



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 794 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BT NORDBYVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Aider
Karl Johans gate 37
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 211	49 978
Sum kostnader	1	32 211	49 978
Driftsresultat		-32 211	-49 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 447	49 548
Annen rentekostnad		181	
Sum finanskostnader		33 628	49 548
Netto finans		-33 628	-49 548
Resultat før skattekostnad		-65 838	-99 526
Årsresultat	2	-65 838	-99 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 838	-99 526
Totalresultat		-65 838	-99 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 838	-99 526
Sum overføringer og disponeringer		-65 838	-99 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 407 500	1 407 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 407 500	1 407 500
Sum anleggsmidler		1 407 500	1 407 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			20 000
Sum fordringer			20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81	706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81	706
Sum omløpsmidler		81	20 706
SUM EIENDELER		1 407 581	1 428 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		31 200	31 200
Sum innskutt egenkapital		731 200	731 200

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 093 473	1 027 634
Sum opptjent egenkapital		-1 093 473	-1 027 634
Sum egenkapital	2	-362 273	-296 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	15 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 742 225	1 701 778
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 225	1 701 778
Sum langsiktig gjeld		1 757 225	1 701 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 629	22 863
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld	7	12 629	22 863
Sum gjeld		1 769 854	1 724 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 581	1 428 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493977

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 794 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BT NORDBYVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Aider
Karl Johans gate 37
0162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 794 103
BT NORDBYVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 211	49 978
Sum kostnader	1	32 211	49 978
Driftsresultat		-32 211	-49 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 447	49 548
Annen rentekostnad		181	
Sum finanskostnader		33 628	49 548
Netto finans		-33 628	-49 548
Resultat før skattekostnad		-65 838	-99 526
Årsresultat	2	-65 838	-99 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 838	-99 526
Totalresultat		-65 838	-99 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 838	-99 526
Sum overføringer og disponeringer		-65 838	-99 526



Organisasjonsnr: 990 794 103
BT NORDBYVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

1 407 500

1 407 500

Sum finansielle anleggsmidler

1 407 500

1 407 500

Sum anleggsmidler

1 407 500

1 407 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

20 000

Sum fordringer

20 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

81

706

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

81

706

Sum omløpsmidler

81

20 706

SUM EIENDELER

1 407 581

1 428 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

700 000

700 000

Beholdning av egne aksjer

4

Annen innskutt egenkapital

31 200

31 200

Sum innskutt egenkapital

731 200

731 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

Udekket tap

1 093 473

1 027 634

Sum opptjent egenkapital

-1 093 473

-1 027 634

Sum egenkapital

2

-362 273

-296 434

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	15 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 742 225	1 701 778
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 225	1 701 778
Sum langsiktig gjeld		1 757 225	1 701 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 629	22 863
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld	7	12 629	22 863
Sum gjeld		1 769 854	1 724 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 581	1 428 206



Organisasjonsnr: 990 794 103
BT NORDBYVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bt Nordbyveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 794 103



RESULTATREGNSKAP

BT NORDBYVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		32 211	49 978
Sum driftskostnader	1	32 211	49 978
Driftsresultat		-32 211	-49 978
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 447	49 548
Annen rentekostnad		181	0
Resultat av finansposter		-33 628	-49 548
Resultat før skattekostnad		-65 838	-99 526
Årsresultat	2	-65 838	-99 526
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		65 838	99 526
Sum overføringer		-65 838	-99 526



BALANSE

BT NORDBYVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 407 500	1 407 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 407 500	1 407 500
Sum anleggsmidler		1 407 500	1 407 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	20 000
Sum fordringer		0	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81	706
Sum omløpsmidler		81	20 706
Sum eiendeler		1 407 581	1 428 206



BALANSE

BT NORDBYVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		31 200	31 200
Sum innskutt egenkapital		731 200	731 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 093 473	-1 027 634
Sum opptjent egenkapital		-1 093 473	-1 027 634
Sum egenkapital	2	-362 273	-296 434
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	15 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 742 225	1 701 778
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 225	1 701 778
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 629	22 863
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld	7	12 629	22 863
Sum gjeld		1 769 854	1 724 641
Sum egenkapital og gjeld		1 407 581	1 428 206

Oslo, 28.05.2025
Styret i Bt Nordbyveien AS

Nils Christian Weel
styreleder

Espen Solli
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader, lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer

Bt Nordbyveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer i selskapet eller andre nærstående.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	700 000	31 200	-1 027 634	-296 434
Pr. 01.01.2024	700 000	31 200	-1 027 634	-296 434
Årets underskudd			-65 838	-65 838
Pr. 31.12.2024	700 000	31 200	-1 093 473	-362 273

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Kombibbygg AS	Oslo	33,33%	4 596 142	120 648
Sum			4 596 142	120 648

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BT NORDBYVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700 000	1,0	700 000
Sum	700 000		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spinell AS	700 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Hele selskapets aksjekapital er tapt og styret ser alvorlig på situasjonen. Selskapet ble stiftet i 2016 og har beskjedne kostnader. Selskapets likviditet er dårlig og er avhengig av at morselskapet dekker eksterne betalingsforpliktelser.

Styret jobber med ulike tiltak for å bedre selskapets finansielle situasjon. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 838	-99 526
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-65 838	-99 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 630 030	-1 564 192	65 838
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 630 030	1 564 192	-65 838
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Mellomværende med konsern-/tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	20 000
Sum	0	20 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern/tilknyttet selskap	1 742 225	1 701 778
Annen kortsiktig gjeld konsern/tilknyttet selskap	15 000	0
Sum	1 757 225	1 701 778

Lån fra tilknyttet selskap renteberegnes. Lånet forfaller 31.12.2027, med mulighet for forlengelse.