



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 224 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL NORGE AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 5  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		66 460 150	55 555 116
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 460 150</b>	<b>55 555 116</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 810 469	4 826 185
Lønnskostnad	1	19 174 277	7 460 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 064	
Annen driftskostnad		39 997 199	40 971 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 030 009</b>	<b>53 258 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-569 859</b>	<b>2 296 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 244	61 760
Annen finansinntekt		12 821	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 065</b>	<b>61 760</b>
Annen rentekostnad		823 928	469 563
Annen finanskostnad		19 182	9 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>843 110</b>	<b>479 383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-821 045</b>	<b>-417 623</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 390 904</b>	<b>1 879 209</b>
Skattekostnad på resultat	3	-302 678	416 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	4, 3		1 462 952
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført til udekket tap	4	-1 088 226	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 276 024	4 523 988
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 276 024</b>	<b>4 523 988</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsmessige innredninger	2	701 719	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>701 719</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	8 711 383	8 166 383
Investeringer i aksjer og andeler	6	113 590	113 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 824 973</b>	<b>8 279 973</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 802 715</b>	<b>12 803 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 752 019</b>	<b>4 784 600</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	3 040 072	2 467 345
Andre kortsiktige fordringer		551 486	3 074 875
Konsernfordringer	5		2 060 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 591 558</b>	<b>7 602 220</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 550 138	2 381 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 550 138</b>	<b>2 381 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 517 705</b>	<b>12 375 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 320 420</b>	<b>25 179 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 500 000	5 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		5 436 592	2 781 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 436 592</b>	<b>-2 781 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>63 408</b>	<b>2 718 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 351 008	3 700 181
Leverandørgjeld	5	5 279 363	1 379 453
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 306 710	652 853
Kortsiktig konserngjeld	5	2 600 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		4 719 931	7 128 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 257 012</b>	<b>15 461 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 257 012</b>	<b>22 461 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 320 420</b>	<b>25 179 731</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738991

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 224 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL NORGE AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 5  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 883 224 612  
HOTEL NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		66 460 150	55 555 116
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 460 150</b>	<b>55 555 116</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 810 469	4 826 185
Lønnskostnad	1	19 174 277	7 460 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 064	
Annen driftskostnad		39 997 199	40 971 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 030 009</b>	<b>53 258 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-569 859</b>	<b>2 296 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 244	61 760
Annen finansinntekt		12 821	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 065</b>	<b>61 760</b>
Annen rentekostnad		823 928	469 563
Annen finanskostnad		19 182	9 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>843 110</b>	<b>479 383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-821 045</b>	<b>-417 623</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 390 904</b>	<b>1 879 209</b>
Skattekostnad på resultat	3	-302 678	416 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 3		1 462 952
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført til udekket tap	4	-1 088 226	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>





Organisasjonsnr: 883 224 612  
HOTEL NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 276 024	4 523 988
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 276 024</b>	<b>4 523 988</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Bygningsmessige innredninger</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	701 719	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>701 719</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 711 383	8 166 383
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	6	<b>113 590</b>	<b>113 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 802 715</b>	<b>12 803 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 752 019</b>	<b>4 784 600</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 040 072	2 467 345
<b>Sum kundefordringer</b>		<b>3 040 072</b>	<b>2 467 345</b>
<b>Konsernfordringer</b>			
<b>Sum konsernfordringer</b>	5	<b>551 486</b>	<b>3 074 875</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 591 558</b>	<b>7 602 220</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>2 550 138</b>	<b>2 381 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 517 705</b>	<b>12 375 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 320 420</b>	<b>25 179 731</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 500 000	5 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		5 436 592	2 781 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 436 592</b>	<b>-2 781 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>63 408</b>	<b>2 718 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 351 008	3 700 181
Leverandørgjeld	5	5 279 363	1 379 453
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 306 710	652 853
Kortsiktig konserngjeld	5	2 600 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		4 719 931	7 128 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 257 012</b>	<b>15 461 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 257 012</b>	<b>22 461 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 320 420</b>	<b>25 179 731</b>



Organisasjonsnr: 883 224 612  
HOTEL NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Hotel Norge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Norge AS som viser et underskudd på NOK 1 088 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: GZ077-LUYQ7-TWSD-L7KHG-PCUQE-3GYPO



Revisors beretning 2023 for Hotel Norge AS

Mandal, 23. august 2024  
RSM Norge AS

Marianne Soteland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: GZ0T7-UJYQ7-TWSD-L7KHG-PCUQE-3G1PO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Soteland, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3091063

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-23 13:35:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GZ0T7-UJYQ7-TWSD-L7KHG-PCUQE-3GYPO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Hotel Norge AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 1MPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKK5G-1Q6HO

**Org.nr.: 883 224 612**

**Hotel Norge AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsinntekter		66 460 150	55 555 116
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 460 150</b>	<b>55 555 116</b>
Varekostnad		7 810 469	4 826 185
Lønnskostnad	1	19 174 277	7 460 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 064	0
Annen driftskostnad		39 997 199	40 971 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 030 009</b>	<b>53 258 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-569 859</b>	<b>2 296 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 244	61 760
Annen finansinntekt		12 821	0
Annen rentekostnad		823 928	469 563
Annen finanskostnad		19 182	9 821
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-821 045</b>	<b>-417 623</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 390 904</b>	<b>1 879 209</b>
Skattekostnad på resultat	3	-302 678	416 257
<b>Resultat</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	1 462 952
Overført til udekket tap	4	1 088 226	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 088 226</b>	<b>1 462 952</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1MPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKK5G-1Q6HO

**Hotel Norge AS****Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 276 024	4 523 988
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 276 024</b>	<b>4 523 988</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningmessige innredninger	2	701 719	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>701 719</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	8 711 383	8 166 383
Investeringer i aksjer og andeler	6	113 590	113 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 824 973</b>	<b>8 279 973</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 802 715</b>	<b>12 803 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 376 009	2 392 300
<b>Sum varer</b>		<b>3 376 009</b>	<b>2 392 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	3 040 072	2 467 345
Andre kortsiktige fordringer		551 486	3 074 875
Fordring på selskap i samme konsern	5	0	2 060 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 591 558</b>	<b>7 602 220</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 550 138	2 381 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 550 138</b>	<b>2 381 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 517 705</b>	<b>12 375 771</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 320 420</b>	<b>25 179 731</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1MPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKKSG-1Q6HO

**Hotel Norge AS**

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 500 000	5 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-5 436 592	-2 781 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 436 592</b>	<b>-2 781 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>63 408</b>	<b>2 718 730</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 351 008	3 700 181
Leverandørgjeld	5	5 279 363	1 379 453
Skyldig offentlige avgifter		1 306 710	652 853
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 600 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		4 719 931	7 128 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 257 012</b>	<b>15 461 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 257 012</b>	<b>22 461 001</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 320 420</b>	<b>25 179 731</b>

Kristiansand, 30.06.2024

---

Terje Lund  
styreleder

---

Christian Reme  
styremedlem

---

Øystein Lund  
styremedlem

---

Raymond Kirknes  
daglig leder

Hotel Norge AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: 1MPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKKSG-1Q6HO



Hotel Norge AS

Noter til årsregnskapet for 2023

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet fusjonerte i regnskapsåret med søsterselskapet Dronningen AS i henhold til forenklede regler i aksjeloven § 13-24. Fusjonen er regnskapsført etter prinsippene for selskapskontinuitet. I tråd med reglene for små foretak er sammenligningstillene ikke omarbeidet.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

## **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

## **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Pensjonsforpliktelse**

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## **Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Lønnskostnader:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	15 729 893	6 158 356
Arbeidsgiveravgift	2 569 491	920 670
Pensjonskostnad	406 067	255 959
Andre lønnsrelaterte kostnader	468 826	125 253
<b>Sum</b>	<b>19 174 277</b>	<b>7 460 238</b>
<b>Antall årsverk</b>	<b>34</b>	<b>11</b>

## **Pensjonsforpliktelser:**

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets ordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Penneo Dokumentnøkkel: 1MPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKKSG-1Q6HO



Hotel Norge AS

Noter til årsregnskapet for 2023

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygningsmessige innredninger
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang til anskaffelseskost	749 783
Avgang til anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost 31.12.	749 783
Akkumulerte av / nedskrivninger 31.12.	-48 064
Balanseført verdi pr. 31.12.	701 719
Årets avskrivninger	48 064
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	3/10 år

## Note 3 Skatt

### Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-1 390 904	1 879 209
Permanente forskjeller	15 092	12 870
Endring i midlertidige forskjeller	-783 116	-351 715
Underskudd til fremføring	2 158 928	-1 540 364
Årets skattepliktige inntekt	0	0

### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-302 678	416 257
Sum skattekostnad	-302 678	416 257

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-1 904 478	-2 442 168	537 690
Omløpsmidler	-353 999	-599 425	245 426
Underskudd til fremføring	-21 723 450	-19 564 522	-2 158 928
Netto midlertidige forskjeller	-23 981 927	-22 606 115	-1 375 811
Midlertidige forskjeller i forbindelse med søsterfusjon	0	2 042 535	
Netto midlertidige forskjeller	-23 981 927	-20 563 580	
Utsatt skattefordel	5 276 024	4 523 988	752 036
Ikke bokført utsatt skattefordel ib i forbindelse med søsterfusjon	0	449 358	449 358
Balanseført utsatt skatt / skattefordel	5 276 024	4 973 345	-302 678

Den utsatte skattefordelen er i sin helhet balanseført i regnskapet for 2023. Balanseføringen er basert på eiernes iverksatte tiltak, de investeringer som gjøres, samt styrets forventning om at selskapet vil gå med overskudd framover.

Midlertidige forskjeller fra innfusjonerte selskap er innarbeidet i 2022 tall i noten.

## Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01	5 500 000	-2 781 270	2 718 730
Fusjon Dronningen AS		-1 567 096	-1 567 096
Årets resultat		-1 088 226	-1 088 226
Egenkapital pr 31.12	5 500 000	-5 436 592	63 408

Penneo Dokumentnøkket: TMPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKKSG-1Q6HO



Hotel Norge AS

Noter til årsregnskapet for 2023

**Note 5 Mellomværende med selskaper i samme konsern mv**

	2023	2022
<b>Lån til foretak i samme konsern:</b>		
Fordring K37 Holding AS	8 711 383	8 166 383
Fordring Dronningen AS	0	2 060 000
<b>Kundefordringer selskap i samme konsern:</b>	597 440	1 271 745
<b>Gjeld til selskap i samme konsern:</b>		
Gjeld til K37 Eiendom AS	2 600 000	2 600 000
<b>Leverandørgjeld selskap i samme konsern:</b>	0	45 801

**Note 6 Investering i aksjer og andeler**

Firma	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Hotelinvest AS	248 590	113 590

**Note 7 Bankinnskudd**

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler:	1 210 754	429 614

**Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	1 100	5 500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
K37 Holding AS	5 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>

**Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse**

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	10 700 181
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>8 000 000</b>	<b>10 700 181</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023	2022
Fordringer	12 302 941	15 768 603
<b>Sum</b>	<b>12 302 941</b>	<b>15 768 603</b>

Det er stillet kausjonsansvar for langsiktig gjeld til kredittinstitusjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 1MPSP-BAJ1-LJWI-2TB6Z-CKKSG-1Q6HO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lund, Øystein

Styremedlem

På vegne av: Hotel Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3166617

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-11 12:59:43 UTC



### Kirknes, Raymond

Daglig leder

På vegne av: Hotel Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-110402

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-12 07:22:33 UTC



### Lund, Terje

Styreleder

På vegne av: Hotel Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2719770

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-12 08:41:34 UTC



### Reme, Christian

Styremedlem

På vegne av: Hotel Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3154368

IP: 83.243.xxx.xxx

2024-07-19 06:52:32 UTC



Penneo Dokumentnr: 1MPPSP-BAJIT-LJWI-2TB6Z-CKKSG-106HO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>