



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 891 057
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEJR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kolabygdvegen 249 4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50	
Sum inntekter		50	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	77 791	84 863
Annen driftskostnad	2	953 954	540 579
Sum kostnader		1 031 745	625 442
Driftsresultat		-1 031 695	-625 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen finansinntekt	4	60 166 666	25 689 764
Sum finansinntekter		60 166 666	25 689 764
Reversering av tidligere års nedskrivning	7		7 582 000
Annen rentekostnad		438 092	337 396
Annen finanskostnad			53 757
Sum finanskostnader		438 092	7 973 154
Netto finans		59 728 573	17 716 611
Ordinært resultat før skattekostnad		58 696 879	17 091 169
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 696 879	17 091 169
Årsresultat		58 696 879	17 091 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 696 879	17 091 169
Totalresultat		58 696 879	17 091 169
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	10, 10, 10	25 425 000	14 000 000
Avsatt til annen egenkapital	10	33 271 879	3 091 169
Overført fra annen egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		58 696 879	17 091 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	12 506 755	10 251 170
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	113 258	191 049
Sum varige driftsmidler		12 620 013	10 442 219
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	750 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	8 205 001	300 001
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 626 719	7 445 438
Sum finansielle anleggsmidler		16 581 721	7 745 440
Sum anleggsmidler		29 201 734	18 187 659
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		442 225	56 782
Sum fordringer		442 225	56 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	37 604 269	2 341 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 604 269	2 341 297
Sum omløpsmidler		38 046 495	2 398 079
SUM EIENDELER		67 248 229	20 585 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	38 249 380	4 977 501
Sum opptjent egenkapital		38 249 380	4 977 501
Sum egenkapital		38 349 380	5 077 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 385 962	6 877 193
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		6 385 962	6 877 193
Sum langsiktig gjeld		6 385 962	6 877 193
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		12 887	106 044
Betalbar skatt	6		
Utbytte	10	22 500 000	8 525 000
Sum kortsiktig gjeld		22 512 887	8 631 044
Sum gjeld		28 898 849	15 508 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 248 229	20 585 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510248

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 891 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEJR HOLDING AS
Forretningsadresse: Kolabygdvegen 249
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 891 057
TEJR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50	
Sum inntekter		50	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	77 791	84 863
Annen driftskostnad	2	953 954	540 579
Sum kostnader		1 031 745	625 442
Driftsresultat		-1 031 695	-625 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen finansinntekt	4	60 166 666	25 689 764
Sum finansinntekter		60 166 666	25 689 764
Reversering av tidligere års nedskrivning	7		7 582 000
Annen rentekostnad		438 092	337 396
Annen finanskostnad			53 757
Sum finanskostnader		438 092	7 973 154
Netto finans		59 728 573	17 716 611
Ordinært resultat før skattekostnad		58 696 879	17 091 169
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 696 879	17 091 169
Årsresultat		58 696 879	17 091 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 696 879	17 091 169
Totalresultat		58 696 879	17 091 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10, 10, 1	25 425 000	14 000 000
Avsatt til annen egenkapital	10	33 271 879	3 091 169
Overført fra annen egenkapital	10		



Sum overføringer og
disponeringer

58 696 879

17 091 169



Organisasjonsnr: 994 891 057
TEJR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 9	12 506 755	10 251 170
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	113 258	191 049
Sum varige driftsmidler		12 620 013	10 442 219
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	750 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	8 205 001	300 001
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 626 719	7 445 438
Sum finansielle anleggsmidler		16 581 721	7 745 440
Sum anleggsmidler		29 201 734	18 187 659
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		442 225	56 782
Sum fordringer		442 225	56 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	37 604 269	2 341 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 604 269	2 341 297
Sum omløpsmidler		38 046 495	2 398 079
SUM EIENDELER		67 248 229	20 585 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	38 249 380	4 977 501
Sum opptjent egenkapital		38 249 380	4 977 501
Sum egenkapital		38 349 380	5 077 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 385 962	6 877 193
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		6 385 962	6 877 193
Sum langsiktig gjeld		6 385 962	6 877 193
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	8	12 887	106 044
Betalbar skatt	6		
Utbytte	10	22 500 000	8 525 000
Sum kortsiktig gjeld		22 512 887	8 631 044
Sum gjeld		28 898 849	15 508 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 248 229	20 585 738



Organisasjonsnr: 994 891 057
TEJR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

ÅOG 2023 Tejr Holding AS 09.02.24.pdf

Name	Method	Signed at
Espedal, Ellen Sofie Bergsbakk	BANKID	2024-02-09 08:30 GMT+01
Espedal, Tor	BANKID	2024-02-09 08:01 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



Årsregnskap

2023

Tejr Holding AS

Org.nr.:994 891 057



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



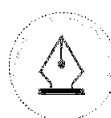
RESULTATREGNSKAP

TEJR HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		50	0
Sum driftsinntekter		50	0
Avskrivning av driftsmidler	5	77 791	84 863
Annen driftskostnad	2	953 954	540 579
Sum driftskostnader		1 031 745	625 442
Driftsresultat		-1 031 695	-625 442
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	4	60 166 666	25 689 764
Reversering av tidligere års nedskrivning	7	0	7 582 000
Annen rentekostnad		438 092	337 396
Annen finanskostnad		0	53 757
Resultat av finansposter		59 728 573	17 716 611
Resultat før skattekostnad		58 696 879	17 091 169
Resultat		58 696 879	17 091 169
Årsresultat		58 696 879	17 091 169
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	10	22 000 000	8 000 000
Tilleggsutbytte	10	3 425 000	0
Ekstraordinært utbytte	10	0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital	10	33 271 879	3 091 169
Sum overføringer		58 696 879	17 091 169

TEJR HOLDING AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



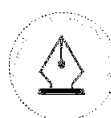
BALANSE

TEJR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	12 506 755	10 251 170
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	113 258	191 049
Sum varige driftsmidler		12 620 013	10 442 219
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	750 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	8 205 001	300 001
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 626 719	7 445 438
Sum finansielle anleggsmidler		16 581 721	7 745 440
Sum anleggsmidler		29 201 734	18 187 659
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		442 225	56 782
Sum fordringer		442 225	56 782
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	37 604 269	2 341 297
Sum omløpsmidler		38 046 495	2 398 079
Sum eiendeler		67 248 229	20 585 738

TEJR HOLDING AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



BALANSE

TEJR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	38 249 380	4 977 501
Sum opptjent egenkapital		38 249 380	4 977 501
Sum egenkapital		38 349 380	5 077 501
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 385 962	6 877 193
Sum annen langsiktig gjeld		6 385 962	6 877 193
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 887	106 044
Utbytte	10	22 500 000	8 525 000
Sum kortsiktig gjeld		22 512 887	8 631 044
Sum gjeld		28 898 849	15 508 237
Sum egenkapital og gjeld		67 248 229	20 585 738

Stavanger, 09.02.2024
Styret i Tejr Holding AS

Tor Espedal
styreleder

Ellen Sofie Bergsbakk Espedal
styremedlem

Ellen Sofie Bergsbakk Espedal
styremedlem

TEJR HOLDING AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



TEJR HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

INVESTERING I AKSJER

Investeringer i aksjer er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning til virkelig verdi har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er besluttet av generalforsamlingen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



TEJR HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2023.

Revisor
Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 48 594
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 56 032
Alle beløp er inkl. mva.

Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Solhaug Gaard AS*	Strand	50%	-5 158 704	-434 541	1
Manin AS	Strand	100%	-6 781	743 220	750 000
Sum					750 001

* Aksjene er nedskrevet til kr 1 i 2022.

Note 4 Aksjer og andeler i andre selskap

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
HV Capital HVAS AS	619 329	2 %	1 983 727
HV Capital VI AS	274 765	5 %	2 184 133
HV Capital AS	170 422	2 %	1 223 308
HV Capital VII AS	494 290	3 %	1 096 299
HV Capital VIII NSOF AS	840 000	3,74%	1 139 252
Sum			7 626 719



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

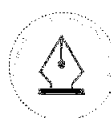
Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



TEJR HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Kunst	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 251 170	43 050	443 432	10 737 652
Årets tilgang	2 255 585	0	0	2 255 585
Årets avgang			0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 506 755	43 050	443 432	12 993 237
Akk.avskrivning 31.12.		0	-373 224	-373 224
Balanseført pr 31.12.	12 506 755	43 050	70 208	12 620 013
Årets avskrivninger	0	0	77 791	77 791
Avskrivningsplan			Lineær	
Avskrivningsperiode			5 år	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



TEJR HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	58 696 879	17 091 169
Permanente forskjeller	-58 336 205	-17 330 945
Endring i midlertidige forskjeller	37 240	34 175
Anvendelse av fremførbart underskudd	-397 914	0
Skattepliktig inntekt	0	-205 601
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-91 994	-54 753	37 240
Sum	-91 994	-54 754	37 240
Akkumulert fremførbart underskudd	-287 741	-685 654	-397 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	379 735	740 408	360 673
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



TEJR HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2023
Artlego AS	300 000
Solhaug Gaard AS*	7 905 001
Sum	8 205 001

Mellomværende til Artlego AS og Solhaug Gaard AS er ikke renteberegnet i 2023.

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner / Kassekreditt	-37 604 269	-2 341 297

Selskapet har innvilget kassekreditt ramme på kr 7 000 000. Per 31.12 2023 er ikke kredittrammen benyttet og selskapet har innestående på konto kr 37 604 269.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret ved pant

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 385 962	6 877 193
Sum	6 385 962	6 877 193

Av denne gjelden forfaller kr 3 929 825 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjelden er sikret ved pant i eiendommen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



TEJR HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	4 977 501	5 077 501
Tilleggsutbytte		-3 425 000	-3 425 000
Avsatt utbytte		-22 000 000	-22 000 000
Årets resultat		58 696 879	58 696 879
Pr. 31.12.2023	100 000	38 249 380	38 349 380

Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEJR HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Espedal	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Espedal	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1FC5F51C1A7840599A99311FF7CAEC6A



OFTEDAL REVISJON & RÅDGIVNING AS

Til generalforsamlingen i Tejr Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tejr Holding AS som viser et overskudd på NOK 58 696 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



OFTEDAL REVISJON RÅDGIVNING AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 9. februar 2024
Oftedal Revisjon & Rådgivning AS

Anette Oftedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Oftedal, Anette
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/13/2024 09:46:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.