



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 625 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARD GRIEGSVEI 3 AS
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 486 553	19 085 132
Annen driftsinntekt		64 970	75 211
Sum inntekter		21 551 523	19 160 343
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 924 568	2 782 677
Annen driftskostnad	6	4 841 650	5 946 873
Sum kostnader		7 766 218	8 729 550
Driftsresultat		13 785 305	10 430 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 101 964	1 354 096
Annen renteinntekt		759	516
Sum finansinntekter		1 102 723	1 354 612
Annen rentekostnad		3 140 447	3 920 283
Annen finanskostnad		140	
Sum finanskostnader		3 140 587	3 920 283
Netto finans		-2 037 864	-2 565 671
Ordinært resultat før skattekostnad		11 747 441	7 865 122
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 584 436	1 730 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 163 005	6 134 795
Årsresultat		9 163 005	6 134 795
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	7 453 852	4 059 374
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 709 154	2 075 420
Sum overføringer og disponeringer		9 163 006	6 134 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	162 766 532	163 685 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,8	1 423 121	1 689 490
Sum varige driftsmidler		164 189 653	165 374 626
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	61 639 279	54 013 364
Sum finansielle anleggsmidler		61 639 279	54 013 364
Sum anleggsmidler		225 828 932	219 387 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		32 499	128 701
Andre fordringer		698 277	730 265
Sum fordringer		730 776	858 966
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 144	51 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 144	51 114
Sum omløpsmidler		828 920	910 080
SUM EIENDELER		226 657 852	220 298 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	45 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 667 276	11 667 276
Sum innskutt egenkapital		56 667 276	56 667 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 678 738	17 969 584
Sum opptjent egenkapital		19 678 738	17 969 584
Sum egenkapital		76 346 014	74 636 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 999 883	8 517 815
Sum avsetninger for forpliktelser		8 999 883	8 517 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 000 000	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	130 000 000
Sum langsiktig gjeld		138 999 883	138 517 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 346 917	1 110 217
Kortsiktig konserngjeld	7	9 556 220	5 204 326
Annen kortsiktig gjeld		408 818	828 853
Sum kortsiktig gjeld		11 311 955	7 143 396
Sum gjeld		150 311 838	145 661 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 657 852	220 298 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303664

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 625 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARD GRIEGSVEI 3 AS
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 979 625 138
EDVARD GRIEGSVEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 486 553	19 085 132
Annen driftsinntekt		64 970	75 211
Sum inntekter		21 551 523	19 160 343
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 924 568	2 782 677
Annen driftskostnad	6	4 841 650	5 946 873
Sum kostnader		7 766 218	8 729 550
Driftsresultat		13 785 305	10 430 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 101 964	1 354 096
Annen renteinntekt		759	516
Sum finansinntekter		1 102 723	1 354 612
Annen rentekostnad		3 140 447	3 920 283
Annen finanskostnad		140	
Sum finanskostnader		3 140 587	3 920 283
Netto finans		-2 037 864	-2 565 671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 584 436	1 730 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 163 005	6 134 795
Årsresultat		9 163 005	6 134 795
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	7 453 852	4 059 374
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 709 154	2 075 420
Sum overføringer og disponeringer		9 163 006	6 134 794



Organisasjonsnr: 979 625 138
EDVARD GRIEGSVEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	162 766 532	163 685 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,8	1 423 121	1 689 490
Sum varige driftsmidler		164 189 653	165 374 626
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	61 639 279	54 013 364
Sum finansielle anleggsmidler		61 639 279	54 013 364
Sum anleggsmidler		225 828 932	219 387 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		32 499	128 701
Andre fordringer		698 277	730 265
Sum fordringer		730 776	858 966
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 144	51 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 144	51 114
Sum omløpsmidler		828 920	910 080
SUM EIENDELER		226 657 852	220 298 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	45 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 667 276	11 667 276
Sum innskutt egenkapital		56 667 276	56 667 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 678 738	17 969 584
Sum opptjent egenkapital		19 678 738	17 969 584
Sum egenkapital		76 346 014	74 636 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 999 883	8 517 815
Sum avsetninger for forpliktelses		8 999 883	8 517 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 000 000	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	130 000 000
Sum langsiktig gjeld		138 999 883	138 517 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 346 917	1 110 217
Kortsiktig konserngjeld	7	9 556 220	5 204 326
Annen kortsiktig gjeld		408 818	828 853
Sum kortsiktig gjeld		11 311 955	7 143 396
Sum gjeld		150 311 838	145 661 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 657 852	220 298 071



Organisasjonsnr: 979 625 138
EDVARD GRIEGSVEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15000.00	3000.00	45000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bara Eiendom AS	15000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15000.00	100.00%

Note

6

Lønn og ytelser

Note

6

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
	0.00	

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33167.00	32315.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33167.00	32315.00



Revisjonshonoraret er delvis inkludert mva

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Obligatorisk tjenstepensjon

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Edvard Griegsvei 3 AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		21 122 699	18 614 565
Annen leieinntekt		363 854	470 567
Annen driftsrelatert inntekt		64 970	75 211
Sum driftsinntekter		21 551 523	19 160 343
Avskrivning varige driftsmidler	2	2 924 568	2 782 677
Administrasjonskostnader	6	327 620	366 015
Leiekostnader		2 388 776	2 516 358
Eiendomskostnader		1 112 029	1 030 831
Eierkostnader		626 112	1 063 995
Ombyggingskostnader		387 113	969 674
Sum driftskostnad		7 766 217	8 729 550
Driftsresultat		13 785 306	10 430 792
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 101 964	1 354 096
Annen renteinntekt		759	516
Sum finansinntekter		1 102 723	1 354 612
Annen rentekostnad		3 140 447	3 920 283
Annen finanskostnad		140	0
Sum finanskostnader		3 140 587	3 920 283
Sum netto finansposter		-2 037 864	-2 565 671
Ordinært resultat før skattekostnad		11 747 442	7 865 121
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 584 436	1 730 327
Ordinært resultat		9 163 006	6 134 794
Årsresultat		9 163 006	6 134 794
Overført annen egenkapital	5	1 709 154	2 075 420
Avsatt til konsernbidrag	5	7 453 852	4 059 374
Sum disponert		9 163 006	6 134 794



Balanse

Edvard Griegsvei 3 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	162 766 532	163 685 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2,8	1 423 121	1 689 490
Sum varige driftsmidler		164 189 653	165 374 626
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	61 639 279	54 013 364
Sum finansielle anleggsmidler		61 639 279	54 013 364
Sum anleggsmidler		225 828 932	219 387 991
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 499	128 701
Andre fordringer		698 277	730 265
Sum fordringer		730 776	858 966
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 144	51 114
Sum omløpsmidler		828 920	910 080
Sum eiendeler		226 657 852	220 298 071

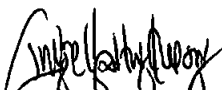


Balanse

Edvard Griegsvei 3 AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	45 000 000	45 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 667 276	11 667 276
Sum innskutt egenkapital		56 667 276	56 667 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 678 738	17 969 584
Sum opptjent egenkapital		19 678 738	17 969 584
Sum egenkapital		76 346 014	74 636 860
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8 999 883	8 517 815
Sum avsetninger for forpliktelser		8 999 883	8 517 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	130 000 000	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	130 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 346 917	1 110 217
Kortsiktig konserngjeld	7	9 556 220	5 204 326
Annen kortsiktig gjeld		408 818	828 853
Sum kortsiktig gjeld		11 311 955	7 143 396
Sum gjeld		150 311 838	145 661 211
Sum egenkapital og gjeld		226 657 852	220 298 071

BERGEN, 31.12.2020
14.04.2021 Edvard Griegsvei 3 AS


Ingse Galtung Døsvig
Styrets leder



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for regnskapsoppstilling for små foretak er benyttet.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leien opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tekniske inst.	Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	34 829 069	10 381 648	143 551 466	9 086 406	197 848 589
Tilgang/avgang	977 455	14 385	747 754	0	1 739 594
Akk. avskrivninger 31.12.	7 135 728	8 972 911	19 289 890	0	35 398 530
Regnskapsmessig verdi	28 670 796	1 423 121	125 009 329	9 086 406	164 189 652
Årets avskrivninger	1 205 752	280 753	1 438 061	0	2 924 567
Økonomisk levetid	20-40 år	10 år	100 år		
Avskrivningsplan(linær)					

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	2 102 368	1 144 952
Endring utsatt skatt	482 068	585 375
Årets skattekostnad	2 584 436	1 730 327

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	11 747 442	7 865 121
Endringer midlertidige forskjeller	-2 191 222	-2 660 795
Årets skattegrunnlag	9 556 220	5 204 326
Betalbar skatt	2 102 368	1 144 952
Skatt på avgitt konsernbidrag	2 102 368	2 102 368
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	40 908 562	38 717 340	2 191 222
Sum	40 908 562	38 717 340	2 191 222
Utsatt skatt	8 999 883	8 517 814	482 068

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	15 000	3 000	45 000 000

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital



	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	45 000 000	11 667 276	17 969 884	74 636 860
Årets resultat	0	0	9 163 006	9 163 006
Avgitt konsernbidrag	0	0	-7 453 852	-7 453 852
Egenkapital 31.12.	45 000 000	11 667 276	19 678 738	76 346 014

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Antall ansatte er 0. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjon.

Styrehonorar utgjør 0

Honorar til revisor:

	2020	2019
Revisjonshonorar	33 167	32 315

Revisjonshonoraret er delvis inkludert mva.

Note 7 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Langsiktige fordringer		
Foretak i samme konsern	61 639 279	54 013 364
Kortsiktig gjeld		
Tilknyttet selskap	-9 556 220	-5 204 326

Selskapet betaler et årlig administrasjonshonorar og vaktmesterhonorar til morselskapet Bara Eiendom AS.

Note 8 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2020 tilsammen kr 130 000 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 164 189 652.

Note 9 Koronapandemiens påvirkning på selskapet

Norsk økonomi har i løpet av 2020 vært inne i en dyp lavkonjunktur forårsaket av koronapandemien og de omfattende smitteverntiltakene som ble innført i Norge og i utlandet.



Selskapet har i mindre grad vært påvirket av dette gjennom 2020, da noen få leietakere har vært besluttet stengt av myndighetene i perioder av året.

For å avhjelpe situasjonen for enkelte leietakere som i betydelig grad rammes av koronapandemien, har selskapet innvilget tidsbegrensede leiereduksjoner. I tillegg så har også selskapet innvilget betalingsutsettelse for noen leietakere. Totalt sett har ikke disse rabattene eller betalingsutsettelsene gitt vesentlige effekter for regnskapet.

Norske myndigheter har innført støtteordninger for selskaper og virksomheter som er vesentlig berørt av koronapandemien. Selskapet har ikke mottatt kontantstøtte fra myndighetene.

Styrets vurdering er at selskapet er del av et konsern som har en god likviditet og soliditet til å møte denne krisen.





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 55 21 30 01
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Edvard Griegsvei 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Edvard Griegsvei 3 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 16. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-04-16 12:39:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: 18XU1-U781K-LB0ZT-U31KD-4POAA-VTK17

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>