



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 288 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYS INVEST AS
Forretningsadresse: Espehaugen 51
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Yndestad Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 617	32 034
Sum kostnader		19 617	32 034
Driftsresultat		-19 617	-32 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 479 303	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			3 530 697
Annen renteinntekt		8	
Annen finansinntekt		698	1 600 088
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			523
Sum finansinntekter		2 480 009	5 131 308
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		46 595	616
Annen rentekostnad		167	156
Annen finanskostnad		21 488	1 986
Sum finanskostnader		68 250	2 758
Netto finans		2 411 758	5 128 550
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 392 141	5 096 517
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 392 141	5 096 517
Årsresultat		2 392 141	5 096 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 392 141	5 096 517
Totalresultat		2 392 141	5 096 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	738 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 654 141	5 096 517
Sum overføringer og disponeringer		2 392 141	5 096 517



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 000 000	
Lån til foretak i samme konsern	5	3 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	3 940 947
Sum finansielle anleggsmidler		8 015 000	3 940 947
Sum anleggsmidler		8 015 000	3 940 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 250	1 600 000
Sum fordringer		5 250	1 600 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	51 386	198 008
Sum investeringer		51 386	198 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 157	19 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 157	19 244
Sum omløpsmidler		120 793	1 817 252
SUM EIENDELER		8 135 793	5 758 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 307 793	5 653 651
Sum opptjent egenkapital		7 307 793	5 653 651
Sum egenkapital		7 357 793	5 703 651
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 548
Betalbar skatt	2		
Utbytte		738 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		778 000	54 548
Sum gjeld		778 000	54 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 793	5 758 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 560808

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 288 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYS INVEST AS
Forretningsadresse: Hordnesvegen 72
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Yndestad Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 288 103
SYS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 617	32 034
Sum kostnader		19 617	32 034
Driftsresultat		-19 617	-32 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 479 303	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			3 530 697
Annen renteinntekt	8		
Annen finansinntekt		698	1 600 088
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			523
Sum finansinntekter		2 480 009	5 131 308
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		46 595	616
Annen rentekostnad		167	156
Annen finanskostnad		21 488	1 986
Sum finanskostnader		68 250	2 758
Netto finans		2 411 758	5 128 550
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 392 141	5 096 517
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 392 141	5 096 517
Årsresultat		2 392 141	5 096 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 392 141	5 096 517
Totalresultat		2 392 141	5 096 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	738 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 654 141	5 096 517
Sum overføringer og disponeringer		2 392 141	5 096 517



Organisasjonsnr: 920 288 103
SYS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	5 000 000	
Lån til foretak i samme konsern	5	3 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	3 940 947
Sum finansielle anleggsmidler		8 015 000	3 940 947
Sum anleggsmidler		8 015 000	3 940 947

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 250	1 600 000
Sum fordringer		5 250	1 600 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	51 386	198 008
Sum investeringer		51 386	198 008

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 157	19 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 157	19 244

Sum omløpsmidler **120 793** **1 817 252**

SUM EIENDELER **8 135 793** **5 758 199**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	7 307 793	5 653 651
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		7 307 793	5 653 651
Sum egenkapital		7 357 793	5 703 651
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 548
Betalbar skatt	2		
Utbytte		738 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		778 000	54 548
Sum gjeld		778 000	54 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 793	5 758 199



Organisasjonsnr: 920 288 103
SYS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

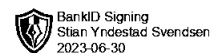
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Sys Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Sys Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	19 617	32 034
Sum driftskostnader		19 617	32 034
Driftsresultat		-19 617	-32 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 479 303	0
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	3 530 697
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		698	1 600 088
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	523
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		46 595	616
Annen rentekostnad		167	156
Annen finanskostnad		21 488	1 986
Resultat av finansposter		2 411 758	5 128 550
Resultat før skattekostnad	2	2 392 141	5 096 517
Resultat		2 392 141	5 096 517
Årsresultat		2 392 141	5 096 517
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	738 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	1 654 141	5 096 517
Sum overføringer		2 392 141	5 096 517

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Sys Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 000 000	0
Lån til foretak i samme konsern	5	3 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	3 940 947
Sum finansielle anleggsmidler		8 015 000	3 940 947
Sum anleggsmidler		8 015 000	3 940 947
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 250	1 600 000
Sum fordringer		5 250	1 600 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	51 386	198 008
Sum investeringer		51 386	198 008
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 157	19 244
Sum omløpsmidler		120 793	1 817 252
Sum eiendeler		8 135 793	5 758 199

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Sys Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 307 793	5 653 651
Sum opptjent egenkapital		7 307 793	5 653 651
Sum egenkapital		7 357 793	5 703 651
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 548
Utbytte		738 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		778 000	54 548
Sum gjeld		778 000	54 548
Sum egenkapital og gjeld		8 135 793	5 758 199

Bergen, 21.06.2023
Styret i Sys Invest AS

Stian Yndestad Svendsen
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Sys Invest AS har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret vedrørende lønn, kollektiv pensjonspremie eller annen godtgjørelse.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning for ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	2 392 141	5 096 517
Permanente forskjeller	-2 411 585	-5 080 677
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 839
Skattepliktig inntekt	-19 444	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 203	-11 760	19 444
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 203	11 760	-19 444
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	50 000	5 653 651	5 703 651
Årets resultat		2 392 141	2 392 141
Til utbytte		-738 000	-738 000
Pr 31.12.2022	50 000	7 307 793	7 357 793

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Bos Eiendom AS	100,0%	5 000 000	5 000 000
Fugazi Eiendom AS	50,0%	15 000	15 000
Sum		5 015 000	5 015 000
Omløpsmidler			
Odin Eiendom C NOK (F)		98 101	51 386
Sum		98 101	51 386
Sum verdipapirer		5 113 101	5 066 386

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Lån til foretak i samme konsern	3 000 000
Sum	3 000 000

Det beregnes ikke renter på mellomværende med selskap i samme konsern. Det er ikke avtalt nærmere nedbetalingsplan.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sys Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Stian Yndestad Svendsen	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Yndestad Svendsen	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse fra nærstående parter

Hass Invest AS har ytet et lån til Sys Invest AS til kr 40 000. Lånet er rentefritt.