



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 891 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGESUND BAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Badeveien 5  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TELEREVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.10.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 694 294	2 904 804
Annen driftsinntekt		6 186 411	5 758 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 880 705</b>	<b>8 663 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 773
Varekostnad		1 089 106	1 493 798
Lønnskostnad	2	2 572 811	3 523 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	735 778	726 905
Annen driftskostnad	2	3 660 019	2 193 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 057 715</b>	<b>7 945 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-177 010</b>	<b>718 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118	839
Annen finansinntekt	7		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118</b>	<b>839</b>
Annen rentekostnad		1 196 270	1 522 266
Annen finanskostnad			12 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 196 270</b>	<b>1 534 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 196 151</b>	<b>-1 533 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 373 161</b>	<b>-815 306</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-502 380	-178 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-870 781	-636 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	28 343 870	29 023 482
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	146 256	306 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 490 126</b>	<b>29 329 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 517 126</b>	<b>29 356 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>33 540</b>	<b>33 540</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 895	439 934
Andre kortsiktige fordringer	9	878 396	960 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>929 291</b>	<b>1 400 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	185 470	38 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 470</b>	<b>38 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 148 301</b>	<b>1 471 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 665 427</b>	<b>30 828 855</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	7 350 000	7 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 350 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	12 093 921	11 223 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 093 921</b>	<b>-11 223 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-4 743 921</b>	<b>-3 873 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 803	505 183
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 803</b>	<b>505 183</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 004 782	26 558 385
Øvrig langsiktig gjeld		2 766 579	2 916 579
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 771 361</b>	<b>29 474 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 774 164</b>	<b>29 980 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 383 596	2 147 569
Skyldig offentlige avgifter		499 992	606 096
Kortsiktig konserngjeld		29 512	42 012
Annen kortsiktig gjeld	8	1 722 085	1 926 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 635 185</b>	<b>4 721 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 409 349</b>	<b>34 701 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 665 427</b>	<b>30 828 855</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 903095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 891 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGESUND BAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Badeveien 5  
3970 LANGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TELEREVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.12.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 891 242  
LANGESUND BAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 694 294	2 904 804
Annen driftsinntekt		6 186 411	5 758 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 880 705</b>	<b>8 663 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 773
Varekostnad		1 089 106	1 493 798
Lønnskostnad	2	2 572 811	3 523 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	735 778	726 905
Annen driftskostnad	2	3 660 019	2 193 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 057 715</b>	<b>7 945 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-177 010</b>	<b>718 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118	839
Annen finansinntekt	7		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>118</b>	<b>839</b>
Annen rentekostnad		1 196 270	1 522 266
Annen finanskostnad			12 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 196 270</b>	<b>1 534 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 196 151</b>	<b>-1 533 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-502 380	-178 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-870 781	-636 502



Sum overføringer og  
disponeringer

-870 781

-636 502



Organisasjonsnr: 888 891 242  
LANGESUND BAD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	28 343 870	29 023 482
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	146 256	306 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>28 490 126</b>	<b>29 329 904</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>28 517 126</b>	<b>29 356 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
		<b>33 540</b>	<b>33 540</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		50 895	439 934
Andre kortsiktige fordringer			
	9	878 396	960 403
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>929 291</b>	<b>1 400 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	185 470	38 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>185 470</b>	<b>38 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 148 301</b>	<b>1 471 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>29 665 427</b>	<b>30 828 855</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	10	7 350 000	7 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>7 350 000</b>	<b>7 350 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	12 093 921	11 223 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 093 921</b>	<b>-11 223 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>-4 743 921</b>	<b>-3 873 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 803	505 183
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 803</b>	<b>505 183</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 004 782	26 558 385
Øvrig langsiktig gjeld		2 766 579	2 916 579
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 771 361</b>	<b>29 474 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 774 164</b>	<b>29 980 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 383 596	2 147 569
Skyldig offentlige avgifter		499 992	606 096
Kortsiktig konserngjeld		29 512	42 012
Annen kortsiktig gjeld	8	1 722 085	1 926 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 635 185</b>	<b>4 721 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 409 349</b>	<b>34 701 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 665 427</b>	<b>30 828 855</b>



Organisasjonsnr: 888 891 242  
LANGESUND BAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

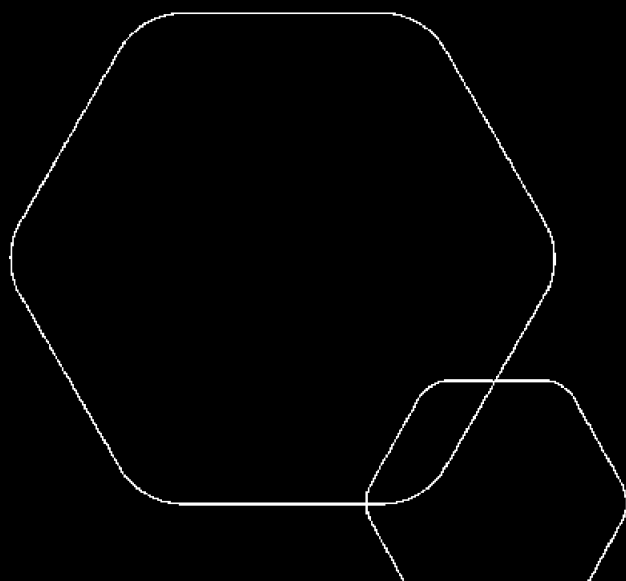
Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2020

## Langesund Bad Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 888 891 242



## RESULTATREGNSKAP

### LANGESUND BAD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 694 294	2 904 804
Annen driftsinntekt		6 186 411	5 758 809
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 880 705</b>	<b>8 663 613</b>
Varekostnad		1 089 106	1 493 798
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	7 773
Lønnskostnad	2	2 572 811	3 523 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	735 778	726 905
Annen driftskostnad	2	3 660 019	2 193 430
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 057 715</b>	<b>7 945 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-177 010</b>	<b>718 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		118	839
Annen rentekostnad		1 196 270	1 522 266
Annen finanskostnad		0	12 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 196 151</b>	<b>-1 533 427</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 373 161	-815 306
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-502 380	-178 804
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	4	870 781	636 502
<b>Sum overføringer</b>		<b>-870 781</b>	<b>-636 502</b>



### BALANSE

#### LANGESUND BAD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	28 343 870	29 023 482
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	146 256	306 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 490 126</b>	<b>29 329 904</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 517 126</b>	<b>29 356 904</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		33 540	33 540
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		50 895	439 934
Andre kortsiktige fordringer	9	878 396	960 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>929 291</b>	<b>1 400 336</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	185 470	38 074
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 148 301</b>	<b>1 471 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 665 427</b>	<b>30 828 855</b>



## BALANSE

### LANGESUND BAD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	7 350 000	7 350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 350 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-12 093 921	-11 223 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 093 921</b>	<b>-11 223 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>-4 743 921</b>	<b>-3 873 141</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		2 803	505 183
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 803</b>	<b>505 183</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 004 782	26 558 385
Øvrig langsiktig gjeld		2 766 579	2 916 579
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 771 361</b>	<b>29 474 964</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 383 596	2 147 569
Skyldig offentlige avgifter		499 992	606 096
Konserngjeld		29 512	42 012
Annen kortsiktig gjeld	8	1 722 085	1 926 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 635 185</b>	<b>4 721 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 409 349</b>	<b>34 701 996</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 665 427</b>	<b>30 828 855</b>

Langesund, 08.12.2021  
Styret i Langesund Bad Holding AS

\_\_\_\_\_  
Lars Rise  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Signe Marit Prestegård Rise  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Geir Rise  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-502 380	-178 804
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-502 380</b>	<b>-178 804</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 373 161	-815 306
Permanente forskjeller	0	2 560
Endring i midlertidige forskjeller	519 966	450 286
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-853 195</b>	<b>-362 461</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	22 582 572	23 102 538	519 966
<b>Sum</b>	<b>22 582 572</b>	<b>23 102 538</b>	<b>519 966</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 634 573	-20 781 377	853 195
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-935 258	-2 321 161	-1 385 903
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>12 741</b>	<b>0</b>	<b>-12 742</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 803</b>	<b>0</b>	<b>-2 803</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	2 153 707	2 951 423
Arbeidsgiveravgift	335 286	435 876
Andre ytelser	83 818	136 287
<b>Sum</b>	<b>2 572 811</b>	<b>3 523 586</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 10 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 88 558.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygg og tomt	Påkost bygg	Inventar	Kunst	Anlegg u utf	Sum
IB anskaffelseskost	21 071 823	7 168 592	1 328 398	32 672	797 888	30 399 373
IB akk avskrivinger	466 147	1 308 409	768 094			2 542 650
<b>IB bokførte verdier</b>	<b>19 870 772</b>	<b>5 430 069</b>	<b>273 750</b>	<b>32 672</b>	<b>3 722 642</b>	<b>29 329 904</b>
Årets tilgang						0
Årets avgang	104 000					
UB Anskaffelseskost	20 232 919	6 738 478	1 041 844	32 672	3 722 642	31 768 554
Årets avskrivinger	0	575 612	160 166			735 778
UB akkumulerte avskr	466 147	1 884 021	928 260	0	0	3 278 428
<b>UB Bokførte verdier</b>	<b>19 438 531</b>	<b>5 182 697</b>	<b>113 584</b>	<b>32 672</b>	<b>3 722 642</b>	<b>28 490 126</b>
<i>Kontrollsum</i>	<i>328 241</i>	<i>-328 241</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Økonomisk levetid	50 år	50 år	10 år			
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	7 350 000	-11 223 141	-3 873 141
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>7 350 000</b>	<b>-11 223 141</b>	<b>-3 873 141</b>
Årets resultat		-870 781	-870 781
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>7 350 000</b>	<b>-12 093 921</b>	<b>-4 743 921</b>

## Note 5 Pantstillelser og andre heftelser

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-28 004 782	-26 558 385
<b>Sum</b>	<b>-28 004 782</b>	<b>-26 558 385</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	28 343 870	29 023 482
Driftstilbehør	146 256	306 422



Kundefordringer	50 895	439 934
<b>Sum</b>	<b>28 541 021</b>	<b>29 769 838</b>

Det er tatt utleggspant i kontanter i 2021.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 101 270.  
Skyldig skattetrekk utgjør kr. 167 009

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Langesund Bad Res AS	Bamble	90%	0	27 000	0	0
<b>Sum</b>		<b>90</b>	<b>0</b>	<b>27 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FKV</b>						
<b>Sum</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TS</b>						
Langesund Bad DA	Bamble	99%	0	0	0	0
<b>Sum</b>		<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Lån fra aksjonærer til selskapet

Selskapet har netto gjeld til aksjonær år 2020 NOK -1 188 138 tilsvarende for år 2019 NOK -1 257 322. Det foreligger skriftlig låneavtale mellom partene.

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	106 415	100 715
<b>Sum</b>	<b>106 415</b>	<b>100 715</b>
<b>Gjeld</b>		



Annen kortsiktig gjeld konsern	29 512	42 012
<b>Sum</b>	<b>29 512</b>	<b>42 012</b>

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LANGESUND BAD HOLDING AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	735 000	10,00	7 350 000
<b>Sum</b>		<b>10</b>	<b>7 350 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lars Rise	397 749	54,12	54,12
Geir Rise	75 342	10,25	10,25
Ingegjerd Rise	150 684	20,50	20,50
Bjørg Prestegård	111 225	15,13	15,13
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>735 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Antall</b>
Lars Rise	styreleder/daglig leder	397 749
Geir Rise	styremedlem	75 342
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>473 091</b>

## Note 11 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Selskapet har i 31.12.2020 et underskudd på kr. -870 781 Egenkapital er tapt og utgjør kr. -4 743 921. Styret ser et utbyggingspotensiale i tomtene som vil gi større verdier enn det bokførte.

Driften av Langesund Bad Holding AS kan synes å medføre risiko for kreditorene om ikke likviditeten styrkes på sikt.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# Telerevisjon AS

- Til generalforsamlingen i Langesund Bad Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Langesund Bad Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. **880 720**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 i årsregnskapet som angir at selskapet har pådratt seg en negativ egenkapital på kr. **4 753 861** i regnskapsåret 2020. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 11, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefon 24 20 12 00  
post@telerevisjon.no  
www.telerevisjon.no

Avd. Seljord  
Postboks 119  
3835 Seljord

Avd. Rjukan  
Sam Eydes gate 93 B  
3660 Rjukan

Avd. Oslo  
Engebretts vei 3  
0275 Oslo

MEDELEM I  
REVISORFØRENINGEN

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA - Godkjent revisjonsselskap - Autorisert regnskapsførerselskap  
Revisjonsberetning Langesund Bad Holding AS 2020

Side 1 av 2

16/12-217



## Telerevisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### **Skattetrekk**

Selskapet har per 31.12.2020 inntående på bankkonto for skattetrekk på kr. 101 270. Skyldig skattetrekk per 31.12.2020 utgjør kr. 167 010. Det er ikke tilstrekkelige midler avsatt på bankkonto.

### Telerevisjon AS

Oslo, 16. desember 2021

Kristian Espeland

Registrert revisor, MBA