



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 184 245
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAN NETLAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Eljestraumvegen 7 4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Netland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	6	234 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	74 157	57 065
Annen driftskostnad		75 627	64 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 784</b>	<b>122 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 216</b>	<b>57 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		400 000	652 461
Annen finansinntekt		700 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100 000</b>	<b>652 461</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-14 999
Annen rentekostnad		23 660	30 324
Annen finanskostnad		122	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 782</b>	<b>15 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 076 218</b>	<b>637 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 160 434</b>	<b>695 110</b>
Skattekostnad på resultat		108 895	146 565
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 051 539	548 545
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 958 557	2 032 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 958 557</b>	<b>2 032 714</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		877 500	877 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>907 500</b>	<b>907 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 866 057</b>	<b>2 940 214</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 164 134	2 153 834
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 164 134</b>	<b>2 153 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		140 965	27 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 965</b>	<b>27 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 305 099</b>	<b>2 181 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 171 156</b>	<b>5 121 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (190 aksjer à kr 1 000 )	4	190 000	190 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 686 890	1 635 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 686 890</b>	<b>1 635 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 876 890</b>	<b>1 825 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	268 430	831 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>268 430</b>	<b>831 640</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>268 430</b>	<b>831 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		108 895	146 566
Avsatt tilleggsutbytte	4		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 916 941	817 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 025 836</b>	<b>2 464 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 294 266</b>	<b>3 296 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 171 156</b>	<b>5 121 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553619

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN NETLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eljestraumvegen 7  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Netland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 184 245  
JAN NETLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	6	234 000	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>234 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	74 157	57 065
Annen driftskostnad		75 627	64 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 784</b>	<b>122 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 216</b>	<b>57 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		400 000	652 461
Annen finansinntekt		700 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100 000</b>	<b>652 461</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-14 999
Annen rentekostnad		23 660	30 324
Annen finanskostnad		122	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 782</b>	<b>15 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 076 218</b>	<b>637 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 160 434</b>	<b>695 110</b>
Skattekostnad på resultat		108 895	146 565
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 051 539	548 545
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

1 051 539

548 545



Organisasjonsnr: 989 184 245  
JAN NETLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 958 557	2 032 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 958 557</b>	<b>2 032 714</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		877 500	877 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>907 500</b>	<b>907 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 866 057</b>	<b>2 940 214</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	2 164 134	2 153 834
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 164 134</b>	<b>2 153 834</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		140 965	27 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>140 965</b>	<b>27 494</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 305 099</b>	<b>2 181 328</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 171 156</b>	<b>5 121 542</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (190 aksjer à kr 1 000 )	4	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 686 890	1 635 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 686 890</b>	<b>1 635 350</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 876 890</b>	<b>1 825 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	268 430	831 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>268 430</b>	<b>831 640</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>268 430</b>	<b>831 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		108 895	146 566
Avsatt tilleggsutbytte	4		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 916 941	817 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 025 836</b>	<b>2 464 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 294 266</b>	<b>3 296 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 171 156</b>	<b>5 121 542</b>



Organisasjonsnr: 989 184 245  
JAN NETLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Generalforsamlingen i Jan Netland Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Jan Netland Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 051 539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Registrert revisjonsselskap  
Revisornummer: 920 261 353  
Telefon: 920 24 215  
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse  
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34  
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 21. juni 2023  
Kraft Rådgivning og Revisjon AS

**Atle Andersen**  
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap  
Revisornummer: 920 261 353  
Telefon: 920 24 215  
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse  
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34  
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal



# Årsregnskap 2022

## Jan Netland Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 184 245



## Jan Netland Holding AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
6	Leieinntekt	234 000	180 000
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>234 000</b>	<b>180 000</b>
3	Ordinær avskrivning	74 157	57 065
	Annen driftskostnad	75 627	64 961
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>149 784</b>	<b>122 026</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>84 216</b>	<b>57 974</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
	Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	400 000	652 461
	Annen finansinntekt	700 000	0
	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	14 999
	Annen rentekostnad	-23 660	-30 324
	Annen finanskostnad	-122	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>1 076 218</b>	<b>637 136</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 160 434</b>	<b>695 110</b>
	Skattekostnad på resultat	-108 895	-146 565
	<b>Resultat</b>	<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
4	Avsatt til annen egenkapital	1 051 539	548 545
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 051 539</b>	<b>548 545</b>



## Jan Netland Holding AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 958 557	2 032 714
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 958 557</b>	<b>2 032 714</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i datterselskap	30 000	30 000
	Investeringer i tilknyttet selskap	877 500	877 500
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>907 500</b>	<b>907 500</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 866 057</b>	<b>2 940 214</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
6	Andre kortsiktige fordringer	2 164 134	2 153 834
	<b>Sum fordringer</b>	<b>2 164 134</b>	<b>2 153 834</b>
	Bankinnskudd	140 965	27 494
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 305 099</b>	<b>2 181 328</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 171 156</b>	<b>5 121 542</b>



**Jan Netland Holding AS**

Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital (190 aksjer à kr 1 000 )	190 000	190 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	2 686 890	1 635 350
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 686 890</b>	<b>1 635 350</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 876 890</b>	<b>1 825 350</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	268 430	831 640
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>268 430</b>	<b>831 640</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Betalbar skatt	108 895	146 566
4	Avsatt tilleggsutbytte	0	1 500 000
6	Annen kortsiktig gjeld	1 916 941	817 986
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 025 836</b>	<b>2 464 552</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 294 266</b>	<b>3 296 192</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>5 171 156</b>	<b>5 121 542</b>

Kvinesdal, 21.06.2023

\_\_\_\_\_  
Jan Netland  
styreleder



## Jan Netland Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

#### Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, iht. unntaksregelen for små foretak.

#### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



## Jan Netland Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 112 374	977 405	2 089 779
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 112 374	977 405	2 089 779
Årets avskrivninger	74 157	0	74 157
Årets nedskrivninger	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	131 222	0	131 222
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>981 152</b>	<b>977 405</b>	<b>1 958 557</b>

Avskrivningsplan, lineær 15 år Ingen avskrivning

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	190 000	1 635 350	1 825 350
Årets resultat	0	1 051 539	1 051 539
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>190 000</b>	<b>2 686 890</b>	<b>2 876 890</b>

#### Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	268 430	831 640
<b>Sum</b>	<b>268 430</b>	<b>831 640</b>

Gjeld med forfall senere enn fem år 0 220 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2022	2021
Gnr. 160/ bnr. 449 i Lindesnes Kommune, pålydende MNOK 2,5	0	977 405
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>977 405</b>

#### Note 6 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Mellomværende	2022	2021
Fordring Eljestraumvegen AS	2 124 412	2 124 412
Gjeld Faråsan AS	-300 000	0
Gjeld Janok Eiendom AS	-703 500	-703 500
<b>Sum</b>	<b>1 120 912</b>	<b>1 420 912</b>

Transaksjoner	2022	2021
Husleieinntekt fra datterselskap Eljestraumvegen AS	162 000	108 000
<b>Sum</b>	<b>162 000</b>	<b>108 000</b>