



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 312 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEKJÆRVEIEN 34-36 AS
Forretningsadresse: Engkjærveien 34-26
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 000	
Annen driftsinntekt		54 500	451 100
Sum inntekter		125 500	451 100
Kostnader			
Annen driftskostnad		78 467	77 338
Sum kostnader		78 467	77 338
Driftsresultat		47 033	373 762
Annen rentekostnad		194 018	11 302
Sum finanskostnader		194 018	11 302
Netto finans		-194 018	-11 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 985	362 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 985	362 460
Årsresultat		-146 985	362 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 984	362 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 984	362 460
Sum overføringer og disponeringer		-146 984	362 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 851 566	5 851 566
Sum varige driftsmidler		5 851 566	5 851 566
Sum anleggsmidler		5 851 566	5 851 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 083	20 083
Andre kortsiktige fordringer		31 079	
Sum fordringer		51 162	20 083
Sum omløpsmidler		51 162	20 083
SUM EIENDELER		5 902 728	5 871 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		213 652	60 668
Sum opptjent egenkapital		-213 652	-60 668
Sum egenkapital		-183 652	-30 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 362 000	5 362 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 362 000	5 362 000
Sum langsiktig gjeld		5 362 000	5 362 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			58 708
Leverandørgjeld		389 083	330 374
Skyldig offentlige avgifter			-75
Annen kortsiktig gjeld		335 297	151 309
Sum kortsiktig gjeld		724 380	540 316
Sum gjeld		6 086 380	5 902 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 902 728	5 871 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127362

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 312 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEKJÆRVEIEN 34-36 AS
Forretningsadresse: Engkjærveien 34-26
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 312 616
ENGEKJERVEIEN 34-36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 000	
Annen driftsinntekt		54 500	451 100
Sum inntekter		125 500	451 100
Kostnader			
Annen driftskostnad		78 467	77 338
Sum kostnader		78 467	77 338
Driftsresultat		47 033	373 762
Annen rentekostnad		194 018	11 302
Sum finanskostnader		194 018	11 302
Netto finans		-194 018	-11 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 985	362 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 985	362 460
Årsresultat		-146 985	362 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 984	362 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 984	362 460
Sum overføringer og disponeringer		-146 984	362 460



Gjeld til		
kredittinstitusjoner		58 708
Leverandørgjeld	389 083	330 374
Skyldig offentlige avgifter		-75
Annen kortsiktig gjeld	335 297	151 309
Sum kortsiktig gjeld	724 380	540 316
Sum gjeld	6 086 380	5 902 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 902 728	5 871 648



Organisasjonsnr: 915 312 616
ENGEKJØRVEIEN 34-36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jack Tjønnvåg Tore	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Engkjærveien 34-36 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-146 984
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-146 984

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Engkjærveien 34-36 AS

Organisasjonsnr. 915312616



Engkjærveien 34-36 AS

Noter 2020

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	207 453	60 469
= Grunnlag utsatt skatt	-207 453	-60 469
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	207 453	60 469
= Grunnlag utsatt skattefordel	207 453	60 469
Utsatt skattefordel	45 639	13 303
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	207 453	60 468
Ikke bokført utsatt skattefordel	45 639	13 303
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 851 566
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 851 566
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	5 851 566
Prosentats for ord.avskr	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tore-Jack Tjønnvåg	30

Som det fremgår av årsregnskapet er selskapets aksjekapital tapt. Styret er klar over at

Noter for Engkjærveien 34-36 AS

Organisasjonsnr. 915312616



Engkjærveien 34-36 AS

Noter 2020

handlingsplikten er inntrådt.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 362 000 og pr 31.12. i fjor kr 5 362 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 362 000	5 362 000
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	5 851 566	5 851 566
Sum pantsatte eiendeler	5 851 566	5 851 566

Note 6 - Ytelser til ledende ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.



Engeskjærveien 34-36 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		71 000	0
Annen driftsinntekt		54 500	451 100
Sum driftsinntekter		125 500	451 100
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		78 467	77 338
Sum driftskostnader		78 467	77 338
DRIFTSRESULTAT		47 033	373 762
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		194 018	11 302
Sum finanskostnader		194 018	11 302
NETTO FINANSPOSTER		(194 018)	(11 302)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(146 984)	362 460
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(146 984)	362 460
ÅRSRESULTAT		(146 984)	362 460
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(146 984)	362 460
SUM OVERF. OG DISP.		(146 984)	362 460



Engkjærveien 34-36 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 851 566	5 851 566
Sum varige driftsmidler		5 851 566	5 851 566
SUM ANLEGGSMIDLER		5 851 566	5 851 566
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 083	20 083
Andre kortsiktige fordringer		31 079	0
Sum fordringer		51 161	20 083
SUM OMLØPSMIDLER		51 161	20 083
SUM EIENDELER		5 902 727	5 871 649
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(213 652)	(60 668)
Sum opptjent egenkapital		(213 652)	(60 668)
SUM EGENKAPITAL		(183 652)	(30 668)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 362 000	5 362 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 362 000	5 362 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 362 000	5 362 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	58 708
Leverandørgjeld		389 083	330 374
Skyldig offentlige avgifter		0	(75)
Annen kortsiktig gjeld		335 297	151 309
SUM KORTSIKTIG GJELD		724 380	540 317
SUM GJELD		6 086 380	5 902 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 902 727	5 871 649

Arendal den 24/02-2022

Tore Jack Tjønnvåg
Styrets formann



**Årsregnskap 2020
for
Engeskjærveien 34-36 AS**

Organisasjonsnr. 915312616