



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEWCO 2022 AS  
Forretningsadresse: Nedre Bjertnes 10  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vincents Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		176 706	
Sum kostnader		176 706	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-176 706</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		511 669	
Sum finansinntekter		511 669	
Annen rentekostnad		100 000	
Sum finanskostnader		100 000	
<b>Netto finans</b>		<b>411 669</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 963</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	234 963	
Sum overføringer og disponeringer		234 963	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-100	-100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-100	-100
Sum omløpsmidler		-100	-100
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-100</b>	<b>-100</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	21 002 754	21 237 718
Sum opptjent egenkapital		-21 002 754	-21 237 718
Sum egenkapital		-19 502 754	-19 737 718
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 706 301	19 217 971
Sum annen langsiktig gjeld		18 706 301	19 217 971



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 706 301</b>	<b>19 217 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		176 706	
Annen kortsiktig gjeld		619 647	519 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>796 353</b>	<b>519 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 502 654</b>	<b>19 737 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>-100</b>	<b>-100</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 883737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 697 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEWCO 2022 AS  
Forretningsadresse: Nedre Bjertnes 10  
1482 NITTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vincents Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 697 878  
NEWCO 2022 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		176 706	
Sum kostnader		176 706	0
<b>Driftsresultat</b>		-176 706	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		511 669	
Sum finansinntekter		511 669	
Annen rentekostnad		100 000	
Sum finanskostnader		100 000	
<b>Netto finans</b>		411 669	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		234 963	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		234 963	0
<b>Årsresultat</b>		234 963	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		234 963	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	234 963	
Sum overføringer og disponeringer		234 963	



Organisasjonsnr: 912 697 878  
NEWCO 2022 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-100	-100
----------------------------------	--	------	------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-100	-100
--	--	------	------

Sum omløpsmidler		-100	-100
------------------	--	------	------

SUM EIENDELER		-100	-100
---------------	--	------	------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	21 002 754	21 237 718
Sum opptjent egenkapital		-21 002 754	-21 237 718

Sum egenkapital		-19 502 754	-19 737 718
-----------------	--	-------------	-------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 706 301	19 217 971
Sum annen langsiktig gjeld		18 706 301	19 217 971

Sum langsiktig gjeld		18 706 301	19 217 971
----------------------	--	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		176 706	
Annen kortsiktig gjeld		619 647	519 647
Sum kortsiktig gjeld		796 353	519 647

Sum gjeld		19 502 654	19 737 618
-----------	--	------------	------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-100	-100
--------------------------	------	------



Organisasjonsnr: 912 697 878  
NEWCO 2022 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Newco 2022 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		176 706	0
Sum driftskostnader		176 706	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(176 706)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		511 669	0
Sum finansinntekter		511 669	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 000	0
Sum finanskostnader		100 000	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>411 669</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	234 963	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>234 963</b>	<b>0</b>



Newco 2022 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(100)	(100)
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>(100)</b>	<b>(100)</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>(100)</b>	<b>(100)</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(21 002 754)	(21 237 718)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(21 002 754)</b>	<b>(21 237 718)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(19 502 754)</b>	<b>(19 737 718)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 706 301	19 217 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 706 301</b>	<b>19 217 971</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>18 706 301</b>	<b>19 217 971</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		176 706	0
Annen kortsiktig gjeld		619 647	519 647
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>796 353</b>	<b>519 647</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 502 654</b>	<b>19 737 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>(100)</b>	<b>(100)</b>

Underskrifter



Newco 2022 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	234 963
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>234 963</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	234 963
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 500 000	0	-21 237 718	-19 737 718
+Fra årets resultat			234 963	234 963
+/-Andre transaksjoner:	0	0	1	1
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>-21 002 754</b>	<b>-19 502 754</b>

Selskapets aksjekapital er tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2021 er på kr 21 002 754, hvorav om lag halvparten har sitt grunnlag i byggelån til DNB og ca ¼ i lån fra et (tidligere) søsterselskap.

Selskapets styre er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift av selskapet likevel er til stede. Dette synet er for det første basert på at det er igangsatt flere rettslige prosesser med krav om erstatning fra entreprenører som selskapet anser som ansvarlige for at virksomheten ble tapsbringende.

Videre forventes at en god del av selskapets gjeld vil bli konvertert, og at selskapets aksjonærer etter forholdene vil kunne bidra med kapital i emisjon, med den følge at egenkapitalen styrkes. Til dette kommer at selskapet har en eiendel/verdi i form av utsatt skattefordel i størrelsesorden kr 1.500 000 som iht. korrekte regnskapsprinsipper ikke kan bokføres i dagens situasjon.



Newco 2022 AS

## Noter 2021

Endelig bemerkes at selskapet ikke pådrar seg ytterligere kostnader/gjeld, utover kostnader til en marginal administrasjon som dekkes direkte av selskapets aksjonærer ved løpende likviditetslån. Iht. avtale med selskapet er slike aksjonærlån gjort subordinerte, i den forstand at de ikke skal nedbetales før andre långivere/kreditorer evt. har fått full dekning.

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 50 000 aksjer hver pålydende kr.30 , samlet aksjekapital utgjør kr 1 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
TTEG INVESTMENTS LTD	50 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et byggelån til DNB på NOK 10 464 036.