



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 967 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKTORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Store Mæla gård
Mælagata sør 41A
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | | 3 037 |
| Annen driftskostnad | 4 | 13 838 | 45 674 |
| Sum kostnader | | 13 838 | 48 711 |
| Driftsresultat | | -13 838 | -48 711 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 1 800 000 | 600 000 |
| Annen renteinntekt | | 14 | 11 |
| Annen finansinntekt | | 1 876 590 | |
| Sum finansinntekter | | 3 676 604 | 600 011 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 37 138 | 31 064 |
| Annen rentekostnad | | 35 792 | 29 801 |
| Sum finanskostnader | | 72 930 | 60 865 |
| Netto finans | | 3 603 674 | 539 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 589 837 | 490 434 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 353 639 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 236 198 | 490 434 |
| Årsresultat | | 3 236 198 | 490 434 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 10 | 1 470 227 | 600 000 |
| Udekket tap | | | -109 566 |
| Annen egenkapital | 10 | 1 765 971 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 236 198 | 490 434 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 6 670 527 | 10 400 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 670 527 | 10 400 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 670 527 | 10 400 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 7 262 011 | |
| Sum fordringer | | 7 262 011 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 8 | 1 660 486 | 69 067 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 660 486 | 69 067 |
| Sum omløpsmidler | | 8 922 497 | 69 067 |
| SUM EIENDELER | | 15 593 024 | 10 469 067 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 9, 10 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 3 721 063 | 484 865 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 721 063 | 484 865 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 10 | 3 751 063 | 514 865 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 23 866 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 6 901 342 | 5 064 204 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 916 753 | 4 889 997 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 841 961 | 9 954 201 |
| Sum gjeld | | 11 841 961 | 9 954 201 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 593 024 | 10 469 067 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 461575

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 967 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKTORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Torggata 15
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 967 470
VIKTORIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | | 3 037 |
| Annen driftskostnad | 4 | 13 838 | 45 674 |
| Sum kostnader | | 13 838 | 48 711 |
| Driftsresultat | | -13 838 | -48 711 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 1 800 000 | 600 000 |
| Annen renteinntekt | | 14 | 11 |
| Annen finansinntekt | | 1 876 590 | |
| Sum finansinntekter | | 3 676 604 | 600 011 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 37 138 | 31 064 |
| Annen rentekostnad | | 35 792 | 29 801 |
| Sum finanskostnader | | 72 930 | 60 865 |
| Netto finans | | 3 603 674 | 539 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 589 837 | 490 434 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | 353 639 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 236 198 | 490 434 |
| Årsresultat | | 3 236 198 | 490 434 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 10 | 1 470 227 | 600 000 |
| Udekket tap | | | -109 566 |
| Annen egenkapital | 10 | 1 765 971 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 236 198 | 490 434 |



Organisasjonsnr: 921 967 470
VIKTORIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 6 670 527 10 400 000

Sum finansielle anleggsmidler 6 670 527 10 400 000

Sum anleggsmidler 6 670 527 10 400 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 7 262 011

Sum fordringer 7 262 011

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 8 1 660 486 69 067

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 660 486 69 067

Sum omløpsmidler 8 922 497 69 067

SUM EIENDELER 15 593 024 10 469 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) 9, 10 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 3 721 063 484 865

Sum opptjent egenkapital 3 721 063 484 865

Sum egenkapital 10 3 751 063 514 865

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 6 23 866

Kortsiktig konserngjeld 6 901 342 5 064 204



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 4 916 753 | 4 889 997 |
| Sum kortsiktig gjeld | 11 841 961 | 9 954 201 |
| Sum gjeld | 11 841 961 | 9 954 201 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 15 593 024 | 10 469 067 |



Organisasjonsnr: 921 967 470
VIKTORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 300.00 | 30000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| NYLENDE BYGGSENER AS | 51.00 | 51.00% | Ordinære aksjer |
| MEDIAWORLD AS | 29.00 | 29.00% | Ordinære aksjer |
| Furuseth Gård Skien AS | 20.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note

Lønn og ytelser

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | | 3037.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 3037.00 |

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

1

Ytelser til andre ledende personer**Note**

4

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 4238.00 | 3469.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4238.00 | 3469.00 |

Note**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap****Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Viktorias hus AS | 100.00% | 100.00% | 5619517.00 | 3771118.00 |
| Grenland Utviklig AS | 100.00% | 100.00% | 1756036.00 | 301093.00 |
| Telemark stillas AS | 100.00% | 100.00% | 561358.00 | 74479.00 |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

Leif Weldingsvei 18
3208 Sandefjord

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Viktoria Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Viktoria Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.236.198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Viktoria Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 10. juni 2021

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2020

**VIKTORIA HOLDING AS
3717 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2020**
VIKTORIA HOLDING AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|------------------|-----------------|
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 0 | (3 037) |
| Annen driftskostnad | 4 | (13 838) | (45 674) |
| Sum driftskostnader | | (13 838) | (48 711) |
| Driftsresultat | | (13 838) | (48 711) |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 1 800 000 | 600 000 |
| Annen renteinntekt | | 14 | 11 |
| Annen finansinntekt | | 1 876 590 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 3 676 604 | 600 011 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | (37 138) | (31 064) |
| Annen rentekostnad | | (35 792) | (29 801) |
| Sum finanskostnader | | (72 930) | (60 865) |
| Netto finans | | 3 603 674 | 539 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 589 837 | 490 434 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6, 7 | (353 639) | 0 |
| Ordinært resultat | | 3 236 198 | 490 434 |
| Årsresultat | | 3 236 198 | 490 434 |
| Overføringer | | | |
| Konsernbidrag | 10 | 1 470 227 | 600 000 |
| Udekket tap | | 0 | (109 566) |
| Annen egenkapital | 10 | 1 765 971 | 0 |
| Sum | | 3 236 198 | 490 434 |



Balanse pr. 31. desember 2020
VIKTORIA HOLDING AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 6 670 527 | 10 400 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 670 527 | 10 400 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 670 527 | 10 400 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 7 262 011 | 0 |
| Sum fordringer | | 7 262 011 | 0 |
| Bankinnskudd | 8 | 1 660 486 | 69 067 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 660 486 | 69 067 |
| Sum omløpsmidler | | 8 922 497 | 69 067 |
| Sum eiendeler | | 15 593 024 | 10 469 067 |



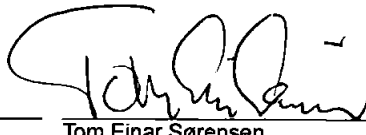
Balanse pr. 31. desember 2020
VIKTORIA HOLDING AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 9, 10 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 3 721 063 | 484 865 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 721 063 | 484 865 |
| Sum egenkapital | 10 | 3 751 063 | 514 865 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 23 866 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 6 901 342 | 5 064 204 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 916 753 | 4 889 997 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 841 961 | 9 954 201 |
| Sum gjeld | | 11 841 961 | 9 954 201 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 15 593 024 | 10 469 067 |

Skien 10. juni 2021


Vegard Bjørnveid Svirebø
Styrets leder


Arge Ølav Svirebø
Styremedlem


Tom Einar Sørensen
Styremedlem



Noter 2020

VIKTORIA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betaibare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Revisjon | 4 238 | 3 469 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 4 238 | 3 469 |

Note 5 - Investering i datterselskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital 31. desember 2020 | Selskapets resultat for 2020 |
|-----------------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Viktoria hus AS | Porsgrunn | 100% | 5 619 517 | 3 771 118 |
| Telemark Stillas AS | Porsgrunn | 100% | 561 358 | 74 479 |
| Grenland Utvikling AS | Skien | 100% | 1 756 036 | 301 093 |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner **Beløp** **Intern gevinst**

Note 6 - Skatt

| | | |
|--|------------------|------------------|
| | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 589 837 | 490 434 |
| Konsernbidrag | 1 800 000 | |
| +/- Permanente forskjeller | (3 676 590) | (590 664) |
| - Fremførbart underskudd | (105 798) | |
| Årets skattegrunnlag | 1 607 448 | (100 229) |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 353 639 | |
| Sum | 353 639 | |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 353 639 | 0 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 353 639 | |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | (329 773) | |
| Betalbar skatt i balansen | 23 866 | 0 |



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|-----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (105 798) | 0 | (105 798) |
| Netto forskjeller | (105 798) | 0 | (105 798) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 105 798 | 0 | 105 798 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| NYLENDE BYGGSENTER AS | 51 | 51,00% | Ordinære aksjer |
| MEDIAWORLD AS | 29 | 29,00% | Ordinære aksjer |
| Furuseth Gård Skien AS | 20 | 20,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 30 000 | 484 865 | 514 865 |
| Årets resultat | | 3 236 198 | 3 236 198 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | 3 721 063 | 3 751 063 |