



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 534 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSA FYSIOTERAPI AS
Forretningsadresse: Lensmannsekra 3
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIGRID JOHANNE HUSBY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		646 000	633 970
Sum inntekter		646 000	633 970
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 601	66 540
Annen driftskostnad	2	451 308	433 490
Sum kostnader		509 909	500 030
Driftsresultat		136 091	133 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	223
Sum finansinntekter		51	223
Annen rentekostnad		18 957	23 148
Sum finanskostnader		18 957	23 148
Netto finans		-18 906	-22 925
Resultat før skattekostnad		117 185	111 015
Skattekostnad på resultat	3	26 751	24 798
Årsresultat	4	90 434	86 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 434	86 217
Totalresultat		90 434	86 217
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		90 434	86 217
Sum overføringer og disponeringer		90 434	86 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 531 870	1 577 671
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 676	23 477
Sum varige driftsmidler	1	1 542 546	1 601 147
Sum anleggsmidler		1 542 546	1 601 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 659	5 240
Sum fordringer		1 659	5 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 189	169 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 189	169 472
Sum omløpsmidler		173 847	174 712
SUM EIENDELER		1 716 393	1 775 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		963 618	873 183
Sum opptjent egenkapital		963 618	873 183
Sum egenkapital	4	1 063 618	973 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	81 456	84 231
Sum avsetninger for forpliktelser		81 456	84 231
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	470 398	608 086
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	470 398	608 086
Sum langsiktig gjeld		551 854	692 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 887	62 642
Betalbar skatt	3	29 526	28 360
Annen kortsiktig gjeld		509	19 357
Sum kortsiktig gjeld		100 922	110 359
Sum gjeld		652 776	802 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 716 393	1 775 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699343

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 534 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSA FYSIOTERAPI AS
Forretningsadresse: Lensmannsekra 3
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIGRID JOHANNE HUSBY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 534 575
BØRSA FYSIOTERAPI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		646 000	633 970
Sum inntekter		646 000	633 970
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	58 601	66 540
Annen driftskostnad	2	451 308	433 490
Sum kostnader		509 909	500 030
Driftsresultat		136 091	133 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	223
Sum finansinntekter		51	223
Annen rentekostnad		18 957	23 148
Sum finanskostnader		18 957	23 148
Netto finans		-18 906	-22 925
Resultat før skattekostnad		117 185	111 015
Skattekostnad på resultat	3	26 751	24 798
Årsresultat	4	90 434	86 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 434	86 217
Totalresultat		90 434	86 217
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		90 434	86 217
Sum overføringer og disponeringer		90 434	86 217



Organisasjonsnr: 992 534 575
BØRSA FYSIOTERAPI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 531 870	1 577 671
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	10 676	23 477
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	1	1 542 546	1 601 147
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 542 546	1 601 147
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 659	5 240
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		1 659	5 240
-----------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		172 189	169 472
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		172 189	169 472
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		173 847	174 712
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 716 393	1 775 860
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		963 618	873 183
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		963 618	873 183
---------------------------------	--	----------------	----------------



Sum egenkapital	4	1 063 618	973 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	81 456	84 231
Sum avsetninger for forpliktelser		81 456	84 231
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	470 398	608 086
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	470 398	608 086
Sum langsiktig gjeld		551 854	692 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 887	62 642
Betalbar skatt	3	29 526	28 360
Annen kortsiktig gjeld		509	19 357
Sum kortsiktig gjeld		100 922	110 359
Sum gjeld		652 776	802 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 716 393	1 775 860



Organisasjonsnr: 992 534 575
BØRSA FYSIOTERAPI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Børsa Fysioterapi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 534 575



RESULTATREGNSKAP

BØRSA FYSIOTERAPI AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		646 000	633 970
Sum driftsinntekter		646 000	633 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 601	66 540
Annen driftskostnad	2	451 308	433 490
Sum driftskostnader		509 909	500 030
Driftsresultat		136 091	133 940
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		51	223
Annen rentekostnad		18 957	23 148
Resultat av finansposter		-18 906	-22 925
Resultat før skattekostnad		117 185	111 015
Skattekostnad på resultat	3	26 751	24 798
Årsresultat	4	90 434	86 217
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		90 434	86 217
Sum overføringer		90 434	86 217



BALANSE

BØRSA FYSIOTERAPI AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 531 870	1 577 671
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 676	23 477
Sum varige driftsmidler	1	1 542 546	1 601 147
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 542 546	1 601 147
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 659	5 240
Sum fordringer		1 659	5 240
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 189	169 472
Sum omløpsmidler		173 847	174 712
Sum eiendeler		1 716 393	1 775 860



BALANSE

BØRSA FYSIOTERAPI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		963 618	873 183
Sum opptjent egenkapital		963 618	873 183
Sum egenkapital	4	1 063 618	973 183
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	81 456	84 231
Sum avsetning for forpliktelser		81 456	84 231
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	470 398	608 086
Sum annen langsiktig gjeld	6	470 398	608 086
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		70 887	62 642
Betalbar skatt	3	29 526	28 360
Annen kortsiktig gjeld		509	19 357
Sum kortsiktig gjeld		100 922	110 359
Sum gjeld		652 776	802 676
Sum egenkapital og gjeld		1 716 393	1 775 860

Børsa, 24.06.2025
Styret i Børsa Fysioterapi AS

ELIN BERG
styreleder

SIGRID JOHANNE HUSBY
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 292 016	267 500	2 559 516
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 292 016	267 500	2 559 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	760 146	256 824	1 016 970
= Bokført verdi 31.12.24	1 531 870	10 676	1 542 546
Årets ordinære avskrivninger	45 801	12 801	58 601
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader

Børsa Fysioterapi AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 526	28 360
Endring i utsatt skatt	-2 775	-3 562
Skattekostnad ordinært resultat	26 751	24 798
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	117 185	111 015
Permanente forskjeller	4 414	1 704
Endring i midlertidige forskjeller	12 612	16 193
Skattepliktig inntekt	134 211	128 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 526	28 360
Sum betalbar skatt i balansen	29 526	28 360

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	370 255	382 867	12 612
Sum	370 255	382 867	12 612
Grunnlag for utsatt skatt	370 255	382 867	12 612
Utsatt skatt (22 %)	81 456	84 231	2 775



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	0	873 183	973 183
Årets resultat					90 434	90 434
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	0	963 618	1 063 618

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BØRSA FYSIOTERAPI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELIN BERG	50	50,0	50,0
SIGRID JOHANNE HUSBY	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SIGRID JOHANNE HUSBY	styremedlem/daglig leder	50
ELIN BERG	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Langsiktig gjeld/pantegjeld

Gjeld som forfaller i løpet av fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	470 398	608 086
Sum	470 398	608 086

Pantegjeldens nedbetalingsplan viser at gjelden nedbetales i løpet av de neste 4 år. Pr. 31.12.2028 er den fullt ut nedbetalt.