Sum inntekter		1 539 105	
Kostnader			
Varekostnad		106 953	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960	
Annen driftskostnad	2	58 088	
Sum kostnader		535 001	
Driftsresultat		1 004 104	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 004 102	0
Skattekostnad på resultat		-870 854	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 874 956	0
Årsresultat		1 874 956	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 874 956	
Totalresultat		1 874 956	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 874 956	
Sum overføringer og disponeringer	3	1 874 956	



Organisasjonsnr: 932 106 248
OLAV HARALDSSONSGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 090 409	
Sum immaterielle eiendeler		1 090 409	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 322 063	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		8 322 063	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		9 412 472	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0

SUM EIENDELER

9 412 472	0
------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	36 334	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	63 480	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		99 814	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3, 5	1 096 535	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 096 535	



Sum egenkapital		1 196 349	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		121	
Langsiktig konserngjeld	4	7 212 426	
Sum annen langsiktig gjeld		7 212 547	
Sum langsiktig gjeld		7 212 547	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 003 577	
Sum kortsiktig gjeld		1 003 577	
Sum gjeld		8 216 123	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 412 472	0



Organisasjonsnr: 932 106 248
OLAV HARALDSSONSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Olav Haraldssonsgate AS

Organisasjonsnr: 932 106 248



Resultatregnskap Olav Haraldssonsgate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		1 539 105
Sum driftsinntekter		1 539 105
Varekostnad		106 953
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960
Annen driftskostnad	2	58 088
Sum driftskostnader		535 001
Driftsresultat		1 004 104
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		2
Resultat av finansposter		-2
Resultat før skattekostnad		1 004 102
Skattekostnad på resultat		-870 854
Årsresultat		1 874 956
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 874 956
Sum overføringer	3	1 874 956



Balanse
Olav Haraldssonsgate AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel		1 090 409
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 090 409</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 322 063
Sum varige driftsmidler		<u>8 322 063</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 412 472</u>
Sum eiendeler		<u>9 412 472</u>



Balanse
Olav Haraldssonsgate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 5	36 334
Overkurs	3	63 480
Sum innskutt egenkapital		99 814
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3, 5	1 096 535
Sum opptjent egenkapital		1 096 535
Sum egenkapital		1 196 349
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	4	7 212 426
Gjeld til kredittinstitusjoner		121
Sum annen langsiktig gjeld		7 212 547
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		1 003 577
Sum kortsiktig gjeld		1 003 577
Sum gjeld		8 216 123
Sum egenkapital og gjeld		9 412 472

Styret i Olav Haraldssonsgate AS

Olav Peder Breivik
styremedlem

Morten Brønstad
styremedlem

Liv Ragnhild Breivik
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang i forbindelse med fisjon	8 692 023	8 692 023
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 692 023	8 692 023
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	369 960	369 960
Balanseført verdi 31.12	8 322 063	8 322 063
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	369 960	369 960
Avskrivningssats	2 %	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	0	0	0
Kapitalforhøyelse	99 814	0	99 814
Avgitt konsernbidrag	0	-778 421	-778 421
Årets resultat	0	1 874 956	1 874 956
Pr. 31.12.	99 814	1 096 535	1 196 349

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2023
Langsiktig gjeld	Morselskap	7 212 426
Sum gjeld		7 212 426



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fisjon

I 2023 ble det gjennomført en fisjon. Overdragende selskap er O Breivik Eiendom AS, overtakende selskap er Olav Haraldssonsgate AS. Olav Haraldssonsgate AS stiftes som selskap ved ikrafttredelse av fisjon. Regnskapsmessig og skattemessig virkningstidspunkt er 1.januar. Fisjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet etter skatteloven kapittel 11.



Årsregnskap 2023

Olav Haraldssonsgate AS

Organisasjonsnr: 932 106 248

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dee1ac0e-1bb7-48c9-8558-57c3245644e4>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap Olav Haraldssonsgate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		1 539 105
Sum driftsinntekter		1 539 105
Varekostnad		106 953
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960
Annen driftskostnad	2	58 088
Sum driftskostnader		535 001
Driftsresultat		1 004 104
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		2
Resultat av finansposter		-2
Resultat før skattekostnad		1 004 102
Skattekostnad på resultat		-870 854
Årsresultat		1 874 956
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 874 956
Sum overføringer	3	1 874 956



Balanse
Olav Haraldssonsgate AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel		1 090 409
Sum immaterielle eiendeler		1 090 409
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 322 063
Sum varige driftsmidler		8 322 063
Sum anleggsmidler		9 412 472
Sum eiendeler		9 412 472



Balanse
Olav Haraldssonsgate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 5	36 334
Overkurs	3	63 480
Sum innskutt egenkapital		99 814
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3, 5	1 096 535
Sum opptjent egenkapital		1 096 535
Sum egenkapital		1 196 349
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	4	7 212 426
Gjeld til kredittinstitusjoner		121
Sum annen langsiktig gjeld		7 212 547
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		1 003 577
Sum kortsiktig gjeld		1 003 577
Sum gjeld		8 216 123
Sum egenkapital og gjeld		9 412 472

Styret i Olav Haraldssonsgate AS

Olav Peder Breivik
styremedlem

Morten Brønstad
styremedlem

Liv Ragnhild Breivik
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang i forbindelse med fisjon	8 692 023	8 692 023
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 692 023	8 692 023
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	369 960	369 960
Balanseført verdi 31.12	8 322 063	8 322 063
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	369 960	369 960
Avskrivningssats	2 %	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	0	0	0
Kapitalforhøyelse	99 814	0	99 814
Avgitt konsernbidrag	0	-778 421	-778 421
Årets resultat	0	1 874 956	1 874 956
Pr. 31.12.	99 814	1 096 535	1 196 349

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2023
Langsiktig gjeld	Morselskap	7 212 426
Sum gjeld		7 212 426



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fisjon

I 2023 ble det gjennomført en fisjon. Overdragende selskap er O Breivik Eiendom AS, overtakende selskap er Olav Haraldssonsgate AS. Olav Haraldssonsgate AS stiftes som selskap ved ikrafttredelse av fisjon. Regnskapsmessig og skattemessig virkningstidspunkt er 1.januar. Fisjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet etter skatteloven kapittel 11.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Morten Brønstad

3204974e-c14e-4267-8b78-af66b07e9084 - 2024-06-05 13:20:46 UTC +03:00
BankID - 4746c383-46e0-4602-aebc-8be38309afeb - NO

Liv Ragnhild Breivik

622502ea-7585-4e06-9f98-90b162e9ad30 - 2024-06-05 13:41:26 UTC +03:00
BankID - 391288f5-63cb-443f-aaeb-5c195f157250 - NO

Olav Breivik

cb97c638-c430-4579-8fbf-b63361e33bcc - 2024-06-10 19:13:55 UTC +03:00
BankID - b0e88d82-7eaf-4e8e-8664-242a8f321ec7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dee1ac0e-1bb7-48c9-8558-57c3245644e4>


www.vismasign.com