



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 236 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADE NORD AS
Forretningsadresse: c/o Finn Caspersen
Borgenveien 15
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Caspersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 098 400	1 098 400
Sum inntekter		1 098 400	1 098 400
Kostnader			
Varekostnad			15 964
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	401 469	401 469
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		333 067	206 091
Sum kostnader		734 536	623 524
Driftsresultat		363 864	474 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	233
Sum finansinntekter		147	233
Annen rentekostnad		1 155	45
Annen finanskostnad		35	35
Sum finanskostnader		1 190	80
Netto finans		-1 043	153
Ordinært resultat før skattekostnad		362 821	475 029
Skattekostnad på resultat	3	79 821	104 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 000	370 540
Årsresultat		283 000	370 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 000	370 540
Totalresultat		283 000	370 540
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-117 000	-629 460
Sum overføringer og disponeringer	4	283 000	370 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 772 227	3 173 697
Sum varige driftsmidler	2	2 772 227	3 173 697
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		2 772 227	3 173 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	234 133	198 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	5	4 967 322	4 967 322
Sum fordringer	6	5 201 455	5 165 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 679	107 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 679	107 262
Sum omløpsmidler		5 495 134	5 272 584
SUM EIENDELER		8 267 361	8 446 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 665 010	7 782 010
Sum opptjent egenkapital		7 665 010	7 782 010
Sum egenkapital	4	7 765 010	7 882 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 929	139 742
Sum avsetninger for forpliktelser		50 929	139 742
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		50 929	139 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	56 382	
Betalbar skatt	3	168 634	198 124
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	226 406	226 406
Sum kortsiktig gjeld		451 422	424 530
Sum gjeld		502 351	564 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 361	8 446 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436158

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 236 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADE NORD AS
Forretningsadresse: c/o Finn Caspersen
Borgenveien 15
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Caspersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 935 236 134
TRADE NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 098 400	1 098 400
Sum inntekter		1 098 400	1 098 400
Kostnader			
Varekostnad			15 964
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	401 469	401 469
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		333 067	206 091
Sum kostnader		734 536	623 524
Driftsresultat		363 864	474 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	233
Sum finansinntekter		147	233
Annen rentekostnad		1 155	45
Annen finanskostnad		35	35
Sum finanskostnader		1 190	80
Netto finans		-1 043	153
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	79 821	104 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 000	370 540
Årsresultat		283 000	370 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 000	370 540
Totalresultat		283 000	370 540
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-117 000	-629 460
Sum overføringer og disponeringer	4	283 000	370 540





Organisasjonsnr: 935 236 134
TRADE NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 772 227	3 173 697
Sum varige driftsmidler	2	2 772 227	3 173 697
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		2 772 227	3 173 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	234 133	198 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	5	4 967 322	4 967 322
Sum fordringer	6	5 201 455	5 165 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		293 679	107 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 679	107 262
Sum omløpsmidler		5 495 134	5 272 584
SUM EIENDELER		8 267 361	8 446 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		7 665 010	7 782 010
Sum opptjent egenkapital		7 665 010	7 782 010
Sum egenkapital	4	7 765 010	7 882 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 929	139 742
Sum avsetninger for forpliktelser		50 929	139 742
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		50 929	139 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	56 382	
Betalbar skatt	3	168 634	198 124
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	226 406	226 406
Sum kortsiktig gjeld		451 422	424 530
Sum gjeld		502 351	564 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 361	8 446 282



Organisasjonsnr: 935 236 134
TRADE NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Trade Nord AS

Org.nr. 935 236 134



Resultatregnskap

Trade Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 098 400	1 098 400
Sum driftsinntekter		1 098 400	1 098 400
Varekostnad		0	15 964
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	401 469	401 469
Annen driftskostnad		333 067	206 091
Sum driftskostnader		734 536	623 524
Driftsresultat		363 864	474 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	233
Annen rentekostnad		1 155	45
Annen finanskostnad		35	35
Resultat av finansposter		-1 043	153
Resultat før skattekostnad		362 821	475 029
Skattekostnad på resultat	3	79 821	104 489
Årsresultat		283 000	370 540
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		117 000	629 460
Sum overføringer	4	283 000	370 540



Balanse

Trade Nord AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 772 227	3 173 697
Sum varige driftsmidler	2	2 772 227	3 173 697
Sum anleggsmidler		2 772 227	3 173 697
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	234 133	198 000
Konsernfordringer	5	4 967 322	4 967 322
Sum fordringer	6	5 201 455	5 165 322
Bankinnskudd, kontanter o.l.		293 679	107 262
Sum omløpsmidler		5 495 134	5 272 584
Sum eiendeler		8 267 361	8 446 281



Balanse

Trade Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 665 010	7 782 010
Sum opptjent egenkapital		7 665 010	7 782 010
Sum egenkapital	4	7 765 010	7 882 010
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	50 929	139 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	56 382	0
Betalbar skatt	3	168 634	198 124
Annen kortsiktig gjeld	5	226 406	226 406
Sum kortsiktig gjeld		451 422	424 530
Sum gjeld		502 351	564 272
Sum egenkapital og gjeld		8 267 361	8 446 282

Oslo, 03.05.2024
Styret i Trade Nord AS

Finn Caspersen
styreleder/daglig leder



Trade Nord AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Inntekter ved utleie inntektsføres i takt med leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Trade Nord AS

Side 5



Trade Nord AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Trade Nord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	8 653 180	89 635	8 742 815
Anskaffelseskost 31.12.	8 653 180	89 635	8 742 815
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	5 479 484	89 635	5 569 119
Årets avskrivninger	401 469	0	401 469
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	5 880 953	89 635	5 970 588
Bokført verdi 31.12.	2 772 227	0	2 772 227
Forventet økonomisk levetid	2 - 12%	12 - 33%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Trade Nord AS

Side 6



Trade Nord AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	168 634	198 124
Endring i utsatt skattefordel	-88 813	-93 635
Skattekostnad ordinært resultat	79 821	104 489
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	362 821	475 029
Permanente forskjeller	0	-82
Endring i midlertidige forskjeller	403 697	425 617
Skattepliktig inntekt	766 518	900 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	168 634	198 124
Sum betalbar skatt i balansen	168 634	198 124
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	362 821	475 029
Beregnet skatt av resultat før skatt	79 821	104 506
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-18
Sum	79 821	104 488
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-266 083	13 220	279 303
Gevinst – og tapskonto	497 577	621 971	124 394
Sum	231 494	635 191	403 697
Grunnlag for utsatt skatt	231 494	635 191	403 697
Utsatt skatt (22 %)	50 929	139 742	88 813

Trade Nord AS

Side 7



Trade Nord AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	7 782 010	7 882 010
Årets resultat	0	283 000	283 000
Tilleggsutbytte	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.	100 000	7 665 010	7 765 010

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 967 322	4 967 322
Sum	4 967 322	4 967 322

Selskapet har stilt sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet Finnmin Eiendom AS.

Gjeld

Gjeld sikret med pant i morselskapet Eiendom	3	3
	2 772 227	3 173 697
Pålydende pantsettelse		
Sparebanken Øst	5 000 000	5 000 000

Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Trade Nord AS

Side 8



Til generalforsamlingen i Trade Nord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trade Nord AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. mai 2024

Langseth Revisjon AS

Erland Helligren Rølfson
Statsautorisert revisor

